



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 04 » 02 2026

№ 970

О внесении изменения в постановление
Администрации города от 07.11.2025
№ 7587 «Об утверждении программы
профилактики рисков причинения
вреда (ущерба) охраняемым законом
ценностям при осуществлении
муниципального жилищного
контроля на 2026 год»

В соответствии с решением Думы города от 23.09.2021 № 814-VI ДГ «О Положении о муниципальном жилищном контроле», распоряжением Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города»:

1. Внести в постановление Администрации города от 07.11.2025 № 7587 «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2026 год» изменение, изложив пункт 5 раздела III приложения к постановлению в следующей редакции:

«5. Профилактический визит проводится должностным лицом по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор».

В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, о рекомендуемых способах снижения категории риска, видах, содержании и об интенсивности мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля, исходя из его отнесения к соответствующей категории риска, а должностное лицо осуществляет ознакомление с объектом контроля, сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска, и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.

Профилактический визит проводится по инициативе органа муниципального контроля (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица.

Профилактический визит по инициативе контролируемого лица проводится органом муниципального контроля в порядке и на основаниях, установленных статьей 52.2 Федерального закона № 248-ФЗ.

По итогам проведения профилактического визита объекту контроля может быть присвоена публичная оценка уровня соблюдения обязательных требований в соответствии с частями 6, 7 статьи 48 Федерального закона № 248-ФЗ.

Обязательный профилактический визит проводится в порядке и случаях, предусмотренных статьями 25, 52.1 Федерального закона № 248-ФЗ.

Периодичность проведения обязательных профилактических визитов в отношении объектов контроля, отнесенных к определенным категориям риска, устанавливается соразмерно рискам причинения вреда (ущерба).

Периодичность проведения обязательных профилактических визитов составляет:

- для объектов контроля, отнесенных к категории среднего риска, – не более одного обязательного профилактического визита в пять лет;
- для объектов контроля, отнесенных к категории умеренного риска, – не более одного обязательного профилактического визита в шесть лет;
- для объектов контроля, отнесенных к категории низкого риска, обязательный профилактический визит не проводится.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 01.10.2025 № 1511 «О периодичности проведения обязательных профилактических визитов в рамках государственного контроля (надзора), муниципального контроля» периоды проведения обязательных профилактических визитов исчисляются с момента принятия контрольным органом решения об отнесении объекта контроля к соответствующей категории риска.

Перечень объектов муниципального жилищного контроля, отнесенных к определенной категории риска, утвержден приказом органа муниципального контроля от 16.12.2025 № 14.

Проведение обязательных профилактических визитов установлено с периодичностью для каждой категории риска. Год их проведения исчисляется с даты принятия контрольным органом решения либо с даты последнего профилактического визита соответствующей категории риска.

В 2026 году обязательный профилактический визит не проводится».

2. Комитету информационной политики обнародовать (разместить) настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города, курирующего сферу обеспечения безопасности городского округа.