



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

« 16 » _____ 10 _____ 2025

№ _____ 4029

О внесении изменения
в распоряжение Администрации
города от 19.04.2024 № 1931
«Об утверждении порядка
исполнения судебных
постановлений об освобождении
земельных участков, находящихся
на территории муниципального
образования городской округ Сургут
Ханты-Мансийского автономного
округа – Югры, от движимого
имущества, нестационарных объектов
и (или) несанкционированного
размещения отходов»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, решением Думы города от 26.12.2017 № 206-VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургута», распоряжением Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города»:

1. Внести в распоряжение Администрации города от 19.04.2024 № 1931 «Об утверждении порядка исполнения судебных постановлений об освобождении

земельных участков, находящихся на территории муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, от движимого имущества, нестационарных объектов и (или) несанкционированного размещения отходов» изменение, изложив приложение к распоряжению в новой редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Комитету информационной политики обнародовать (разместить) настоящее распоряжение на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» обнародовать (разместить) настоящее распоряжение в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его издания.

5. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя Главы города, курирующего сферу обеспечения безопасности городского округа.

Глава города

М.Н. Слепов

Приложение
к распоряжению
Администрации города
от 16.10.2025 № 4029

Порядок
исполнения судебных постановлений об освобождении
земельных участков, находящихся на территории муниципального
образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного
округа – Югры, от движимого имущества, нестационарных объектов
и (или) несанкционированного размещения отходов

Раздел I. Общие положения

1. Настоящий порядок исполнения судебных постановлений об освобождении земельных участков, находящихся на территории муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, от движимого имущества, нестационарных объектов и (или) несанкционированного размещения отходов (далее – порядок) определяет последовательность действий контрольного управления Администрации города (далее – КУ), департамента имущественных и земельных отношений Администрации города (далее – ДИЗО), муниципального казенного учреждения «Казна городского хозяйства» (далее – МКУ «КГХ»), департамента городского хозяйства Администрации города (далее – ДГХ), муниципального казенного учреждения «Лесопарковое хозяйство» (далее – МКУ «ЛПХ») в рамках исполнения вступивших в законную силу судебных постановлений (далее – судебные акты) по вопросам освобождения земельных участков, находящихся на территории муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, от объектов движимого имущества, нестационарных объектов и (или) несанкционированного размещения отходов, в случае предоставления Администрации города в рамках вступившего в законную силу судебного акта права самостоятельного его исполнения.

2. Уполномоченными органами и ответственными структурными подразделениями Администрации города по контролю и организации мероприятий по своевременному исполнению судебных решений:

- в части освобождения земельных участков, находящихся на территории муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, от объектов движимого имущества, нестационарных объектов и (или) несанкционированного размещения отходов являются КУ, ДИЗО, МКУ «КГХ»;

- в части освобождения земельных участков, находящихся на территории муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, от несанкционированного размещения отходов являются КУ, ДГХ, МКУ «ЛПХ».

3. Действие порядка не распространяется на судебные акты, принятые в отношении капитальных объектов самовольного строительства, расположенных на земельных участках, на которых размещены в том числе объекты движимого имущества, нестационарные объекты и (или) несанкционированные отходы.

Раздел II. Организация исполнения судебных актов

1. КУ осуществляет контроль за сроками исполнения судебных актов, копии которых предоставлены правовым управлением Администрации города, с учетом актуальных исполнительных производств на основании выданных судами исполнительных документов.

2. При поступлении на запрос КУ от управления Федеральной службы судебных приставов России по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (далее – ОСП по городу Сургуту) информации об отсутствии добровольного исполнения исполнительного документа, выданного в соответствии с судебным актом, КУ проводит мероприятия по уведомлению всеми доступными способами и вручению владельцу объекта (почтовым отправлением, нарочно, телефонограммой, факсом и так далее) движимого имущества требования, оформленного в письменной форме, об освобождении земельного участка от движимого имущества, нестационарных объектов и (или) несанкционированного размещения отходов и приведения его в состояние, пригодное для использования по целевому назначению (далее – требование) в течение 20 рабочих дней.

По истечении срока (не более 20 рабочих дней), указанного в требовании, КУ проводит осмотр земельного участка, на котором размещались объекты движимого имущества, нестационарные объекты и (или) несанкционированные отходы на предмет полноты и качества исполнения предъявленного ранее требования.

В случае добровольного исполнения ответчиком вступившего в законную силу судебного акта с требованием об освобождении земельного участка от принадлежащего ему имущества, КУ совместно с ОСП по городу Сургуту составляет акт осмотра земельного участка, на котором размещались объекты движимого имущества, нестационарные объекты и (или) несанкционированные отходы на предмет полноты и качества исполнения судебного постановления в двух экземплярах, подтверждающий освобождение территории от всего имевшегося на нем имущества, объектов и (или) отходов по форме согласно приложению 1 к настоящему порядку.

В случае установления факта в ходе натурного осмотра неисполнения (частичного исполнения) либо неисполнения в установленный срок требования об освобождении земельного участка от имевшегося на нем имущества, КУ координирует мероприятия по освобождению земельного участка от движимого имущества, нестационарных объектов и (или) несанкционированного размещения отходов и приведению его в состояние, пригодное для использования по целевому назначению за счет средств бюджета города посредством направления в течение 10 рабочих дней актуального акта осмотра земельного

участка и фототаблицы с приложением копии судебного акта, предусматривающего возможность его исполнения Администрацией города, в адрес:

- ДИЗО, МКУ «КГХ» (в части освобождения от объектов движимого имущества, нестационарных объектов и несанкционированного размещения отходов);

- ДГХ, МКУ «ЛПХ» (в части освобождения от несанкционированного размещения отходов).

3. ДИЗО на основании поступившей информации и документов совместно с МКУ «КГХ» (ДГХ совместно с МКУ «ЛПХ») в течение двух месяцев со дня поступления документов и копии судебного акта, дающих право муниципальному образованию городской округ Сургут самостоятельного исполнения судебного акта, осуществляют планирование, утверждение бюджетных средств на соответствующее мероприятие, а также обеспечивают в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» размещение закупки на выполнение работ по освобождению земельных участков и заключение муниципального контракта с победителем. Предмет закупки, сроки, условия, требования определяются условиями конкурсной документации в соответствии с судебным актом.

4. После утверждения бюджетных средств в смете МКУ «КГХ» (МКУ «ЛПХ») проведения закупки и заключения муниципального контракта с победителем, КУ, МКУ «КГХ» (МКУ «ЛПХ») и исполнитель работ осуществляют взаимодействие в части исполнения судебного акта. МКУ «КГХ» (МКУ «ЛПХ») отвечает за организацию исполнения судебного акта после заключения муниципального контракта на освобождение земельного участка от объектов движимого имущества, нестационарных объектов и (или) несанкционированного размещения отходов.

5. В случае выявления на земельном участке движимого имущества, собственник которого неизвестен, все необходимые мероприятия по установлению правового режима имущества, определение вариантов дальнейших действий, взаимодействие с правоохранительными (надзорными) органами, физическими и юридическими лицами, государственными органами осуществляет МКУ «КГХ».

Раздел III. Организация освобождения земельных участков, находящихся на территории муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, от движимого имущества, нестационарных объектов и (или) несанкционированного размещения отходов

1. В случае неисполнения либо неполного исполнения в установленный срок требования владельцем объекта движимого имущества, КУ совместно с МКУ «КГХ» принимают решение о вывозе объекта движимого имущества, а в случае невозможности вывоза объекта движимого имущества без его разбора – решение о демонтаже и вывозе объекта движимого имущества и осуществлении мероприятий, предусмотренных настоящим разделом.

2. Основанием для демонтажа, вывоза объекта движимого имущества является неисполнение либо частичное исполнение в установленный срок требования владельцем (собственником) объекта движимого имущества.

3. Вскрытие, демонтаж, вывоз объекта движимого имущества производится организацией, с которой МКУ «КГХ» заключен соответствующий контракт. Вскрытие и демонтаж объекта движимого имущества производится в присутствии представителей КУ, МКУ «КГХ», ОСП по городу Сургуту, Управления Министерства внутренних дел России по городу Сургуту. По результатам составляется акт демонтажа, вывоза движимого имущества, нестационарного объекта и (или) несанкционированных отходов, расположенных на земельном участке по одному экземпляру для каждой из сторон по форме согласно приложению 2 к настоящему порядку, в котором описывается все подлежащее вывозу имущество, либо указанное имущество фиксируется в режиме фото и видеофиксации, позволяющей определить все имущество, подлежащее вывозу.

4. Размещение вывезенных объектов движимого имущества осуществляется на земельном участке, находящемся в пользовании МКУ «КГХ» и (или) организации, являющейся победителем аукциона на выполнение работ по освобождению земельных участков.

5. Срок размещения объектов движимого имущества составляет не более шести месяцев со дня его размещения на земельном участке.

6. В случае если в течение срока, установленного в пункте 5 настоящего раздела, собственник объекта движимого имущества обратился в письменной форме за получением движимого имущества в МКУ «КГХ»:

- МКУ «КГХ» и (или) организация, являющаяся победителем аукциона на выполнение работ по освобождению земельных участков, в течение пяти рабочих дней с момента обращения владельца (собственника) объекта движимого имущества передает объект движимого имущества по акту приема-передачи движимого имущества, иного имущества, нестационарного объекта его владельцу по форме согласно приложению 3 к настоящему порядку, извещает об этом официальным письмом КУ, ДИЗО, ОСП по городу Сургуту, УМВД по городу Сургуту, а также предъявляет владельцу (собственнику) объекта движимого имущества документально подтвержденные расходы на вскрытие, демонтаж, вывоз и размещение на земельном участке объекта движимого имущества.

По истечении срока, установленного в пункте 5 настоящего раздела (если владелец (собственник) объекта движимого имущества не обратился за получением движимого имущества), МКУ «КГХ» и (или) организация, с которой заключен муниципальный контракт на выполнение работ по освобождению земельных участков, производит по акту (в свободной форме) утилизацию объекта движимого имущества.

7. МКУ «КГХ» осуществляет контроль за соблюдением исполнителем условий муниципального контракта. В течение пяти рабочих дней с момента подтверждения факта выполнения работ по муниципальному контракту (после подписания МКУ «КГХ» и организацией, являющейся победителем аукциона на выполнение работ по освобождению земельных участков, акта сдачи-приемки

работ) МКУ «КГХ» направляет официальным письмом информацию о выполненных работах в КУ, осуществляющее координацию мероприятий по исполнению судебных актов в части освобождения земельных участков, находящихся на территории муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Раздел IV. Организация взыскания расходов

1. Возмещение расходов, понесенных в рамках исполнения настоящего порядка, осуществляется в рамках исполнительного производства, возбужденного на основании исполнительного документа о принудительном исполнении судебного акта, содержащего положение о компенсации ответчиком расходов Администрации города, связанных с исполнением судебного акта.

2. В течение пяти рабочих дней после подписания между МКУ «КГХ» (МКУ «ЛПХ») и организацией, являющейся победителем аукциона на выполнение работ по освобождению земельных участков, акта сдачи-приемки работ, подтверждающего завершение работ по освобождению земельного участка, МКУ «КГХ» (МКУ «ЛПХ») направляет официальным письмом в ДИЗО (ДГХ) информацию об исполнении судебного акта с приложением подтверждающих документов, расчетами понесенных затрат, сведениями о реквизитах для платежа.

3. ДИЗО (ДГХ) в течение 10 рабочих дней после поступления информации об исполнении судебного акта с приложением подтверждающих документов и расчетами, понесенных затрат, осуществляет подготовку от имени Администрации города и направление в ОСП по городу Сургуту заявления для возмещения расходов по совершению исполнительных действий в соответствии со статьей 117 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» с указанием соответствующих реквизитов.

Приложение 1
к порядку исполнения
судебных постановлений
об освобождении земельных
участков, находящихся
на территории муниципального
образования городской округ
Сургут Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры,
от движимого имущества,
нестационарных объектов
и (или) несанкционированного
размещения отходов

Акт

осмотра земельного участка, на котором размещались
объекты движимого имущества, нестационарные объекты
и (или) несанкционированные отходы на предмет полноты
и качества исполнения судебного постановления

«__» _____ 20__ года время: _____ ч. _____ мин. город Сургут

Настоящий акт составлен _____
(указывается наименование уполномоченного органа, фамилия,
имя, отчество должностных лиц, производивших осмотр)

О том, что на земельном участке (территории) _____

(указывается адрес)

отсутствуют объекты движимого имущества, нестационарных объекты
и (или) несанкционированные отходы.

Земельный участок приведен в состояние, пригодное для использования
по целевому назначению.

Приложение: фототаблица

Подписи должностных лиц, производивших осмотр:

_____ (_____)
(подпись) (расшифровка)

Приложение 2
к порядку исполнения
судебных постановлений
об освобождении земельных
участков, находящихся
на территории муниципального
образования городской округ
Сургут Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры,
от движимого имущества,
нестационарных объектов
и (или) несанкционированного
размещения отходов

Акт
демонтажа, вывоза движимого имущества,
нестационарного объекта и (или) несанкционированных
отходов, расположенных на земельном участке

«__» _____ 20__ года время: _____ ч. _____ мин. город Сургут

Настоящий акт составлен в присутствии представителей ДИЗО (ДГХ),
КУ и ОСП по городу Сургуту:

Представителей организации, осуществившей демонтаж, вывоз движимого
имущества, нестационарных объектов и (или) несанкционированного размещения
отходов:

(наименование организации, осуществившей демонтаж, вывоз движимого имущества,
нестационарных объектов и (или) несанкционированного размещения отходов,
должность, фамилия, имя, отчество (полностью) представителя)

Движимое имущество, нестационарные объекты и (или) несанкциониро-
ванные отходы по адресу: _____

Отметка о вскрытии объекта движимого имущества: _____

Имущество, обнаруженное при вскрытии объекта движимого имущества:

№ п/п:

Наименование (описание):

Состояние (визуально):

Повреждения объекта движимого имущества при вскрытии:

Отметка о демонтаже объекта движимого имущества: _____

Повреждения объекта движимого имущества при демонтаже:

Отметка о вывозе: _____

Приложение: фототаблица

Представители:

_____/_____
(подпись) (фамилия, инициалы)

Приложение 3
к порядку исполнения
судебных постановлений
об освобождении земельных
участков, находящихся
на территории муниципального
образования городской округ
Сургут Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры,
от движимого имущества,
нестационарных объектов
и (или) несанкционированного
размещения отходов

Акт приема-передачи
движимого имущества, иного имущества,
нестационарного объекта

«__» _____ 20__ года время: _____ ч. _____ мин. город Сургут

Представители МКУ «КГХ» (МКУ «ЛПХ») _____
(должность, фамилия, имя, отчество
(последнее – при наличии) представителя)

передали, а владелец

_____ (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) (полностью) владельца)
принял движимое имущество, оставленное по окончании права пользования
земельным участком по адресу:

_____ (наименование, описание)

Вместе с объектом движимого имущества принято находящееся в нем
имущество:

Наименование (описание):

Состояние (визуально):

Представители МКУ «КГХ» (МКУ «ЛПХ»):

_____/_____
(подпись) (фамилия, инициалы)

Владелец движимого имущества:

_____/_____
(подпись) (фамилия, инициалы)