

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

« 06 » _____ 06 _____ 20 25

№ _____ 3416

О разграничении представления
интересов Администрации города
в судебных органах

В соответствии Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, распоряжением Главы города от 29.12.2021 № 38 «О последовательности исполнения обязанностей Главы города высшими должностными лицами Администрации города в период его временного отсутствия», распоряжением Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», в целях оптимизации работы и определения категорий судебных дел по представлению интересов Администрации города (включая ее структурные подразделения и должностных лиц) в судебных органах:

1. Разграничить представление интересов Администрации города (включая ее структурные подразделения и должностных лиц) в судебных органах в следующем порядке:

1.1. Правовое управление Администрации города обеспечивает представление интересов Администрации города (включая ее структурные подразделения и должностных лиц) в качестве истцов, административных истцов, заявителей, ответчиков, административных ответчиков, заинтересованных лиц или третьих лиц по категориям судебных дел, не указанных в подпунктах 1.2 – 1.6 настоящего пункта и определенных приказом начальника правового управления Администрации города, а также по отдельным поручениям Главы города.

1.2. Контрольное управление Администрации города обеспечивает представление интересов Администрации города, должностных лиц управления в качестве ответчиков, административных ответчиков, заинтересованных лиц в судебных делах об обжаловании (оспаривании) решений, действий (бездействия), документов, принятых (выданных) указанным управлением в рамках осуществления муниципального контроля.

1.3. Контрольно-ревизионное управление Администрации города обеспечивает представление интересов Администрации города, должностных лиц управления в качестве ответчиков, административных ответчиков, заинтересованных лиц в судебных делах об обжаловании (оспаривании) представлений, иных решений, действий (бездействия), документов, принятых (выданных) указанным управлением в рамках осуществления его контрольной деятельности.

В случае необходимости, в судебных делах, указанных в абзаце первом настоящего подпункта, также принимают участие работники правового управления Администрации города по обращению контрольно-ревизионного управления Администрации города.

1.4. Административная комиссия города Сургута (в лице отдела по организации работы административной комиссии управления по вопросам общественной безопасности Администрации города) обеспечивает представление интересов Администрации города, административной комиссии города Сургута, должностных лиц отдела по организации работы административной комиссии управления по вопросам общественной безопасности Администрации города в качестве истцов, административных истцов, заявителей, ответчиков, административных ответчиков, заинтересованных лиц или третьих лиц по следующим категориям судебных дел:

1.4.1. Об обжаловании (оспаривании) актов прокурорского реагирования по вопросам, связанным с деятельностью административной комиссии города Сургута.

1.4.2. Об обжаловании (оспаривании) постановлений административной комиссии города Сургута по делам об административных правонарушениях, а также представлений указанной комиссии об устранении причин и условий, способствовавших совершению административных правонарушений, иных решений, действий (бездействия), документов, принятых (выданных) административной комиссией города Сургута.

1.5. Отдел по организации работы комиссии по делам несовершеннолетних, защите их прав Администрации города обеспечивает представление интересов Администрации города, должностных лиц отдела, комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав при Администрации города Сургута в качестве истцов, административных истцов, заявителей, ответчиков, административных ответчиков, заинтересованных лиц или третьих лиц в судебных делах об обжаловании (оспаривании) актов, решений, действий (бездействия), документов, принятых (выданных) указанной комиссией, а также по иным делам с участием комиссии по делам несовершеннолетних, защите их прав Администрации города.

1.6. Муниципальное казенное учреждение «Казна городского хозяйства» обеспечивает представление интересов Администрации города в качестве истцов, заявителей, ответчиков, заинтересованных лиц или третьих лиц по следующим категориям судебных дел:

1.6.1. О признании права муниципальной собственности на жилые помещения.

1.6.2. О выселении граждан из муниципального жилищного фонда без предоставления (с предоставлением) другого жилого помещения.

1.6.3. О возмещении ущерба, причиненного в результате ненадлежащего исполнения договоров управления (в отношении муниципального жилищного фонда).

1.6.4. О понуждении продавца недвижимого имущества безвозмездно устранить недостатки по договорам купли-продажи муниципальных жилых помещений.

1.6.5. О признании прекратившим (утратившим) права пользования муниципальным жилым помещением и снятии граждан с регистрационного учета по месту жительства.

1.6.6. О признании не приобретшим права пользования муниципальным жилым помещением.

1.6.7. О признании граждан членами семьи нанимателя жилого помещения.

1.6.8. Об истребовании муниципального жилого помещения из чужого незаконного владения.

1.6.9. О расторжении договора социального найма, найма специализированного жилого помещения согласно части 4 статьи 83, части 3 статьи 101 Жилищного кодекса Российской Федерации.

1.6.10. О взыскании задолженности по оплате за наем жилого помещения в отношении нанимателей жилых помещений по договорам найма муниципального жилищного фонда.

1.6.11. О взыскании задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги (по делам, в которых Администрация города является ответчиком).

1.6.12. О взыскании задолженности по оплате за наем жилого помещения, занимаемого на условиях договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, договорам найма жилого помещения в наемном доме.

1.6.13. О взыскании задолженности по оплате за наем жилого помещения специализированного жилищного фонда.

1.6.14. О взыскании задолженности по оплате за содержание жилого помещения и коммунальные услуги в отношении нанимателей жилых помещений по договорам найма муниципального жилищного фонда, договорам найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, договорам найма жилого помещения в наемном доме, договорам найма специализированного жилищного фонда (по делам, в которых Администрация города является третьим лицом или заинтересованным лицом).

1.6.15. О взыскании расходов бюджета города в счет возмещения затрат на оплату коммунальных услуг и содержание общедомового имущества в отношении нежилых помещений, расположенных в многоквартирных жилых домах и составляющих казну муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

1.6.16. О взыскании задолженности по коммунальным платежам и содержанию общедомового имущества в отношении муниципального имущества, составляющего казну муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (по делам, в которых Администрация города является ответчиком).

1.6.17. О расторжении договора коммерческого найма муниципального жилого помещения.

1.6.18. Об обеспечении доступа в муниципальное жилое помещение.

1.6.19. О понуждении к заключению договора социального найма муниципального жилого помещения.

1.6.20. О приведении муниципального жилого помещения в надлежащее санитарно-техническое состояние.

1.6.21. О взыскании в порядке регресса денежных средств, фактически оплаченных Администрацией города на содержание жилых помещений.

1.6.22. О расторжении договора найма в наемном доме социального использования.

2. Представление интересов Администрации города (включая ее структурные подразделения и должностных лиц) осуществляется работниками структурных подразделений Администрации города и муниципальных учреждений, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, на основании доверенностей, выдаваемых в соответствии с порядком оформления, выдачи и учета доверенностей в Администрации города, утвержденным распоряжением Администрации города.

3. Муниципальному казенному учреждению «Казна городского хозяйства» ежемесячно не позднее пятого числа месяца, следующего за отчетным, представлять в правовое управление Администрации города отчеты по судебной практике по делам, в которых они представляют интересы Администрации города, по форме согласно приложению к настоящему распоряжению.

4. Признать утратившими силу распоряжения Администрации города:

- от 16.04.2018 № 590 «О представлении интересов Администрации города по жилищным вопросам»;

- от 24.06.2021 № 990 «О внесении изменений в распоряжение Администрации города от 16.04.2018 № 590 «О представлении интересов Администрации города по жилищным вопросам»;

- от 08.07.2022 № 1221 «О внесении изменений в распоряжение Администрации города от 16.04.2018 № 590 «О представлении интересов Администрации города по вопросам городского хозяйства»;

- от 31.03.2025 № 1947 «О внесении изменений в распоряжение Администрации города от 16.04.2018 № 590 «О представлении интересов Администрации города по вопросам городского хозяйства».

5. Комитету информационной политики обнародовать (разместить) настоящее распоряжение на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

6. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» обнародовать (разместить) настоящее распоряжение в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его издания.

8. Контроль за выполнением распоряжения возложить на управляющего делами Администрации города.

И.о. Главы города

И.В. Пустовая

Приложение
к распоряжению
Администрации города
от 06.06.2025 № 3416

Форма

Отчет
по судебной практике

№ п/п	Наименование суда, дата решения, номер судебного дела, номер исполнительного производства (при наличии)	Истец	Ответчик	Третье лицо	Предмет спора	Стадия рассмотрения	Результат (в том числе совершенные действия по взаимо- действию с судебными приставами- исполнителями)