



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

ДУМА ГОРОДА СУРГУТА

РЕШЕНИЕ

Принято на заседании Думы 29 апреля 2026 года
№ 1019-VII ДГ

О внесении изменений в решение
Думы города от 30.06.2025
№ 842-VII ДГ «О Положении
о муниципальном земельном
контроле на территории
муниципального образования
городской округ Surgut»

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ Surgut Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Дума города РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы города от 30.06.2025 № 842-VII ДГ «О Положении о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования городской округ Surgut» следующие изменения:

1) часть 13 статьи 2 приложения 1 к решению изложить в следующей редакции:

«13. Объект контроля считается отнесённым к одной из категорий риска после внесения сведений в подсистему федеральной государственной информационной системы «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» «Единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля» в соответствии с критериями риска согласно приложению к настоящему Положению.»;

2) в статье 3 приложения 1 к решению:

а) абзацы двенадцатый – пятнадцатый части 9 изложить в следующей редакции:

«Возражение направляется контролируемым лицом в орган муниципального контроля одним из следующих способов:

лично, обратившись в орган муниципального контроля;

почтовым отправлением в адрес органа муниципального контроля;
в виде электронного документа на указанный в предостережении адрес электронной почты органа муниципального контроля;»;

б) часть 9 дополнить абзацами шестнадцатым – двадцатым следующего содержания:

«в электронном виде с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) или регионального портала государственных и муниципальных услуг. При подаче возражения гражданином оно должно быть подписано простой электронной подписью либо усиленной квалифицированной электронной подписью. При подаче возражения юридическим лицом оно должно быть подписано усиленной квалифицированной электронной подписью.

Возражение рассматривается органом муниципального контроля в течение 15 рабочих дней с даты его получения, по итогам которого принимается одно из указанных решений:

1) в случае признания доводов контролируемого лица состоятельными – о недействительности направленного предостережения с соответствующей отметкой в журнале учёта объявленных предостережений;

2) в случае признания доводов контролируемого лица несостоятельными – об оставлении возражения без удовлетворения.

Орган муниципального контроля уведомляет контролируемое лицо о принятом решении в течение одного рабочего дня с даты принятия такого решения путём направления его на бумажном носителе с использованием почтовой связи либо направления его в электронном виде на адрес электронной почты контролируемого лица.»;

в) абзац первый части 10 после слов «по обращениям контролируемых лиц и их представителей» дополнить словами «, направленных в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг.»;

г) абзац третий части 10 после слов «посредством видео-конференц-связи,» дополнить словами «использования мобильного приложения «Инспектор».»;

д) часть 12 изложить в следующей редакции:

«12. Муниципальный контроль осуществляется без проведения обязательных профилактических визитов, проводимых в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 52.1 Федерального закона № 248-ФЗ.

В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 52.1 Федерального закона № 248-ФЗ обязательный профилактический визит проводится органом муниципального контроля в порядке и сроки, установленные статьёй 52.1 Федерального закона № 248-ФЗ.

Профилактический визит по инициативе контролируемого лица проводится органом муниципального контроля в порядке и на основаниях, установленных статьёй 52.2 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

3) в статье 4 приложения 1 к решению:

а) пункт 3 части 4 после слов «использует для фиксации доказательств

нарушений обязательных требований фотосъёмку, аудио- и (или) видеозапись» дополнить словами «с использованием средств, работающих в автоматическом режиме, имеющих функции фотосъёмки, видеозаписи, в том числе беспилотных аппаратов (систем)»;

б) часть 6 изложить в следующей редакции:

«6. Периодичность проведения плановых контрольных мероприятий, вне зависимости от их вида, для объектов контроля, отнесённых к категории высокого риска, – один раз в два года либо один обязательный профилактический визит в год.»;

в) часть 7 изложить в следующей редакции:

«7. В отношении объектов контроля, отнесённых к категориям среднего и низкого риска, плановые контрольные мероприятия не проводятся.»;

г) абзацы первый, второй части 12 изложить в следующей редакции:

«12. Документарная проверка проводится в порядке и в сроки, установленные статьёй 72 Федерального закона № 248-ФЗ. Контролируемые лица могут представлять документы с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг, регионального портала государственных и муниципальных услуг или мобильного приложения «Инспектор».

Если имеющихся в распоряжении у органа муниципального контроля сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные действия:»;

д) часть 13 изложить в следующей редакции:

«13. В соответствии со статьёй 73 Федерального закона № 248-ФЗ срок проведения выездной проверки не может превышать десяти рабочих дней. В отношении одного субъекта малого предпринимательства общий срок взаимодействия в ходе проведения выездной проверки не может превышать пятидесяти часов – для малого предприятия и пятнадцати часов – для микропредприятия, за исключением выездной проверки, основанием для проведения которой является пункт 6 части 1 статьи 57 Федерального закона № 248-ФЗ и которая для микропредприятия не может продолжаться более сорока часов.

Срок проведения выездной проверки в отношении организации, осуществляющей свою деятельность на территориях нескольких субъектов Российской Федерации, устанавливается отдельно по каждому филиалу, представительству, обособленному структурному подразделению организации или производственному объекту.

Срок проведения выездных проверок и срок взаимодействия с субъектами малого предпринимательства в ходе проведения выездных проверок, указанный в абзаце первом части 13 настоящей статьи, распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, включённые в соответствующий реестр, среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год не превышает предельного значения, установленного пунктом 2 части 1.1 статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого

и среднего предпринимательства в Российской Федерации» для малых предприятий, а в части проведения выездных проверок микропредприятий – на социально ориентированные некоммерческие организации, включённые в соответствующий реестр, среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год не превышает предельного значения, установленного для микропредприятий. Действие положений настоящего абзаца распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, включённые в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций, сформированный в соответствии с подпунктом 19.6 пункта 1 статьи 265 Налогового кодекса Российской Федерации.

В ходе выездной проверки могут совершаться следующие контрольные действия:

- 1) осмотр;
- 2) досмотр;
- 3) опрос;
- 4) получение письменных объяснений;
- 5) истребование документов;
- 6) инструментальное обследование.

Внеплановая выездная проверка может проводиться только по согласованию с органами прокуратуры, за исключением случаев её проведения в соответствии с пунктами 3, 4, 6, 8 части 1, частью 3 статьи 57 и частью 12 статьи 66 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

4) в статье 5 приложения 1 к решению:

а) часть 3 дополнить абзацем следующего содержания:

«Проведение оценки исполнения предписания, принятого по итогам контрольных мероприятий, предусмотренных пунктами 3, 4 и 6 части 1 статьи 57 Федерального закона № 248-ФЗ, путём проведения контрольных мероприятий, указанных в части 1 статьи 95 Федерального закона № 248-ФЗ, не требует согласования с органами прокуратуры.»;

б) часть 6 после слова «мероприятий» дополнить словами «или обязательных профилактических визитов с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также».

2. Опубликовать (разместить) настоящее решение в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

И.о. Председателя Думы города

Глава города

_____ Э.Р. Трапезникова

_____ М.Н. Слепов

«29» апреля 2026 г.

«30» апреля 2026 г.