

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 08 » _____ 07 _____ 20 25

№ _____ 3393

Об отказе в предоставлении
разрешения на условно
разрешенный вид использования
земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, решениями Думы города от 10.07.2018 № 304-VI ДГ «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Сургуте», от 03.12.2024 № 703-VII ДГ «Об утверждении единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», постановлением Администрации города от 31.05.2022 № 4265 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», 02.05.2024 № 2208 «О создании комиссии по градостроительному зонированию и о признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов», от 23.12.2024 № 8525 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города», учитывая заявление Евдокимовой Наталии Александровны от 12.05.2025 № 02-01-2667/5, отрицательное заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (протокол публичных слушаний от 30.06.2025 № 255), рекомендации комиссии по градостроительному зонированию об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (протокол заседания комиссии по градостроительному зонированию от 02.07.2025 № 348):

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101155:840, расположенного по адресу: город Сургут, садоводческое некоммерческое товарищество № 3, улица № 2, участок № 204, территориальная зона СХ2. «Зона садоводства и огородничества для собственных нужд», условно разрешенный вид – магазины (код 4.4), в целях размещения магазина на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101155:840, ввиду использования земельного участка не по целевому назначению (наличие в границах земельного участка действующего магазина, торговых павильонов), а также несоответствия ситуационной схеме границам земельного участка.

2. Комитету информационной политики обнародовать (разместить) настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» обнародовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его издания.

5. Настоящее постановление может быть обжаловано в досудебном порядке путем направления жалобы в департамент архитектуры и градостроительства Администрации города, а также в судебном порядке.

6. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы города

А.А. Фокеев