



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 15 » 12 2025

№ 9156

О внесении изменений в постановление
Администрации города от 25.04.2014
№ 2800 «Об утверждении порядка
предоставления дополнительных
мер социальной поддержки в виде
предоставления субсидий
на строительство или приобретение
жилья отдельным категориям граждан,
проживающих на территории города,
на 2014 – 2030 годы»

В соответствии с распоряжением Администрации города от 30.12.2005
№ 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города»:

1. Внести в постановление Администрации города от 25.04.2014 № 2800
«Об утверждении порядка предоставления дополнительных мер социальной
поддержки в виде предоставления субсидий на строительство или приобретение
жилья отдельным категориям граждан, проживающих на территории города,
на 2014 – 2030 годы» (с изменениями от 04.07.2014 № 4551, 16.06.2015 № 4081,
19.08.2015 № 5743, 20.10.2015 № 7366, 13.11.2015 № 7899, 25.12.2015 № 9107,
20.04.2016 № 2996, 18.10.2016 № 7753, 05.04.2017 № 2369, 19.09.2017 № 8095,
13.02.2018 № 1018, 25.05.2018 № 3865, 30.10.2018 № 8204, 25.01.2019 № 560,
06.11.2019 № 8227, 15.12.2020 № 9449, 01.02.2022 № 583, 20.03.2023 № 1444,
14.05.2024 № 2363) следующие изменения:

1.1. Пункт 4 раздела I приложения к постановлению изложить в следующей
редакции:

«4. Претендентами на получение дополнительных мер социальной
поддержки в виде предоставления субсидий на строительство или приобретение
жилья признаются отдельные категории граждан, указанные в пункте 1 раздела I
настоящего порядка, имеющие гражданство Российской Федерации и
регистрацию по месту жительства в городе Сургуте, и отвечающие в совокупности
следующим критериям:

- являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя по договору социального найма либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения и обеспеченные общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее 14 квадратных метров, либо не являющиеся нанимателями и (или) членами семьи нанимателя жилых помещений по договору социального найма или собственниками жилых помещений.

При наличии у гражданина и (или) членов его семьи нескольких жилых помещений, занимаемых по договору социального найма и (или) принадлежащих им на праве собственности на территории Российской Федерации, определение уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения осуществляется исходя из суммарной общей площади всех указанных жилых помещений (при наличии собственности в коммунальной квартире учитывается общая площадь жилого помещения, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с проживанием в жилом помещении, за исключением балконов, лоджий, веранд и террас);

- имеющие совокупный среднедушевой доход, не превышающий трехкратную величину прожиточного минимума на душу населения, установленного в соответствии с действующим законодательством Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Среднедушевой доход рассчитывается исходя из суммы доходов всех членов семьи за календарный год, предшествующий году подачи заявления о предоставлении субсидии, путем деления 1/12 суммы доходов всех членов семьи за расчетный период на число членов семьи.

В целях определения нуждаемости в улучшении жилищных условий гражданина, претендующего на получение субсидии (далее – заявитель):

- к членам семьи собственника жилого помещения относятся проживающие совместно с данным собственником в принадлежащем ему жилом помещении его супруг (супруга), а также дети и родители данного собственника. Другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы и в исключительных случаях иные граждане могут быть признаны членами семьи собственника, если они вселены собственником в качестве членов своей семьи;

- к членам семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма относятся проживающие совместно с ним его супруг (супруга), а также дети и родители данного нанимателя. Другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы признаются членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, если они вселены нанимателем в качестве членов его семьи и ведут с ним общее хозяйство. В исключительных случаях иные лица могут быть признаны членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма в судебном порядке.

В целях определения дохода семьи заявителя учитываются виды доходов, включенные в перечень видов доходов, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 20.08.2003 № 512 «О перечне видов

доходов, учитываемых при расчете среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для оказания им государственной социальной помощи».

1.2. Пункт 2 раздела IV приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«2. Для получения субсидии заявители не позднее 20 календарных дней с момента получения уведомления о предоставлении субсидии обязаны представить в департамент заявление на получение субсидии с указанием членов семьи, претендующих на получение субсидии, по форме согласно приложению 5 к настоящему порядку, согласие на обработку персональных данных по форме согласно приложению 9 к настоящему порядку и следующие документы:

- оригиналы и копии документов, удостоверяющих личность всех членов семьи, проживающих совместно с заявителем. После сверки копий с оригиналами документов, удостоверяющих личность, последние возвращаются заявителю специалистом департамента. В случае представления нотариально заверенных копий документов, удостоверяющих личность, оригиналы документов к заявлению не представляются;

- свидетельство о заключении либо расторжении брака (при наличии);

- документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета, на бумажном носителе или в форме электронного документа;

- копия лицевого счета (для собственников комнат в коммунальной квартире);

- правоустанавливающие документы на жилые помещения, находящиеся в пользовании и (или) собственности заявителя и всех членов его семьи;

- содержащие сведения о регистрации по месту жительства заявителя и членов его семьи на текущую дату (домовая книга, адресная справка);

- письменное обязательство всех совершеннолетних членов семьи заявителя об освобождении ранее занимаемого жилого помещения (в случае если заявитель и (или) члены его семьи занимают жилое помещение специализированного жилищного фонда, жилое помещение в деревянном жилищном фонде на условиях договора социального найма либо жилое помещение, признанное непригодным для проживания или не относящееся к жилищному фонду города);

- копия трудовой книжки заявителя и (или) сведения о трудовой деятельности, оформленные в установленном законодательством порядке (для граждан, указанных в абзацах втором, третьем, пятом пункта 1 раздела I настоящего порядка);

- сведения о доходах, входящих в перечень видов доходов, учитываемых при расчете среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для оказания им государственной социальной помощи, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 20.08.2003 № 512, полученных заявителем и членами его семьи за календарный год, предшествующий году подачи заявления о предоставлении субсидии;

- сведения о наличии или отсутствии жилых помещений в собственности на заявителя и всех членов семьи, зарегистрированных и проживающих совместно, прибывших на территорию Ханты-Мансийского автономного округа – Югры до 01 июля 1999 года (за исключением граждан, родившихся после 01 июля 1999 года), в том числе на ранее существовавшие фамилию, имя, отчество (в случае изменения фамилии, имени, отчества), из казенного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр имущественных отношений» запрашиваются департаментом (предоставляются в случае их отсутствия в учетном деле заявителя).

Заявитель и члены семьи, прибывшие на территорию Ханты-Мансийского автономного округа – Югры после 01 июля 1999 года, сведения о наличии или отсутствии жилых помещений в собственности из органов, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, с территориями (округов, городов, районов, поселений) проживания представляют самостоятельно.

Сведения из Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре о наличии или отсутствии жилых помещений на территории Российской Федерации в собственности заявителя и всех членов семьи, в том числе на ранее существовавшие фамилию, имя, отчество (в случае изменения фамилии, имени, отчества), запрашиваются департаментом».

1.3. Пункт 10 раздела IV приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«10. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

- письменный отказ гражданина от получения субсидии;
- утрата оснований для получения субсидии;
- несоответствие приобретенного жилого помещения требованиям, установленным пунктом 6 раздела IV настоящего порядка;
- нарушение срока предоставления, непредставление, предоставление не в полном объеме документов, предусмотренных пунктом 8 раздела IV настоящего порядка;
- предоставление документов, не подтверждающих право на получение субсидии;
- выявление фактов недостоверности сведений, содержащихся в представленных документах;
- получение заявителем иной государственной поддержки на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств бюджетной системы Российской Федерации (за исключением получения материнского (семейного) капитала и (или) компенсации процентной ставки по полученному ипотечному кредиту (займу) для приобретения (строительства) жилья)».

1.4. Приложения 3, 5 к порядку предоставления дополнительных мер социальной поддержки в виде предоставления субсидий на строительство или приобретение жилья отдельным категориям граждан, проживающих

на территории города, на 2014 – 2030 годы изложить в новой редакции согласно приложениям 1, 2 к настоящему постановлению соответственно.

1.5. Порядок предоставления дополнительных мер социальной поддержки в виде предоставления субсидий на строительство или приобретение жилья отдельным категориям граждан, проживающих на территории города, на 2014 – 2030 годы» дополнить приложением 9 согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Комитету информационной политики обнародовать (разместить) настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города, курирующего сферу городского хозяйства, природопользования и экологии, управления земельными ресурсами городского округа и имуществом, находящимися в муниципальной собственности.

Глава города

М.Н. Слепов

Приложение 1
к постановлению
Администрации города
от 15.12.2025 № 9156

Директору департамента
имущественных и земельных отношений

_____ ,

(Ф.И.О. полностью)

проживающего(щей) по адресу:

телефон: _____

Заявление

о включении в список претендентов на получение субсидии
в планируемом году

Прошу включить в список граждан, изъявивших желание получить субсидию в _____ году, в соответствии с порядком предоставления дополнительных мер социальной поддержки в виде предоставления субсидий на строительство или приобретение жилья отдельным категориям граждан, проживающих на территории города, для приобретения жилых помещений в собственность, утвержденным постановлением Администрации города от 25.04.2014 № 2800.

Состою в очереди на получение субсидии с « ____ » _____ г.

_____ (место постановки на учет)

Субсидия на приобретение жилого помещения в соответствии с иными нормативными правовыми актами мне не предоставлялась.

Мне известно, что заведомо ложные сведения, сообщенные в заявлении, могут повлечь отказ в предоставлении жилищной субсидии. При изменении сведений, указанных в настоящем заявлении, обязуюсь немедленно сообщить.

Ф.И.О. _____ подпись _____ дата _____

Заявление принял специалист _____

Приложение 2
к постановлению
Администрации города
от 15.12.2025 № 9156

Директору департамента
имущественных и земельных отношений

_____ ,

(Ф.И.О. полностью)

проживающего(щей) по адресу:

телефон: _____

Заявление
на получение субсидии

Прошу предоставить в _____ году субсидию на строительство или приобретение жилья в соответствии с порядком предоставления дополнительных мер социальной поддержки в виде предоставления субсидий на строительство или приобретение жилья отдельным категориям граждан, проживающих на территории города, для приобретения жилого помещения, строительства жилого помещения, погашения ипотечного кредита за приобретенное жилое помещение (нужное подчеркнуть) на следующий состав семьи:

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

Субсидия на приобретение жилого помещения в соответствии с иными нормативными правовыми актами мне и членам моей семьи не предоставлялась.

Мне известно, что заведомо ложные сведения, сообщенные в заявлении, могут повлечь отказ в предоставлении жилищной субсидии. При изменении сведений, указанных в настоящем заявлении, обязуюсь немедленно сообщить.

Ф.И.О. _____ подпись _____ дата _____

Заявление принял специалист _____

Приложение 3
к постановлению
Администрации города
от 15.12.2025 № 9156

Согласие
на обработку персональных данных

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество – при наличии)

основной документ, удостоверяющий личность:

(вид документа, серия, номер, дата выдачи документа, наименование выдавшего органа)

зарегистрированный(ая) по адресу:

в лице представителя

(фамилия, имя, отчество – при наличии)

основной документ, удостоверяющий личность:

(вид документа, серия, номер, дата выдачи документа, наименование выдавшего органа)

зарегистрированного(ой) по адресу:

действующего на основании _____

(реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя)

в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю свое согласие на обработку департаментом имущественных и земельных отношений Администрации города, расположенным по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Восход, 4 (далее – оператор), Администрации города, находящейся по адресу: улица Энгельса, 8, моих персональных данных: фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), в том числе прежние фамилии, имена и отчества (последнее – при наличии) в случае их изменения, сведения о том, когда, где и по какой причине они изменялись, дата рождения (число, месяц и год рождения), место рождения, вид, серия, номер основного документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, наименование органа и код подразделения органа (при наличии), выдавшего его, дата выдачи, реквизиты основного документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, по которому гражданин Российской Федерации осуществляет выезд за пределы территории Российской Федерации и въезд на территорию

Российской Федерации (серия, номер, когда и кем выдан), адрес и дата регистрации по месту жительства (пребывания), адрес фактического проживания (нахождения), номера телефонов (домашнего, служебного, мобильного), почтовый адрес и адрес электронной почты, сведения о семейном положении, о составе семьи, сведения, содержащиеся в свидетельствах о государственной регистрации актов гражданского состояния, сведения о выполняемой работе с начала трудовой деятельности (включая военную службу, работу по совместительству, предпринимательскую деятельность и другие), сведения о родителях (в том числе усыновителях), детях (в том числе усыновленных и находящихся под опекой (попечительством), сестрах и братьях (полнородных и неполнородных), супругах, в том числе бывших (степень родства, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), дата рождения, место рождения, место работы (службы) и адрес регистрации по месту жительства (пребывания), сведения о государственных наградах, иных наградах и знаках отличия (кем награжден(а) и когда), сведения, содержащиеся в страховом свидетельстве обязательного пенсионного страхования, сведения, содержащиеся в свидетельстве о присвоении идентификационного номера налогоплательщика, сведения, содержащиеся в документах воинского учета, а также иные сведения, которые я пожелал(а) сообщить о себе, необходимые для признания участником мероприятия «Предоставление субсидий участникам специальной военной операции и членам их семей, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, на приобретение (строительство) жилых помещений в собственность» (далее – мероприятие) муниципальной программы «Развитие жилищной сферы в городе Сургуте», в целях получения субсидии на приобретение (строительство) жилья, а также направление межведомственных запросов.

Предоставляю оператору осуществлять все действия (операции) с моими персональными данными, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, обновление, изменение, использование, обезличивание, блокирование, уничтожение. Оператор вправе обрабатывать мои персональные данные посредством внесения их в электронную базу данных, включения в списки (реестры) и отчетные формы, предусмотренные документами, регламентирующими представление отчетных данных (документов), а также запрашивать и получать иную необходимую информацию и документы от третьих лиц для предоставления субсидии на приобретение (строительство) жилья.

Оператор имеет право во исполнение своих обязательств по оказанию гражданам государственной поддержки на обмен (прием и передачу) моими персональными данными с органами государственной власти и местного самоуправления с использованием машинных носителей или по каналам связи, с соблюдением мер, обеспечивающих их защиту от несанкционированного доступа.

Данное согласие действует бессрочно.

Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

В случае отзыва согласия на обработку персональных данных оператор вправе продолжить обработку персональных данных, необходимых для исполнения полномочий органа местного самоуправления и функций организаций, участвующих в предоставлении субсидии в рамках мероприятия.

Я подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по собственной воле и в своих интересах.

« ____ » _____ 202_ г. / _____ / _____
 (подпись) (расшифровка подписи)