



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 27 » _____ 01 _____ 2026

№ _____ 514

Об утверждении внесения
изменений в проект планировки
и проект межевания территории
«Комплексное освоение территории
микрорайона 35А города Сургута»

В соответствии со статьями 5.1, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, постановлениями Администрации города от 24.11.2022 № 9211 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», от 15.07.2025 № 3730 «О принятии решения по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории «Комплексное освоение территории микрорайона 35А города Сургута», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 23.12.2024 № 8525 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города», учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 30.12.2025:

1. Утвердить внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории «Комплексное освоение территории микрорайона 35А города Сургута», утвержденные постановлением Администрации города от 10.02.2017 № 785 Об утверждении проекта планировки и проекта межевания «Комплексное освоение территории микрорайона 35А города Сургута» (с изменениями от 22.04.2022 № 3238, 29.01.2025 № 446), в северо-западной части микрорайона 35А согласно приложениям 1, 2.

2. Комитету информационной политики обнародовать (разместить) настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» обнародовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU.

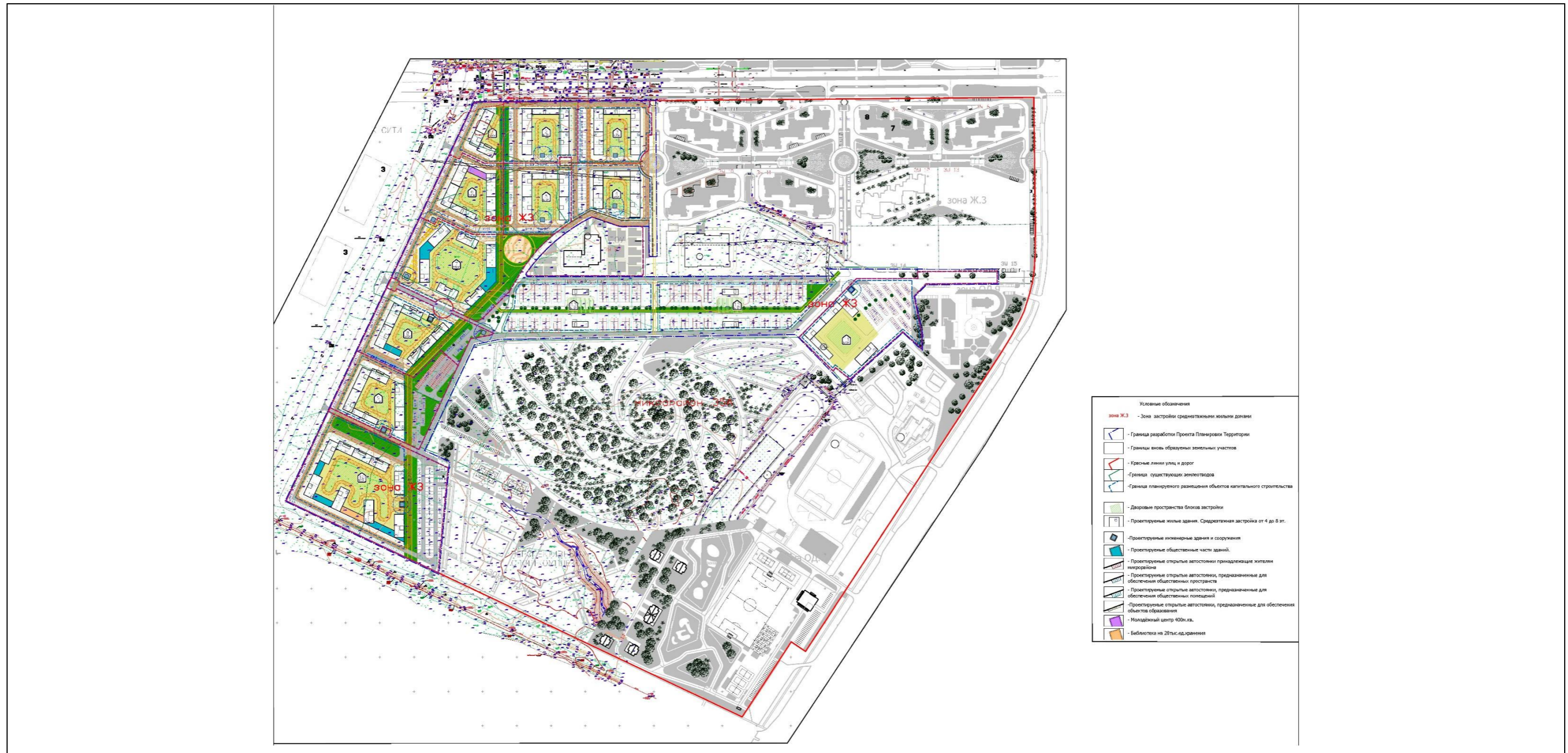
4. Настоящее постановление вступает в силу с даты подписания.

5. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы города

А.А. Фокеев

Внесение изменений
в проект планировки территории «Комплексное освоение территории микрорайона 35А города Сургута». Чертеж проекта планировки



Положение

о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории, о характеристиках объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры

Площадь территории микрорайона – 57,29 га.

Площадь территории в границах проектирования – 19,5 га.

Архитектурно-планировочные решения в микрорайоне 35А направлены на максимально эффективное использование территории и обеспечение ее устойчивого развития.

Проектом планировки в границах элемента планировочной структуры предусмотрено максимальное сохранение уже запроектированных решений. В местах сохраняемых зеленых насаждений рельеф не изменяется и водоотвод поверхностных вод с территории осуществляется устройством внутриквартальных сетей дождевой канализации с размещением дождеприемных колодцев.

Предложенная проектом застройка создает условия для нормализации экологической обстановки и обеспечения комфортных условий проживания населения как в жилых помещениях, так и на территории жилой застройки. Застройка формируется жилыми домами повышенной комфортности переменной этажности в 4, 6, 7, 8 этажей, с высотными акцентами на ответственных градостроительных узлах с понижением этажности к территории парка и храмового комплекса. Квартиры в микрорайоне полностью соответствуют уровню бизнес-класса.

Комплексное развитие территории, многофункциональная инфраструктура, единая концепция благоустройства, объединяющая проект микрорайона 35А в город-парк, делает жизнь в новом жилом микрорайоне самодостаточной.

При проектировании жилых зданий должны быть предусмотрены условия жизнедеятельности для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения, равные с остальными категориями населения, в соответствии с действующими техническими регламентами.

Изменения в планировочной структуре обозначены новой разбивкой квартальной застройки, пронумерованной как Блок 1 – Блок 13. В каждом квартале проектом предусматривается закрытая внутриворобая территория. Первые этажи предусматриваются для использования в ритейле и организации общественных пространств:

Блок 1 – Блок 3: торговое назначение.

Блок 4 и Блок 5: без общественного назначения.

Блок 6: торговое назначение, расположение молодежного центра на 400 кв. метров.

Блок 7: торговое назначение, расположение организаций дополнительного образования общей вместимостью 410 мест.

Блок 8: торговое назначение.

Блок 9: без общественного назначения.

Блок 10: торговое назначение и расположение библиотеки на 28 тыс. ед. хранения (15 кв. метров площади на 1 000 томов) общей площадью 420 кв. метров.

Проектом предусматривается расположение организаций дополнительного образования на базе средних общеобразовательных школ и дошкольных образовательных учреждений общей вместимостью 525 человек.

На участках Блоков 9, 10 и 11 достаточно места для разделения функциональных зон внутри участков.

Для размещения нормативно рассчитанного количества парковочных мест, на участках Блоков 12 и 13 размещаются гостевые парковки Блоков 1 – 8.

Существующие участки общего пользования, входящие в границы проектирования, а также, уже выделенные участки под трансформаторные подстанции остаются без изменений. На территориях общего пользования размещены внутриквартальные проезды, обеспечивающие доступ к общественным территориям, исключая проезды по внутридворовым пространствам, отведенных под многоквартирные жилые дома участков.

Транспортная инфраструктура

Основные технические решения всех улиц и дорог в районе проектируемого микрорайона 35А проработаны в объемах, необходимых для обеспечения транспортного обслуживания, при обязательном резервировании территории, для перспективного строительства.

Территории перспективного развития закрепились «красными линиями».

В проекте планировки учтены поперечные профили по магистральным улицам районного значения:

- магистральная улица районного значения – улица 4 «з»;
- магистральная улица районного значения – улица 3 «з»;
- магистральная улица районного значения – улица Игоря Киртбая.

В проекте планировки определено размещение сети автостоянок для индивидуального транспорта, разработана схема организации движения пешеходов по микрорайону и на наиболее сложных пересечениях магистралей с учетом качественных критериев: условия безопасности, удобства пересадок и пешеходных переходов.

Пешеходные трассы, проходящие по внутримикрорайонной рекреационной территории, свяжут между собой все основные планировочные звенья проектируемого микрорайона. Пешеходные трассы могут использоваться как велосипедные дорожки.

Согласно местным нормативам градостроительного проектирования на территории муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры при разработке проекта планировки

на территории микрорайона, где предполагается новое строительство, обеспеченность автостоянками всех типов для хранения автомобилей жителей жилых домов устанавливается – 1 машино-место на 120 кв. метров общей площади жилого дома:

- на территории жилой застройки общее количество автостоянок всех типов для временного хранения легковых автомобилей принято из расчета: на 120 кв. метров общей площади жилого дома – 1 машино-место;

- нормы расчета стоянок для временного хранения легковых автомобилей при общественных объектах для сотрудников и посетителей принято в соответствии со значениями, приведенными в таблице 10 местных нормативов градостроительного проектирования на территории муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Системы коммунальной инфраструктуры

В составе материалов по обоснованию проекта планировки территории «Комплексное освоение территории микрорайона 35А города Сургута. Корректировка в северо-западной части микрорайона 35А» выполнены схемы размещения сетей водоснабжения и канализации, теплоснабжения, электроснабжения.

Система водоснабжения

Система водоснабжения микрорайона 35А предусмотрена проектом высокого давления, объединенная для хозяйственно-питьевых и противопожарных целей.

Централизованная система водоснабжения по степени обеспеченности подачи воды относится для многоэтажной застройки – к I категории.

В соответствии с технической возможностью, предоставленной Сургутским городским муниципальным унитарным предприятием (далее – СГМУП) «Горводоканал», подключение к сетям инженерно-технического обеспечения возможно.

Схема подключения водоснабжения выполнена от указанных точек подключения через прокладку труб водоснабжения до сети теплоснабжения и далее совместной прокладкой до проектируемых объектов.

Для кольцевых сетей, прокладываемых в микрорайоне, принят диаметр труб 100 – 150 мм, с учетом нужд внутреннего и наружного пожаротушения.

Система водоотведения

Отвод хозяйственно-бытовых сточных вод от зданий и сооружений микрорайона 35А обеспечивается проектируемой канализационной самотечной сетью к точкам подключения.

В целях исключения глубокого залегания сети канализации и экономичности строительства начальная минимальная глубина лотка внутриквартального коллектора принята – 2,40 метра. В связи с этим необходимо на последующих стадиях проектирования предусматривать меры по теплоизоляции выпусков из зданий и сетей мелкого заложения.

Выпуски от зданий намечены условно и уточняются на последующих стадиях проектирования.

Строительство сетей канализации предусмотрено из высокопрочных чугунных труб с шаровидным графитом диаметром 150 мм – 300 мм с внутренним цементно-песчаным покрытием и наружным лаковым покрытием в комплекте с уплотнительными резиновыми кольцами ЧШГ-Т по ТУ 1461-037-90910065-2015.

Система теплоснабжения

В соответствии технической возможностью подключения к системе теплоснабжения в микрорайоне 35А, предоставленной СГМУП «ГТС», согласно Схеме теплоснабжения города Сургута до 2035 года, утвержденной постановлением Главы города Сургута от 23.07.2025 № 47 (далее – схема теплоснабжения), вышеуказанная территория микрорайона расположена вне зоны действия единой теплоснабжающей организации СГМУП «ГТС», теплоисточники и инженерные сети предприятия отсутствуют.

При этом схемой теплоснабжения предусматриваются мероприятия СГМУП «ГТС» по увеличению пропускной способности существующих магистральных тепловых сетей и строительству магистральной тепловой сети с целью подключения к тепломагистрали «СГРЭС-1-ПКТС» перспективной тепловой нагрузки западного жилого района и переключения существующей тепловой нагрузки микрорайонов 35, 35А, для высвобождения тепловой мощности котельной К-45 общества с ограниченной ответственностью «СГЭС», а именно предполагается строительство магистральной тепловой сети 2ДУ500 – 500 метров, 2Ду400 – 286 метров по улице Игоря Киртбая в зону перспективной застройки микрорайонов 35, 35А, 50 от 1 ТК-46 до новой ТК (по улице Игоря Киртбая, рядом с жилым комплексом «Новин»). Срок окончания строительства – 2028 год.

Следовательно, подключение проектируемых объектов, расположенных в мкр. 35А, к централизованной системе теплоснабжения СГМУП «ГТС» будет возможно после окончания строительства магистральной тепловой сети по улице Игоря Киртбая в зону перспективной застройки микрорайонов 35, 35А, 50 и реконструкции существующих магистральных сетей теплоснабжения.

Присоединение потребителей тепла микрорайона 35А осуществляется от строящейся магистральной тепловой сети 2Ду400 по улице Игоря Киртбая в зону перспективной застройки микрорайона 35А от 1 ТК-46 до новой ТК до жилых домов представлена по двухтрубным тупиковым тепловым сетям, при совместной подаче тепла на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение.

Представлена двухтрубная прокладка тепловых сетей при совместной подаче тепла на все системы теплоснабжения. Системы теплоснабжения присоединяются к тепловым сетям через индивидуальные тепловые пункты (ИТП) по независимой схеме, в соответствии с пунктом 6.1.3 СП 60.13330.2020 и СП 510.1325800.2022. Подогрев воды на нужды горячего водоснабжения

также осуществляется по независимой схеме через индивидуальные тепловые пункты (ИТП).

Ливневая канализация

При разработке сетей ливневой канализации были использованы технические условия на подключение ливневой канализации муниципальным казенным учреждением (далее – МКУ) «ДДТ и ЖКХ».

Ближайшая к проектируемому объекту сеть ливневой канализации, находящаяся на балансе и содержании МКУ «ДДТ и ЖКХ», расположена по улице Игоря Киртбая – «Улица Киртбая от ул. 1 «З» до ул. 3 «З». Сети ливневой канализации».

Проектом предусмотрена общая система водоотведения и осуществлена врезка в существующий смотровой колодец, расположенный на главном магистральном коллекторе по улице Игоря Киртбая. В точке врезки к существующим сетям ливневой канализации необходимо предусмотреть реконструкцию смотрового колодца.

Система электроснабжения

Основными потребителями электроэнергии проектируемой части микрорайона являются объекты перспективного строительства: жилые дома переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (магазины, кафе, помещения медицинского назначения, помещения ЖЭК, отделение связи, филиал сбербанка, библиотека, молодежный центр), отдельно стоящие предприятия общественного назначения (дошкольная образовательная организация и общеобразовательная школа), светильники наружного освещения для автомобильных проездов, открытых автостоянок, пешеходных дорожек, игровых и спортивных площадок, зон отдыха и территорий, прилегающих к жилым домам и общественным зданиям.

Охранные зоны для объектов электросетевого хозяйства предусмотреть на основании постановления правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Положение

об очередности планируемого развития территории,
содержащее этапы и максимальные сроки осуществления

Очередность архитектурно-строительного проектирования, строительства объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения, необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, иных объектов:

- 1 очередь – территория участков Блоков (кварталов) 1 – 6.
- Архитектурно-строительное проектирование – 2026 год.
Реализация строительства – 2026 – 2028 годы;

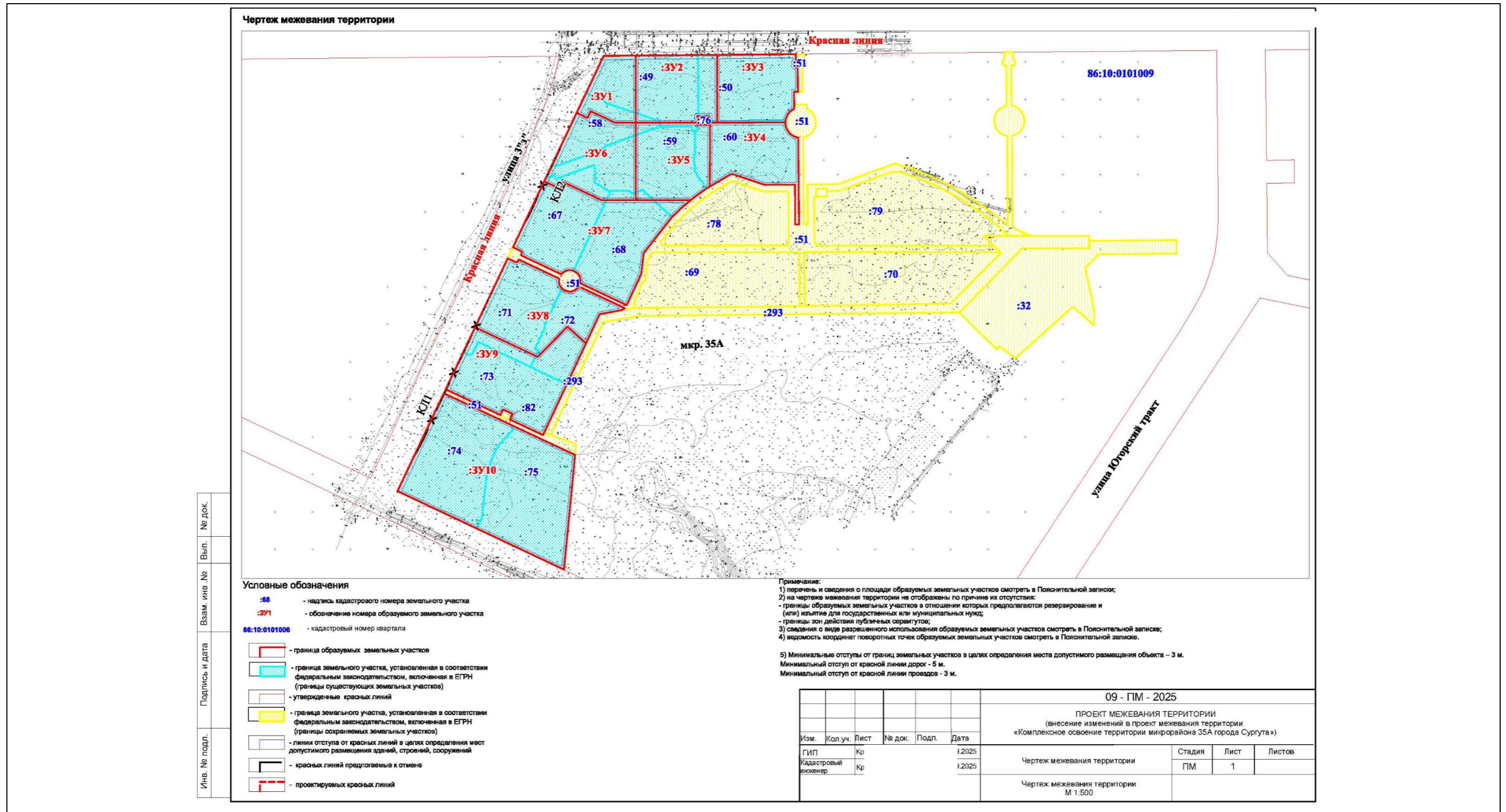
- 2 очередь – территория участка Блока (квартала) 7.
Архитектурно-строительное проектирование – 2028 год.
Реализация строительства 2029 – 2031 годы;
 - 3 очередь – территория участков Блоков (кварталов) 8 и 9.
Архитектурно-строительное проектирование – 2029 год.
Реализация строительства 2029 – 2031 годы;
 - 4 очередь – территория участка Блока (кварталов) 10, 12, 13.
Архитектурно-строительное проектирование – 2029 год.
Реализация строительства 2029 – 2031 годы;
 - 5 очередь – территория участка Блока(квартала) 11.
Архитектурно-строительное проектирование – 2030 год.
Реализация строительства 2030 – 2033 годы.
- Снос объектов капитального строительства:
Снос объектов капитального строительства: снос и реконструкция объектов капитального строительства не предусмотрены.

Технико-экономические показатели проектируемой территории
(по территории внесения изменений, без учета данных всего микрорайона)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Количество
Территория			
1	территория, отведенная под корректировку проекта планировки	га	19,50
	в том числе территория застройки среднеэтажными жилыми домами повышенной комфортности	га	19,50
Население			
2	численность населения в проектируемом жилом фонде, при средней обеспеченности населения общей площадью квартир – 35,0 кв. м на 1 человека ($115\ 036,6/35 = 3\ 287$ чел.)	чел.	3 287
3	плотность населения: ($3\ 287$ чел./ $19,50$ га = 169 чел./га)	чел./га	169
Жилой фонд			
4	коэффициент плотности в границах планировочного элемента	-	0.5
5	общая площадь жилых домов, с учетом нежилых помещений	кв. м	176 131
	общая площадь жилого фонда, в том числе	кв. м	115 036,6
	Блок 1	кв. м	4 522,4
	Блок 2	кв. м	9 720,0
	Блок 3	кв. м	9 720,0
	Блок 4	кв. м	9 358,4
	Блок 5	кв. м	10 148,6
	Блок 6	кв. м	10 061,2
	Блок 7	кв. м	12 862,6
	Блок 8	кв. м	10 150,0
Блок 9	кв. м	11 493,4	

	Блок 10	кв. м	18 970,4
	Блок 11	кв. м	6 201,2
	Блок 12	кв. м	914,2
	Блок 13	кв. м	914,2
Транспортная инфраструктура			
6	6.1. Сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств для проектируемых жилых объектов, всего	машино-мест	1 803
	- открытые стоянки на территории проектируемых жилых домов	машино-мест	1 231
	- открытые стоянки Блоков 1 – 8 на территории Блоков 12 и 13	машино-мест	572
	6.2. Сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств для проектируемых общественных объектов, всего	машино-мест	328
	- совмещенного использования (60 %)	машино-мест	197
	- открытые стоянки при общественных объектах	машино-мест	131

Внесение изменений
в проект межевания территории «Комплексное освоение территории микрорайона 35А города Сургута». Чертеж межевания территории



**Перечень и сведения
о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования**

Образуемые земельные участки										
№ п/п	условный номер образуемого земельного участка, кадастровый номер изменяемого, сохраняемого участка	площадь, м ²			адрес участка	кадастровый номер исходного земельного участка (при наличии)	фактическое использование	вид разрешенного использования по проекту межевания	возможные способы образования	примечание
		существующая	расчетная	проектная						
1	:ЗУ1	-	-	5 216	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 35А	86:10:0101009:49, 86:10:0101009:58, 86:10:0101009:67, 86:10:0101009:68, 86:10:0101009:50, 86:10:0101009:59, 86:10:0101009:60	-	среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	образование земельного участка путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 86:10:0101009:49, 86:10:0101009:58, 86:10:0101009:67, 86:10:0101009:68, 86:10:0101009:50, 86:10:0101009:59, 86:10:0101009:60	образуемый
2	:ЗУ2	-	-	9 611	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 35А	86:10:0101009:49, 86:10:0101009:58, 86:10:0101009:67, 86:10:0101009:68, 86:10:0101009:50, 86:10:0101009:59, 86:10:0101009:60	-	среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	образование земельного участка путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 86:10:0101009:49, 86:10:0101009:58, 86:10:0101009:67, 86:10:0101009:68, 86:10:0101009:50, 86:10:0101009:59, 86:10:0101009:60	образуемый
3	:ЗУ3	-	-	9 329	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 35А	86:10:0101009:49, 86:10:0101009:58, 86:10:0101009:67, 86:10:0101009:68, 86:10:0101009:50, 86:10:0101009:59, 86:10:0101009:60	-	среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	образование земельного участка путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 86:10:0101009:49, 86:10:0101009:58, 86:10:0101009:67, 86:10:0101009:68, 86:10:0101009:50, 86:10:0101009:59, 86:10:0101009:60	образуемый
4	:ЗУ4	-	-	9 280	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 35А	86:10:0101009:49, 86:10:0101009:58, 86:10:0101009:67, 86:10:0101009:68, 86:10:0101009:50, 86:10:0101009:59, 86:10:0101009:60	-	среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	образование земельного участка путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 86:10:0101009:49, 86:10:0101009:58, 86:10:0101009:67, 86:10:0101009:68, 86:10:0101009:50, 86:10:0101009:59, 86:10:0101009:60	образуемый
5	:ЗУ5	-	-	9 933	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 35А	86:10:0101009:49, 86:10:0101009:58, 86:10:0101009:67, 86:10:0101009:68, 86:10:0101009:50, 86:10:0101009:59, 86:10:0101009:60	-	среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	образование земельного участка путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 86:10:0101009:49, 86:10:0101009:58, 86:10:0101009:67, 86:10:0101009:68, 86:10:0101009:50, 86:10:0101009:59, 86:10:0101009:60	образуемый
6	:ЗУ6	-	-	10 506	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 35А	86:10:0101009:49, 86:10:0101009:58, 86:10:0101009:67, 86:10:0101009:68, 86:10:0101009:50, 86:10:0101009:59, 86:10:0101009:60	-	среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	образование земельного участка путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 86:10:0101009:49, 86:10:0101009:58, 86:10:0101009:67, 86:10:0101009:68, 86:10:0101009:50, 86:10:0101009:59, 86:10:0101009:60	образуемый
7	:ЗУ7	-	-	20 422	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 35А	86:10:0101009:49, 86:10:0101009:58, 86:10:0101009:67, 86:10:0101009:68, 86:10:0101009:50, 86:10:0101009:59, 86:10:0101009:60	-	среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	образование земельного участка путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 86:10:0101009:49, 86:10:0101009:58, 86:10:0101009:67, 86:10:0101009:68, 86:10:0101009:50, 86:10:0101009:59, 86:10:0101009:60	образуемый

8	:ЗУ8	-	-	13 245	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 35А	86:10:0101009:71, 86:10:0101009:72, 86:10:0101009:73	-	среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	образование земельного участка путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 86:10:0101009:71, 86:10:0101009:72, 86:10:0101009:73	образуемый
9	:ЗУ9	-	-	14 999	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 35А	86:10:0101009:71, 86:10:0101009:72, 86:10:0101009:73	-	среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	образование земельного участка путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 86:10:0101009:71, 86:10:0101009:72, 86:10:0101009:73	образуемый
10	:ЗУ10	-	-	31 642	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 35А	86:10:0101009:74, 86:10:0101009:75	-	среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	образование земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 86:10:0101009:74, 86:10:0101009:75	образуемый

Перечень координат
характерных точек границ территории элемента планировочной
структуры в системе координат, используемой для ведения
Единого государственного реестра недвижимости

№ п/п	Координаты	
	X	Y
1	984775,87	3568949,77
2	984797,10	3568904,56
3	984858,04	3568774,90
4	984727,76	3568713,22
5	984677,89	3568818,85
6	984623,05	3568934,99
1	984775,87	3568949,77

№ п/п	Координаты	
	X	Y
1	984971,63	3569016,05
2	984980,24	3568997,81
3	985000,61	3568954,68
4	984999,26	3568953,68
5	984997,80	3568952,43
6	984996,62	3568951,02
7	984995,64	3568949,48
8	984994,53	3568947,19
9	984993,91	3568944,57
10	984993,77	3568942,78
11	984993,79	3568941,88
12	984993,99	3568940,08
13	984994,18	3568939,19
14	984994,73	3568937,47
15	984995,08	3568936,64
16	984995,95	3568935,07
17	984996,44	3568934,33
18	984997,57	3568932,91
19	984998,20	3568932,32
20	984999,32	3568931,19
21	985000,57	3568930,29
22	985002,63	3568929,17
23	985004,09	3568928,64
24	985005,63	3568928,35
25	985006,39	3568928,27
26	985007,95	3568928,20
27	985010,25	3568928,50
28	985011,00	3568928,72
29	985036,43	3568874,74
30	985034,71	3568873,99
31	985034,24	3568873,69
32	985033,95	3568873,47
33	985033,58	3568873,09

34	985033,27	3568872,64
35	985033,13	3568872,27
36	985033,01	3568871,75
37	985032,97	3568871,37
38	985032,99	3568871,00
39	985033,09	3568870,48
40	985033,30	3568869,95
41	985038,01	3568860,07
42	984946,13	3568816,56
43	984946,10	3568816,61
44	984863,43	3568777,44
45	984829,19	3568850,36
46	984836,69	3568853,88
47	984830,73	3568866,59
48	984823,23	3568863,00
49	984802,52	3568907,14
50	984924,73	3568964,32
51	984929,96	3568966,76
52	984963,62	3568982,51
53	984965,90	3568994,87
54	984968,91	3569011,19
55	984970,79	3569014,98
1	984971,63	3569016,05

№ п/п	Координаты	
	X	Y
1	985083,42	3569248,27
2	985199,05	3569247,22
3	985199,27	3569245,95
4	985199,99	3569243,49
5	985201,64	3569240,05
6	985203,90	3569236,91
7	985205,85	3569235,01
8	985208,83	3569232,87
9	985211,11	3569231,75
10	985214,79	3569230,55
11	985218,59	3569230,10
12	985219,20	3569230,14
13	985219,23	3569230,14
14	985221,20	3569230,26
15	985222,38	3569230,40
16	985224,55	3569230,87
17	985227,18	3569231,73
18	985229,30	3569232,87
19	985230,79	3569233,77
20	985232,30	3569235,04
21	985234,07	3569236,76
22	985235,61	3569238,70

23	985236,89	3569240,87
24	985237,40	3569241,80
25	985243,32	3569241,92
26	985260,32	3569241,77
27	985260,32	3569246,77
28	985292,44	3569246,42
29	985292,43	3569244,46
30	985292,53	3569243,71
31	985292,63	3569243,34
32	985292,88	3569242,81
33	985293,23	3569242,36
34	985293,64	3569241,99
35	985293,97	3569241,84
36	985294,48	3569241,62
37	985295,41	3569241,47
38	985298,42	3569241,41
39	985298,80	3569241,39
40	985299,17	3569241,47
41	985299,70	3569241,71
42	985300,18	3569241,92
43	985300,59	3569242,29
44	985300,83	3569242,59
45	985301,14	3569243,04
46	985301,29	3569243,41
47	985301,41	3569243,93
48	985310,33	3569243,89
49	985309,40	3569139,21
50	985309,18	3569113,46
51	985308,45	3569030,61
52	985308,08	3568987,90
53	985258,72	3568964,54
54	985232,09	3568951,94
55	985163,66	3568919,55
56	985144,59	3568910,52
57	985140,80	3568908,73
58	985052,88	3568867,12
59	985050,54	3568872,05
60	985048,20	3568877,06
61	985047,91	3568877,50
62	985047,78	3568877,66
63	985047,52	3568877,95
64	985047,23	3568878,18
65	985046,92	3568878,40
66	985046,57	3568878,55
67	985046,04	3568878,70
68	985045,85	3568878,70
69	985045,28	3568878,70

70	985044,92	3568878,67
71	985044,37	3568878,55
72	985042,38	3568877,58
73	985019,48	3568925,97
74	985016,87	3568931,49
75	985017,70	3568932,23
76	985018,86	3568933,39
77	985019,89	3568934,78
78	985021,17	3568937,09
79	985021,48	3568937,99
80	985021,95	3568939,71
81	985022,26	3568942,33
82	985022,26	3568943,22
83	985022,05	3568945,02
84	985021,35	3568947,64
85	985020,70	3568949,21
86	985019,87	3568950,70
87	985018,29	3568952,72
88	985017,04	3568953,84
89	985015,66	3568954,81
90	985014,16	3568955,64
91	985012,58	3568956,31
92	985011,75	3568956,53
93	985010,09	3568956,83
94	985008,38	3568956,98
95	985006,68	3568956,83
96	985004,99	3568956,53
97	984975,66	3569018,51
98	985017,22	3569037,84
99	985018,95	3569038,23
100	985045,01	3569041,17
101	985069,91	3569060,68
102	985093,13	3569078,92
103	985104,43	3569090,51
104	985115,55	3569103,75
105	985118,68	3569107,48
106	985131,24	3569124,76
107	985133,84	3569129,21
108	985149,85	3569156,67
109	985150,03	3569156,99
110	985150,18	3569157,32
111	985150,28	3569157,59
112	985150,38	3569158,11
113	985150,44	3569158,48
114	985150,48	3569158,78
115	985150,48	3569159,07
116	985150,44	3569159,75

117	985150,37	3569160,05
118	985150,31	3569160,35
119	985150,21	3569160,64
120	985136,11	3569202,51
121	985136,45	3569242,81
122	985083,43	3569243,26
1	985083,42	3569248,27

№ п/п	Координаты	
	X	Y
1	985216,00	3569129,77
2	985219,05	3569129,71
3	985227,94	3569129,55
4	985227,82	3569112,57
5	985219,05	3569112,73
6	985215,84	3569112,79
1	985216,00	3569129,77