

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 13 » _____ 07 _____ 20 23

№ _____ 3508

Об утверждении внесения
изменений в проект межевания
территории Ядра центра
в городе Сургуте

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 21.04.2021 № 552 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города»:

1. Утвердить внесение изменений в проект межевания территории Ядра центра в городе Сургуте, утвержденный постановлением Администрации города от 27.02.2013 № 1244 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории Ядра центра в городе Сургуте» (с изменениями от 25.06.2019 № 4496, 09.12.2021 № 10618), в части земельных участков :ЗУ16 и ЗУ21 согласно приложениям 1, 2, 3 к настоящему постановлению.

2. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город»:

3.1. Опубликовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: docsurgut.ru.

3.2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сургутские ведомости» (приложения 1, 2, 3 к постановлению в печатном издании не приводятся).

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его издания.

5. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы города

В.А. Шаров

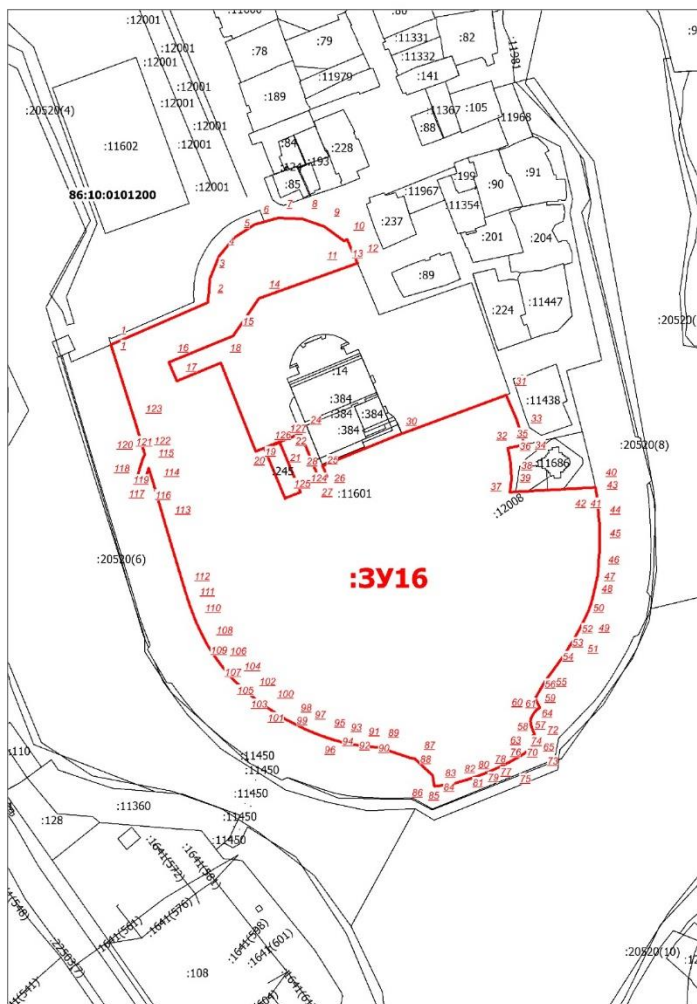
Приложение 1
к постановлению
Администрации города
от 13.07.2023 № 3508

Внесение изменений в проект межевания территории Ядра центра в городе Сургуте, утвержденный постановлением Администрации города от 27.02.2013г. № 1244 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории Ядра центра в городе Сургуте» (с изменениями от 25.06.2019 № 4496, 09.12.2021 № 10618), в части земельных участков :ЗУ16 и ЗУ21.

Образуемый участок :ЗУ16

Схема расположения земельного участка
на кадастровом плане территории
86:10:0101200

Масштаб 1 : 2 500



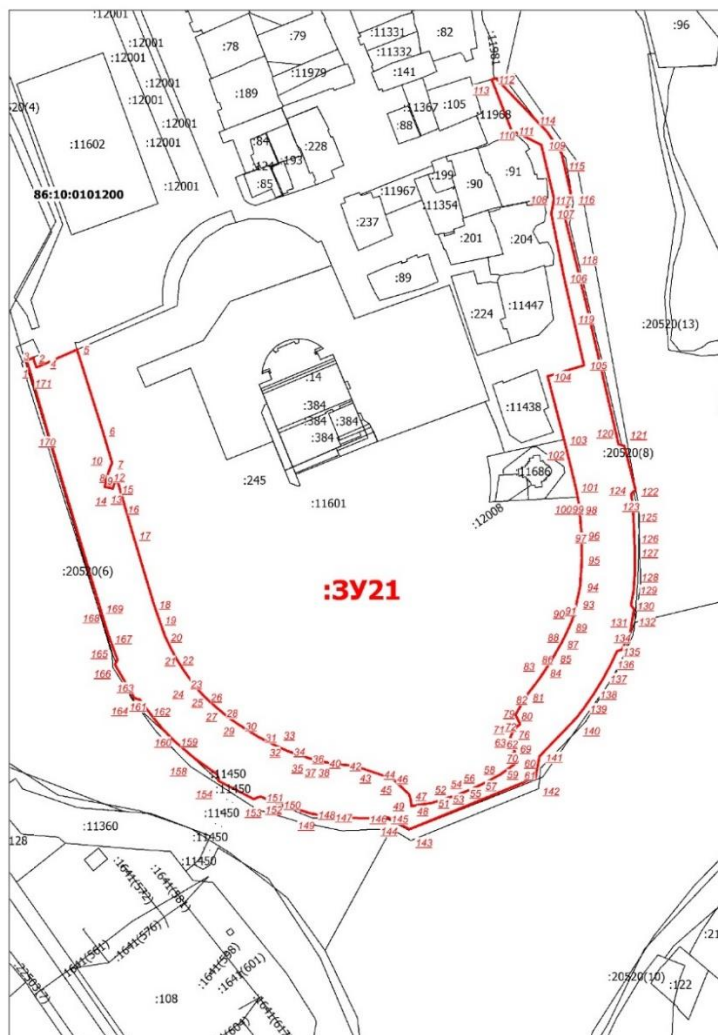
Ведомость координат

| Условный номер земельного участка: (:ЗУ16) | | | Площадь образуемого зем.участка: 71 199 кв.м. | | |
|--|------------|------------|--|------------|------------|
| Обоз-е характерных точек | Координаты | | Обоз-е характерных точек | Координаты | |
| | X | Y | | X | Y |
| 1 | 982061,21 | 3572947,13 | 65 | 981782,48 | 3573252,04 |
| 2 | 982091,85 | 3573017,19 | 66 | 981779,7 | 3573253,44 |
| 3 | 982109,18 | 3573018,66 | 67 | 981779,68 | 3573253,41 |
| 4 | 982125,27 | 3573025,26 | 68 | 981779,68 | 3573253,42 |
| 5 | 982138,68 | 3573036,36 | 69 | 981779,67 | 3573253,4 |
| 6 | 982148,16 | 3573050,94 | 70 | 981778,19 | 3573251,35 |
| 7 | 982152,86 | 3573067,71 | 71 | 981777,57 | 3573251,81 |
| 8 | 982152,32 | 3573085,08 | 72 | 981772,55 | 3573255,23 |
| 9 | 982146,66 | 3573101,49 | 73 | 981772,44 | 3573255,08 |
| 10 | 982136,31 | 3573115,53 | 74 | 981764,06 | 3573243,57 |
| 11 | 982137,32 | 3573118,03 | 75 | 981759,66 | 3573235,6 |
| 12 | 982120,12 | 3573125,28 | 76 | 981756,3 | 3573228,83 |
| 13 | 982116,15 | 3573114,12 | 77 | 981753,07 | 3573221,7 |
| 14 | 982094,81 | 3573054,05 | 78 | 981751,18 | 3573217,16 |
| 15 | 982067,53 | 3573035,45 | 79 | 981749,3 | 3573212,04 |
| 16 | 982048,54 | 3572988,99 | 80 | 981747,02 | 3573205,31 |
| 17 | 982034,93 | 3572994,87 | 81 | 981745,85 | 3573201,58 |
| 18 | 982048,23 | 3573026,61 | 82 | 981744 | 3573195,06 |
| 19 | 981984,14 | 3573051,86 | 83 | 981741,89 | 3573181,1 |
| 20 | 981989,53 | 3573065,41 | 84 | 981742,62 | 3573180,95 |
| 21 | 981991,33 | 3573069,94 | 85 | 981747,57 | 3573180,13 |
| 22 | 981992,82 | 3573073,74 | 86 | 981749,88 | 3573179,56 |
| 23 | 981993,86 | 3573076,37 | 87 | 981761,95 | 3573166,74 |
| 24 | 981996,99 | 3573084,24 | 88 | 981762,38 | 3573163,68 |
| 25 | 981967,87 | 3573096,13 | 89 | 981770,11 | 3573140,8 |
| 26 | 981965,56 | 3573101,62 | 90 | 981770,66 | 3573133,58 |
| 27 | 981966,15 | 3573103,26 | 91 | 981771,59 | 3573126,38 |
| 28 | 981966,17 | 3573103,26 | 92 | 981772,84 | 3573119,22 |
| 29 | 981973,79 | 3573100,2 | 93 | 981774,12 | 3573113,56 |
| 30 | 981995,61 | 3573153,72 | 94 | 981775,64 | 3573107,96 |
| 31 | 982024,76 | 3573232,84 | 95 | 981777,85 | 3573101,05 |
| 32 | 982007,03 | 3573240,37 | 96 | 981780,4 | 3573094,24 |
| 33 | 981997,68 | 3573243,46 | 97 | 981783,28 | 3573087,58 |
| 34 | 981989,08 | 3573246,08 | 98 | 981788,44 | 3573077,14 |
| 35 | 981986,42 | 3573233,99 | 99 | 981790,04 | 3573074,08 |
| 36 | 981977,42 | 3573235,81 | 100 | 981798,63 | 3573060,42 |
| 37 | 981970,74 | 3573236,35 | 101 | 981803,36 | 3573053,66 |
| 38 | 981963,48 | 3573236,53 | 102 | 981807,94 | 3573047,9 |
| 39 | 981954,6 | 3573235,5 | 103 | 981813,02 | 3573041,96 |
| 40 | 981958 | 3573297,37 | 104 | 981818,39 | 3573036,3 |
| 41 | 981958,03 | 3573297,35 | 105 | 981823,9 | 3573031,24 |
| 42 | 981958,03 | 3573297,37 | 106 | 981829,94 | 3573026,5 |
| 43 | 981949,8 | 3573298,62 | 107 | 981836,02 | 3573022,2 |
| 44 | 981931,83 | 3573300,2 | 108 | 981844,28 | 3573016,94 |
| 45 | 981914,98 | 3573300,38 | 109 | 981852,46 | 3573012,5 |
| 46 | 981895,18 | 3573299,04 | 110 | 981860,9 | 3573008,62 |

| | | | | | |
|----|-----------|------------|-----|-----------|------------|
| 47 | 981883,62 | 3573296,61 | 111 | 981872,95 | 3573004,2 |
| 48 | 981874,76 | 3573294,48 | 112 | 981883,42 | 3573000,71 |
| 49 | 981868,91 | 3573292,38 | 113 | 981931,74 | 3572986,38 |
| 50 | 981860,32 | 3573288,26 | 114 | 981958,16 | 3572978,64 |
| 51 | 981853,99 | 3573284,96 | 115 | 981972,04 | 3572974,52 |
| 52 | 981845,73 | 3573280,24 | 116 | 981964 | 3572972,12 |
| 53 | 981835,68 | 3573273,87 | 117 | 981965,28 | 3572966,28 |
| 54 | 981825,96 | 3573266,98 | 118 | 981972,15 | 3572968,1 |
| 55 | 981818,44 | 3573261,14 | 119 | 981975,45 | 3572969,06 |
| 56 | 981805,56 | 3573253,88 | 120 | 981978,44 | 3572970,08 |
| 57 | 981798,94 | 3573257,1 | 121 | 981980,76 | 3572971,06 |
| 58 | 981797,33 | 3573255,1 | 122 | 981981,78 | 3572971,64 |
| 59 | 981795,28 | 3573253,09 | 123 | 982004,14 | 3572965,04 |
| 60 | 981792,92 | 3573251,64 | 124 | 981954,74 | 3573084,24 |
| 61 | 981791,02 | 3573250,8 | 125 | 981950,21 | 3573072,96 |
| 62 | 981789,13 | 3573250,34 | 126 | 981985,96 | 3573058,12 |
| 63 | 981787,06 | 3573250,56 | 127 | 981990,6 | 3573069,12 |
| 64 | 981784,84 | 3573251,2 | | | |

Образуемый участок ЗУ 21

Машинаб 1 : 2 500



| | |
|---|--|
|  - <u>(ЗУ1)</u> - обозначение образуемого земельного участка | 1, 2, 3, .. – обозначение характерных точек образуемого земельного участка |
| |  :б – обозначение земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН |

Ведомость координат

| Условный номер земельного участка: (:ЗУ21) | | | Площадь образуемого зем.участка: 30 204 кв.м. | | |
|--|------------|------------|--|------------|------------|
| Обоз-е характерных точек | Координаты | | Обоз-е характерных точек | Координаты | |
| | X | Y | | X | Y |
| 1 | 982053,56 | 3572911,9 | 87 | 981855,05 | 3573285,51 |
| 2 | 982055,54 | 3572916,35 | 88 | 981860,27 | 3573288,26 |
| 3 | 982048,76 | 3572918,58 | 89 | 981867,48 | 3573291,69 |
| 4 | 982051,52 | 3572924,93 | 90 | 981868,91 | 3573292,38 |
| 5 | 982061,21 | 3572947,13 | 91 | 981870,46 | 3573292,94 |
| 6 | 982004,14 | 3572965,04 | 92 | 981874,76 | 3573294,49 |
| 7 | 981981,78 | 3572971,64 | 93 | 981883,57 | 3573296,62 |
| 8 | 981980,76 | 3572971,05 | 94 | 981895,18 | 3573299,04 |
| 9 | 981978,44 | 3572970,08 | 95 | 981914,98 | 3573300,38 |
| 10 | 981975,45 | 3572969,06 | 96 | 981931,79 | 3573300,21 |
| 11 | 981973,8 | 3572968,58 | 97 | 981938,87 | 3573299,58 |
| 12 | 981972,16 | 3572968,1 | 98 | 981949,8 | 3573298,62 |
| 13 | 981965,28 | 3572966,28 | 99 | 981958,03 | 3573297,37 |
| 14 | 981964 | 3572972,12 | 100 | 981958,03 | 3573297,35 |
| 15 | 981972,02 | 3572974,52 | 101 | 981965,24 | 3573295,91 |
| 16 | 981958,16 | 3572978,64 | 102 | 981979,48 | 3573292,48 |
| 17 | 981931,74 | 3572986,38 | 103 | 981998,31 | 3573287,83 |
| 18 | 981883,42 | 3573000,69 | 104 | 982042,46 | 3573276,4 |
| 19 | 981872,96 | 3573004,19 | 105 | 982050,1 | 3573301,8 |
| 20 | 981860,9 | 3573008,62 | 106 | 982111,64 | 3573287,84 |
| 21 | 981852,46 | 3573012,5 | 107 | 982156,39 | 3573278,97 |
| 22 | 981844,28 | 3573016,94 | 108 | 982166,66 | 3573280,87 |
| 23 | 981836,02 | 3573022,2 | 109 | 982204,44 | 3573272,01 |
| 24 | 981829,94 | 3573026,5 | 110 | 982211,08 | 3573258,84 |
| 25 | 981823,9 | 3573031,24 | 111 | 982214,5 | 3573251,19 |
| 26 | 981818,38 | 3573036,3 | 112 | 982250,26 | 3573237,17 |
| 27 | 981813,02 | 3573041,96 | 113 | 982251,05 | 3573240,07 |
| 28 | 981807,94 | 3573047,9 | 114 | 982213,32 | 3573276,22 |
| 29 | 981803,36 | 3573053,66 | 115 | 982198,54 | 3573286,12 |
| 30 | 981798,62 | 3573060,43 | 116 | 982166,62 | 3573293,31 |
| 31 | 981790,04 | 3573074,08 | 117 | 982157,1 | 3573287,57 |
| 32 | 981788,44 | 3573077,14 | 118 | 982124,31 | 3573295,63 |
| 33 | 981783,28 | 3573087,58 | 119 | 982091,51 | 3573303,7 |
| 34 | 981780,4 | 3573094,24 | 120 | 981994,89 | 3573326,04 |
| 35 | 981777,84 | 3573101,04 | 121 | 981993,78 | 3573329,95 |
| 36 | 981775,64 | 3573107,96 | 122 | 981962,99 | 3573337,81 |
| 37 | 981774,92 | 3573110,6 | 123 | 981960,26 | 3573334,83 |
| 38 | 981774,69 | 3573111,45 | 124 | 981954,88 | 3573335,47 |
| 39 | 981774,12 | 3573113,55 | 125 | 981944,88 | 3573336,31 |
| 40 | 981772,84 | 3573119,21 | 126 | 981929,58 | 3573337,09 |
| 41 | 981771,58 | 3573126,38 | 127 | 981919,46 | 3573337,39 |
| 42 | 981770,66 | 3573133,58 | 128 | 981902,24 | 3573337,22 |
| 43 | 981770,11 | 3573140,8 | 129 | 981893,02 | 3573336,54 |
| 44 | 981764,33 | 3573157,89 | 130 | 981882,42 | 3573334,64 |
| 45 | 981762,38 | 3573163,67 | 131 | 981879,49 | 3573336,76 |
| 46 | 981761,93 | 3573166,74 | 132 | 981871,65 | 3573335,5 |

| | | | | | |
|----|-----------|------------|-----|-----------|------------|
| 47 | 981749,88 | 3573179,56 | 133 | 981863,8 | 3573334,23 |
| 48 | 981747,57 | 3573180,13 | 134 | 981851,4 | 3573328,46 |
| 49 | 981742,62 | 3573180,95 | 135 | 981850,03 | 3573324,9 |
| 50 | 981741,89 | 3573181,1 | 136 | 981841,14 | 3573320,73 |
| 51 | 981744 | 3573195,06 | 137 | 981831,23 | 3573315,32 |
| 52 | 981745,85 | 3573201,58 | 138 | 981820,26 | 3573308,58 |
| 53 | 981747,02 | 3573205,31 | 139 | 981810,01 | 3573301,74 |
| 54 | 981749,3 | 3573212,04 | 140 | 981803,64 | 3573296,67 |
| 55 | 981751,18 | 3573217,16 | 141 | 981776,61 | 3573270,68 |
| 56 | 981753,07 | 3573221,7 | 142 | 981761,65 | 3573268,03 |
| 57 | 981756,3 | 3573228,83 | 143 | 981725,57 | 3573179,6 |
| 58 | 981759,66 | 3573235,6 | 144 | 981733,45 | 3573165,44 |
| 59 | 981764,06 | 3573243,57 | 145 | 981733,52 | 3573162,81 |
| 60 | 981772,44 | 3573255,08 | 146 | 981733,22 | 3573147,05 |
| 61 | 981772,55 | 3573255,23 | 147 | 981734,46 | 3573123,41 |
| 62 | 981777,57 | 3573251,81 | 148 | 981736,41 | 3573111,68 |
| 63 | 981778,19 | 3573251,35 | 149 | 981737,51 | 3573107,36 |
| 64 | 981779,19 | 3573252,74 | 150 | 981743,69 | 3573087,95 |
| 65 | 981779,67 | 3573253,4 | 151 | 981748,32 | 3573075,41 |
| 66 | 981779,68 | 3573253,42 | 152 | 981748,14 | 3573074,6 |
| 67 | 981779,68 | 3573253,41 | 153 | 981746,62 | 3573070,62 |
| 68 | 981779,7 | 3573253,44 | 154 | 981759,5 | 3573046,04 |
| 69 | 981782,48 | 3573252,04 | 155 | 981759,61 | 3573045,8 |
| 70 | 981784,84 | 3573251,2 | 156 | 981760,2 | 3573046,21 |
| 71 | 981787,06 | 3573250,56 | 157 | 981763,8 | 3573045,29 |
| 72 | 981789,12 | 3573250,34 | 158 | 981775,61 | 3573028,87 |
| 73 | 981789,31 | 3573250,38 | 159 | 981787,48 | 3573015,14 |
| 74 | 981791,02 | 3573250,8 | 160 | 981795,7 | 3573007,05 |
| 75 | 981791,19 | 3573250,87 | 161 | 981803,91 | 3573000,31 |
| 76 | 981792,85 | 3573251,64 | 162 | 981808,66 | 3572996,76 |
| 77 | 981795,22 | 3573253,07 | 163 | 981816,22 | 3572991,1 |
| 78 | 981797,28 | 3573255,07 | 164 | 981817,19 | 3572987,42 |
| 79 | 981798,94 | 3573257,11 | 165 | 981840,78 | 3572973,58 |
| 80 | 981805,56 | 3573253,88 | 166 | 981843,93 | 3572975,51 |
| 81 | 981818,44 | 3573261,14 | 167 | 981859,52 | 3572969,67 |
| 82 | 981825,9 | 3573266,97 | 168 | 981865,26 | 3572967,75 |
| 83 | 981831,96 | 3573271,23 | 169 | 981880,69 | 3572963,17 |
| 84 | 981835,68 | 3573273,87 | 170 | 982005,06 | 3572926,09 |
| 85 | 981845,73 | 3573280,24 | 171 | 982046,55 | 3572913,93 |
| 86 | 981853,99 | 3573284,96 | 87 | 981855,05 | 3573285,51 |

Приложение 3
к постановлению
Администрации города
от 13.07.2023 № 3508

Внесение изменений в проект межевания территории Ядра центра в городе Сургуте, утвержденный постановлением Администрации города от 27.02.2013г. № 1244 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории Ядра центра в городе Сургуте» (с изменениями от 25.06.2019 № 4496, 09.12.2021 № 10618), в части земельных участков :ЗУ16 и ЗУ21.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Таб.1 «Образуемые земельные участки»

| Номер земельного участка по проекту | Площадь земельного участка по проекту *, кв. м. | Способ образования земельного участка |
|-------------------------------------|---|---|
| :ЗУ 16 | 71 199 | Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101200:11601 с землями, находящимися в муниципальной или государственной собственности |
| :ЗУ 21 | 30 204 | Образование земельного участка из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности |

*- при проведении кадастровых работ площадь участка может быть скорректирована на (плюс/минус) 1% от проектной площади, для исключения чересполосицы, вклинивания, вкрапливания и т.п.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Таб.2 «Виды разрешенного использования»

| Номер земельного участка по проекту | Вид разрешенного использования |
|-------------------------------------|--|
| :ЗУ 16 | Обеспечение научной деятельности Код 3.9. |
| :ЗУ 21 | Земельные участки (территории) общего пользования. Код 12.0 |