



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 09 » _____ 09 _____ 20 25

№ _____ 5535

О внесении изменений
в постановление Администрации
города от 09.06.2021 № 4749
«Об утверждении административного
регламента предоставления
муниципальной услуги «Постановка
граждан на учет в качестве лиц,
имеющих право на предоставление
земельных участков в собственность
бесплатно»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Ханты-Мансийского автономного округа от 03.05.2000 № 26-оз «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты Мансийском автономном округе – Югре», постановлением Администрации города от 24.08.2021 № 7477 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», распоряжением Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города»:

1. Внести в постановление Администрации города от 09.06.2021 № 4749 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Постановка граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно» (с изменениями от 27.09.2021 № 8469, 29.03.2022 № 2448, 08.12.2022 № 9906, 16.05.2023 № 2482, 18.09.2023 № 4514, 07.12.2023 № 6111) следующие изменения:

в приложении к постановлению:

1.1. Пункт 1 раздела II изложить в следующей редакции:

«1. Наименование муниципальной услуги – «Постановка граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно» (далее – муниципальная услуга).

В состав муниципальной услуги включены следующие подуслуги (далее – подуслуги):

- «Внесение изменений в сведения о гражданах, состоящих на учете для предоставления земельных участков в собственность бесплатно»;

- «Предоставление информации о движении в очереди граждан, состоящих на учете для предоставления земельных участков в собственность бесплатно»;

- «Снятие с учета граждан, состоящих на учете для предоставления земельных участков в собственность бесплатно».

1.2. Абзац третий пункта 2 раздела II исключить.

1.3. Пункт 5 раздела II изложить в следующей редакции:

«5. Результатом предоставления муниципальной услуги является:

5.1. Постановление Администрации города о принятии (об отказе в принятии) на учет граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно или снятии с учета граждан, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно.

5.2. Уведомление об учете граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, по форме согласно приложению 8 к настоящему административному регламенту (по заявлениям граждан о предоставлении подуслуги «Предоставление информации о движении в очереди граждан, состоящих на учете для предоставления земельных участков в собственность бесплатно»).

5.3. Уведомление о результатах рассмотрения заявления граждан о предоставлении подуслуги «Внесение изменений в сведения о гражданах, состоящих на учете для предоставления земельных участков в собственность бесплатно».

5.4. Решение об отказе в предоставлении подуслуг муниципальной услуги по основаниям, указанным в пункте 13 раздела II административного регламента, по форме согласно приложению 9 к настоящему административному регламенту».

1.4. Пункт 8 раздела II признать утратившим силу.

1.5. Абзац шестой пункта 9 раздела II изложить в следующей редакции:

«- в случае подачи заявления посредством ЕПГУ к нему присоединяются документы с электронным нотариальным заверением, заверенные в установленном законодательством Российской Федерации порядке, подтверждающие отнесение заявителя к категориям, указанным в абзацах втором – тринадцатом подпункта 2.2 пункта 2 раздела I, а также свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык».

1.6. Абзац третий подпункта 9.2 пункта 9 раздела II после слов «электронного взаимодействия» дополнить словами «, за исключением паспортов

и свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданных компетентными органами иностранного государства».

1.7. Подпункт 9.7 пункта 9 раздела II дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«По результатам рассмотрения указанного в настоящем подпункте заявления и в случае отсутствия оснований для отказа в приеме документов или в предоставлении подуслуг сотрудником ДИЗО направляется гражданину уведомление о предоставлении подуслуг муниципальной услуги не позднее двух рабочих дней, следующих после дня его регистрации, способом, указанным гражданином в заявлении».

1.8. Подпункт 10.6 пункта 10 раздела II после слов «перемены имени» дополнить словами «на территории Российской Федерации».

1.9. Подпункт 10.7 пункта 10 раздела II признать утратившим силу.

1.10. Пункт 13 раздела II изложить в следующей редакции:

«13. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги.

13.1. Оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

13.2. Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги являются:

13.2.1. Несоответствие заявителя установленному кругу лиц, имеющих право на получение муниципальной услуги.

13.2.2. Документы (сведения), представленные заявителем, противоречат документам (сведениям), полученным в рамках межведомственного взаимодействия.

13.2.3. Отсутствие у заявителя и членов семьи места жительства на территории субъекта Российской Федерации.

13.2.4. Не представлены все необходимые для принятия на учет документы.

13.2.5. Представлены документы, на основании которых гражданин не может быть принят на учет.

13.2.6. Заявителю или членам его семьи был предоставлен в собственность земельный участок в соответствии с условиями Закона Ханты-Мансийского автономного округа от 03.05.2000 № 26-оз «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре».

13.2.7. Заявителю или членам его семьи взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно была предоставлена мера социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями либо выплата.

13.2.8. Отсутствуют основания, дающие гражданину право на бесплатное получение земельного участка в соответствии с условиями статьи 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре».

13.2.9. В представленных документах выявлены сведения, не соответствующие действительности, а также иные факты отсутствия правовых оснований для постановки на учет.

13.3. Основания для отказа в предоставлении подуслуг муниципальной услуги.

13.3.1. В случае обращения по подуслуге «Внесение изменений в сведения о гражданах, состоящих на учете для предоставления земельных участков в собственность бесплатно» основаниями для отказа в предоставлении подуслуги являются:

1) документы (сведения), представленные заявителем, противоречат документам (сведениям), полученным в рамках межведомственного взаимодействия;

2) представлены документы, которые не подтверждают право соответствующих граждан состоять на учете;

3) не представлены документы, подтверждающие изменения учетных данных, указанных в заявлении.

13.3.2. В случае обращения за получением подуслуги «Предоставление информации о движении в очереди граждан, состоящих на учете для предоставления земельных участков в собственность бесплатно» основанием для отказа в предоставлении подуслуги является:

- отсутствие сведений в ДИЗО о принятии заявителя на учет в качестве гражданина, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно».

1.11. Пункт 16 раздела II изложить в следующей редакции:

«16. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги в случае обращения заявителя непосредственно в орган, предоставляющий муниципальную услугу или филиале МФЦ, составляет не более 15 минут».

1.12. Пункт 18 раздела II изложить в следующей редакции:

«18. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении муниципальной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов и (или) информации, необходимых для предоставления каждой муниципальной услуги, в том числе к обеспечению доступности для инвалидов указанных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов.

18.1. Здание, в котором предоставляется муниципальная услуга, расположено с учетом пешеходной доступности для заявителей от остановок общественного транспорта, оборудовано отдельным входом для свободного доступа заявителей, вход в здание оборудован информационными табличками, содержащими информацию о наименовании уполномоченного органа, его режима работы, телефонов.

18.2. Все помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, соответствуют санитарно-эпидемиологическим требованиям, правилам противопожарного режима в Российской Федерации, нормам охраны труда.

Помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, оборудуются соответствующими информационными стендами, вывесками, указателями.

18.3. В помещении, в котором предоставляется муниципальная услуга, создаются условия для беспрепятственного доступа инвалидов к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении муниципальной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги. При предоставлении муниципальной услуги соблюдаются требования, установленные положениями Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

18.4. Помещения филиала МФЦ должны отвечать требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.12.2012 № 1376 «Об утверждении Правил организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг».

18.5. Места ожидания оборудуются информационными стендами, стульями, столами, обеспечиваются письменными принадлежностями. Места ожидания должны соответствовать комфортным условиям для заявителей.

18.6. Информационные стенды размещаются на видном, доступном месте и призваны обеспечить заявителя исчерпывающей информацией. Стенды должны быть оформлены в едином стиле, надписи сделаны черным шрифтом на белом фоне. Оформление визуальной, текстовой информации о порядке предоставления муниципальной услуги должно соответствовать оптимальному зрительному восприятию этой информации заявителями.

18.7. Каждое рабочее место специалиста, участвующего в предоставлении муниципальной услуги, оборудовано персональным компьютером с возможностью доступа к необходимым информационным базам данных, печатающим устройствам, позволяющим своевременно и в полном объеме получать справочную информацию по вопросам предоставления услуги и организовать предоставление муниципальной услуги в полном объеме».

1.13. Пункт 24 раздела II признать утратившим силу.

1.14. Абзац второй пункта 25 раздела II признать утратившим силу.

1.15. Абзац девятнадцатый подпункта 1.1 пункта 1 раздела III изложить в следующей редакции:

«В случае обращения заявителя в филиал МФЦ заявления и документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, не позднее одного рабочего дня, следующего за днем их поступления, направляются в ДИЗО в электронном виде посредством системы межведомственного электронного взаимодействия. При этом датой подачи заявителем заявления и документов является дата их поступления в ДИЗО в системе межведомственного электронного взаимодействия».

1.16. Абзацы девятый, десятый, одиннадцатый подпункта 1.3 пункта 1 раздела III признать утратившими силу.

1.17. Пункт 2 раздела III изложить в следующей редакции:

«Варианты предоставления муниципальной услуги, необходимые для исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах и созданных реестровых записях, для выдачи дубликата документа, выданного по результатам

предоставления муниципальной услуги, в том числе исчерпывающий перечень оснований для отказа в выдаче такого дубликата, а также порядок оставления запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги без рассмотрения, не предусмотрены».

1.18. Раздел IV изложить в следующей редакции:

«Раздел IV. Иные положения, предусмотренные нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации

Иные положения, предусмотренные нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации, отсутствуют».

1.19. Раздел V признать утратившим силу.

1.20. Приложения 2, 3 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Постановка граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно» признать утратившими силу.

1.21. Дополнить приложениями 8, 9 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Постановка граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно» согласно приложениям 1, 2 к настоящему постановлению соответственно.

2. Комитету информационной политики обнародовать (разместить) настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU.

4. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 27.04.2025.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города, курирующего сферу городского хозяйства, природопользования и экологии, управления земельными ресурсами городского округа и имуществом, находящимися в муниципальной собственности.

Глава города

М.Н. Слепов

Приложение 1
к постановлению
Администрации города
от 09.09.2025 № 5535

Приложение 8
к административному регламенту
предоставления муниципальной
услуги «Постановка граждан
на учет в качестве лиц, имеющих
право на предоставление земельных
участков в собственность
бесплатно»

Департамент имущественных и земельных отношений Администрации города Сургута
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления)

Кому _____
(фамилия, имя, отчество)

(телефон и адрес электронной почты)

Уведомление
об учете граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных
участков в собственность бесплатно

Дата _____ № _____

По результатам рассмотрения заявления от _____ № _____
информируем о нахождении на учете в качестве лиц, имеющих право
на предоставление земельных участков в собственность бесплатно:

(Ф.И.О. заявителя)

Дата принятия на учет: ____ __

Номер в очереди по состоянию на 01 января _____ г. _____

(должность сотрудника
сотрудника органа власти,
принявшего решение)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Приложение 2
к постановлению
Администрации города
от 09.09.2025 № 5535

Приложение 9
к административному регламенту
предоставления муниципальной
услуги «Постановка граждан
на учет в качестве лиц, имеющих
право на предоставление земельных
участков в собственность
бесплатно»

Департамент имущественных и земельных отношений Администрации города Сургута

Кому _____
(фамилия, имя, отчество)

(телефон и адрес электронной почты)

Решение

об отказе в предоставлении подуслуг «Внесение изменений в сведения
о гражданах, состоящих на учете для предоставления земельных участков
в собственность бесплатно»;

«Предоставление информации о движении в очереди граждан, состоящих
на учете для предоставления земельных участков в собственность бесплатно»;
«Снятие с учета граждан, состоящих на учете для предоставления земельных
участков в собственность бесплатно»

от _____
(дата)

№ _____

По результатам рассмотрения заявления от _____
№ _____ и приложенных к нему документов, в соответствии
с постановлением Администрации города от 09.06.2021 № 4749 «Об утверждении
административного регламента предоставления муниципальной услуги
«Постановка граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление
земельных участков в собственность бесплатно» принято решение отказать
в предоставлении подуслуги _____

по следующим основаниям:

№ пункта административного регламента	Наименование основания для отказа в соответствии с единым стандартом	Разъяснение причин отказа в предоставлении услуги
подпункт 13.3.1 пункта 13.3 раздела II	документы (сведения), представленные заявителем, противоречат документам (сведениям), полученным в рамках межведомственного взаимодействия	указываются основания такого вывода
	представлены документы, которые не подтверждают право соответствующих граждан состоять на учете	указываются основания такого вывода
	не представлены документы, подтверждающие изменения учетных данных, указанных в заявлении	указываются основания такого вывода
подпункт 13.3.2 пункта 13.3 раздела II	отсутствие сведений в ДИЗО о принятии заявителя на учет в качестве гражданина, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно	указываются основания такого вывода

При наличии оснований заявитель вправе повторно обратиться с заявлением о предоставлении муниципальной услуги после устранения указанных нарушений.

(должность сотрудника
сотрудника органа власти,
принявшего решение)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.