



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ  
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 20 » 04 2026

№ 4965

Об утверждении внесения  
изменений в проект межевания  
территории квартала IV  
в городе Сургуте

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, постановлениями Администрации города от 24.11.2022 № 9211 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», от 11.09.2025 № 5646 «О принятии решения по внесению изменений в проект межевания территории квартала IV в городе Сургуте», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 23.12.2024 № 8525 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города», учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 03.03.2026.

1. Утвердить внесение изменений в проект межевания территории квартала IV в городе Сургуте, утвержденный постановлением Администрации города от 31.05.2021 № 4225 «Об утверждении проекта межевания территории

квартала IV в городе Сургуте» (с изменениями от 06.03.2024 № 954), в части земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101117:64 и условным номером :ЗУ16, согласно приложению.

2. Комитету информационной политики обнародовать (разместить) настоящее постановление на официальном портале Администрации города: [www.admsurgut.ru](http://www.admsurgut.ru).

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» обнародовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU.

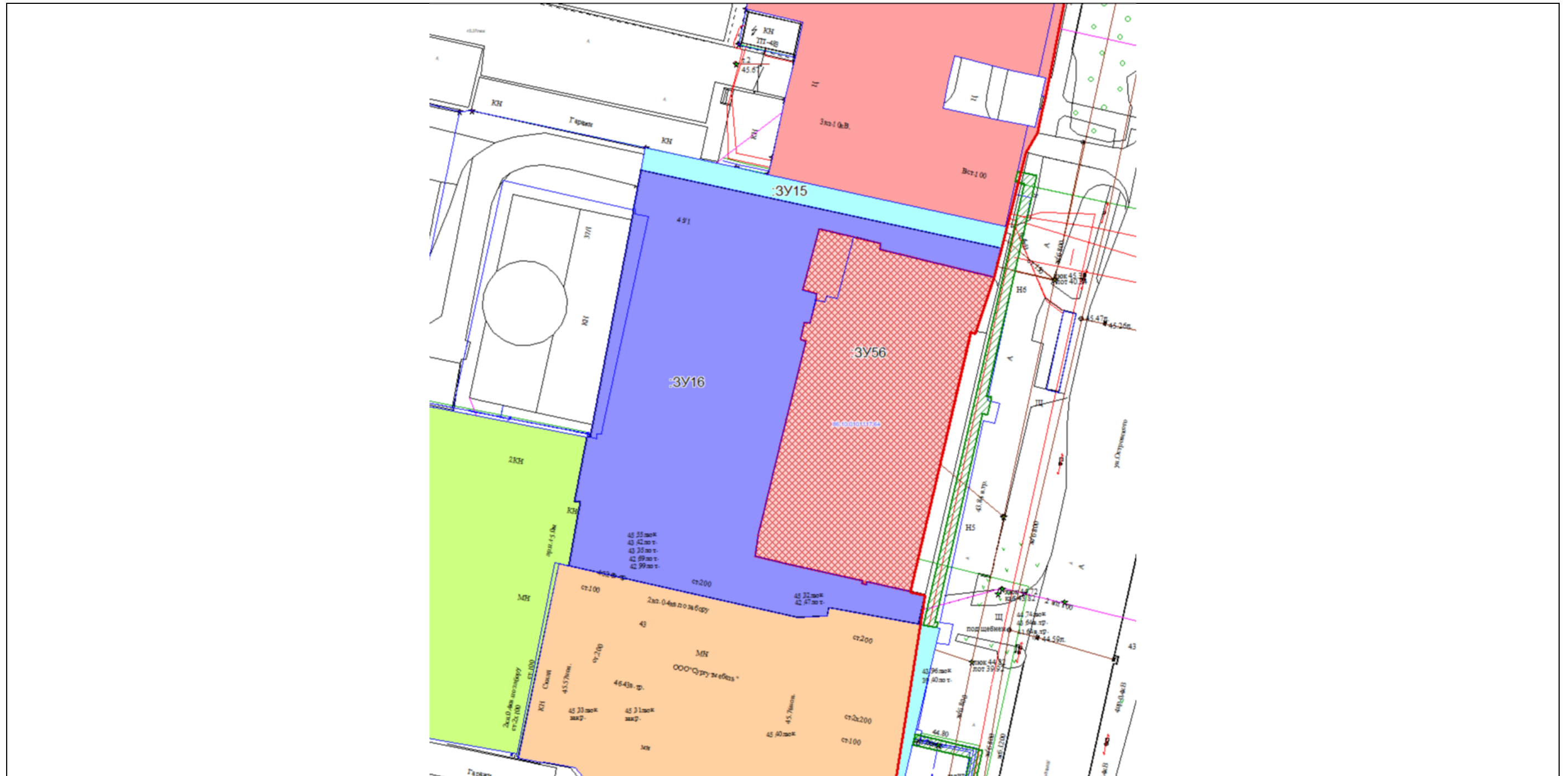
4. Настоящее постановление вступает в силу с даты подписания.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города – директора департамента, курирующего сферу управления земельными ресурсами городского округа и имуществом, находящимися в муниципальной собственности, архитектуры и градостроительства.

Заместитель Главы города

С.А. Агафонов

Внесение изменений  
в проект межевания квартала IV в городе Сургуте. Чертеж проекта межевания



Перечень и сведения  
о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Образуемые земельные участки										
№ п/п	условный номер образуемого земельного участка, кадастровый номер изменяемого, сохраняемого участка	площадь, м <sup>2</sup>			адрес участка	кадастровый номер исходного земельного участка (при наличии)	фактическое использование	вид разрешенного использования по проекту межевания	возможные способы образования	примечание
		существующая	расчетная	проектная						
1	:ЗУ56	1 893	-	1978	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, Северный промрайон, улица Островского	86:10:0101117:64	строительство административного здания	деловое управление (код 4.1)	образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101117:64, и земель, находящихся в государственной или муниципальной	-

Перечень координат  
характерных точек границ территории элемента планировочной  
структуры в системе координат, используемой для ведения  
Единого государственного реестра недвижимости  
(таблица с координатами)

Номер характерной точки	Координаты	
	X	Y
1	985167,76	3572645,26
2	985169,63	3572637,01
3	985169,10	3572636,88
4	985169,31	3572635,99
5	985169,80	3572636,10
6	985173,10	3572621,40
7	985174,58	3572615,55
8	985178,84	3572616,09
9	985200,80	3572621,46
10	985215,84	3572625,24
11	985216,07	3572624,27
12	985216,53	3572624,36
13	985219,43	3572625,05
14	985219,24	3572626,03
15	985223,69	3572627,11
16	985224,99	3572627,41
17	985225,69	3572624,59
18	985237,36	3572627,87
19	985235,79	3572634,37
20	985235,59	3572635,08
21	985234,55	3572639,62
22	985233,41	3572639,42
23	985228,08	3572661,30
24	985217,28	3572657,73
25	985217,60	3572656,79
26	985167,76	3572645,26
27	985169,63	3572637,01