



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 31 » _____ 03 _____ 2026

№ _____ 3388

О внесении изменения
в постановление Администрации
города от 31.03.2025 № 1531
«О мерах по реализации
мероприятий муниципальной
программы «Развитие жилищной
сферы в городе Сургуте»
по отселению физических
и юридических лиц из аварийных
(ветхих) многоквартирных домов
и жилых (нежилых) помещений,
признанных непригодными
для проживания»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29.12.2020 № 643-п «О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Строительство», Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, постановлениями Администрации города от 13.12.2024 № 6724 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищной сферы в городе Сургуте» и о признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов», от 24.02.2026 № 1687 «О признании утратившим силу муниципального правового акта», распоряжением Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города»:

1. Внести в постановление Администрации города от 31.03.2025 № 1531 «О мерах по реализации мероприятий муниципальной программы «Развитие жилищной сферы в городе Сургуте» по отселению физических и юридических лиц из аварийных (ветхих) многоквартирных домов и жилых (нежилых) помещений, признанных непригодными для проживания» (с изменениями

от 28.07.2025 № 4106, 04.12.2025 № 8650) изменение, изложив пункт 10 раздела V приложения к постановлению в следующей редакции:

«10. При наличии у граждан, в том числе являющихся членами одной семьи, в собственности в аварийном доме двух и более изымаемых для муниципальных нужд жилых помещений, в том числе в коммунальных квартирах (на дату признания домостроения аварийным и подлежащим сносу), дополнительная мера социальной поддержки предоставляется однократно за одно изымаемое для муниципальных нужд жилое помещение, при условии отсутствия права на освобождение от оплаты разницы между стоимостью предоставляемых и изымаемых у собственников – участников мероприятия жилых помещений, предоставляемого в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

При наличии у участника двух и более жилых помещений, находящихся в собственности в аварийном доме, участник мероприятия – собственник жилого помещения самостоятельно принимает решение о предоставлении ему выплаты возмещения либо о предоставлении ему (по соглашению с ДИЗО) благоустроенного жилого помещения с оплатой разницы между стоимостью изымаемого для муниципальных нужд и предоставляемого взамен в порядке, определенном статьей 32 ЖК РФ.

Если жилое помещение в аварийном доме находится в общей долевой собственности, и один из собственников помещения относится к одной из льготных категорий, освобождающихся от оплаты разницы между стоимостью изымаемого жилого помещения и предоставляемого взамен, а собственник другой доли в праве общей долевой собственности не может быть отнесен к установленному перечню льготных категорий, освобождающихся от оплаты, то собственник доли, относящийся к одному из видов льготных категорий, освобождается от оплаты разницы за принадлежащую ему долю в праве общей долевой собственности, тогда как правообладатель доли, который не может быть отнесен к перечню граждан, освобождающихся от оплаты, производит оплату разницы за изымаемое жилое помещение и предоставляемое взамен только в части принадлежащей ему доли».

2. Комитету информационной политики обнародовать (разместить) настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2026.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города, курирующего сферу городского хозяйства.

Временно исполняющий
полномочия Главы города

И.В. Пустовая