



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 21 » \_\_\_\_\_ 05 \_\_\_\_\_ 2026

№ \_\_\_\_\_ 5771

Об утверждении внесения  
изменений в проект межевания  
территории микрорайонов 1, 2, 4  
в городе Сургуте

В соответствии со статьями 5.1, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, постановлениями Администрации города от 24.11.2022 № 9211 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», от 17.02.2022 № 1276 «О принятии решения о внесении изменений в проект межевания территории микрорайонов 1, 2, 4», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 23.12.2024 № 8525 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города», учитывая заявление общества с ограниченной ответственностью «АСПК» от 27.04.2026 № 62 (вх. от 07.05.2026 № 02-01-3088/6), действующего в интересах общества с ограниченной ответственностью «Поликлиника профилактических медицинских осмотров» по доверенности от 31.03.2026 № 03/03-26:

1. Утвердить внесение изменений в проект межевания территории микрорайонов 1, 2, 4 в городе Сургуте, утвержденный постановлением Администрации города от 25.05.2021 № 4059 «Об утверждении проекта межевания территории микрорайонов 1, 2, 4 в городе Сургуте» (с изменениями от 28.09.2023 № 4648, 25.04.2024 № 2063, 13.05.2024 № 2324, 18.09.2024 № 4840, 16.04.2026 № 4293), в части территории микрорайона 2 с целью уточнения границ объекта: «Поликлиника профилактического осмотра», расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 2, улица Артема, дом 15, согласно приложению.

2. Комитету информационной политики обнародовать (разместить) настоящее постановление на официальном портале Администрации города: [www.admsurgut.ru](http://www.admsurgut.ru).

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» обнародовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: [DOCSURGUT.RU](http://DOCSURGUT.RU).

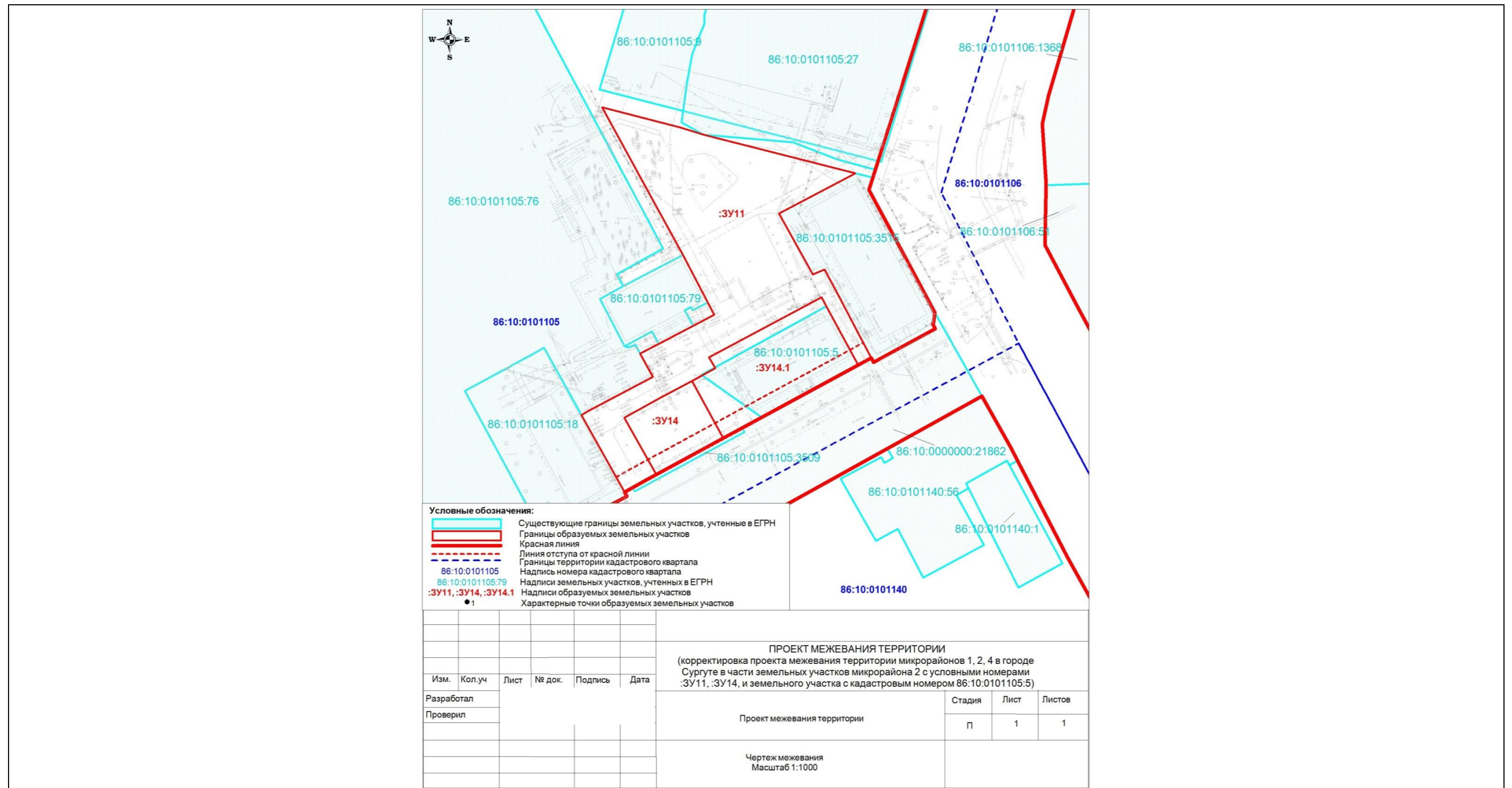
4. Настоящее постановление вступает в силу с даты подписания.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города – директора департамента, курирующего сферу управления земельными ресурсами городского округа и имуществом, находящимися в муниципальной собственности, архитектуры и градостроительства.

Заместитель Главы города

С.А. Агафонов

Внесение изменений  
в проект межевания территории микрорайонов 1, 2, 4 в городе Сургуте. Микрорайон 2. Чертеж проекта межевания



Перечень и сведения  
о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

№ п/п	условный номер образуемого земельного участка, кадастровый номер изменяемого, сохраняемого участка	площадь, м <sup>2</sup>			адрес участка	кадастровый номер исходного земельного участка (при наличии)	фактическое использование	вид разрешенного использования по проекту межевания	возможные способы образования	примечание
		существующая	расчетная	проектная						
1	:ЗУ11	-	-	3 035	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	-	-	служебные гаражи (код 4.9) *	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
2	:ЗУ14	-	-	422	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	-	-	служебные гаражи (код 4.9) *	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
3	:ЗУ14.1	712	-	974	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Артема, 15	86:10:0101105:5	для эксплуатации поликлиники	амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1)	образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101105:5 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-

Примечание: \* – образование земельных участков с условными номерами :ЗУ11 и :ЗУ14 с видом разрешенного использования «служебные гаражи» (код 4.9) возможно только при условии получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Перечень координат  
характерных точек границ территории элемента планировочной  
структуры в системе координат, используемой для ведения  
Единого государственного реестра недвижимости

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
1	983833,26	3570309,29
2	983827,43	3570331,91
3	983825,86	3570337,16
4	983825,38	3570338,78
5	983814,16	3570382,76
6	983813,65	3570381,83
7	983802,49	3570360,61
8	983784,77	3570370,42
9	983785,20	3570371,40
10	983786,23	3570373,87
11	983782,71	3570375,72
12	983777,52	3570378,45
13	983760,56	3570387,37
14	983758,51	3570383,54
15	983743,37	3570355,72
16	983740,23	3570349,94
17	983737,24	3570344,43
18	983726,70	3570325,03
19	983725,05	3570322,00
20	983722,89	3570318,15
21	983721,59	3570315,84
22	983743,98	3570303,31
23	983745,32	3570305,58
24	983755,05	3570324,00
25	983761,83	3570320,33
26	983764,65	3570325,72
27	983769,90	3570335,75
28	983773,09	3570341,81
29	983776,68	3570339,96
30	983790,42	3570332,80
31	983807,74	3570323,28
1	983833,26	3570309,29