

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 04 » _____ 02 _____ 20 25

№ _____ 502

Об утверждении внесения
изменений в проект межевания
территории микрорайона 8
города Сургута

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 23.12.2024 № 8525 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города»:

1. Утвердить внесение изменений в проект межевания территории микрорайона 8 города Сургута, утвержденный постановлением Администрации города от 31.07.2018 № 5815 «Об утверждении проекта межевания территории микрорайона 8 города Сургута» (с изменениями от 21.04.2022 № 3203, 28.09.2023 № 4647, 24.01.2024 № 315, 19.12.2024 № 6833), в части земельных участков с условными номерами: ЗУ3.1, :ЗУ3.3 согласно приложению.

2. Комитету информационной политики обнародовать (разместить) настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» обнародовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его издания.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города, курирующего сферу архитектуры и градостроительства.

Заместитель Главы города

С.А. Агафонов

This is a detailed cadastral map of the city of Kassel, Germany. The map shows the layout of the city, including streets, buildings, and green spaces. The map is color-coded: green for open spaces and parks, yellow for built-up areas, and blue for water bodies. The map is framed by a red border. The map includes numerous labels for streets and buildings, and is divided into sections by a grid of lines. The map is oriented with North at the top.

Условные обозначения:

Символ	Наименование	Символ	Наименование
	Пол		Столешница
	Дверной проём (дверь в закрытом состоянии)		Столешница (перегородка) и пол (перегородка)
	Дверной проём (дверь в открытом состоянии)		Столешница (перегородка) и пол (перегородка) с перегородкой
	Входная дверь		Столешница (перегородка) и пол (перегородка) с перегородкой и дверью
	Входная дверь (открытая)		Столешница
	Входная дверь (закрытая)		Пол

[illegible]

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, м ²			Адрес участка	Кадастровый номер исходного земельного участка (при наличии)	Фактическое использование	Вид разрешенного использования по проекту межевания	Возможные способы образования**	Примечание
		существующая	расчетная*	проектная						
1	:ЗУ1.4	-	-	5 277	город Сургут, микрорайон 8	-	парковка для посетителей сквера «Энергетиков»	земельные участки (территории) общего пользования. Код 12.0	1 этап: образование земельного участка из земель государственной или муниципальной собственности 2 этап: образование конечного земельного участка с условным номером :ЗУ1.4 путем перераспределения земельного участка, образованного в первом этапе с земельным участком с кадастровым номером 86:10:0101016:2746	образуемый
2	:ЗУ3.1	-	-	6 404	город Сургут, микрорайон 8, улица Энергетиков, 49/1	86:10:0101016:2734	бюджетное учреждение «Сургутский колледж русской культуры имени А.С. Знаменского»	среднее и высшее профессиональное образование. Код 3.5.2	образование земельного участка с условным номером :ЗУ3.1 путем перераспределения с земельным участком с кадастровым номером 86:10:0101016:2734 и земель, находящихся в государственной (муниципальной) собственности	образуемый
3	:ЗУ3.3	20 002	-	15 627	город Сургут, микрорайон 8, улица Энергетиков, 47	86:10:0101016:2746	муниципальное бюджетное учреждение Спортивная школа олимпийского резерва «Ермак»	обеспечение занятий спортом в помещениях. Код 5.1.2	образование земельного участка с условным номером :ЗУ3.3 путем объединения с земельными участками с кадастровыми номерами 86:10:0101016:2746, 86:10:0101016:2733	образуемый
<p>Примечания:</p> <p>* - расчетные площади земельных участков под существующими объектами многоквартирной жилой застройки определены в соответствии с Приказом Минземстроя РФ от 26.08.1998 №59 «Об утверждении Методических указаний по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах». Расчетные площади земельных участков под объектами не жилого назначения определены в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности.</p> <p>** - в способе образования указываются земельные участки, части земельных участков, а также земли, которые преобразуются при образовании земельных участков. Последовательность преобразования земельных участков, частей земельных участков, земель государственной собственности, возможными способами образования земельных участков, а также этапы таких преобразований уточняются при проведении кадастровых работ. Площади земельных участков, частей земельных участков, земель государственной собственности, преобразуемых в результате образования возможными способами образуемых земельных участков указаны в приложении к текстовой части проекта межевания</p>										

Перечень координат
характерных точек границ территории элемента планировочной структуры

1	982560.82	3572031.42	13	982476.69	3572032.8
2	982562.18	3572033.55	14	982535.26	3571992.68
3	982557.33	3572037.36	15	982547.12	3572010.85
4	982558.97	3572039.76	16	982556.75	3572004.25
5	982569.14	3572055.11	17	982570.23	3572025.06
6	982577.35	3572066.6	1	982560.82	3572031.42
7	982562.31	3572060.88			
8	982560.3	3572061.25	18	982510.1	3572015.86
9	982512.42	3572092.54	19	982513.74	3572021.5
10	982501.42	3572074.56	20	982507.58	3572025.48
11	982482.3	3572043.19	21	982504.01	3572019.71
12	982483.11	3572042.63	18	982510.1	3572015.86

1	982719.42	3571892.43	10	982750.58	3571971.52
2	982728.58	3571906.01	11	982747.79	3571973.08
3	982739.9	3571922.68	12	982706.27	3571998.29
4	982743.69	3571928.48	13	982699.18	3572002.42
5	982745.31	3571931.07	14	982697.88	3572003.19
6	982747.69	3571934.82	15	982693.83	3571997.15
7	982745.63	3571936.27	16	982674.02	3571966.4
8	982761.72	3571960.69	17	982654.22	3571935.64
9	982763.73	3571963.7	1	982719.42	3571892.43

1	982721.36	3572035.89	14	982570.23	3572025.06
2	982720.13	3572033.96	15	982560.82	3572031.42
3	982702.41	3572007.78	16	982562.18	3572033.55
4	982699.18	3572002.42	17	982557.33	3572037.36
5	982697.88	3572003.2	18	982558.97	3572039.76
6	982693.83	3571997.15	19	982569.14	3572055.11
7	982674.02	3571966.4	20	982577.35	3572066.6
8	982654.22	3571935.64	21	982605.43	3572109.16
9	982646.54	3571944.06	22	982611.51	3572107.63
10	982637.01	3571950.39	23	982615.52	3572106.66
11	982630.49	3571954.76	24	982700.13	3572050.01
12	982601.95	3571973.93	1	982721.36	3572035.89
13	982556.75	3572004.25			