



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«07» 06 20 23

№ 1689

О внесении изменения
в распоряжение Администрации
города от 17.02.2022 № 295
«Об утверждении плана снижения
объема и количества объектов
незавершенного строительства»

В соответствии с распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 17.10.2017 № 604-рп «О снижении объемов и количества объектов незавершенного строительства в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 21.04.2021 № 552 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города»:

1. Внести в распоряжение Администрации города от 17.02.2022 № 295 «Об утверждении плана снижения объема и количества объектов незавершенного строительства» (с изменениями от 18.10.2022 № 1985, 30.01.2023 № 255) изменение, изложив приложение 1 к распоряжению в новой редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики разместить настоящее распоряжение на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город»:

3.1. Опубликовать (разместить) настоящее распоряжение в сетевом издании «Официальные документы города Surguta»: www.docsurgut.ru.

3.2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Сургутские ведомости» (приложение к распоряжению в печатном издании не приводится).

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его издания.

5. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Заместитель Главы города



В.А. Шаров

Приложение
к распоряжению
Администрации города
от 07.06.2023 № 1689

План
снижения объемов и количества объектов незавершенного строительства
в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре
по муниципальному образованию городской округ Сургут
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по состоянию на 01.04.2023

Раздел I «Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается завершение строительства»

№ п/п	Наименование объекта, адрес местонахождения, заказчик строительства	Мощность объекта, стоимость строительства, тыс. рублей	Годы фактического начала и прекращения строительства/ степень завершенности строительства	Основание для выделения средств окружного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей			Источники и объемы финансирования, необходимого для завершения строительства, тыс. рублей			Мероприятия, исполнитель	Срок ввода объекта в эксплу- атацию, год
					всего	в том числе из бюджета автоном- ного округа	в том числе из федераль- ного бюджета	всего	в том числе из бюджета авто- номного округа	в том числе из федераль- ного бюджета		
1	2	3	4	5	6	7	7-а	8	9	9-а	10	11
1	Наименование объекта – Объект незавершенного строительства, сооружения коммунального хозяйства, степень готовности 97% (Наружные тепловые сети), ХМАО-Югра, г.Сургут, пр-кт Ленина, квартал 6 Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты- Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, проспект Ленина, квартал 6 Заказчик – департамент имущественных и земельных отношений	34 метра, 2 219,89 тыс. рублей	97%	объект принят в муници- пальную собственность безвозмездно	2 219,89	0,00	0,00	не опреде- лены	0,00	0,00	проектная документация – в наличии, не актуальна. Право муници- пальной собственности зарегистриро- вано 11.04. 2022 года. В 2023 году планируется проведение работ по обследованию строительных конструкций объекта в целях определения технического состояния и перспективы дальнейшего использования (перспективы окончания строительства)	будет определен по факту обследо- вания

2	Наименование объекта – Объект незавершенного строительства, сооружения коммунального хозяйства, степень готовности 98% (Наружные сети водоснабжения), ХМАО- Югра, г.Сургут, пр-кт Ленина, квартал 6 Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты- Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, проспект Ленина, квартал 6 Заказчик – департамент имущественных и земельных отношений	34 метра, 477,51 тыс. рублей	98%	объект принят в муници- пальную собственность безвозмездно	477,51	0,00	0,00	не опреде- лены	0,00	0,00	проектная документация – в наличии, не актуальна. Право муници- пальной собственности зарегистриро- вано 11.04. 2022 года. В 2023 году планируется проведение работ по обследованию строительных конструкций объекта в целях определения технического состояния и перспективы дальнейшего использования (перспективы окончания строительства).	будет определен по факту обследо- вания
3	Наименование объекта – Объект незавершенного строительства, сооружения канализации, степень готовности 98% (Наружные сети водоотведения), ХМАО- Югра, г.Сургут, пр-кт Ленина, квартал 6 Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты- Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, проспект Ленина, квартал 6. Заказчик – департамент имущественных и земельных отношений	168 метров, 4 434,23 тыс. рублей	98%	объект принят в муници- пальную собственность безвозмездно	4 434,23	0,00	0,00	не опреде- лены	0,00	0,00	проектная документация – в наличии, не актуальна. Право муници- пальной собственности зарегистриро- вано 11.04. 2022 года. В 2023 году планируется проведение работ по обследованию строительных конструкций объекта в целях определения технического состояния и перспективы дальнейшего использования (перспективы	определен по факту обследо- вания

											окончания строительства)	
4	Наименование объекта – Объект незавершенного строительства, сооружения канализации, степень готовности 99% (Наружные сети дождевой канализации), ХМАО-Югра, г.Сургут, пр-кт Ленина, квартал 6 Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, проспект Ленина, квартал 6. Заказчик – департамент имущественных и земельных отношений	237 метров, 6 168,96 тыс. рублей	99%	объект принят в муниципальную собственность безвозмездно	6 168,96	0,00	0,00	не определены	0,00	0,00	проектная документация – в наличии, не актуальна. Право муниципальной собственности зарегистрировано 11.04. 2022 года. В 2023 году планируется проведение работ по обследованию строительных конструкций объекта в целях определения технического состояния и перспективы дальнейшего использования (перспективы окончания строительства)	будет определен по факту обследования
5	Наименование объекта – Объект незавершенного строительства, сооружения электроэнергетики, степень готовности 95% (Наружные сети электроснабжения), ХМАО-Югра, г.Сургут, пр-кт Ленина, квартал 6 Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, проспект Ленина, квартал 6. Заказчик – департамент имущественных и земельных отношений	350 метров, 1 186,98 тыс. рублей	95%	объект принят в муниципальную собственность безвозмездно	1 186,98	0,00	0,00	не определены	0,00	0,00	проектная документация – в наличии, не актуальна. Право муниципальной собственности зарегистрировано 11.04. 2022 года. В 2023 году планируется проведение работ по обследованию строительных конструкций объекта в целях определения технического состояния и перспективы дальнейшего использования	будет определен по факту обследования

											(перспективы окончания строительства)	
6	Наименование объекта – Объект незавершенного строительства, сооружения связи, степень готовности 50% (Наружные сети связи), ХМАО-Югра, г.Сургут, пр-кт Ленина, квартал 6 Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, проспект Ленина, квартал 6. Заказчик – департамент имущественных и земельных отношений	65 метров, 72,48 тыс. рублей	50%	объект принят в муниципальную собственность безвозмездно	72,48	0,00	0,00	не определены	0,00	0,00	проектная документация – в наличии, не актуальна. Право муниципальной собственности зарегистрировано 11.04. 2022 года. В 2023 году планируется проведение работ по обследованию строительных конструкций объекта в целях определения технического состояния и перспективы дальнейшего использования (перспективы окончания строительства)	будет определен по факту обследования
7	Наименование объекта – Объект незавершенного строительства, степень готовности 52% (Административное здание, г. Сургут, квартал 6 по проспекту Ленина), ХМАО-Югра, г.Сургут, пр-кт Ленина, квартал 6 Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, проспект Ленина, квартал 6. Заказчик – департамент имущественных и земельных отношений	25 478,8 квадратных метров, 1 580 644,04 тыс. рублей	52%	объект принят в муниципальную собственность безвозмездно	1 580 644,04	0,00	0,00	1 766 586,76 / источники не определены	0,00	0,00	проектная документация – в наличии, не актуальна. Право муниципальной собственности зарегистрировано 11.04. 2022 года. В 2023 году планируется проведение работ по обследованию строительных конструкций объекта в целях определения технического состояния и перспективы дальнейшего	будет определен по факту обследования

											использования (перспективы окончания строительства)	
8	Наименование объекта – Обустройство водохранилища на р. Сайма. Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, береговая зона водохранилища реки Сайма. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Лесопарковое хозяйство»	91 242, квадратных метров, 276 106,98 тыс. рублей	начало выполнения работ – 2002 год, окончание работ – 2016 год, степень завершенности строительства – строительство завершено	непрограммные инвестиции	276 106,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	проводятся мероприятия о признании недействитель- ным отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Ввод объекта будет произведен на основании решения суда	2024
Итого по разделу I «Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается завершение строительства»					1 871 311,07	0,00	0,00	1 766 586,76	0,00	0,00		

Раздел II «Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается проведение консервации»

№ п/п	Наименование объекта, адрес местонахождения объекта, заказчик строительства	Мощность объекта, стоимость строительства, (тыс. рублей)	Годы фактического начала и прекращения строительства, степень завершения строительства	Основание для выделения средств окружного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта (тыс. рублей)		Источники и объемы финансирования, необходимые для консервации объекта		Мероприятия, исполнитель	Срок проведения консервации объекта, год
					всего	в том числе из бюджета автономного округа	всего	в том числе из бюджета автономного округа		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого по разделу II «Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается приватизация (продажа)»										

Раздел III «Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается приватизация (продажа)»

№ п/п	Наименование объекта, адрес местонахождения объекта, заказчик строительства	Мощность объекта, стоимость строительства, (тыс. рублей)	Годы фактического начала и прекращения строительства, степень завершения строительства	Основание для выделения средств окружного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта (тыс. рублей)		Мероприятия, исполнитель	Предполагаемый срок продажи, год
					всего	в том числе из бюджета автономного округа		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Итого по разделу III «Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается приватизация (продажа)»								

Раздел IV «Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается передача в концессию»

№ п/п	Наименование объекта, адрес местонахождения объекта, заказчик строительства	Мощность объекта, стоимость строительства, (тыс. рублей)	Годы фактического начала и прекращения строительства, степень завершения строительства	Основание для выделения средств окружного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, (тыс. рублей)		Мероприятия, исполнитель	Срок принятия решения о заключении концессионного соглашения, год
					всего	в том числе из бюджета автономного округа		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Итого по разделу IV «Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается передача в концессию»								

Раздел V «Объекты незавершенного строительства,
в отношении которых предлагается передача другим субъектам хозяйственной деятельности,
либо в федеральную и муниципальную собственность»

№ п/п	Наименование объекта адрес местонахождения объекта заказчик строительства	Мощность объекта сметная стоимость, тыс. рублей	Годы фактического начала и прекращения строительства степень завершенности строительства	Документ – основание для выделения средств окружного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей		Предлагаемый получатель объекта незавершенного строительства	Мероприятия, исполнитель	Срок передачи объекта незавершенного строительства, год
					всего	в том числе из бюджета автономного округа			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
9	Наименование объекта – «Улица Маяковского на участке от ул. 30 лет Победы до ул. Университетской в г. Сургуте» Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	площадь поверхности – 501,82 квад- ратных метра, протяженность – 0,482 километра, 598 779,16 тыс. рублей	начало работ – 2001 год, завершение работ – 2020 год степень строи- тельства – 100%	муниципальная программа «Развитие транспортной системы города Сургута на период до 2030 года»; муниципальная программа «Развитие жилищной сферы на период до 2030 года»	77 692,32	44 454,37	муниципальное казенное учреждение «Дирекция дорожно- транспортного и жилищно- коммуналь- ного комплекса », муниципальное казенное учреждение «Единая дежурно- диспетчерская служба», Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Городские тепловые сети», Сургутское городское муниципальное унитарное энергетическое предприятие «Горсвет», Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Горводоканал»	работы по строительству объекта завершены, муниципальным казенным учреждением «Управление капитального строительства». Объект введен в эксплуатацию. Государственная регистрации права муниципальной собственности осуществлена. С баланса муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства» не переданы затраты (вложения) в конструктив «Магистральные тепловые сети», государственная регистрация права муниципальной собственности на сооружение осуществлена 17.03.2021 № 86:10:0000000:22375- 86/140/2021-1, и в конструктив «Попутный дренаж D 150 мм», государственная регистрация права муниципальной собственности на сооружение осуществлена 03.03.2021 № 86:10:0000000:22360- 86/140/2021-1. Объекты будут переданы эксплуатирующим организациям после	2023

								устранения замечаний, выявленных в ходе технического осмотра объектов и рассмотренной технической документации	
10	Наименование объекта – «Внутриквартальные проезды для обеспечения подъезда к общеобразовательным учреждениям в мкр. 24 в г. Сургуте». Адрес местонахождения – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 24. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	площадь поверхности – 8 185 квадратных метров, 34 272,57 тыс. рублей	начало строительства – 2014 год, завершение строительства – 2014 год	муниципальная программа «Развитие транспортной системы города Сургута на 2014 – 2016 годы»	34 272,57	0,00	не определен	строительство завершено. Объект введен в эксплуатацию. Заключен муниципальный контракт № 6/2023 на проведение комплексных кадастровых работ в мкр. 24, срок выполнения работ до 01.09.2023. После формирования земельного участка будет подготовлен пакет документов для издания муниципального правового акта для передачи эксплуатирующей организации. Срок передачи 29.12.2023	2023
11	Наименование объекта – «Станция юных натуралистов в лесопарковой зоне, междуречье р. Сайма». Адрес местонахождения – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, район реки Сайма, лесопарковая зона. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	12 сооружений, 1 186 853,13 тыс. рублей	начало строительства – 2005 год прекращение строительства – 2008 год	подпрограмма «Дополнительное образование в учреждениях дополнительного образования» муниципальной программы «Развитие образования города Сургута на 2014 – 2030 годы»	155 086,43	0,00	не определен	согласно дорожной карте, утвержденной от 02.12.2022 № 01-ДК-49/2, объект будет реализован в рамках реализации проекта «Комплексное развитие территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 86:10:0000000:18535». Срок заключения договора о комплексном развитии территории 05.10.2023 Администрацией города ведется работа по рассмотрению предложения от потенциальных инвесторов в части предложений развития и разработки архитектурно-градостроительной концепции данной территории. Проведение оценки цены договора с учетом объекта незавершенного	2023

								строительства в срок до 15.06.2023	
12	<p>Наименование объекта – «Филиал окружного бюро судмед-экспертизы»</p> <p>Адрес местонахождения – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 31 А</p> <p>Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»</p>	<p>пропускная способность – 1 000 вскрытий в год,</p> <p>площадь объекта 33 758,15 квадратных метров</p> <p>230 932,15 тыс. рублей в ценах 2001 года</p>	<p>начало работ – 1993 год,</p> <p>прекращение работ – 2007 год</p>	<p>распоряжение Мэра города Сургута от 27.03.1998 № 797</p>	91 575,14	81 092,70	не определен	<p>осуществлена государственная регистрация права муниципальной собственности на объект незавершенного строительства, готовностью 61 %.</p> <p>По результатам обследования в 2014 году бюджетным учреждением «ЮИРСК» техническое состояние конструкций оценивалось как «ограниченно работоспособное», физический износ объекта составлял 50 %. За период с 2014 года до настоящего времени строительные элементы приобрели более высокий процент износа. Ведется работа по поиску инвестора, информация об объекте размещена на инвестиционном портале Администрации города, прорабатывается вопрос об отчуждении объекта.</p> <p>12.12.2022 № 01-02-15933/2 направлено обращение в Департамент по управлению государственным имуществом, Департамент здравоохранения, Департамент строительства и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры о передаче объекта в государственную собственность - отрицательный ответ получен 10.01.2023 № 13-Исх-75 (01-06-33/3) от Департамента по управлению государственным имуществом, 25.02.2022 № 07-Исх-32225 (02-01-799/2)</p>	2024

								от Департамента здравоохранения Ханты- Мансийского автономного округа – Югры	
13	Наименование объекта – «Инженерные сети к спортивному сооружению в мкр. «А», г. Сургута». Адрес местонахож-дения – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ– Югра, город Сургут. Заказчик – муници- пальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	протяженность – 130 метров, 17 966,25 тыс. рублей	начало работ – 2022 год	муниципальная программа «Развитие жилищной сферы на период до 2030 года»	800,23	0,00	проектно-сметная документация разработана	строительство целесообразно. Закупка по определению Подрядчика в 2022 году не состоялась. На 2023 год и на плановый период 2024-2025 годов финансирование объекта не предусмотрено. Рассматривается вопрос передачи проектной документации для реализации объекта концессионеру в рамках концессионного соглашения от 11.02.2022 № 01-12-21/2	муници- пальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»
Итого по разделу V «Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается передача другим субъектам хозяйственной деятельности, либо в федеральную и муниципальную собственность»					359 426,69	125 547, 07			

Раздел VI «Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается списание и снос»

№ п/п	Наименование объекта, адрес местонахождения объекта, заказчик строительства	Мощность объекта, стоимость строительства, тыс. рублей	Годы фактического начала и прекращения строительства	Основание для выделения средств окружного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей		Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе реквизиты документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, непригодности к дальнейшему использованию, невозможности и неэффективности восстановления)	Источники и объемы финансирования работ по сносу объекта незавершенного строительства	Срок списания и сноса объекта незавершенного строительства, год
					всего	в том числе из бюджета автономного округа			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
14	Незавершенное строительство, площадь застройки 232,2 кв.м., степень готовности 23%, ХМАО-Югра, Тюменская обл., г.Сургут, ул.Геологическая, мкр-н 27, лит.А Заказчик не определен в связи с тем, что объект принят в муниципальную собственность по решению суда	площадь объекта 232,2 квадратных метров площадь земельного участка 553 м², стоимость не определена	информация отсутствует	объект принят в муниципальную собственность по решению суда	1 790,00	0,00	объект принят как бесхозное имущество, потребность в его достройке в муниципальном образовании отсутствует. Подготовлен проект постановления Администрации города «О сносе и списании муниципального имущества», который в настоящее время проходит процедуру согласования структурными подразделениями Администрации города.	потребность будет отражена в бюджете на 2024 год и плановый период 2025 – 2026 годов	2025
15	Трансформаторная подстанция - 521, Тюменская обл., г. Сургут, п. Юность Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Юность. Заказчик: муниципальное казенное учреждение «Казна городского хозяйства»	мощность 2 × 1 250 кВА; 4 820,01 тыс. рублей	начало работ – 2019 год	муниципальная программа «Развитие коммунального комплекса в городе Сургуте на период до 2030 года»	15,54	0,00	проектно-сметная документация устарела, согласно строительных правил II-105-97 результаты инженерных изысканий теряют актуальность в связи с давностью их получения, если от окончания выполнения изысканий до начала проектирования прошло более трех лет. Общество с ограниченной ответственностью «Сургутские городские электрические сети» сообщило об отсутствии необходимости в разработанном проекте. Готовится комплект документов к двадцать второму заседанию комиссии по управлению объектами незавершенного строительства для рассмотрения возможности списания затрат	финансирование не требуется	2023
16	Реконструкция: Электросетевой комплекс (сети электроснабжения от РП-140) Трансформаторная подстанция 541.) Адрес местонахождения объекта – Российская	мощность 1 000 кВА; 4 158,00 тыс. руб.	начало работ – 2018 год	муниципальная программа «Развитие коммунального комплекса в городе Сургуте на период	390,20	0,00	проектно-сметная документация устарела, согласно строительных правил II-105-97 результаты инженерных изысканий теряют актуальность в связи с давностью их получения, если от окончания выполнения изысканий до начала	финансирование не требуется	2023

	Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 5А. Заказчик: муниципальное казенное учреждение «Казна городского хозяйства»			до 2030 года»			проектирования прошло более трех лет. Общество с ограниченной ответственностью «Сургутские городские электрические сети» сообщило об отсутствии необходимости в разработанном проекте. Готовится комплект документов к двадцать второму заседанию комиссии по управлению объектами незавершенного строительства для рассмотрения возможности списания затрат		
17	Наименование объекта – «Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Сургут, ул. Сибирская, 14. Реконструкция» Адрес местонахождения – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	строительный объем – 2 275 кубических метров, высота здания 4 метра, 106 045,72 тыс. рублей	начало работ – 2018 год	муниципальная программа «Молодежная политика Сургута на период до 2030 года»	1 113,33	0,00	реконструкция не целесообразна, в связи с перепрофилированием объекта. Затраты планируется к списанию, предложение будет направлено на очередное заседание комиссии в июне 2023 года	финансирование не требуется	2023
Итого по разделу VI «Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается списание и снос»					3 309,08	0,00			

Раздел VII «Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается принятие в государственную казну»

№ п/п	Наименование объекта, адрес местонахождения объекта, заказчик строительства	Мощность объекта стоимость строительства, тыс. рублей	Годы фактического начала и прекра- щения строительства, степень завершения строительства	Основание для выделения средств окружного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей		Мероприятия, исполнитель	Срок принятия объекта незавершенного строительства в государственную казну, год
					всего	в том числе из бюджета автономного округа		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Итого по разделу VII «Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается принятие в государственную казну»								

Раздел VIII «Предлагаемые решения в отношении капитальных вложений, произведенных в объекты капитального строительства, строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение которых не начиналось»

№ п/п	Наименование объекта, адрес местонахождения, заказчик работ	Мощность объекта, стоимость строительства, тыс. рублей	Годы фактического начала и прекращения работ	Основание для выделения средств окружного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей		Наличие разработанной проектной документации	Предлагаемые решения (мероприятия), в том числе с обоснованием возможности/невозможности использования разработанной проектной документации	Исполнитель	Срок реализации предлагаемых решений, год
					всего	в том числе из бюджета автономного округа				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	Наименование объекта – «Улица 1 «В» от ул. Маяковского до ул. 30 лет Победы». Адрес местонахождения – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	протяженность 1 и 2 пусковых комплексов – 1 180 метров, 843 869,45 тыс. рублей	начало работ – 2001 год, прекращение работ – 2003 год	перспективный план строительства городских дорог и улиц города Сургута и подъездов к опорной сети дорог Ханты-Мансийского автономного округа на 2001 – 2005 годы	21 359,93	0,00	разработанная проектная документация не актуальна	согласно протоколу комиссии по управлению объектами незавершенного строительства от 01.03.2023 № 21 принято решение к очередному заседанию комиссии запланированному на июнь 2023 года: - запросить проектную документацию из архива открытого акционерного общества «ЗапСибЗНИИЭП» для выяснения принадлежности сетей ливневой канализации расположенных на четной стороне участка; - провести обследование сетей ливневой канализации расположенных на четной стороне участка «Улица 1 «В» от ул. Маяковского до ул. 30 лет Победы» в мае 2023 на предмет работоспособности. Объект включен в дополнительную потребность муниципальной программы «Развитие транспортной системы города Сургута на период до 2030 года», период реализации 2023 - 2026 годы	муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	2023
19	Наименование объекта – «Ул. 1 «В» от ул. Югорской до ул. Щепёткина» Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут Заказчик – муниципальное казенное учреждение	протяженность 1 пускового комплекса – 545 метров, протяженность 2 пускового комплекса – 484 метров, 248 000,00 тыс. рублей	начало работ – 2000 год прекращение работ – 2006 год	непрограммные инвестиции в основные фонды, строительство объектов для нужд отрасли «Транспорт»	70 428,27	0,00	разработанная проектная документация не актуальна	согласно протоколу комиссии по управлению объектами незавершенного строительства от 01.03.2023 № 21 принято решение оставить объект в составе объектов незавершенного строительства в связи с перспективой застройки территории на которой располагается объект, в мае 2023 провести обследование в целях определения объема работ необходимых для обеспечения безопасного нахождения на указанной территории, определить стоимость работ.	муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	2023

	«Управление капитального строительства»							Объект включен в дополнительную потребность муниципальной программы «Развитие транспортной системы города Сургута на период до 2030 года», период реализации 2023 - 2025 годы.		
20	Наименование объекта – «Инженерные сети к спортивному сооружению в мкр. 44 г. Сургута». Адрес местонахождения – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 44. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	протяженность 170 метров, 28 050,79 тыс. рублей	начало работ – 2022 год	муниципальная программа «Развитие жилищной сферы на период до 2030 года»	1 010,28	0,00	разработана проектная документация	строительство объекта целесообразно после определения концессионера по строительству спортивного сооружения. На 2023 год и на плановый период 2024-2025 годов финансирование объекта не предусмотрено. 28.02.2023 (№ 01-02-2976/3) в Департамент строительства и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийский автономный округ – Югра направлен проект комплексного плана строительства и модернизации коммунальной инфраструктуры на 2023 - 2030 по муниципальному образованию городской округ Сургут, в который включены мероприятия по обеспечению финансированием данного объекта на 2026 год	муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	2026
21	Наименование объекта – «Загородный специализированный (профильный) военно-спортивный лагерь «Барсова-Гора» на базе центра военно-прикладных видов спорта муниципального бюджетного учреждения «Центр специальной подготовки «Сибирский легион», город Сургут». Адрес местонахождения – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	пропускная способность – 150 мест в смену, 640 594,24 тыс. рублей	начало работ – 2014 год	муниципальная программа «Молодежная политика Сургута на период до 2030 года»	13 795,67	0,00	проектно-сметная документация разработана	необходима корректировка проекта. 31.03.2023 № 01-02-4806 в Департамент образования и науки Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в целях подготовки проекта закона о бюджете Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2024 год и плановый период 2025 – 2026 годов направлены инвестиционные предложения предусматривающие финансирование корректировки проекта в 2023 – 2024 годах, проведение строительно-монтажных работ в 2025 – 2026 годах. Реализация объекта предусмотрена в рамках государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Развитие образования" (таблица 4 постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры 468-п от 31.10.2021)	муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	2026

22	Наименование объекта – «Загородный специализированный (профильный) спортивно-оздоровительный лагерь «Олимпия» на базе муниципального бюджетного учреждения «Олимпия», город Сургут». Адрес местонахождения – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	пропускная способность – 158 мест в смену, 360 739,52 тыс. рублей	начало работ – 2014 год	муниципальная программа «Молодёжная политика Сургута на период до 2030 года»	6 899,70	0,00	проектная документация разработана в полном объеме, сметная документация дорабатывается	необходима корректировка проекта. 31.03.2023 № 01-02-4806 в Департамент образования и науки Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в целях подготовки проекта закона о бюджете Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2024 год и плановый период 2025 – 2026 годов направлены инвестиционные предложения предусматривающие финансирование корректировки проекта в 2023 – 2024 годах, проведение строительно-монтажных работ в 2025 – 2026 годах. Реализация объекта предусмотрена в рамках государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Развитие образования" (таблица 4 постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры 468-п от 31.10.2021)	муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	2026
23	Наименование объекта – «Магистральная улица 1-В на участке от улицы 4-В до улицы 5-В с сетями инженерного обеспечения в г.Сургуте. Реконструкция». Адрес местонахождения – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	протяженность – 0,775 км 1 176 794,22 тыс. рублей	начало работ – 2021 год	муниципальная программа «Развитие транспортной системы города Сургута на период до 2030 года»	17 350,00	0,00	получено положительное заключение государственной экспертизы проверки достоверности определения сметной стоимости от 26.12.2022 86-1-1-3-092400-2022.	строительство целесообразно. На 2023 год и на плановый период 2024-2025 годов финансирование объекта не предусмотрено. Объект включен в дополнительную потребность муниципальной программы «Развитие транспортной системы города Сургута на период до 2030 года». 26.01.2023 № 01-02-882/3 в Департамент дорожного хозяйства и транспорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югры направлены предложения о реализации объектов дорожной инфраструктуры за счет инфраструктурных бюджетных кредитов, предлагаемый срок реализации объекта 2023 – 2025 годы	муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	2025
24	Наименование объекта – «Объездная автомобильная дорога к дачным кооперативам «Черемушки»,	протяженность – 2,258 километров, 401 805,43	начало работ – 2021 год	муниципальная программа «Развитие транспортной	5 559,41	762,00	документация в стадии разработки	ориентировочный срок получения государственной экспертизы июнь 2023 года. Строительство целесообразно,	муниципальное казенное учреждение «Управление	2025

	«Север-1», «Север-2» в обход гидротехнических сооружений ГРЭС-1 и ГРЭС-2 (2 этап. Автодорога от Восточной объездной дороги до СНТ № 49 «Черемушки». ПК54+08,16-ПК70+66,38 (конец трассы)). Адрес местонахождения – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, зона ГРЭС. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	тыс. рублей		системы города Сургута на период до 2030 года»				для повышение антитеррористической защищенности объекта Сургутская ГРЭС-2 открытого акционерного общества «Э. ОН Россия». До начала реализации этапа автомобильной дороги необходимо выполнить переустройство газопровода-отвода к Сургутской ГРЭС-2 в соответствии утвержденными 08.10.2013 техническими условиями открытым акционерным обществом «Газпром». Стоимость переустройства значительно превышает стоимость строительства дороги. Направлены заявки в отраслевые департаменты Ханты-Мансийского автономного округа – Югры о выделении межбюджетных трансфертов. Решение о выделении средств окружного и федерального бюджета не принято. Объект включен в дополнительную потребность муниципальной программы «Развитие транспортной системы города Сургута на период до 2030 года», период реализации 2023 – 2025 годы	капитального строительства»	
25	Наименование объекта – «Улица 3 «З» на участке от Тюменского тракта до улицы 4 «З» в г. Сургуте». Адрес местонахождения – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	протяженность – 1 090 метров, 939 827,67 тыс. рублей	начало работ – 2021 год	муниципальная программа «Развитие транспортной системы города Сургута на период до 2030 года»	4 699,27	0,00	документация проходит государственную экспертизу. Получение экспертизы – февраль 2023 года	ориентировочная дата получения положительного заключения государственной экспертизы июнь 2023 года. Строительство целесообразно. Письмом от 26.01.2023 №01-02-882/3 направлена заявка в Департамент дорожного хозяйства Ханты-Мансийский автономный округ – Югра для обеспечения финансированием в рамках инфраструктурного бюджетного кредита. Объект включен в дополнительную потребность муниципальной программы «Развитие транспортной системы города Сургута на период до 2030 года», период реализации 2023 – 2026 годы	муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	2026
26	Наименование объекта – «Детская школа искусств в мкр. 25». Адрес местонахождения объекта – Российская	площадь объекта – 5 512 квадратных метров, 982 703,09 тыс. рублей	начало работ – 2013 год, прекращение работ – 2017 год	подпрограмма «Развитие инфраструктуры отрасли культуры» муниципальной программы	8 327,98	0,00	проектно-сметная документация разработана. Получены положительные	строительство целесообразно. Письмом №01-02-345/3 от 16.01.2023 в адрес Департамента культуры Ханты - Мансийского автономного округа – Югры направлена заявка на выделение в 2024 году и плановом периоде 2025 и 2026 годов субсидии из федерального	муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строитель-	2026

	Федерация, Тюменская область, Ханты - Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 25 Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»			«Развитие культуры и туризма в городе Сургуте на 2014 – 2030 годы»			заключения государственной экспертизы проектной документации № 86-1-1-3-0219-17 от 17.10.2017 и о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства объекта № 1-1-1-0087-17 от 29.11.2017	бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объектов культуры государственной (муниципальной) собственности. В целях подготовки информации в Министерство культуры российской федерации 28.04.2023 № 01-02-6381/3 в Департамент культуры Ханты-Мансийского автономного округа – Югры направлена информация о потребности в расширении сети детских школ искусств в городе Сургуте, год начала реализации 2025 год	ства»	
27	Наименование объекта – «Автомобильная дорога к новому кладбищу» Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	протяженность – 2,15 километров, 1 072 365,94 тыс. рублей	начало работ – 2013 год, прекращение работ – 2016 год	муниципальная программа «Развитие транспортной системы города Сургута на 2014 – 2020 годы»	6 756,88	0,00	проектно-сметная документация разработана. Получено положительное заключение повторной государственной экспертизы проектной документации и инженерных изысканий № 86-1-1-3-0034-16 от 15.02.2016. Экспертиза достоверности сметной стоимости строительства не проводилась	проектно-сметная документация разработана. Получено положительное заключение повторной государственной экспертизы проектной документации и инженерных изысканий № 86-1-1-3-0034-16 от 15.02.2016 года. Финансовая экспертиза не проводилась. Учитывая, что срок разработки документации составляет более 5 лет, требуется корректировка проектной документации в связи с изменением норм проектирования, а также по уточненным техническим условиям после их пролонгации. На 2023 год и на плановый период 2024-2025 годов финансирование объекта не предусмотрено. Объект включен в дополнительную потребность муниципальной программы «Развитие транспортной системы города Сургута на период до 2030 года» », период реализации 2023 – 2027 годы	муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	2027
28	Наименование объекта – «Инженерные сети в поселке Снежный (кварталы С46, С47)» Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-	протяженность сетей дренажа – 0,51 километров, сетей водоснабжения – 0,90 километров, сетей газоснаб-	начало работ – 2013 год прекращение работ – 2016 год	подпрограмма «Содействие развитию жилищного строительства» государственной программы «Обеспечение доступным	3 869,78	0,00	проектно-сметная документация разработана в полном объеме, получено положительное заключение государст-	учитывая, что срок разработки документации составляет более пяти лет, требуется корректировка проектной документации в связи с изменением норм проектирования, технический условий. Дальнейшее выполнение работ возможно при условии обеспечения финансированием. На 2023 год и на плановый	муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	2024

	Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Снежный Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	жения – 0,45 кило-метров, 91 041,88 тыс. руб.		и комфортным жильем жителей Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в 2014 – 2020 годах» в составе муниципальной программы «Проектирование и строительство объектов инженерной инфраструктуры на территории города Сургута в 2014 – 2020 годах»			венной экспертизы проектной документации от 25.11.2016 № 86-1-1-3-0295-16, получено положительное заключение о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства от 18.01.2018 № 86-1-0003-18	период 2024 – 2025 годов финансирование объекта не предусмотрено. Объект включен в дополнительную потребность муниципальной программы «Развитие жилищной сферы на период до 2030 года», период реализации 2023		
29	Наименование объекта – «Инженерные сети и внутриквартальные проезды поселок Кедровый -1» Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Кедровый -1 Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	протяжен-ность линейного объекта (улиц) – 3 314,85 метра, наружных сетей газоснабжения 4 400 метров, наружных сетей водоснаб-жения – 3 470 метров, наружных сетей электроснаб-жения – 4 070 метров, 207 704,77 тыс. рублей	начало работ – 2014 год прекращение работ – 2016 год	муниципальная программа «Проектирование и строительство объектов инженерной инфраструктуры на территории города Сургута в 2014 – 2020 годах»	8 939,15	0,00	проектно-сметная документация разработана в полном объеме. По итогам проведения государст-венной экспертизы получено отрицательное заключение	для возможности строительства необходима корректировка проекта, и повторная государственная экспертиза. На 2023 год. и на плановый период 2024 – 2025 годов финансирование объекта не предусмотрено. 28.02.2023 № 01-02-2976/3 в Департамент строительства и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа - Югры направлен проект комплексного плана строительства и модернизации коммунальной инфраструктуры на 2023 - 2030 по муниципальному образованию городской округ Сургут, в который включены мероприятия по обеспечению инженерной инфраструктурой п. Кедровый-1 на 2026 - 2027 годы	муници-пальное казенное учреждение «Управление капитального строи-тельства»	2027
30	Наименование объекта – «Инженерные сети и внутриквартальные проезды поселок Лунный». Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-	протяженность проезда – 2 656 метров, сетей уличного электроосве-щения – 2726 метров, сетей электро-снабжения – 5 771 метр, сетей связи –	начало работ – 2013 год, прекращение работ – 2014 год	муниципальная программа «Проектирование и строительство объектов инженерной инфраструктуры на территории города Сургута в 2014 – 2020 годах»	5 724,32	0,00	проектно-сметная документация разработана. Не проведена государст-венная экспертиза технической документации по инже-	для возможности строительства необходима корректировка проекта, и повторная государственная экспертиза. На 2023 год и на плановый период 2024 – 2025 годов финансирование объекта не предусмотрено. 28.02.2023 № 01-02-2976/3 в Департамент строительства и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа -	муници-пальное казенное учреждение «Управление капитального строи-тельства»	2027

	Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, посёлок Лунный. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	932,2 метра, сетей канализации – 83,7 метра, сетей тепло-водоснабжения – 2 330,9 метров, сетей газоснабжения – 5,9 метров, 403 851,29 тыс. рублей					нерным изысканиям, проектной документации и о проверке достоверности сметной стоимости строительства	Югры направлен проект комплексного плана строительства и модернизации коммунальной инфраструктуры на 2023 - 2030 по муниципальному образованию городской округ Сургут, в который включены мероприятия по обеспечению инженерной инфраструктурой п. Лунный на 2026 - 2027 годы		
31	Наименование объекта – «Объездная автомобильная дорога к дачным кооперативам «Черёмушки», «Север-1», «Север-2» в обход гидротехнических сооружений ГРЭС-1 и ГРЭС-2 Переустройство «Газопровода-отвода к Сургутской ГРЭС-2, 4 нитка». Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	протяженность – 326,6 метров, 308 350,66 тыс. рублей	начало работ – 2014 год, прекращение работ – 2016 год	подпрограмма «Дорожное хозяйство» государственной программы «Развитие транспортной системы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2014 – 2020 годы» в составе подпрограммы «Дорожное хозяйство» муниципальной программы «Развитие транспортной системы города Сургута на 2014 – 2020 годы», подпрограмма «Дорожное хозяйство» муниципальной программы «Развитие транспортной системы города Сургута на 2014 – 2020 годы», муниципальная программа «Развитие транспортной	4 191,55	0,00	проектно-сметная документация на переустройство газопровода разработана. В 2016 году получено отрицательное заключение государственной экспертизы проектной документации. По итогам проведения в 2017 году повторной государственной экспертизы проектной документации и одновременно проверки сметной стоимости строительства объекта получены отрицательные заключения. Требуется корректировка проектно-	необходима корректировка проектно-изыскательских работ. Строительство объекта возможно после корректировки проектно-сметной документации, получения заключения государственной экспертизы и достоверности сметной стоимости. Строительство целесообразно, но стоимость переустройства значительно превышает стоимость строительства дороги. На 2023 год и на плановый период 2024-2025 годов финансирование объекта не предусмотрено. Объект включен в дополнительную потребность муниципальной программы «Развитие транспортной системы города Сургута на период до 2030 года, период реализации 2024 год	муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	2024

				системы города Сургута на период до 2030 года»			сметной документации в части устранения замечаний государственной экспертизы, а также в части выполнения требований уточненных технических условий выданных публичным акционерным обществом «Газпром»			
32	Наименование объекта – «Мототрасса на «Заячем острове» 1 этап». Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	длина трассы – 2 200 метров, пропускная способность – 200 человек, 447 464,78 тыс. рублей	начало работ – 2015 год, прекращение работ – 2016 год	подпрограмма «Развитие инфраструктуры сферы молодежной политики» муниципальной программы «Молодежная политика Сургута на 2014 – 2020 годы»	7 278,96	0,00	проектно-сметная документация разработана. Получено положительное заключение государственной экспертизы проектной документации № 86-1-1-3-0030-17 от 06.02.2017 и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства № 86-1-0007-17 от 06.02.2017	дальнейшее выполнение работ возможно при условии обеспечения финансированием. На 2023 год и на плановый период 2024 – 2025 годов финансирование объекта не предусмотрено. Объект включен в дополнительную потребность муниципальной программы «Молодёжная политика Сургута на период до 2030 года», период реализации 2023 – 2024 годы	муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	2024
33	Наименование объекта – «Объездная автомобильная дорога к дачным кооперативам «Черёмушки», «Север-1», «Север-2» в обход гидротехнических сооружений ГРЭС-1 и ГРЭС-2 (3 этап. Автодорога к СТ «Старожил-1»	протяженность – 1,138 километр, 346 885,78 тыс. рублей	начало работ – 2012 год прекращение работ – 2016 год	региональная целевая программа «Развитие транспортной системы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2011 – 2013 годы	1 022,89	448,24	проектно-сметная документация разработана. Получено положительное заключение государственной экспертизы	строительство целесообразно, для повышение антитеррористической защищенности объекта Сургутская ГРЭС-2 открытого акционерного общества «Э. ОН Россия». До начала реализации этапа автомобильной дороги необходимо выполнить переустройство газопровода-отвода к Сургутской ГРЭС-2 в соответствии утвержденными 08.10.2013 техническими условиями открытым	муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	2026

	и ПСОК «Многодетная семья»)). Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты- Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, зона ГРЭС. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»			и на период до 2015 года»			проектной документации № 86-1-1-2- 0029-16 от 10.02.2016 и проведена финансовая экспертиза обществом с ограниченной ответствен- ностью «ИЦ «Сургут- стройцена» от 07.12.2015 № 325	акционерным обществом «Газпром». Стоимость переустройства значительно превышает стоимость строительства дороги. На 2023 г. и на плановый период 2024-2025 годов финансирование объекта не предусмотрено. Объект включен в дополнительную потребность муниципальной программы «Развитие транспортной системы города Сургута на период до 2030 года», период реализации 2025 – 2026 годы		
34	Наименование объекта – Объездная автомобильная дорога к дачным кооперативам «Черёмушки», «Север-1», «Север-2» в обход гидротехнических сооружений ГРЭС-1 и ГРЭС-2 (4 этап. Автодорога к СОТ «Север 1» и СОТ «Север 2»)). Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты- Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, зона ГРЭС. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	протяжен- ность – 2,590 кило- метров 511 983,69 тыс. рублей	начало работ – 2012 год прекращение работ – 2016 год	региональная целевая программа «Развитие транспортной системы Ханты- Мансийского автономного округа – Югры на 2011 – 2013 годы и на период до 2015 года»	2 319,28	1 120,59	проектно- сметная документация разработана. Получено отрицательное заключение государст- венной экспертизы проектной документации № 86-1-3-2- 0033-16 от 15.02.2016. Замечания устранены в полном объеме. Необходимо проведение повторной государст- венной экспертизы	проведение повторной экспертизы возможно при наличии финансирования. На 2023 год и на плановый период 2024 – 2025 годов финансирование объекта не предусмотрено. Объект включен в дополнительную потребность муниципальной программы «Развитие транспортной системы города Сургута на период до 2030 года», период реализации 2027 – 2028 годы	муници- пальное казенное учреждение «Управление капитального строи- тельства»	2028
35	Наименование объекта – «Клубно- спортивный блок МБОУ СОШ № 38, пр. Пролетарский, 14А. города Сургута. Реконструкция». Адрес	пропускная способность – 200 учащихся, 150 поса- дочных мест, площадь объекта –	начало работ – 2014 год прекращение работ – 2016 год	государственная программа Ханты- Мансийского автономного округа – Югры «Развитие образования»,	6 756,00	0,00	проектно- сметная документация разработана. Получено положительное заключение государст-	на 2023 год и на плановый период 2024-2025 годов финансирование объекта не предусмотрено. Проводятся мероприятия по удешевлению стоимости реконструкции (расчеты, технические решения). Документы будут рассмотрены на заседании комиссии	муници- пальное казенное учреждение «Управление капитального строи- тельства»	2023

	местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 25 Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	8 959,4 квадратных метров 646 167,15 тыс. рублей		муниципальная программа «Развитие образования города Сургута на 2014 – 2030 года»			венной экспертизы проектной документации № 86-1-1-3-0070-18 от 02.03.2018 и о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства № 86-1-0021-18 от 02.03.2018	по управлению объектами незавершенного строительства в июне 2023 года		
36	Наименование объекта – «Транспортная развязка на пересечении ул. Маяковского и Нефтеюганского шоссе в г. Сургуте». Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	двухровневая, 1 428 253,03 тыс. рублей	начало работ – 2018 год прекращение работ – 2019 год	муниципальная программа «Развитие транспортной системы города Сургута на период до 2030 года»	17 823,21	0,00	проектно-сметная документация разработана в полном объеме. Получены: положительное заключение о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства № 86-1-0055-20 от 26.02.2020, положительное заключение проектной документации и результатов инженерных изысканий от 27.01.2020	дальнейшее строительство объекта возможно при условии обеспечения финансированием. На 2023 год и на плановый период 2024 – 2025 годов финансирование объекта не предусмотрено. Объект включен в дополнительную потребность муниципальной программы «Развитие транспортной системы города Сургута на период до 2030 года», период реализации 2023 – 2025 годы	муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	2025
37	Наименование объекта – «Транспортная развязка на пересечении ул. Островского и Нефтеюганского шоссе в г. Сургуте». Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский	двухровневая, 1 531 724,95 тыс. рублей	начало работ – 2018 год, прекращение работ – 2019 год	муниципальная программа «Развитие транспортной системы города Сургута на период до 2030 года»	15 157,52	0,00	проектно-сметная документация разработана в полном объеме. Получены положительное заключение о проверке достоверности определения сметной	дальнейшее строительство объекта возможно при условии обеспечения финансированием. На 2023 год и на плановый период 2024 – 2025 годов финансирование объекта не предусмотрено. Объект включен в дополнительную потребность муниципальной программы «Развитие транспортной системы города Сургута на период до 2030 года», период реализации 2023 – 2025 годы	муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	2025

	автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»						строительства № 86-1-0054-20 от 26.02.2020 и положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 27.01.2020			
38	Наименование объекта – «Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Сургут, ул. Мелик-Карамова, 3. Реконструкция». Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	площадь объекта – 1 167,8 квадратных метра, пропускная способность – 150 человек, 104 440,15 тыс. рублей	начало работ – 2018 год, прекращение работ – 2019 год	муниципальная программа «Развитие культуры и туризма в городе Сургуте на 2014 – 2030 годы», муниципальная программа «Развитие культуры и туризма в городе Сургуте на период до 2030 года»	2 000,00	0,00	проектно-сметная документация разработана	в целях улучшения архитектурного облика города, на архитектурном совете, по итогам конкурса дизайн-проектов, будут рассмотрены предложенные варианты проектов фасада здания. Дизайнерские решения планируется реализовать в рамках реконструкции нежилого здания	муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	2024
39	Наименование объекта – «Магистральная улица с инженерными сетями для обеспечения транспортной и инженерной инфраструктурой Северного жилого района г. Сургута». Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут.	протяженность – 4 595 погонных метров, протяженность сетей электроснабжения-10 КЛ – 5 695 погонных метров, линий уличного освещения 0,4 кВ – 4 595 погонных метров, 2 615 183,17 тыс. рублей	начало работ – 2019 год, прекращение работ – 2019 год	муниципальная программа «Проектирование и строительство объектов инженерной инфраструктуры на территории города Сургута на период до 2030 года»	9 522,67	0,00	проектно-сметная документация разработана.	требуется корректировка проектно-сметной документации по результатам утвержденного проекта планировки и проекта межевания территории и получение государственной экспертизы и достоверности сметной стоимости. На 2023 год и на плановый период 2024 – 2025 годов финансирование объекта не предусмотрено. 28.02.2023 (№ 01-02-2976/3) в Департамент строительства и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийский автономный округ – Югра направлен проект комплексного плана строительства и модернизации коммунальной инфраструктуры на 2023 – 2030 годы	муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	2028

	Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»							по муниципальному образованию городской округ Сургут, в который включены мероприятия по обеспечению финансированием объекта на 2027 - 2028 годы		
40	Наименование объекта – «Магистральная улица №1В на участке от ул. 30 лет Победы до ул. Геологическая (вторая очередь)». Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	протяженность дороги первого этапа – 0,67 километров, второго этапа – 0,77 километров, 553 084,73 тыс. рублей	начало работ – 2019 год, прекращение работ – 2020 год	муниципальная программа «Развитие транспортной системы города Сургута на период до 2030 года»	9 000,00	0,00	проектно-сметная документация разработана. Получено положительное заключение государственной экспертизы проектной документации № 86-1-1-3-027776-2020 от 30.06.2020	на 2023 год и на плановый период 2024 – 2025 годов финансирование объекта не предусмотрено. Объект включен в дополнительную потребность муниципальной программы «Развитие транспортной системы города Сургута на период до 2030 года», период реализации 2023 – 2024 годы. Письмом от 26.01.2023 № 01-02-882/3 направлена заявка в Департамент дорожного хозяйства Ханты-Мансийский автономный округ – Югры для обеспечения финансированием в рамках инфраструктурного бюджетного кредита в 2023 – 2024 годах	муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	2024
41	Наименование объекта – «Инженерные сети и внутриквартальные проезды Северного жилого района г. Сургута», Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	протяженность сетей электроснабжения 10 кВ – 1,127 километров, сетей электроснабжения 0,4 кВ – 1,388 километров, протяженность проезда – 1,628 километров, 1 750 872,12 тыс. рублей	начало работ – 2019 год, прекращение работ – 2020 год	муниципальная программа «Развитие жилищной сферы на период до 2030 года»	8 853,61	0,00	проектно-сметная документация разработана. Требуется корректировка проектно-сметной документации по результатам утвержденного проекта планировки и проекта межевания территории и получение государственной экспертизы проектной документации и достоверности определения сметной	на 2023 год и на плановый период 2024 – 2025 годов финансирование объекта не предусмотрено. 28.02.2023 (№ 01-02-2976/3) в Департамент строительства и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийский автономный округ – Югра направлен проект комплексного плана строительства и модернизации коммунальной инфраструктуры на 2023 – 2030 годы по муниципальному образованию городской округ Сургут, в который включены мероприятия по обеспечению финансированием объекта на 2027 - 2028 годы	муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	2028

							стоимости строительства			
42	Наименование объекта – «Спортивное ядро в микро- районе № 35-А г. Сургута. 3-й пусковой комплекс. Реконструкция». Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты- Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	протяженность первого этапа – 2 997 погонных метров, второго этапа – 2 122 погонных метров, 280 168,38 тыс. рублей	начало работ – 2020 год, прекращение работ – 2020 год	муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в городе Сургуте на период до 2030 года»	981,67	0,00	проектная документация в части изысканий разработана.	на 2023 год и на плановый период 2024 – 2025 годов финансирование объекта не предусмотрено. Объект включен в дополнительную потребность муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта в городе Сургуте на период до 2030 года», период реализации 2023 – 2025 годы	муници- пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель- ства»	2025
43	Наименование объекта – «Улица 4 «З» от Югорского тракта до автомобильной дороги к п. Белый Яр в г. Сургуте». Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты- Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	протяжен- ность – 3 970 погонных метров, 1 712 074,32 тыс. рублей	начало работ – 2020 год, прекращение работ – 2020 год	муниципальная программа «Развитие транспортной системы города Сургута на период до 2030 года»	14 764,99	0,00	проектно- сметная документация разработана, получено положительное заключение проверки достоверности определения сметной стоимости строительства № 86-1-0085-20 от 03.06.2020	строительство целесообразно. Строительство объекта необходимо для обеспечения безопасных условий дорожного движения с расчетными скоростями в сочетании с необходимыми требованиями эксплуатации автомобильных дорог и увеличению скорости транспортного потока. На 2023 год и на плановый период 2024 – 2025 годов финансирование объекта не предусмотрено. Объект включен в дополнительную потребность муниципальной программы «Развитие транспортной системы города Сургута на период до 2030 года», период реализации 2023 – 2025 годы. Письмом от 26.01.2023 № 01-02-882/3 направлена заявка в Департамент дорожного хозяйства Ханты- Мансийский автономный округ – Югры для обеспечения финансированием в рамках инфраструктурного бюджетного кредита на 2023 – 2024 годы	муници- пальное казенное учреждение «Управление капитального строитель- ства»	2025
44	Наименование объекта – «Улица Тюменская от ул. Сосновой	протяжен- ность – 625 погонных метров,	начало работ –	муниципальная программа «Развитие транспортной	4 800,00	0,00	проектно- сметная документация разработана,	строительство целесообразно. На 2023 год и на плановый период 2024 – 2025 годов финансирование объекта не предусмотрено.	муници- пальное казенное учреждение	2024

до ул. Монтажников в г. Сургуте». Адрес местонахождения объекта – Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	84 235,320 тыс. рублей	2020 год, прекращение работ – 2021 год	системы города Сургута на период до 2030 года»			получено положительное заключение проверки достоверности определения сметной стоимости строительства № 86-1-1-3-051593-2021 от 10.09.2021	Объект включен в дополнительную потребность муниципальной программы «Развитие транспортной системы города Сургута на период до 2030 года», период реализации 2023 год. Письмом от 26.01.2023 № 01-02-882/3 направлена заявка в Департамент дорожного хозяйства Ханты-Мансийский автономный округ – Югры для обеспечения финансированием в рамках инфраструктурного бюджетного кредита на 2023 год.	«Управление капитального строительства»	
Итого по разделу VIII «Предлагаемые решения в отношении капитальных вложений, произведенных в объекты капитального строительства, строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение которых не начиналось»				279 193,00	2 330,83				
Всего по плану снижения объемов и количества объектов незавершенного строительства				2 513 239,83	127 877,90				

