



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 04 » 12 2025

№ 8653

О внесении изменений  
в постановление Администрации  
города от 19.05.2017 № 4132  
«Об утверждении административного  
регламента предоставления  
муниципальной услуги «Выдача  
разрешения на ввод объектов  
в эксплуатацию»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», Федеральным законом от 24.06.2025 № 156-ФЗ «О создании многофункционального сервиса обмена информацией и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 40 Устава муниципального образования городской округ Surgut Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, постановлением Администрации города от 24.08.2021 № 7477 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», распоряжением Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города»:

1. Внести в постановление Администрации города от 19.05.2017 № 4132 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объектов в эксплуатацию» (с изменениями от 23.10.2017 № 9096, 21.05.2018 № 3648, 08.06.2018 № 4309, 31.12.2019 № 9932, 21.04.2020 № 2580, 12.04.2021 № 2765, 01.02.2022 № 581, 09.09.2022 № 7168, 23.03.2023 № 1475, 11.07.2023 № 3485, 16.02.2024 № 670, 04.04.2024 № 1538, 13.08.2025 № 4635, 20.08.2024 № 4315) следующие изменения:

в приложении к постановлению:

1.1. Абзац первый подпункта 7.1 пункта 7 раздела II изложить в следующей редакции:

«7.1. В целях получения муниципальной услуги застройщик направляет заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию по форме согласно приложению 1 к настоящему административному регламенту. В случае если застройщик является физическим лицом, к вышеуказанному заявлению прилагается согласие застройщика на обработку персональных данных по форме согласно приложению 7 к настоящему административному регламенту. Для принятия решения о выдаче разрешения необходимы следующие документы:».

1.2. Подпункт 7.3 пункта 7 раздела II дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«В случае если застройщик является физическим лицом, к вышеуказанному заявлению прилагается согласие застройщика на обработку персональных данных по форме согласно приложению 7 к настоящему административному регламенту».

1.3. Приложения 1, 5 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объектов в эксплуатацию» изложить в новой редакции согласно приложениям 1, 2 к настоящему постановлению соответственно.

1.4. Дополнить приложением 7 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объектов в эксплуатацию» согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Комитету информационной политики обнародовать (разместить) настоящее постановление на официальном портале Администрации города: [www.admsurgut.ru](http://www.admsurgut.ru).

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: [DOCSURGUT.RU](http://DOCSURGUT.RU).

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.09.2025.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города, курирующего сферу архитектуры и градостроительства.

Глава города

М.Н. Слепов

Приложение 1  
к постановлению  
Администрации города  
от 04.12.2025 № 8653

В департамент архитектуры и градостроительства  
Администрации города Сургута

Застройщик:

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц)

\_\_\_\_\_

(полное наименование организации;  
Ф.И.О. руководителя – для юридических лиц)

ИНН

\_\_\_\_\_

(юридический, почтовый адрес, контактный телефон, адрес  
электронной почты)

В лице

\_\_\_\_\_,

Ф.И.О. (в случае действия по доверенности)

действующего на основании

\_\_\_\_\_

(наименование и реквизиты документа,  
подтверждающего полномочия заявителя)

**Заявление**

о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию

Прошу выдать разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального  
строительства

\_\_\_\_\_

(наименование объекта)

на земельном участке по адресу:

\_\_\_\_\_

(город, район, улица, кадастровый номер земельного участка)

Строительство (реконструкция) осуществлялось на основании:

\_\_\_\_\_

(реквизиты разрешения на строительство)

Право на пользование землей закреплено:

---

(наименование, реквизиты документа (собственность, аренда))  
 от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_.

Реквизиты заключения органа государственного строительного надзора (в случае если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора)

---

(наименование организации, выдавшей заключение)  
 за № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Реквизиты акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, при проведении реставрации, консервации, ремонта этого объекта и его приспособления для современного использования (в случае объекта культурного наследия):

---

(наименование организации, выдавшей акт)  
 за № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Дополнительно информируем:  
 Финансирование строительства (реконструкции) застройщиком осуществлялось за счет (собственные средства, бюджет и другое):

---

(банковские реквизиты и номер счета)

Сведения о соответствии объекта капитального строительства постановлению Правительства Российской Федерации «Об утверждении перечня видов (типов) объектов недвижимого имущества (за исключением земельных участков), сведения о которых составляют государственную тайну, в отношении которых не осуществляется государственный кадастровый учет и право собственности Российской Федерации, другие вещные права, ограничения этих прав на которые не подлежат государственной регистрации»

---

(в случае если в соответствии с Федеральным законом от 02.11.2023 № 509-ФЗ «Об особенностях оформления прав на отдельные виды объектов недвижимости и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в отношении объекта капитального строительства не осуществляются государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав)

Результат муниципальной услуги прошу предоставить: на бумажном носителе в департаменте, по почте; в электронном виде по электронной почте и другое:

---

(способ получения (например, в электронном виде через ЕПГУ возможно в случае подачи заявления через ЕПГУ) и другое)



ческого надзора федерального органа исполнительной власти, выдаваемое в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации (по собственной инициативе);

б) акт приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденный соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», при проведении реставрации, консервации, ремонта этого объекта и его приспособления для современного использования;

7) технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», за исключением ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства, в отношении которого в соответствии с Федеральным законом от 02.11.2023 № 509-ФЗ «Об особенностях оформления прав на отдельные виды объектов недвижимости и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» государственственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав не осуществляются;

8) документы, подтверждающие полномочия лица действовать от имени заявителя при предоставлении муниципальной услуги.

Примечание: \* – указать свои прилагаемые документы.

Приложение 2: согласие на обработку персональных данных (для физических лиц).

Приложение 2  
к постановлению  
Администрации города  
от 04.12.2025 № 8653

В департамент архитектуры и градостроительства  
Администрации города Сургута

Застройщик:

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц)

\_\_\_\_\_  
(полное наименование организации;  
Ф.И.О. руководителя – для юридических лиц)

ИНН

\_\_\_\_\_  
(юридический, почтовый адрес, контактный телефон, адрес  
электронной почты)

В лице

\_\_\_\_\_,  
Ф.И.О. (в случае действия по доверенности)

действующего на основании

\_\_\_\_\_  
(наименование и реквизиты документа,  
подтверждающего полномочия заявителя)

**Заявление**  
об исправлении допущенных опечаток и ошибок в разрешении на ввод объекта  
в эксплуатацию

Прошу исправить техническую ошибку в разрешении на ввод  
в эксплуатацию объекта капитального строительства:

\_\_\_\_\_  
(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с разрешением  
на ввод в эксплуатацию)

\_\_\_\_\_,  
(кадастровый номер в отношении учтенного в Едином государственном реестре недвижимости  
реконструируемого объекта)

расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,  
город Сургут,

\_\_\_\_\_  
(адрес объекта капитального строительства)

Кадастровый номер земельного участка:

\_\_\_\_\_  
Орган, выдавший разрешение на ввод объекта в эксплуатацию:  
Администрация города Сургута:

\_\_\_\_\_  
Реквизиты (дата, номер) разрешения на ввод в эксплуатацию объекта  
капитального строительства:

\_\_\_\_\_  
Характер технической ошибки:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Необходимость исправления технической ошибки в разрешении на ввод  
объекта в эксплуатацию обусловлена следующими обстоятельствами:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность, организация)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

Приложение: согласие на обработку персональных данных (для физи-  
ческих лиц)

Приложение 3  
к постановлению  
Администрации города  
от 04.12.2025 № 8653

Приложение 7  
к административному  
регламенту предоставления  
муниципальной услуги  
«Выдача разрешения на ввод  
объектов в эксплуатацию»

Согласие  
на обработку персональных данных (для физических лиц)

В соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие Администрации города Сургута, расположенной по адресу: город Сургут, улица Энгельса, 8, на обработку и передачу моих персональных данных, включающих фамилию, имя, отчество, пол, дату рождения, адрес проживания (регистрации), реквизиты документа, удостоверяющего личность, реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя, контактный телефон, а также любых других персональных данных.

Вышеуказанные персональные данные предоставляю для обработки в целях обеспечения соблюдения в отношении меня законодательства Российской Федерации в сфере архитектуры и градостроительства в связи с оформлением разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесения изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесения изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения) для реализации полномочий, возложенных действующим законодательством на Администрацию города Сургута.

Предоставляю Администрации города Сургута право осуществлять все действия (операции) с моими персональными данными, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, обновление, изменение, использование, передачу, обезличивание, блокирование, уничтожение. Администрация города Сургута вправе обрабатывать мои персональные данные посредством внесения их в электронную базу данных, включения в списки (реестры) и отчетные формы, предусмотренные документами, регламентирующими представление отчетных данных (документов).

Настоящее согласие действует бессрочно. Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению. Я подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по собственной воле и в своих интересах.

Ф.И.О. заявителя (представителя)

---

Подпись заявителя (представителя)

---

Дата \_\_\_\_\_