



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 27 » _____ 01 _____ 2026

№ _____ 520

Об утверждении порядка создания (обустройства) и использования парковок (парковочных мест) в границах автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и о признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, распоряжением Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», протестом прокурора города Сургута от 12.03.2025 № 07-03-2024/Прдп136-25-20711004, в целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством и в целях обеспечения возможности создания и функционирования дополнительных парковок в границах автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:

1. Утвердить порядок создания (обустройства) и использования парковок (парковочных мест) в границах автомобильных дорог общего пользования

местного значения муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры согласно приложению.

2. Признать утратившими силу постановления Администрации города:

- от 30.10.2012 № 8387 «Об утверждении порядка создания и использования, в том числе на платной основе, парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения муниципального образования городского округа город Сургут»;

- от 24.11.2014 № 7860 «О внесении изменений в постановление Администрации города от 30.10.2012 № 8387 «Об утверждении порядка создания и использования, в том числе на платной основе, парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения муниципального образования городского округа город Сургут»;

- от 22.02.2017 № 1108 «О внесении изменения в постановление Администрации города от 30.10.2012 № 8387 «Об утверждении порядка создания и использования, в том числе на платной основе, парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения муниципального образования городского округа город Сургут»;

- от 27.11.2017 № 10269 «О внесении изменений в постановление Администрации города от 30.10.2012 № 8387 «Об утверждении порядка создания и использования, в том числе на платной основе, парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения муниципального образования городской округ город Сургут»;

- от 15.03.2018 № 1698 «О приостановлении действия постановления Администрации города от 30.10.2012 № 8387 «Об утверждении порядка создания и использования, в том числе на платной основе, парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения муниципального образования городской округ город Сургут»;

- от 27.05.2020 № 3432 «О внесении изменений в постановление Администрации города от 30.10.2012 № 8387 «Об утверждении порядка создания и использования, в том числе на платной основе, парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения муниципального образования городского округа город Сургут»;

- от 22.09.2022 № 7460 «О внесении изменений в постановление Администрации города от 30.10.2012 № 8387 «Об утверждении порядка создания и использования, в том числе на платной основе, парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения муниципального образования городского округа город Сургут»;

- от 13.12.2022 № 10132 «О внесении изменений в постановление Администрации города от 30.10.2012 № 8387 «Об утверждении порядка создания и использования, в том числе на платной основе, парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего

пользования местного значения муниципального образования городского округа Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»;

- от 24.10.2023 № 5115 «О внесении изменений в постановление Администрации города от 30.10.2012 № 8387 «Об утверждении порядка создания и использования, в том числе на платной основе, парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения муниципального образования городского округа Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

3. Комитету информационной политики обнародовать (разместить) настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

4. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города, курирующего сферу городского хозяйства, природопользования и экологии, управления земельными ресурсами городского округа и имуществом, находящимися в муниципальной собственности.

Глава города

М.Н. Слепов

Приложение
к постановлению
Администрации города
от 27.01.2026 № 520

Порядок
создания (обустройства) и использования парковок (парковочных мест)
в границах автомобильных дорог общего пользования местного значения
муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры

Раздел I. Общие положения

1. Настоящий порядок устанавливает требования к созданию, обустройству и использованию парковок (парковочных мест) в границах автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – порядок).

2. Парковки (парковочные места) создаются в целях увеличения пропускной способности автомобильных дорог и повышения безопасности дорожного движения для организованного временного размещения транспортных средств на платной основе или без взимания платы.

Парковки (парковочные места) создаются и функционируют:

1) за счет средств бюджета муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (при наличии бюджетных ассигнований на данные цели);

2) за счет средств юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, привлеченных в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» или Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

3) за счет иных источников, не запрещенных действующим законодательством.

Парковки (парковочные места) используются на бесплатной или платной основе.

3. Парковки (парковочные места) создаются для организации стоянки механических транспортных средств с целью их временного размещения.

Размещение парковок (парковочных мест) не должно создавать помех в движении других участников дорожного движения, снижать безопасность дорожного движения, противоречить требованиям Правил дорожного движения Российской Федерации, касающихся остановки и стоянки механических транспортных средств.

Создание (обустройство) парковок (парковочных мест) в границах автомобильных дорог общего пользования местного значения может производиться на участках, предусмотренных проектной документацией на автомобильную дорогу, а также на иных участках, не предусмотренных проектной документацией на автомобильную дорогу, по согласованию с рабочей группой по созданию единого парковочного пространства на территории города Сургута.

4. В настоящем порядке используются следующие понятия:

- автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог (в соответствии с частью 1 статьи 3 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»);

- механическое транспортное средство – транспортное средство, приводимое в движение двигателем. Термин распространяется также на любые тракторы и самоходные машины. Термин не распространяется на средства индивидуальной мобильности и велосипеды (в соответствии с пунктом 1.2 части 1 Правил дорожного движения Российской Федерации, утвержденных постановлением Совета Министров – Правительства Российской Федерации от 23.10.1993 № 1090 «О правилах дорожного движения»);

- парковка (парковочное место) – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка (в соответствии с частью 21 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

- балансодержатель дороги – муниципальное казенное учреждение «Дирекция дорожно-транспортного и жилищно-коммунального комплекса», на балансе которого числятся автомобильные дороги общего пользования местного значения муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

- оператор платной парковки – уполномоченное Администрацией города юридическое лицо (индивидуальный предприниматель), осуществляющее создание и использование на платной основе парковок (парковочных мест), включая расчеты с пользователями платных парковок, а также контроль

соблюдения правил пользования платной парковкой. Оператором платной парковки может выступать муниципальное учреждение или иное юридическое лицо, созданное в соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»; юридическое лицо (индивидуальный предприниматель), привлеченное Администрацией города для целей выполнения функций оператора платной парковки; юридическое лицо (индивидуальный предприниматель), являющееся концессионером по заключенному концессионному соглашению либо являющееся частным партнером по заключенному соглашению о муниципально-частном партнерстве, если выполнение функций оператора парковки возложено на указанных лиц в соответствии с условиями заключенных соглашений;

- рабочая группа по созданию единого парковочного пространства на территории города Сургута (далее – рабочая группа) – коллегиальный орган, созданный согласно муниципальному правовому акту Администрации города;

- правообладатель объекта недвижимости – лицо, обладающее правом пользования объектом недвижимости в силу права собственности, права аренды, права постоянного (бессрочного) пользования, права пожизненного наследуемого владения, права безвозмездного пользования, права хозяйственного ведения.

Для целей настоящего порядка также используются иные термины и понятия в значении, установленном Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

5. Реестр парковок (парковочных мест) общего пользования на автомобильных дорогах общего пользования местного значения муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры утверждается муниципальным правовым актом Администрации города. Органом, уполномоченным на ведение реестра парковок (парковочных мест) общего пользования, является департамент городского хозяйства Администрации города.

Раздел II. Создание, обустройство и использование парковок (парковочных мест)

1. Создание парковок (парковочных мест), за пользование которыми не взимается плата (далее – бесплатные парковки (парковочные места)), в границах автомобильных дорог общего пользования местного значения.

1.1. Создание бесплатных парковок осуществляется в следующих случаях:

- при проектировании, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, ремонте, благоустройстве автомобильных дорог местного значения;

- обустройство бесплатных парковок (парковочных мест) в границах автомобильных дорог общего пользования местного значения по заявлению правообладателя здания (далее – объект недвижимости), расположенного на земельном участке, непосредственно прилегающем к границам красных

линий автомобильных дорог общего пользования.

1.2. В целях обустройства бесплатных парковок (парковочных мест) в границах автомобильных дорог общего пользования местного значения для функционирования существующего объекта недвижимости, правообладатель объекта недвижимости (далее – заявитель) обращается с заявлением о предоставлении права на обустройство и содержание бесплатной парковки (парковочных мест) в границах автомобильных дорог общего пользования местного значения на безвозмездной основе (далее – заявление) в департамент городского хозяйства Администрации города, расположенный по адресу: 628408, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Гагарина, 11, график работы: понедельник – пятница с 09.00 до 17.00, обед с 13.00 до 14.00, кабинет 421 – отдел обеспечения деятельности в сфере городского хозяйства и гражданской обороны или в форме электронного документа на адрес электронной почты saf@admsurgut.ru. Заявление подается заявителем в произвольной форме.

1.3. К заявлению прилагаются следующие документы:

- письменные пояснения (с указанием причин), вызванные необходимостью обустройства и содержания бесплатных парковок (парковочных мест) в границах автомобильных дорог общего пользования местного значения (недостаток парковочных мест в границах земельного участка, принадлежащего заявителю, сформировавшийся в связи с ростом уровня автомобилизации; наличие стихийных парковок на проезжей части, тротуарах, территориях, занятых зелеными насаждениями, прилегающих к объекту недвижимости);

- информация о вместимости (количестве машино-мест), планируемой к обустройству и содержанию бесплатной парковки (парковочных мест) с учетом требований Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», свода правил СП 59.13330.2012;

- ситуационная схема границ и площадь территории, предлагаемой для обустройства и содержания бесплатной парковки (парковочных мест), с учетом взаимного расположения красных линий автомобильной дороги, проезжей части и тротуаров;

- общая схема обустройства бесплатной парковки (парковочных мест), согласованная с другими правообладателями одного объекта недвижимости (в случае если объект недвижимости имеет несколько правообладателей);

- копии правоустанавливающих документов на объект недвижимости и земельный участок.

1.4. Рассмотрение заявления и принятие решения осуществляется рабочей группой в течение 30 календарных дней с даты регистрации заявления в департаменте городского хозяйства Администрации города.

1.5. При рассмотрении заявления и принятии решения о предоставлении права на обустройство и содержание бесплатной парковки (парковочных мест) в границах автомобильных дорог общего пользования местного значения на безвозмездной основе либо решения об отказе в предоставлении такого права рабочая группа руководствуется следующими условиями (требованиями):

- необходимость обустройства и содержания бесплатной парковки (парковочных мест) для функционирования объекта недвижимости;
- наличие места (участка) в границах красных линий автомобильных дорог общего пользования;
- наличие технологической возможности для обустройства бесплатной парковки (парковочных мест) в границах автомобильной дороги.

1.6. По итогам рассмотрения заявления в сроки, указанные в подпункте 1.4 пункта 1 раздела II настоящего порядка, рабочая группа принимает решение о предоставлении права на обустройство и содержание бесплатной парковки (парковочных мест) в границах автомобильных дорог общего пользования местного значения на безвозмездной основе или решение об отказе в предоставлении такого права (далее – предоставление права на обустройство и содержание бесплатной парковки (парковочных мест)).

Решение, принятое рабочей группой, оформляется в письменном виде в форме протокола и направляется секретарем рабочей группы в адрес заявителя в течение пяти рабочих дней посредством почтовой связи с уведомлением о вручении или на адрес электронной почты заявителя, указанный в заявлении.

1.7. Основаниями для отказа в предоставлении права на обустройство и содержание бесплатной парковки (парковочных мест) являются:

- отсутствие мест (участка) в границах автомобильных дорог общего пользования для обустройства парковки (парковочных мест);
- отсутствие технологической возможности для обустройства бесплатной парковки (парковочных мест) в границах автомобильной дороги общего пользования (наличие запрета размещения на инженерных коммуникациях и в их охранной зоне);
- непредставление (представление в неполном объеме) документов, указанных в подпункте 1.3 пункта 1 раздела II настоящего порядка.

1.8. В случае отказа в предоставлении права на обустройство и содержание бесплатной парковки (парковочных мест) заявитель вправе доработать представленные документы, устранить замечания рабочей группы и повторно обратиться с заявлением и документами к нему в соответствии с подпунктами 1.2, 1.3 пункта 1 раздела II настоящего порядка.

Рассмотрение повторного заявления с документами к нему и принятие решения осуществляется рабочей группой в порядке, предусмотренном подпунктами 1.4 – 1.7 пункта 1 раздела II настоящего порядка.

1.9. На основании принятого рабочей группой положительного решения о предоставлении права на обустройство и содержание бесплатной парковки (парковочных мест) между балансодержателем муниципальным казенным учреждением «Дирекция дорожно-транспортного и жилищно-коммунального комплекса» и заявителем заключается договор на обустройство и содержание бесплатной парковки (парковочных мест) в границах автомобильных дорог общего пользования местного значения, сроком на пять лет с возможным продлением (пролонгацией) срока действия договора на аналогичный срок.

Форма договора на обустройство и содержание бесплатной парковки (парковочных мест) в границах автомобильных дорог общего пользования

местного значения (далее – договор на обустройство и содержание бесплатной парковки (парковочных мест)) утверждается муниципальным правовым актом Администрации города.

1.10. Договор на обустройство и содержание бесплатной парковки (парковочных мест) может быть расторгнут балансодержателем досрочно в одностороннем порядке в случаях:

- подачи лицом, с которым заключен договор на обустройство и содержание бесплатной парковки (парковочных мест), заявления о расторжении договора;

- прекращения деятельности лица, с которым заключен договор на обустройство и содержание бесплатной парковки (парковочных мест);

- неисполнения лицом, с которым заключен договор на обустройство и содержание бесплатной парковки (парковочных мест), условий, установленных подпунктом 2.1 и (или) подпунктом 2.2 пункта 2 раздела II настоящего порядка.

1.11. В случае досрочного расторжения договора на обустройство и содержание бесплатной парковки (парковочных мест) балансодержатель направляет уведомление посредством почтовой связи с уведомлением о вручении или на адрес электронной почты лицу, обустройства парковку, о досрочном расторжении договора не менее, чем за один месяц до дня расторжения договора.

1.12. Договор на обустройство и содержание бесплатной парковки (парковочных мест) может быть расторгнут в судебном порядке по требованию балансодержателя в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

1.13. В течение 14 календарных дней после обустройства парковки (парковочных мест) заявитель по передаточному акту безвозмездно передает проектно-сметную и исполнительную документацию на парковку (парковочные места) балансодержателю дороги муниципальному казенному учреждению «Дирекция дорожно-транспортного и жилищно-коммунального комплекса».

Балансодержателем дороги муниципальным казенным учреждением «Дирекция дорожно-транспортного и жилищно-коммунального комплекса» в течение 60 календарных дней вносятся изменения в техническую документацию автомобильной дороги и направляется информация в адрес департамента городского хозяйства Администрации города для внесения нового объекта (парковки (парковочных мест)) в реестр парковок общего пользования на автомобильных дорогах общего пользования местного значения муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. Департамент городского хозяйства Администрации города в течение 10 рабочих дней со дня получения информации от балансодержателя дороги вносит изменения в реестр парковок.

2. Использование бесплатных парковок (парковочных мест) в границах автомобильных дорог общего пользования местного значения.

2.1. Лицо, заключившее договор на обустройство и содержание бесплатной парковки (парковочных мест) с балансодержателем дороги, обязано обеспечить

пользование парковками на бесплатной основе, разработать правила въезда, стоянки и выезда транспортных средств в соответствии с Правилами дорожного движения Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами (национальным стандартом РФ ГОСТ Р 52289-2019 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств», сводом правил СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования», сводом правил СП 113.13330.2023 «Стоянки автомобилей. СНиП 21-02-99*») и существующей дислокацией технических средств организации дорожного движения на автомобильной дороге.

2.2. При обустройстве и содержании бесплатной парковки (парковочных мест) в границах автомобильных дорог общего пользования местного значения запрещается:

- передавать права и обязанности по договору на обустройство и содержание бесплатной парковки (парковочных мест) третьим лицам;
- использовать ограничивающие въезд и выезд на парковку (парковочные места) устройства и приспособления;
- взимать плату с пользователей за использование бесплатной парковки (парковочных мест).

2.3. Лицо, заключившее с балансодержателем дороги договор на обустройство и содержание бесплатной парковки (парковочных мест), обеспечивает ее содержание за счет собственных средств.

3. Создание (обустройство) и использование платных парковок.

3.1. Решение о создании (обустройстве) платных парковок и об их использовании, о прекращении такого использования, определении оператора платной парковки принимается муниципальным правовым актом Администрации города.

3.2. Создание (обустройство) платной парковки осуществляется:

- за счет бюджетных средств;
- иных предусмотренных законодательством источников финансирования, не запрещенных действующим законодательством.

Платная парковка передается оператору платных парковок на основании муниципального правового акта Администрации города.

3.3. Использование, содержание платной парковки осуществляется оператором платных парковок в соответствии с действующими нормами и нормативами по санитарному и техническому состоянию (Правилами дорожного движения Российской Федерации, национальным стандартом РФ ГОСТ Р 52289-2019 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств», сводом правил СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования», сводом правил СП 113.13330.2023 «Стоянки автомобилей. СНиП 21-02-99*», решением Думы города от 26.12.2017 № 206-VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургута), за счет средств, поступающих в виде платы за пользование платной парковкой.

3.4. Пользование парковками на платной основе осуществляется путем размещения транспортного средства на парковочном месте платной парковки. Размещение транспортного средства на парковочном месте платной парковки осуществляется путем въезда транспортного средства на платную парковку и внесения платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах (далее – плата).

3.5. Порядок внесения платы устанавливается муниципальным правовым актом Администрации города. Размер платы устанавливается муниципальным правовым актом Администрации города в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.