



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 18 » _____ 02 _____ 2026

№ _____ 1544

Об отклонении предложения
о внесении изменений в единый
документ территориального
планирования и градостроительного
зонирования муниципального
образования городской округ
Сургут Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18.04.2007 № 39-оз «О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, постановлением Главы города от 26.08.2025 № 49 «О принятии решения о подготовке изменений в единый документ территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и создании комиссии по подготовке изменений в единый документ территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 23.12.2024 № 8525 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города», учитывая заявление индивидуального предпринимателя Тимофеева Леонида Маркеловича от 26.09.2025 № 01-01-6302/5, заключение о результатах публичных слушаний (протокол публичных слушаний от 15.12.2025), отрицательное решение комиссии по подготовке изменений в единый документ территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (протокол комиссии от 16.12.2025):

1. Отклонить ввиду необходимости уточнения границ и площади земельного участка, предложение о внесении изменений в единый документ территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, утвержденный решением Думы города от 03.12.2024 № 703-VII ДГ, в отношении территории, расположенной в кадастровом квартале 86:10:0101179, в части дополнения таблицы статьи 17 раздела I подпунктом 17.1.6 «Предприятие растениеводства», а также изменения карт функциональных зон городского округа и градостроительного зонирования:

- исключить функциональные зоны: транспортной инфраструктуры, рекреационного назначения, коммунально-складскую. Установить функциональную зону озелененных территорий специального назначения;

- исключить функциональные зоны: транспортной инфраструктуры, коммунально-складскую, рекреационного назначения. Установить функциональную зону инженерной инфраструктуры;

- исключить территориальные зоны: Т. «Зона транспортной инфраструктуры», К. «Коммунально-складская зона», Р4. «Зона рекреационного назначения (природных ландшафтов)». Установить территориальную зону С2. «Зона озелененных территорий специального назначения»;

- исключить территориальные зоны Т. «Зона транспортной инфраструктуры», К. «Коммунально-складская зона», Р4. «Зона рекреационного назначения (природных ландшафтов)». Установить территориальную зону И. «Зона инженерной инфраструктуры».

2. Комитету информационной политики обнародовать (разместить) настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» обнародовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU.

4. Настоящее постановление вступает в силу с даты подписания.

5. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы города

А.А. Фокеев