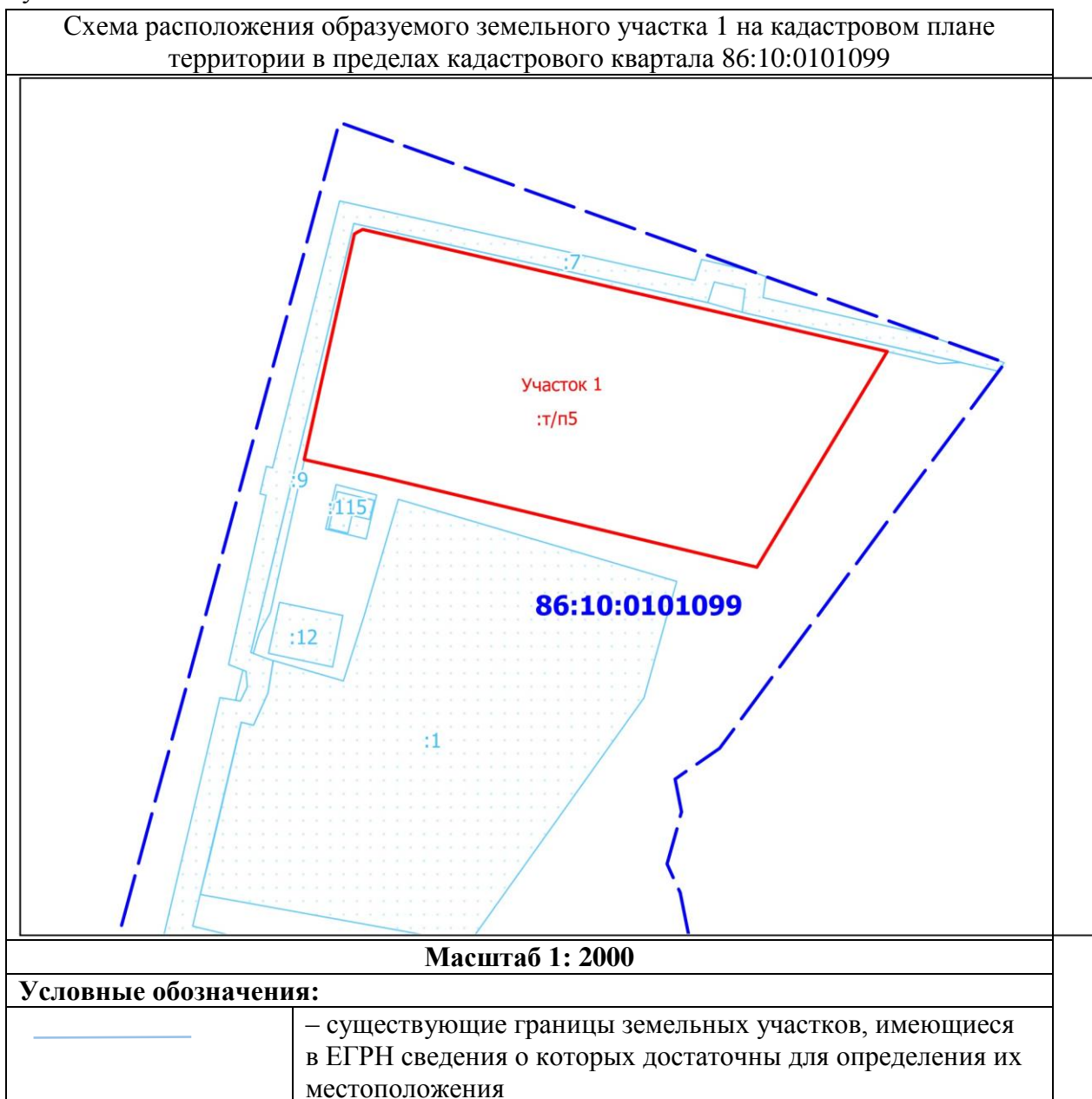



Приложение 1  
к постановлению  
Администрации города  
от 02.03.2023 № 1102

Изменения в проект межевания территории  
жилых кварталов 30 «Б», 30 «В», 30 «Г» и части коммунального квартала 8 в городе  
Сургуте, утвержденный постановлением Администрации города от 28.09.2011  
№ 6394 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории  
жилых кварталов 30 «Б», 30 «В», 30 «Г» и части коммунального квартала 8  
в городе Сургуте (с изменениями от 30.06.2015 № 4515, 29.11.2017 № 10344,  
15.12.2020 № 9379, 19.07.2022 № 5924), в части жилого квартала 30 «Б»,  
с целью уточнения способов образования земельных участков 4, 5, 6

Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных  
участков:



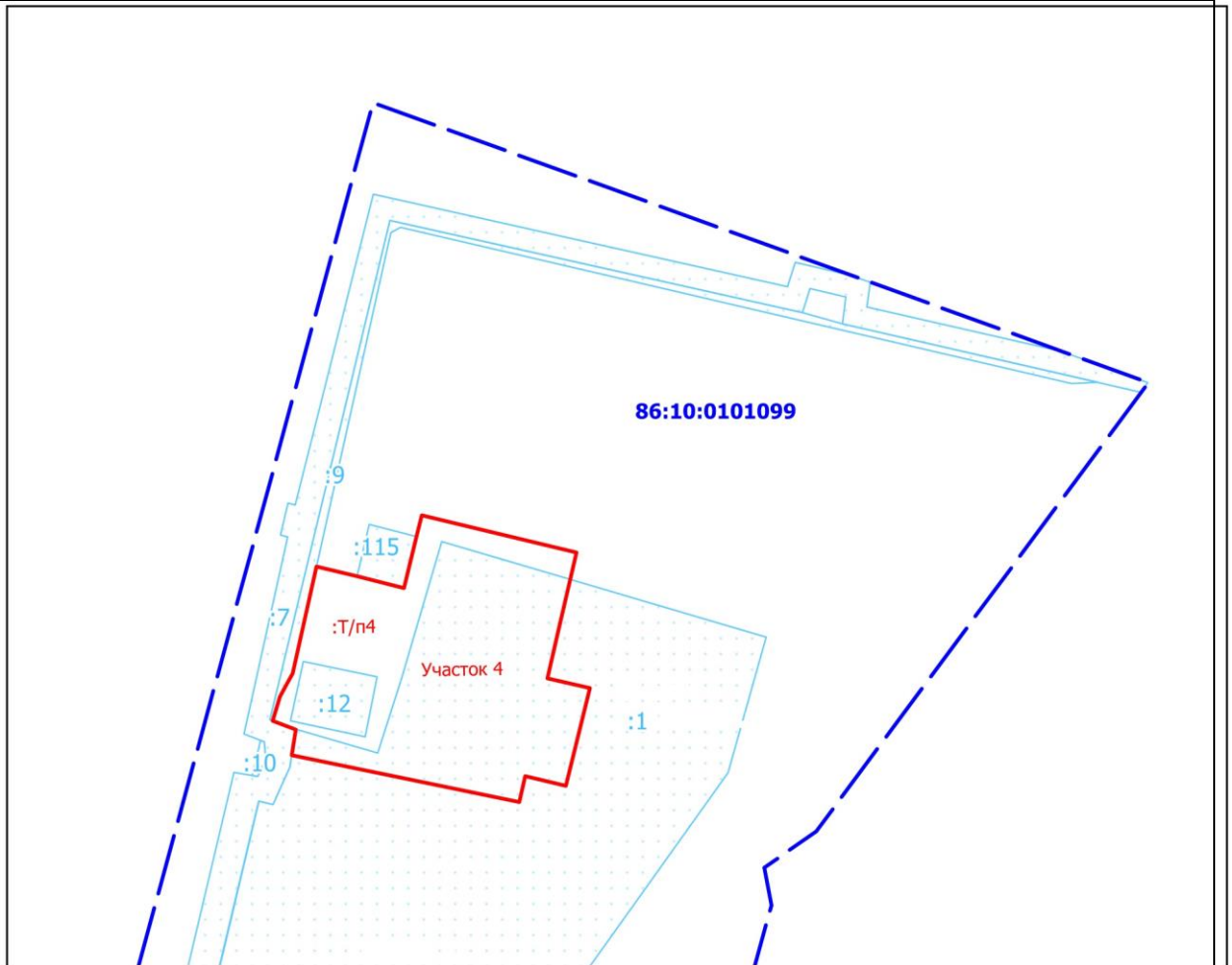


	– образованная граница земельного участка, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
---	--

Условный номер образуемого земельного участка:		Участок 1	Площадь образуемого земельного участка, м <sup>2</sup> :		12031
Точка, №	X	Y	Точка, №	X	Y
1	982498.14	3575961.55	6	982464.10	3576104.71
2	982569.49	3575977.41	7	982479.42	3576041.11
3	982570.03	3575978.40	8	982492.76	3575985.80
4	982570.93	3575980.03	1	982498.14	3575961.55
5	982532.29	3576145.91			





**Схема расположения образуемого земельного участка 4  
на кадастровом плане территории в пределах кадастрового квартала 86:10:0101099**



**Масштаб 1: 2000**

**Условные обозначения:**

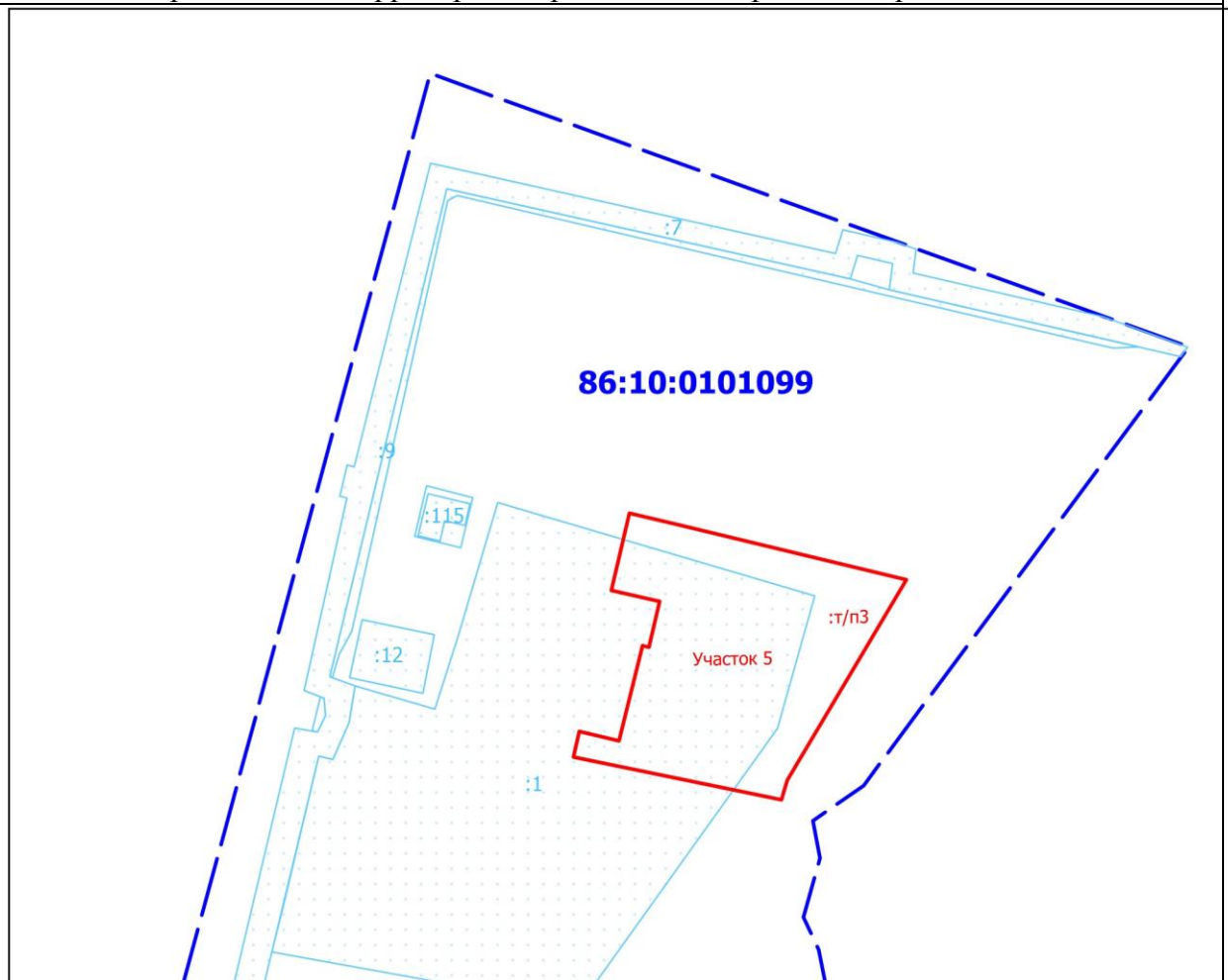
	– существующие границы земельных участков, имеющиеся в ЕГРН сведения о которых достаточны для определения их местоположения
	– образованная граница земельного участка, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения



Условный номер образуемого земельного участка:		<b>Участок 4</b>	Площадь образуемого земельного участка, м <sup>2</sup> :		4598
Точка, №	X	Y	Точка, №	X	Y
1	982436.88	3575945.39	11	982461.12	3576022.84
2	982443.46	3575947.32	12	982448.45	3576019.92
3	982446.58	3575949.04	13	982445.80	3576031.43
4	982449.79	3575950.81	14	982419.32	3576024.94
5	982478.82	3575957.26	15	982421.94	3576013.92
6	982476.20	3575968.25	16	982414.85	3576012.32
7	982473.00	3575981.04	17	982427.55	3575950.53
8	982486.92	3575984.40	18	982434.57	3575951.68
9	982492.76	3575985.80	1	982436.88	3575945.39
10	982482.62	3576027.87			





**Схема расположения образуемого земельного участка 5  
на кадастровом плане территории в пределах кадастрового квартала 86:10:0101099**



**Масштаб 1: 2000**

**Условные обозначения:**

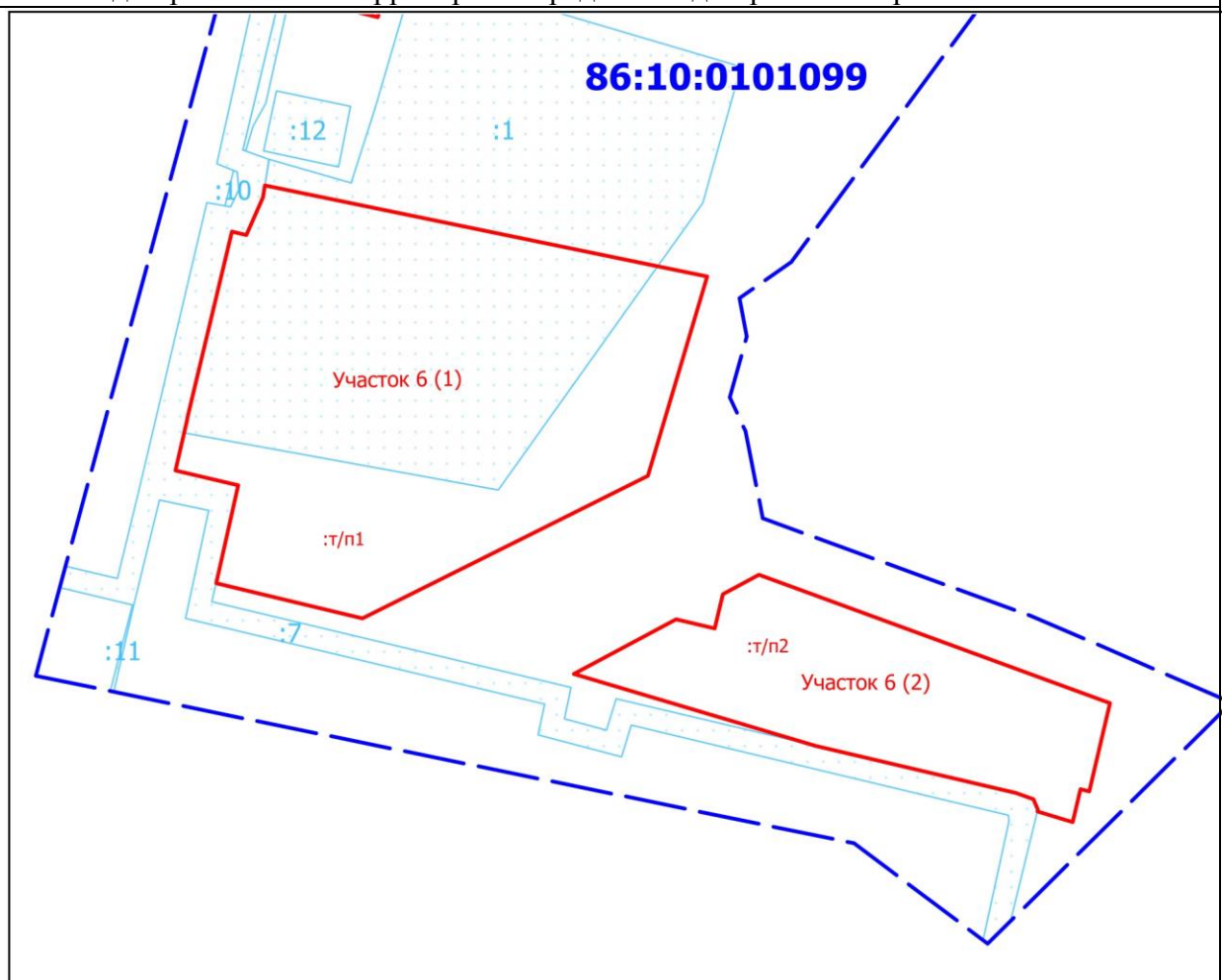
	– существующие границы земельных участков, имеющиеся в ЕГРН сведения о которых достаточны для определения их местоположения
	– образованная граница земельного участка, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения



Условный номер образуемого земельного участка:		<b>Участок 5</b>		Площадь образуемого земельного участка, м²:	
Точка, №	X	Y	Точка, №	X	Y
1	982414.85	3576012.32	8	982482.62	3576027.87
2	982421.94	3576013.92	9	982479.42	3576041.11
3	982419.32	3576024.94	11	982464.10	3576104.71
4	982445.80	3576031.43	12	982408.40	3576071.67
5	982445.38	3576033.27	13	982402.98	3576070.06
6	982458.05	3576036.19	14	982414.85	3576012.32
7	982461.12	3576022.84	1	982482.62	3576027.87



**Схема расположения образуемого земельного участка 6  
на кадастровом плане территории в пределах кадастрового квартала 86:10:0101099**



**Масштаб 1: 2000**

**Условные обозначения:**

	– существующие границы земельных участков, имеющиеся в ЕГРН сведения о которых достаточны для определения их местоположения
	– образованная граница земельного участка, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения



Условный номер образуемого земельного участка:		<b>Участок 6</b>		Площадь образуемого земельного участка, м²:		15712
Точка, №	X	Y	Точка, №	X	Y	
Участок 6(1)						
1	982402.98	3576070.06	9	982350.59	3575926.34	
2	982414.85	3576012.32	10	982346.58	3575943.27	
3	982427.55	3575950.53	11	982320.10	3575937.37	
4	982424.38	3575950.01	12	982315.21	3575957.81	
5	982414.15	3575945.49	13	982310.62	3575976.92	
6	982415.10	3575941.60	14	982349.13	3576054.06	
7	982365.13	3575929.68	1	982402.98	3576070.06	
8	982363.78	3575929.35				
Участок 6(2)						
15	982287.68	3576179.04	23	982261.77	3576158.27	
16	982322.41	3576084.10	24	982258.94	3576159.49	
17	982317.16	3576074.31	25	982258.41	3576159.36	
18	982307.89	3576072.11	26	982255.57	3576168.92	
19	982310.39	3576061.68	27	982264.46	3576171.03	
20	982295.58	3576034.08	28	982263.90	3576173.40	
21	982276.21	3576099.37	15	982287.68	3576179.04	
22	982263.44	3576153.51				



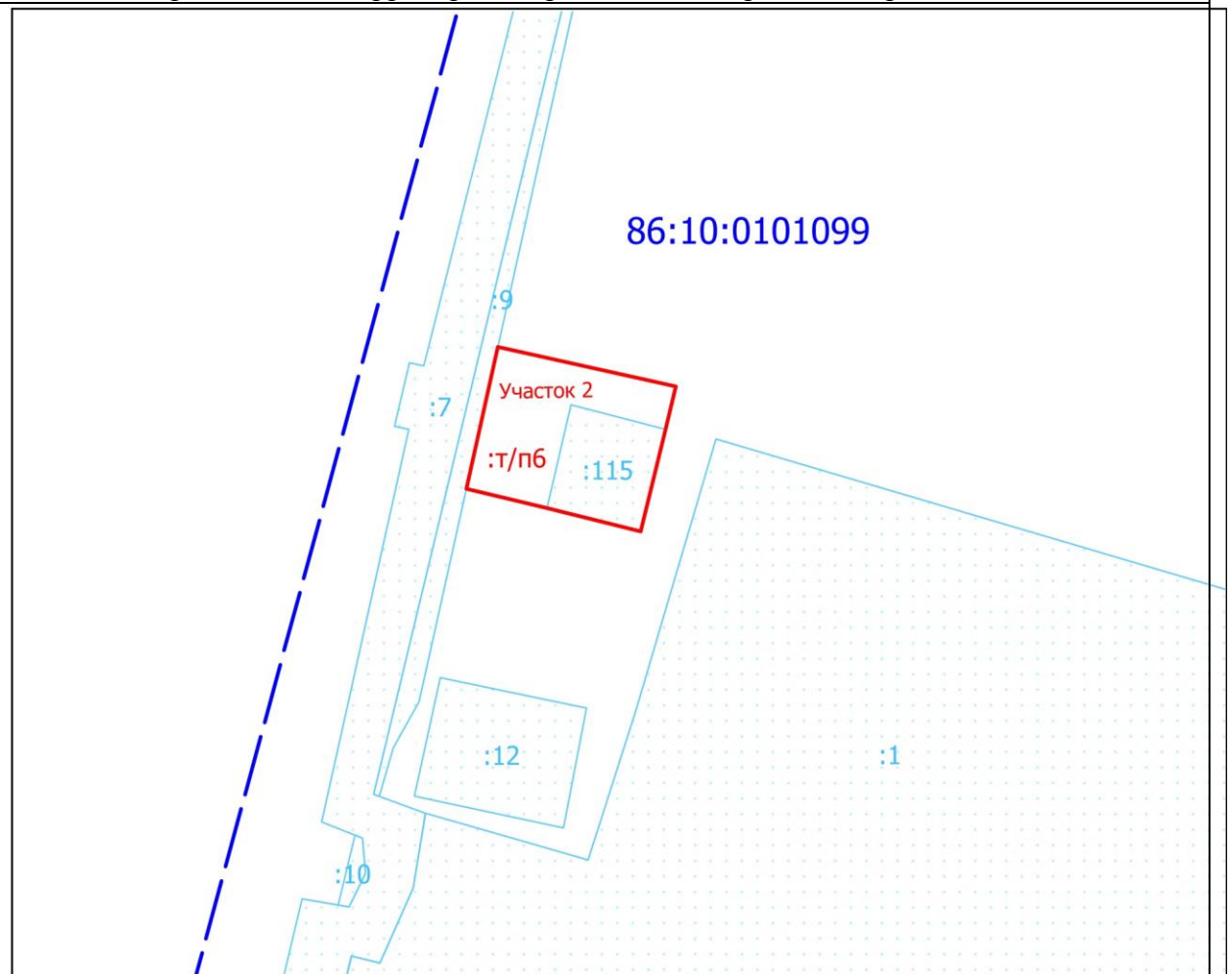




Условный номер образуемого земельного участка:		<b>Участок 76</b>	Площадь образуемого земельного участка, м <sup>2</sup> :		178
Точка, №	X	Y	Точка, №	X	Y
1	982461.12	3576022.84	4	982448.45	3576019.92
2	982458.05	3576036.19	1	982461.12	3576022.84
3	982445.38	3576033.27			



**Схема расположения образуемого земельного участка 2  
на кадастровом плане территории в пределах кадастрового квартала 86:10:0101099**



**Масштаб 1: 1000**

**Условные обозначения:**

	– существующие границы земельных участков, имеющиеся в ЕГРН сведения о которых достаточны для определения их местоположения
	– образованная граница земельного участка, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения



Условный номер образуемого земельного участка:		<b>Участок 2</b>	Площадь образуемого земельного участка, м <sup>2</sup> :		494
Точка, №	X	Y	Точка, №	X	Y
1	982492.76	3575985.80	5	982478.82	3575957.26
2	982486.92	3575984.40	6	982498.14	3575961.55
3	982473.00	3575981.04	1	982492.76	3575985.80
4	982476.20	3575968.25			



Изменения в проект межевания территории  
жилых кварталов 30 «Б», 30 «В», 30 «Г» и части коммунального квартала 8 в городе Сургуте,  
утвержденный постановлением Администрации города от 28.09.2011 № 6394 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания  
территории жилых кварталов 30 «Б», 30 «В», 30 «Г» и части коммунального квартала 8 в городе Сургуте  
(с изменениями от 30.06.2015 № 4515, 29.11.2017 № 10344, 15.12.2020 № 9379, 19.07.2022 № 5924),  
в части жилого квартала 30 «Б», с целью уточнения способов образования земельных участков 4, 5, 6

Перечень и сведения  
о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Образуемые земельные участки													
№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка, кадастровый номер изменяемого, сохраняемого участка		Площадь, (кв. м)			Адрес участка	Кадастровый номер исходного земельного участка (при наличии)	Статус записи о исходном (сохраняемом) ЗУ по справочнику	Вид разрешенного использования по документу	Фактическое использование	Вид разрешенного использования по проекту межевания	Возможные способы образования**	Примечание
			Существующая	Расчетная*	Проектная								
Земельные участки объектов жилой застройки													
1	Участок 1		-	-	12031	улица Ивана Захарова, город Сургут	-	-	-	для размещения детского сада с начальной школой	Дошкольное, начальное и среднее общее образование Код 3.5.1	1 этап. Образование земельного участка :ЗУ1.1 путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101099:12, земель государственной или муниципальной собственности (:т/п4, :т/п5). 2 этап. Земельные участки 1, 4, 5, 6 (1), 6 (2), 76 образуются одновременно путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101099:1, земельного участка, образованного в 1 этапе, земель государственной или муниципальной собственности (:т/п1, :т/п2, :т/п3). Земельный участок 6 образуется в виде многоконтурного земельного участка и состоит из двух контуров: участок 6 (1) и	Образование
2	Участок 4		12551	-	4598	улица Ивана Захарова, дом 4, город Сургут	86:10:0101099:1; 86:10:0101099:12	актуальные, ранее учтенные	для строительства жилого комплекса с помещениями общественного назначения, трансформаторной подстанцией и наружными инженерными сетями; под здание дизельной и котельной	многоэтажный жилой дом № 4 с помещениями общественного назначения	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) Код 2.6		Образование
3	Участок 5		12551	-	4184	улица Ивана Захарова, дом 2, город Сургут				многоэтажный жилой дом № 2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) Код 2.6		Образование
4	Участок 6	Участок 6 (1)	12551	-	11341	улица Ивана Захарова, дом 2/1,				многоэтажный жилой дом № 2/1 с помещениями	Многоэтажная жилая застройка		Образование



