



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

« 19 » 06 2026

№ 476

О создании комиссий для проведения
оценки обеспечения готовности
и утверждении положения
о работе комиссий для проведения
оценки обеспечения готовности
к отопительному периоду
2026 – 2027 годов и о признании
утратившим силу муниципального
правового акта

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 23.12.2024 № 8525 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города»:

1. Утвердить:

- состав комиссии для проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, в том числе источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, согласно приложению 1;

- состав комиссии для проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов, иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами, председателей советов многоквартирных домов, специализированных

организаций, с которыми собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) ремонту внутридомовой системы отопления, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения, теплосетевые организации и владельцы тепловых сетей, расположенных в зоне теплоснабжения единой теплоснабжающей организации Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Городские тепловые сети», за исключением теплопотребляющих установок и инженерных коммуникаций индивидуальных, блокированных жилых домов, жилых домов (домовладений), согласно приложению 2;

- состав комиссии для проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов, иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами, председателей советов многоквартирных домов, специализированных организаций, с которыми собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) ремонту внутридомовой системы отопления, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения, теплосетевые организации и владельцы тепловых сетей, расположенных в зоне теплоснабжения единой теплоснабжающей организации общества с ограниченной ответственностью «Сургутские городские электрические сети», за исключением теплопотребляющих установок и инженерных коммуникаций индивидуальных, блокированных жилых домов, жилых домов (домовладений), согласно приложению 3;

- состав комиссии для проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов, иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами, председателей советов многоквартирных домов, специализированных организаций, с которыми собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) ремонту внутридомовой системы отопления, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения, теплосетевые организации и владельцы тепловых сетей, расположенных в зоне теплоснабжения единой теплоснабжающей организации общества с ограниченной ответственностью «Техстрой», за исключением теплопотребляющих установок и инженерных коммуникаций индивидуальных, блокированных жилых домов, жилых домов (домовладений), согласно приложению 4;

- состав комиссии для проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов,

иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами, председателей советов многоквартирных домов, специализированных организаций, с которыми собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) ремонту внутридомовой системы отопления, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения, теплосетевые организации и владельцы тепловых сетей, расположенных в зоне теплоснабжения единой теплоснабжающей организации акционерного общества «Завод промышленных строительных деталей», за исключением теплопотребляющих установок и инженерных коммуникаций индивидуальных, блокированных жилых домов, жилых домов (домовладений), согласно приложению 5;

- состав комиссии для проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов, иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами, председателей советов многоквартирных домов, специализированных организаций, с которыми собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) ремонту внутридомовой системы отопления, лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами с автономными источниками теплоснабжения (встроенные, пристроенные, крышные, отдельно стоящие котельные), за исключением теплопотребляющих установок и инженерных коммуникаций индивидуальных, блокированных жилых домов, жилых домов (домовладений), согласно приложению 6;

- состав комиссии для проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии, расположенных в зоне теплоснабжения единой теплоснабжающей организации публичного акционерного общества «Сургутнефтегаз», согласно приложению 7;

- состав комиссии для проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии, расположенных в зонах теплоснабжения единых теплоснабжающих организаций: общества с ограниченной ответственностью «Газпром энерго», акционерного общества «Аэропорт», акционерного общества «Сургутский Хлебозавод», общества с ограниченной ответственностью «ТВС-сервис», акционерного общества «Горремстрой», общества с ограниченной ответственностью «СКАТ-База», общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Северо-Западная тепловая компания», согласно приложению 8.

- состав комиссии для проведения оценки обеспечения готовности потребителей тепловой энергии, относящихся к социально значимым категориям потребителей (за исключением организаций здравоохранения), согласно приложению 9;

- состав комиссии для проведения оценки обеспечения готовности потребителей тепловой энергии, относящихся к социально значимым категориям потребителей в части организаций здравоохранения, согласно приложению 10;
- положение о работе комиссий для проведения оценки обеспечения готовности теплоснабжающих организаций, в том числе источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, теплосетевых организаций и владельцев тепловых сетей, управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов, иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами, председателей советов многоквартирных домов, специализированных организаций, с которыми собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) ремонту внутридомовой системы отопления, потребителей тепловой энергии, управляющих организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами с автономными источниками теплоснабжения (встроенные, пристроенные, крышные, отдельно стоящие котельные), согласно приложению 11.

2. Признать утратившим силу распоряжение Администрации города от 27.06.2025 № 3716 «О создании комиссии для проведения оценки обеспечения готовности и утверждении программ проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025 – 2026 годов».

3. Комитету информационной политики обнародовать (разместить) настоящее распоряжение на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

4. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» обнародовать (разместить) настоящее распоряжение в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу с даты подписания.

6. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя Главы города, курирующего сферу городского хозяйства.

Заместитель Главы города –
директор департамента

О.В. Виер

Приложение 1
к распоряжению
Администрации города
от 19.06.2026 № 476

Состав комиссии

для проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, в том числе источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии
(далее – государственные районные электростанции)

Директор департамента городского хозяйства Администрации города (лицо, исполняющее обязанности по должности), председатель комиссии.

Члены комиссии:

- заместитель директора департамента городского хозяйства Администрации города по вопросам реализации функций департамента городского хозяйства в части: обеспечения электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения (лицо, исполняющее обязанности по должности), заместитель председателя комиссии;

- начальник отдела организации управления инженерной инфраструктурой департамента городского хозяйства Администрации города (лицо, исполняющее обязанности по должности);

- специалист-эксперт отдела организации управления инженерной инфраструктурой департамента городского хозяйства Администрации города (лицо, исполняющее обязанности по должности);

- начальник штаба по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям департамента городского хозяйства Администрации города;

- представитель Северо-Уральского управления по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.

Состав комиссии

для проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов, иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами, председателей советов многоквартирных домов, специализированных организаций, с которыми собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) ремонту внутридомовой системы отопления (далее – управляющие организации), потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения (далее – потребители тепловой энергии), теплосетевые организации и владельцы тепловых сетей, расположенных в зоне теплоснабжения единой теплоснабжающей организации Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Городские тепловые сети», за исключением теплопотребляющих установок и инженерных коммуникаций индивидуальных, блокированных жилых домов, жилых домов (домовладений)

Директор Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Городские тепловые сети» (лицо, исполняющее обязанности по должности), председатель комиссии.

Члены комиссии:

- главный инженер Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Городские тепловые сети» (лицо, исполняющее обязанности по должности), заместитель председателя комиссии;

- заместитель главного инженера по сетевому хозяйству Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Городские тепловые сети» (лицо, исполняющее обязанности по должности);

- заместитель директора по реализации Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Городские тепловые сети» (начальник отдела коммерческого учета Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Городские тепловые сети» – на период отсутствия);

- специалист тепловой инспекции Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Городские тепловые сети»;

- заместитель директора департамента городского хозяйства Администрации города по вопросам организации управления жилищным фондом и объектами городского хозяйства, благоустройства придомовых территорий (лицо, исполняющее обязанности по должности) по объектам управляющих организаций;

- начальник отдела управления жилищным фондом и объектами городского хозяйства департамента городского хозяйства Администрации города (лицо, исполняющее обязанности по должности) по объектам управляющих организаций;

- главный специалист отдела управления жилищным фондом и объектами городского хозяйства департамента городского хозяйства Администрации города (лицо, исполняющее обязанности по должности) по объектам управляющих организаций;

- Государственный жилищный инспектор Сургутского отдела инспектирования Жилстройнадзора Югры по объектам управляющих организаций.

Состав комиссии

для проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду управляющих организаций, потребителей тепловой энергии, теплосетевых организаций и владельцев тепловых сетей, расположенных в зоне теплоснабжения единой теплоснабжающей организации общества с ограниченной ответственностью «Сургутские городские электрические сети», за исключением теплоснабжающих установок и инженерных коммуникаций индивидуальных, блокированных жилых домов, жилых домов (домовладений)

Генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Сургутские городские электрические сети» (лицо, исполняющее обязанности по должности), председатель комиссии.

Члены комиссии:

- главный инженер общества с ограниченной ответственностью «Сургутские городские электрические сети» (лицо, исполняющее обязанности по должности), заместитель председателя комиссии;

- заместитель главного инженера по теплоснабжению общества с ограниченной ответственностью «Сургутские городские электрические сети» (лицо, исполняющее обязанности по должности);

- начальник цеха № 7 общества с ограниченной ответственностью «Сургутские городские электрические сети» (лицо, исполняющее обязанности по должности);

- специалист тепловой инспекции общества с ограниченной ответственностью «Сургутские городские электрические сети»;

- заместитель директора департамента городского хозяйства Администрации города по вопросам организации управления жилищным фондом и объектами городского хозяйства, благоустройства придомовых территорий (лицо, исполняющее обязанности по должности) по объектам управляющих организаций;

- начальник отдела управления жилищным фондом и объектами городского хозяйства департамента городского хозяйства Администрации города (лицо, исполняющее обязанности по должности) по объектам управляющих организаций;

- главный специалист отдела управления жилищным фондом и объектами городского хозяйства департамента городского хозяйства Администрации города (лицо, исполняющее обязанности по должности) по объектам управляющих организаций;

- Государственный жилищный инспектор Сургутского отдела инспектирования Жилстройнадзора Югры по объектам управляющих организаций.

Состав комиссии

для проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду управляющих организаций, потребителей тепловой энергии, теплосетевых организаций и владельцев тепловых сетей, расположенных в зоне теплоснабжения единой теплоснабжающей организации общества с ограниченной ответственностью «Техстрой», за исключением теплопотребляющих установок и инженерных коммуникаций индивидуальных, блокированных жилых домов, жилых домов (домовладений)

Директор общества с ограниченной ответственностью «Техстрой» (лицо, исполняющее обязанности по должности), председатель комиссии.

Члены комиссии:

- главный энергетик общества с ограниченной ответственностью «Техстрой» (лицо, исполняющее обязанности по должности); заместитель председателя комиссии;

- инженер-теплотехник общества с ограниченной ответственностью «Техстрой»;

- заместитель директора департамента городского хозяйства Администрации города по вопросам организации управления жилищным фондом и объектами городского хозяйства, благоустройства придомовых территорий (лицо, исполняющее обязанности по должности) по объектам управляющих организаций;

- начальник отдела управления жилищным фондом и объектами городского хозяйства департамента городского хозяйства Администрации города (лицо, исполняющее обязанности по должности) по объектам управляющих организаций;

- главный специалист отдела управления жилищным фондом и объектами городского хозяйства департамента городского хозяйства Администрации города (лицо, исполняющее обязанности по должности) по объектам управляющих организаций;

- Государственный жилищный инспектор Сургутского отдела инспектирования Жилстройнадзора Югры по объектам управляющих организаций.

Состав комиссии

для проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду управляющих организаций, потребителей тепловой энергии, теплосетевых организаций и владельцев тепловых сетей, расположенных в зоне теплоснабжения единой теплоснабжающей организации акционерного общества «Завод промышленных строительных деталей», за исключением теплопотребляющих установок и инженерных коммуникаций индивидуальных, блокированных жилых домов, жилых домов (домовладений)

Директор акционерного общества «Завод промышленных строительных деталей» (лицо, исполняющее обязанности по должности), председатель комиссии.

Члены комиссии:

- главный энергетик акционерного общества «Завод промышленных строительных деталей» (лицо, исполняющее обязанности по должности), заместитель председателя комиссии;

- инженер-теплотехник акционерного общества «Завод промышленных строительных деталей»;

- заместитель директора департамента городского хозяйства Администрации города по вопросам организации управления жилищным фондом и объектами городского хозяйства, благоустройства придомовых территорий (лицо, исполняющее обязанности по должности) по объектам управляющих организаций;

- начальник отдела управления жилищным фондом и объектами городского хозяйства департамента городского хозяйства Администрации города (лицо, исполняющее обязанности по должности) по объектам управляющих организаций;

- главный специалист отдела управления жилищным фондом и объектами городского хозяйства департамента городского хозяйства Администрации города (лицо, исполняющее обязанности по должности) по объектам управляющих организаций;

- Государственный жилищный инспектор Сургутского отдела инспекции Жилстройнадзора Югры по объектам управляющих организаций.

Приложение 6
к распоряжению
Администрации города
от 19.06.2026 № 476

Состав комиссии

для проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду управляющих организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами с автономными источниками теплоснабжения (встроенные, пристроенные, крышные, отдельно стоящие котельные), за исключением теплопотребляющих установок и инженерных коммуникаций индивидуальных, блокированных жилых домов, жилых домов (домовладений)

Директор департамента городского хозяйства Администрации города (лицо, исполняющее обязанности по должности), председатель комиссии.

Члены комиссии:

- заместитель директора департамента городского хозяйства Администрации города по вопросам организации управления жилищным фондом и объектами городского хозяйства, благоустройства придомовых территорий (лицо, исполняющее обязанности по должности), заместитель председателя комиссии;

- начальник отдела управления жилищным фондом и объектами городского хозяйства департамента городского хозяйства Администрации города (лицо, исполняющее обязанности по должности);

- главный специалист отдела управления жилищным фондом и объектами городского хозяйства департамента городского хозяйства Администрации города (лицо, исполняющее обязанности по должности);

- представитель открытого акционерного общества «Сургутгаз»;

- Государственный жилищный инспектор Сургутского отдела инспектирования Жилстройнадзора Югры.

Приложение 7
к распоряжению
Администрации города
от 19.06.2026 № 476

Состав комиссии

для проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии, расположенных в зоне теплоснабжения единой теплоснабжающей организации публичного акционерного общества «Сургутнефтегаз»

Начальник Управления по эксплуатации зданий и сооружений публичного акционерного общества «Сургутнефтегаз» (лицо, исполняющее обязанности по должности), председатель комиссии.

Члены комиссии:

- главный инженер Управления по эксплуатации зданий и сооружений публичного акционерного общества «Сургутнефтегаз» публичного акционерного общества «Сургутнефтегаз», заместитель председателя комиссии;

- заместитель главного инженера Управления по эксплуатации зданий и сооружений публичного акционерного общества «Сургутнефтегаз»;

- начальник цеха теплоснабжения Управления по эксплуатации зданий и сооружений публичного акционерного общества «Сургутнефтегаз»;

- начальник отдела технической инспекции Управления по эксплуатации зданий и сооружений публичного акционерного общества «Сургутнефтегаз»;

- заместитель директора департамента городского хозяйства Администрации города по вопросам реализации функций департамента городского хозяйства в части: обеспечения электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения (лицо, исполняющее обязанности по должности);

- начальник отдела организации управления инженерной инфраструктурой департамента городского хозяйства Администрации города (лицо, исполняющее обязанности по должности);

- специалист-эксперт отдела организации управления инженерной инфраструктурой департамента городского хозяйства Администрации города (лицо, исполняющее обязанности по должности).

Приложение 8
к распоряжению
Администрации города
от 19.06.2026 № 476

Состав комиссии

для проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии, расположенных в зонах теплоснабжения единых теплоснабжающих организаций: общества с ограниченной ответственностью «Газпром энерго», акционерного общества «Аэропорт», акционерного общества «Сургутский Хлебозавод», общества с ограниченной ответственностью «ТВС-сервис», акционерного общества «Горремстрой», общества с ограниченной ответственностью «СКАТ-База», общества с ограниченной ответственностью Управляющей компании «Северо-Западная тепловая компания»

Руководитель единой теплоснабжающей организации (лицо, исполняющее обязанности по должности), председатель комиссии.

Члены комиссии:

- технический руководитель единой теплоснабжающей организации (лицо, исполняющее обязанности по должности), заместитель председателя комиссии;

- руководитель структурного подразделения единой теплоснабжающей организации (специалист единой теплоснабжающей организации), (лицо, исполняющее обязанности по должности);

- руководитель (специалист), ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и (или) тепловых сетей единой теплоснабжающей организации (лицо, исполняющее обязанности по должности);

- руководитель структурного подразделения (специалист) единой теплоснабжающей организации, осуществляющий контроль за соблюдением потребителями режимов теплоснабжения и состоянием приборов учета (лицо, исполняющее обязанности по должности);

- заместитель директора департамента городского хозяйства Администрации города по вопросам реализации функций департамента городского хозяйства в части: обеспечения электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения (лицо, исполняющее обязанности по должности);

- начальник отдела организации управления инженерной инфраструктурой департамента городского хозяйства Администрации города (лицо, исполняющее обязанности по должности);

- специалист-эксперт отдела организации управления инженерной инфраструктурой департамента городского хозяйства Администрации города (лицо, исполняющее обязанности по должности).

Приложение 9
к распоряжению
Администрации города
от 19.06.2026 № 476

Состав

комиссии для проведения оценки обеспечения готовности потребителей тепловой энергии, относящихся к социально значимым категориям потребителей (за исключением организаций здравоохранения)

Директор Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Городские тепловые сети» (лицо, исполняющее обязанности по должности), по объектам, расположенным в зоне теплоснабжения единой теплоснабжающей организации Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Городские тепловые сети», председатель комиссии;

Генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Сургутские городские электрические сети» (лицо, исполняющее обязанности по должности) по объектам, расположенным в зоне теплоснабжения единой теплоснабжающей организации общества с ограниченной ответственностью «Сургутские городские электрические сети», председатель комиссии.

Члены комиссии:

- главный инженер Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Городские тепловые сети» (лицо, исполняющее обязанности по должности) по объектам, расположенным в зоне теплоснабжения единой теплоснабжающей организации Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Городские тепловые сети», заместитель председателя комиссии;

- заместитель директора по реализации Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Городские тепловые сети» (начальник отдела коммерческого учета Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Городские тепловые сети» на период отсутствия) по объектам, расположенным в зоне теплоснабжения единой теплоснабжающей организации Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Городские тепловые сети»;

- специалист тепловой инспекции Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Городские тепловые сети» по объектам, расположенным в зоне теплоснабжения единой теплоснабжающей организации Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Городские тепловые сети»;

- главный инженер общества с ограниченной ответственностью «Сургутские городские электрические сети» (лицо, исполняющее обязанности по должности) по объектам, расположенным в зоне теплоснабжения единой теплоснабжающей организации общества с ограниченной ответственностью «Сургутские городские электрические сети», заместитель председателя комиссии;

- заместитель главного инженера по теплоснабжению общества с ограниченной ответственностью «Сургутские городские электрические сети» (лицо, исполняющее обязанности по должности) по объектам, расположенным в зоне теплоснабжения единой теплоснабжающей организации общества с ограниченной ответственностью «Сургутские городские электрические сети»;

- начальник цеха № 7 общества с ограниченной ответственностью «Сургутские городские электрические сети» (лицо, исполняющее обязанности по должности) по объектам, расположенным в зоне теплоснабжения единой теплоснабжающей организации с ограниченной ответственностью «Сургутские городские электрические сети»;

- специалист тепловой инспекции общества с ограниченной ответственностью «Сургутские городские электрические сети» по объектам, расположенным в зоне теплоснабжения единой теплоснабжающей организации общества с ограниченной ответственностью «Сургутские городские электрические сети»;

- заместитель директора департамента городского хозяйства Администрации города по вопросам организации управления жилищным фондом и объектами городского хозяйства, благоустройства придомовых территорий (лицо, исполняющее обязанности по должности) по объектам, находящимся в ответственной эксплуатации муниципального казенного учреждения «Дирекция эксплуатации административных зданий и сооружений»;

- начальник отдела капитального ремонта и благоустройства жилищного фонда (лицо, исполняющее обязанности по должности) по объектам, находящимся в ответственной эксплуатации муниципального казенного учреждения «Дирекция эксплуатации административных зданий и сооружений»;

- специалист-эксперт отдела капитального ремонта и благоустройства жилищного фонда (лицо, исполняющее обязанности по должности) по объектам, находящимся в ответственной эксплуатации муниципального казенного учреждения «Дирекция эксплуатации административных зданий и сооружений»;

- директор департамента образования (лицо, исполняющее обязанности по должности) или председатель комитета культуры (лицо, исполняющее обязанности по должности), или начальник управления физической культуры

и спорта (лицо, исполняющее обязанности по должности), или председатель комитета внутренней и молодежной политики (лицо, исполняющее обязанности по должности) (по согласованию);

- директор (руководитель), (лицо, исполняющее обязанности по должности) проверяемого объекта, относящегося к отдельным категориям социально значимых потребителей (за исключением организаций здравоохранения);

- директор муниципального казенного учреждения «Дирекция эксплуатации административных зданий и сооружений» (лицо, исполняющее обязанности по должности) по объектам, находящимся в ответственной эксплуатации муниципального казенного учреждения «Дирекция эксплуатации административных зданий и сооружений».

Приложение 10
к распоряжению
Администрации города
от 19.06.2026 № 476

Состав

комиссии для проведения оценки обеспечения готовности потребителей тепловой энергии, относящихся к социально значимым категориям потребителей в части организаций здравоохранения

Директор Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Городские тепловые сети» (лицо, исполняющее обязанности по должности), председатель комиссии.

Члены комиссии:

- главный инженер Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Городские тепловые сети» (лицо, исполняющее обязанности по должности), заместитель председателя комиссии;

- заместитель директора по реализации Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Городские тепловые сети» (начальник отдела коммерческого учета Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Городские тепловые сети» на период отсутствия);

- специалист тепловой инспекции Сургутского городского муниципального унитарного предприятия «Городские тепловые сети»;

- заместитель директора департамента городского хозяйства Администрации города по вопросам реализации функций департамента городского хозяйства в части: обеспечения электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения (лицо, исполняющее обязанности по должности);

- начальник отдела организации управления инженерной инфраструктурой департамента городского хозяйства Администрации города (лицо, исполняющее обязанности по должности);

- специалист-эксперт отдела организации управления инженерной инфраструктурой департамента городского хозяйства Администрации города (лицо, исполняющее обязанности по должности);

- главный врач (лицо, исполняющее обязанности по должности) проверяемого объекта, относящегося к отдельным категориям социально значимых потребителей в части организаций здравоохранения.

Приложение 11
к распоряжению
Администрации города
от 19.06.2026 № 476

Положение

о работе комиссий для проведения оценки обеспечения готовности теплоснабжающих организаций, в том числе источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, теплосетевых организаций и владельцев тепловых сетей, управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов, иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами, председателей советов многоквартирных домов, специализированных организаций, с которыми собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) ремонту внутридомовой системы отопления, потребителей тепловой энергии, управляющих организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами с автономными источниками теплоснабжения (встроенные, пристроенные, крышные, отдельно стоящие котельные)
(далее – положение)

1. Комиссии для проведения оценки обеспечения готовности теплоснабжающих организаций, в том числе государственных районных электростанций, теплосетевых организаций и владельцев тепловых сетей, управляющих организаций, потребителей тепловой энергии, управляющих организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами с автономными источниками теплоснабжения (встроенные, пристроенные, крышные, отдельно стоящие котельные), (далее – комиссии), в своей работе руководствуются требованиями Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 (далее – правила обеспечения готовности к отопительному периоду), требованиями настоящего положения и иными требованиями действующего законодательства.

2. Права и обязанности:

2.1. В рамках проведения оценки обеспечения готовности, комиссии осуществляют оценку готовности лиц, указанных в пункте 1 настоящего положения, на предмет выполнения требований, установленных правилами и в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности, устанавливают их уровень готовности к отопительному периоду на основании значения индекса готовности. Индекс готовности объекта оценки обеспечения готовности определяют расчетным способом с точностью до двух знаков после запятой

в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах, рекомендуемые образцы которых указаны в правилах обеспечения готовности к отопительному периоду.

2.2. В целях проведения оценки обеспечения готовности комиссии рассматривают документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности. Визуальный осмотр объектов теплоснабжения должен быть произведен в случае расхождения между сведениями, предоставленными в комиссию лицами, указанными в пункте 1 настоящего положения и имеющимися данными у единой теплоснабжающей организации и комиссии. В остальных случаях осмотр объектов оценки обеспечения готовности может проводиться по решению комиссий.

2.3. В течение 10 календарных дней с даты предоставления управляющими организациями, потребителями тепловой энергии, теплосетевыми организациями и владельцами тепловых сетей заполненных оценочных листов, а также документов, подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, единая теплоснабжающая организация, в зону деятельности которой входит система теплоснабжения осуществляет проверку оценочных листов, производит расчет индекса готовности, определяет уровень готовности организаций, компаний, потребителей и оформляет результаты оценки обеспечения готовности.

2.4. Комиссии в срок не позднее, чем за 20 календарных дней до дня начала проведения оценки обеспечения готовности уведомляют о сроках проведения оценки готовности посредством размещения на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации о начале проведения оценки обеспечения готовности и утвержденные программы оценки готовности, а также посредством письменного уведомления подлежащих оценке обеспечения готовности лиц, указанных в пункте 1 настоящего положения, любым доступным способом, позволяющим подтвердить факт его получения. Уведомление о сроках проведения оценки готовности должно содержать дату, к которой лица, указанные в пункте 1 настоящего положения, обязаны подготовить и представить в комиссии документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, а также заполненные оценочные листы.

2.5. При наличии у комиссий замечаний к соблюдению требований по обеспечению готовности – в оценочном листе указывается срок устранения выявленных замечаний, которые подлежат обязательному устранению в установленные актом сроки.

Повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний проводится комиссией, проводившей оценку готовности на основании уведомления об устранении замечаний, которое направляется лицом, в отношении которого был выдан оценочный лист с замечаниями, после их устранения. Срок проведения повторной оценки не должен превышать 14 календарных дней со дня получения уведомления.

По результатам повторной оценки обеспечения готовности составляется новый акт и прилагается новый оценочный лист. Получение паспорта

не освобождает от обязанности по устранению замечаний, в срок, установленный в акте оценки обеспечения готовности.

Паспорт обеспечения готовности к отопительному периоду при устранении замечаний после 1 ноября не выдается.

2.6. Результаты проверки теплоснабжающих организаций, государственных районных электростанций оформляются актом оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, согласно приложению 5 к Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденному приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 (далее – акт). Акт составляется не позднее одного рабочего дня с даты завершения проверки и подписывается комиссией, указанной в приложении 1 к настоящему распоряжению.

2.7. Результаты проверки управляющих организаций, теплосетевых организаций и владельцев тепловых сетей, потребителей тепловой энергии оформляются актом, который составляется не позднее одного рабочего дня с даты завершения проверки и подписывается комиссией, указанной в приложениях 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10 к настоящему распоряжению.

2.8. Результаты проверки управляющих организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами с автономными источниками теплоснабжения (встроенные, пристроенные, крышные, отдельно стоящие котельные), оформляются актом, который составляется не позднее одного рабочего дня с даты завершения проверки. Акт подписывается комиссией, указанной в приложении 6 к настоящему распоряжению, на основании оценки обеспечения готовности к отопительному периоду по результатам визуального осмотра объектов теплоснабжения (котельные, бойлерные, тепловые сети), рассмотрения документов, подтверждающих выполнение требований, установленных правилами проверки заполненных оценочных листов и расчета индекса готовности.

2.9. В акте должны содержаться следующие выводы комиссии по итогам проверки:

- объект проверки «Готов» к отопительному периоду;
- объект проверки к отопительному периоду «Готов с условиями»;
- объект проверки «Не готов» к отопительному периоду.

2.10. Срок составления акта определяется:

- для управляющих организаций, потребителей тепловой энергии, управляющих организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами с автономными источниками теплоснабжения (встроенные, пристроенные, крышные, отдельно стоящие котельные) – не позднее 10 сентября;

- для теплоснабжающих организаций, государственных районных электростанций, теплосетевых организаций и владельцев тепловых сетей – не позднее 25 октября.

2.11. Паспорт обеспечения готовности к отопительному периоду, рекомендуемый образец которого указан в правилах обеспечения готовности к отопительному периоду (далее – паспорт) теплоснабжающим организациям, государственным районным электростанциям, теплосетевым организациям

и владельцам тепловых сетей оформляется комиссией, указанной в приложении 1 к настоящему распоряжению, и подписывается руководителем уполномоченного органа, образовавшего комиссию по проведению проверки готовности к отопительному периоду.

2.12. Паспорт управляющим организациям, потребителям тепловой энергии оформляется единой теплоснабжающей организацией, в зону деятельности которой входит система теплоснабжения и подписывается руководителем уполномоченного органа, образовавшего комиссию по проведению проверки готовности к отопительному периоду.

Паспорт подписывается на основании оценки обеспечения готовности к отопительному периоду по результатам рассмотрения оформленных и подписанных единой теплоснабжающей организацией актов оценки обеспечения готовности к отопительному периоду и заполненных оценочных листов в течение пяти рабочих дней с даты подписания актов.

2.13. Паспорт управляющим организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами с автономными источниками теплоснабжения (встроенные, пристроенные, крышные, отдельно стоящие котельные), оформляется комиссией, указанной в приложении 6 к настоящему распоряжению, и подписывается руководителем уполномоченного органа, образовавшего комиссию для проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду.

2.14. Сроки выдачи паспортов определяются:

- для управляющих организаций, потребителей тепловой энергии, управляющих организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами с автономными источниками теплоснабжения (встроенные, пристроенные, крышные, отдельно стоящие котельные) – не позднее 15 сентября;

- для теплоснабжающих организаций, государственных районных электростанций, теплосетевых организаций и владельцев тепловых сетей – не позднее 01 ноября.

2.15. Паспорт выдается комиссией в случаях, если в отношении лиц, указанных в пункте 1 настоящего положения, установлен уровень готовности «Готов», а также в случае установления уровня готовности «Готов с условиями», если сроки устранения замечаний комиссий по обеспечению готовности и повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний выходят за рамки сроков, установленных подпунктом 2.10 пункта 2 настоящего положения.

2.16. В случае не устранения теплоснабжающими организациями, государственными районными электростанциями, теплосетевыми организациями и владельцами тепловых сетей в установленный в оценочном листе срок замечаний, указанных в акте, комиссия, проводившая проверку составляет новый акт и новый оценочный лист, а данные о не устранении замечаний в течение пяти рабочих дней со дня подписания повторного акта передает федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному на осуществление федерального государственного энергетического надзора.

2.17. В случае не устранения управляющими организациями, потребителями тепловой энергии, управляющими организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами с автономными источниками теплоснабжения (встроенные, пристроенные, крышные, отдельно стоящие котельные) в установленный в оценочном листе срок замечаний, указанных в акте, комиссии, проводившие проверку составляют новый акт и новый оценочный лист, а данные о не устранении замечаний в течение пяти рабочих дней со дня подписания повторного акта передаются в орган государственной власти субъекта Российской Федерации в области жилищных отношений, осуществляющим региональный государственный надзор.

2.18. Сводная информация о результатах оценки обеспечения готовности с указанием проверяемого лица уровня готовности и индекса готовности подлежит опубликованию комиссиями, на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок до 01 декабря.

3. Лица, указанные в пункте 1 настоящего положения не получившие паспорт до даты, установленной подпунктом 2.14 пункта 2 настоящего положения, обязаны продолжить подготовку к отопительному периоду посредством устранения указанных в оценочном листе замечаний.

3.1. Не устранение выявленных нарушений, указанных в акте (в оценочном листе, прилагаемом к акту), содержащем оценку обеспечения готовности к отопительному периоду, в установленные сроки влечет за собой административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.