



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 13 » 05 2026

№ 5434

Об утверждении внесения изменений
в проект межевания территории
микрорайона 23 города Сургута

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, постановлением Администрации города от 24.11.2022 № 9211 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 23.12.2024 № 8525 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города», учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 10.04.2026:

1. Утвердить внесение изменений в проект межевания территории микрорайона 23 города Сургута, утвержденный постановлением Администрации города от 31.07.2018 № 5806 «Об утверждении проекта межевания территории микрорайона 23 города Сургута» (с изменениями от 15.04.2022 № 3009, 09.01.2024 № 76, 04.12.2024 № 6403), в части земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101243:159, согласно приложению.

2. Комитету информационной политики обнародовать (разместить) настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» обнародовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU.

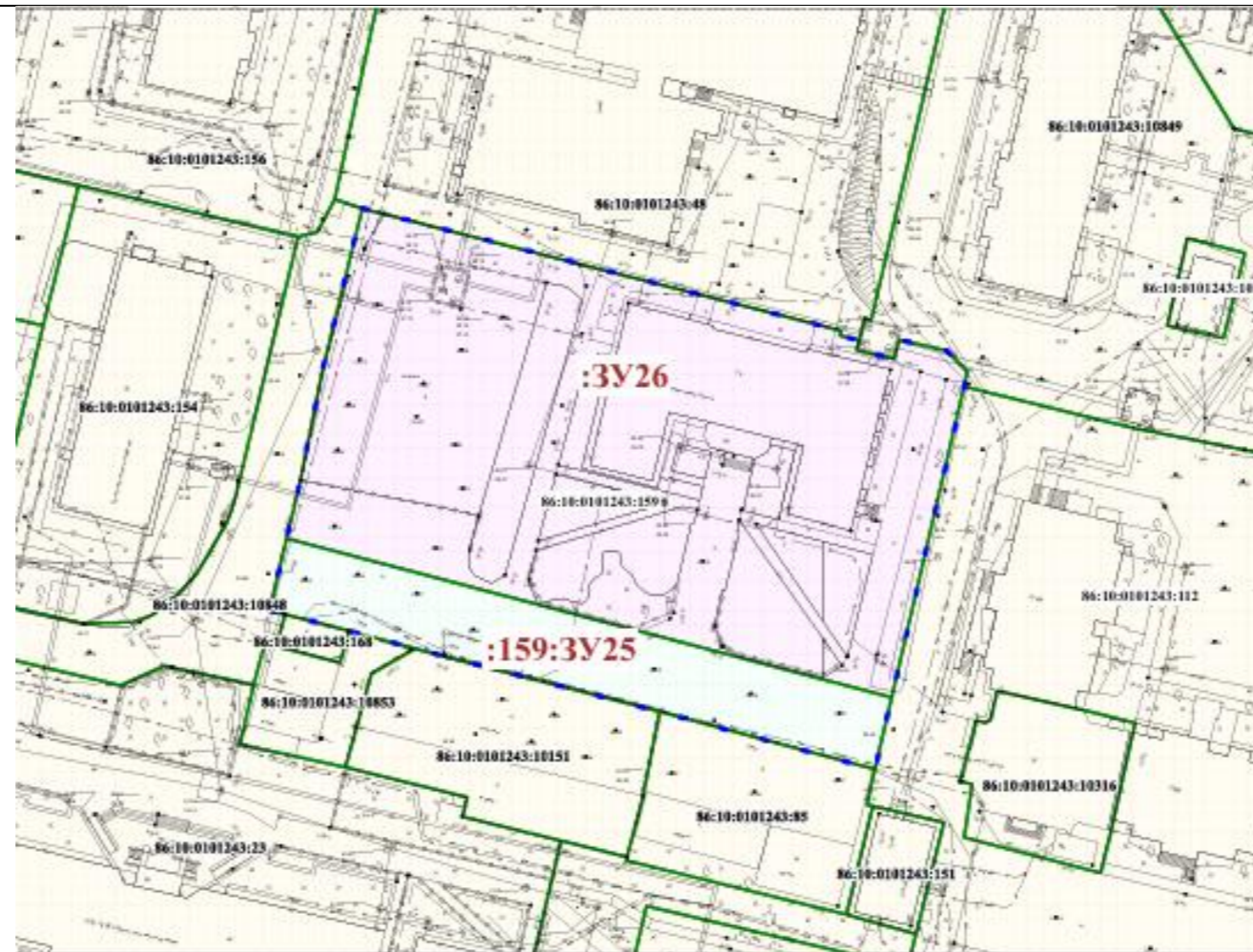
4. Настоящее постановление вступает в силу с даты подписания.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города – директора департамента, курирующего сферу управления земельными ресурсами городского округа и имуществом, находящимися в муниципальной собственности, архитектуры и градостроительства.

Заместитель Главы города

С.А. Агафонов

Внесение изменений
в проект межевания территории микрорайона 23 города Сургута. Чертеж межевания территории



Условные обозначения

- - Граница проектирования
- Границы существующих (сохраняемых) земельных участков
- Границы образуемых земельных участков
- Границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территории общего пользования
- Границы земельных участков, учтенных в ЕГРН

Перечень и сведения
о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Образуемые земельные участки										
№ п/п	условный номер образуемого земельного участка, кадастровый номер изменяемого, сохраняемого участка	площадь, м ²			адрес участка	кадастровый номер исходного земельного участка (при наличии)	фактическое использование	вид разрешенного использования по проекту межевания	возможные способы образования	примечание
		существующая	расчетная	проектная						
Земельные участки территории общего пользования										
1	:159:3У25	-	-	954	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, Комсомольский проспект	86:10:0101243:159	автопарковка	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	образуется в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101243:159, с сохранением исходного	образуемый
Земельные участки объектов социального назначения										
2	:3У26	-	-	4 430	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, Комсомольский проспект	86:10:0101243:159	амбулаторно-поликлиническое обслуживание	амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1)	образуется в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101243:159, с сохранением исходного	образуемый

Перечень координат
характерных точек границ территории
элемента планировочной структуры в системе координат,
используемой для ведения
Единого государственного реестра недвижимости
(таблица с координатами)

Номер характерной точки	X	Y	Номер характерной точки	X	Y
1	981538.12	3574226.91	6	982066.28	3574329.29
2	981463.32	3574413.69	7	981931.74	3574292.88
3	981437.56	3574528.87	8	981845.46	3574301.04
4	981365.32	3574875.7	1	981538.12	3574226.91
5	981911.17	3574998.94			