



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«16» 05 20 23

№ 2481

Об утверждении порядка
предоставления дополнительной
меры социальной поддержки
многодетным семьям, проживающим
в жилых помещениях наемного
дома по адресу: город Сургут,
улица Ивана Захарова, дом 12,
по договорам найма жилых
помещений

В соответствии с частью 5 статьи 20 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом 48 пункта 2 статьи 31 Устава муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, решением Думы города от 05.04.2023 № 303-VII ДГ «О предоставлении дополнительной меры социальной поддержки многодетным семьям, проживающим в жилых помещениях наемного дома по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, по договорам найма жилых помещений», постановлением Администрации города от 13.02.2017 № 799 «Об установлении размеров платы за наем жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и найма жилых помещений, расположенных в наемном доме социального использования по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12», распоряжением Главы города от 29.12.2021 № 38 «О последовательности исполнения обязанностей Главы города высшими должностными лицами Администрации города в период его временного отсутствия», распоряжением Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города»:

1. Утвердить порядок предоставления дополнительной меры социальной поддержки многодетным семьям, проживающим в жилых помещениях наемного дома по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, по договорам найма жилых помещений, согласно приложению.

2. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город»:

3.1. Опубликовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: www.docsurgut.ru.

3.2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сургутские ведомости».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования, распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2023, и действует по 31.12.2025.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города, курирующего сферу городского хозяйства, природопользования и экологии, управления земельными ресурсами городского округа и имуществом, находящимися в муниципальной собственности.

И.о. Главы города



Кирил

А.М. Кириленко

Приложение
к постановлению
Администрации города
от 16.05.2023 № 2481

Порядок
предоставления дополнительной меры социальной поддержки
многодетным семьям, проживающим в жилых помещениях наемного
дома по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12,
по договорам найма жилых помещений (далее – порядок)

1. С учетом установленной дополнительной меры согласно решению Думы города от 05.04.2023 № 303-VII ДГ «О предоставлении дополнительной меры социальной поддержки многодетным семьям, проживающим в жилых помещениях наемного дома по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, по договорам найма жилых помещений» установить размер платы за наем жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования согласно приложению 1 к настоящему порядку и размер платы за наем жилых помещений по договорам найма жилых помещений согласно приложению 2 к настоящему порядку.
2. Дополнительная мера социальной поддержки предоставляется в случае, если среднедушевой доход многодетной семьи ниже величины прожиточного минимума, установленного в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре.
3. Расчет размера среднедушевого дохода многодетной семьи производится на основании расчета совокупного дохода семьи за календарный год, предшествующий началу года подачи заявления о предоставлении дополнительной меры социальной поддержки.
4. Состав семьи определяется на дату подачи заявления о предоставлении дополнительной меры социальной поддержки.
5. Заключение о среднедушевом доходе многодетной семьи готовит управление учёта и распределения жилья департамента имущественных и земельных отношений Администрации города (далее – управление) на основании заявления гражданина о предоставлении дополнительной меры социальной поддержки в течение 20 рабочих дней с момента обращения.
6. Размер дополнительной меры социальной поддержки определяется в зависимости от общей площади занимаемого многодетной семьей жилого помещения в наемном доме социального использования по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, и вида договора, заключенного многодетной семьей.
7. Дополнительная мера социальной поддержки предоставляется с 01.01.2023 и действует по 31.12.2025.

8. В целях рассмотрения вопроса о предоставлении дополнительной меры социальной поддержки граждане обращаются в управление по адресу: город Сургут, улица Восход, дом 4, кабинет 426, часы приема: понедельник, вторник с 09.00 до 12.00 и с 14.00 до 17.00, и самостоятельно предоставляют:

- 1) заявление по форме согласно приложению 3 к настоящему порядку;
- 2) документы, удостоверяющие личность гражданина и всех членов его семьи (паспорт, свидетельство о рождении на несовершеннолетних);
- 3) удостоверение многодетной семьи;
- 4) доверенность (в случае представления интересов гражданина его представителем);
- 5) справки о получении гражданином и членами его семьи стипендии, о размере денежных средств, выплачиваемых опекуну (попечителю) на содержание подопечных детей, о размере алиментов и так далее (при наличии оснований для выплаты) за последний календарный год, предшествующий началу года подачи заявления о предоставлении дополнительной меры социальной поддержки.

9. Перечень документов (сведений), которые запрашиваются специалистом управления для принятия решения о предоставлении дополнительной меры социальной поддержки (заявитель вправе предоставить документы и сведения по собственной инициативе):

- 1) справки о доходах по месту работы (службы) гражданина и членов его семьи за последний календарный год, предшествующий началу года подачи заявления о предоставлении дополнительной меры социальной поддержки;
- 2) сведения о размере пенсии за последний календарный год, предшествующий началу года подачи заявления о предоставлении дополнительной меры социальной поддержки – для пенсионеров и инвалидов;
- 3) справка о доходах за последний календарный год, предшествующий началу года подачи заявления о предоставлении дополнительной меры социальной поддержки, (компенсации, пособия, субсидии) – для семей, имеющих детей в возрасте до 16 лет; для семей, имеющих детей-инвалидов; для неработающих родителей, имеющих детей в возрасте от полутора до четырех лет; для семей, имеющих детей, но потерявших кормильца;
- 4) сведения о полученных выплатах по безработице – для неработающих граждан;
- 5) сведения о регистрации по месту жительства гражданина и всех членов его семьи;
- 6) документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета (СНИЛС).

10. По результатам рассмотрения заявления и документов управление принимает решение о подготовке заключения о предоставлении дополнительной меры социальной поддержки по форме согласно приложению 4 к настоящему порядку либо об отказе в ее предоставлении по форме согласно приложению 5 к настоящему порядку.

11. Решение об отказе в предоставлении дополнительной меры социальной поддержки принимается в следующих случаях:

11.1. Непредставление документов, указанных в пункте 8 настоящего порядка.

11.2. Представление недостоверных документов или недостоверных сведений в документах.

11.3. Многодетная семья не проживает в наемном доме социального использования по улице Ивана Захарова, дом 12.

12. Решение об отказе в предоставлении дополнительной меры социальной поддержки направляется управлением гражданину с приложением представленных им документов по почтовому адресу, указанному в заявлении, в течение пяти рабочих дней со дня принятия соответствующего решения либо выдается лично гражданину.

13. Заключение о предоставлении дополнительной меры социальной поддержки гражданам направляется в течение трех рабочих дней сопроводительным письмом в муниципальное казенное учреждение «Казна городского хозяйства» для исполнения и проведения расчетов, внесения соответствующих изменений в договоры на жилые помещения в наемном доме социального использования по улице Ивана Захарова, дом 12.

14. Предоставление дополнительной меры социальной поддержки прекращается в случае:

14.1. Приобретения гражданином или членом его семьи жилого помещения в собственность на территории Российской Федерации.

14.2. Предоставления гражданину или члену его семьи жилого помещения на условиях найма служебного жилого помещения, социального найма, найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования, найма жилого помещения в общежитии, маневренного жилого помещения в городе Сургуте.

14.3. Расторжения договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования или договора найма жилых помещений.

14.4. Утраты статуса многодетной семьи.

14.5. Выезда из жилого помещения в наемном доме социального использования.

15. Граждане обязаны в течение трех рабочих дней со дня наступления обстоятельств, указанных в пункте 14 настоящего порядка, уведомить о них управление в письменной форме.

Приложение 1
к порядку предоставления
дополнительной меры
социальной поддержки
многодетным семьям,
проживающим в жилых
помещениях наемного дома
по адресу: город Сургут,
улица Ивана Захарова,
дом 12, по договорам найма
жилых помещений

Размер платы
за наем жилых помещений по договорам найма жилых помещений
жилищного фонда социального использования

Наименование показателя	Размер платы, руб./кв. м общей площади в месяц
Инвестиционные расходы, включая доходность собственных инвестиционных расходов (без НДС)	47,76
Размер платы за содержание жилого помещения для обеспечения надлежащего содержания общего имущества наемного дома социального использования (с НДС)	33,52
Размер платы за текущий ремонт жилых помещений наемного дома социального использования (с НДС)	58,15
Итого размер платы	139,43

Приложение 2
к порядку предоставления
дополнительной меры
социальной поддержки
многодетным семьям,
проживающим в жилых
помещениях наемного дома
по адресу: город Сургут,
улица Ивана Захарова,
дом 12, по договорам найма
жилых помещений

Размер платы
за наем жилых помещений по договорам найма жилых помещений

Наименование показателя	Размер платы, руб./кв.м общей площади в месяц
Инвестиционные расходы, включая доходность собственных инвестиционных расходов (без НДС)	119,40
Размер платы за содержание жилого помещения для обеспечения надлежащего содержания общего имущества наемного дома социального использования (с НДС)	33,52
Размер платы за текущий ремонт жилых помещений наемного дома социального использования (с НДС)	58,15
Итого размер платы	211,07

Приложение 3
к порядку предоставления
дополнительной меры
социальной поддержки
многодетным семьям,
проживающим в жилых
помещениях наемного дома
по адресу: город Сургут,
улица Ивана Захарова,
дом 12, по договорам найма
жилых помещений

Директору департамента
имущественных и земельных
отношений Администрации города

Заявление

о предоставлении дополнительной меры социальной поддержки
в виде освобождения от оплаты инвестиционных расходов

Сведения о заявителе:

Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) _____

Дата рождения _____

Адрес места жительства (регистрации) _____

Почтовый адрес для направления информации: _____

Телефон: _____

Документ, удостоверяющий личность заявителя:

Наименование _____

Серия _____ Номер _____ Дата выдачи _____

Кем выдан _____

Прошу предоставить мне дополнительную меру социальной поддержки в виде частичного освобождения от оплаты инвестиционных расходов (включая доходность собственных инвестиционных расходов) для многодетных семей, зарегистрированных и проживающих в жилых помещениях наемного дома социального использования по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, и заключивших договоры найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или договоры найма жилых помещений на жилое помещение, расположенное по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, квартира _____.

К заявлению прилагаю:

№ п/п	Наименование документа	Вид документа (оригинал, копия)	Количество листов
Итого листов			

Я уведомлен(а) об обязанности в течение трех рабочих дней в письменной форме уведомлять управление учёта и распределения жилья департамента имущественных и земельных отношений Администрации города об изменении жилищных условий.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 6 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», я _____

фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)

даю согласие на обработку моих персональных данных. Цель обработки персональных данных: предоставление мне дополнительной меры социальной поддержки в виде частичного освобождения от оплаты инвестиционных расходов (включая доходность собственных инвестиционных расходов) для многодетных семей, зарегистрированных и проживающих в жилых помещениях наемного дома социального использования по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, и заключивших договоры найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или договоры найма жилых помещений на жилое помещение, расположенное по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, квартира _____.

Перечень действий с персональными данными, на совершение которых дается согласие, общее описание используемых оператором способов обработки персональных данных: сбор, запись, хранение, передача персональных данных, в том числе в электронной форме.

Оператор: управление учёта и распределения жилья департамента имущественных и земельных отношений Администрации города, адрес: город Сургут, улица Восход, дом 4.

Настоящее согласие на обработку персональных данных действует бессрочно и может быть отозвано путем направления письменного уведомления не ранее окончания срока получения дополнительной меры социальной поддержки. Отзыв согласия не имеет обратной силы в отношении персональных данных, прошедших обработку до поступления оператору такого отзыва.

подпись заявителя

« ____ » _____ 20 ____ г.
дата

Приложение 4
к порядку предоставления
дополнительной меры
социальной поддержки
многодетным семьям,
проживающим в жилых
помещениях наемного дома
по адресу: город Сургут,
улица Ивана Захарова,
дом 12, по договорам найма
жилых помещений

Заключение о предоставлении дополнительной меры социальной поддержки

_____ подано
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) гражданина)
заявление о предоставлении дополнительной меры социальной поддержки
в виде частичного освобождения от оплаты инвестиционных расходов (включая
доходность собственных инвестиционных расходов) для многодетных семей,
проживающих в жилых помещениях наемного дома социального использования
по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, и заключивших
договоры найма жилых помещений жилищного фонда социального
использования или договоры найма жилых помещений на жилое помещение,
расположенное по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12,
квартира _____.

Согласно решению Думы города от 05.04.2023 № 303-VII ДГ
«О предоставлении дополнительной меры социальной поддержки многодетным
семьям, проживающим в жилых помещениях наемного дома по адресу: город
Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, по договорам найма жилых помещений»

_____ признан
(Ф.И.О. гражданина)
нуждающимся в получении дополнительной меры социальной поддержки в виде
частичного освобождения от оплаты инвестиционных расходов (включая
доходность собственных инвестиционных расходов) для многодетных семей,
проживающих в жилых помещениях наемного дома социального использования
по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, и заключивших договор
_____ (найма
жилых помещений жилищного фонда социального использования
или найма жилых помещений).

Директор департамента
имущественных
и земельных отношений
Администрации города

ПОДПИСЬ

Ф.И.О.

« _____ » _____ 20__ г.

Ф.И.О., контактный телефон исполнителя

Приложение 5
к порядку предоставления
дополнительной меры
социальной поддержки
многодетным семьям,
проживающим в жилых
помещениях наемного дома
по адресу: город Сургут,
улица Ивана Захарова,
дом 12, по договорам найма
жилых помещений

Отказ

в предоставлении дополнительной меры социальной поддержки

подано

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) гражданина)

заявление о предоставлении дополнительной меры социальной поддержки в виде частичного освобождения от оплаты инвестиционных расходов (включая доходность собственных инвестиционных расходов) для многодетных семей, проживающих в жилых помещениях наемного дома социального использования по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, и заключивших договоры найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или договоры найма жилых помещений на жилое помещение, расположенное по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, квартира _____.

На основании представленных документов согласно решению Думы города от 05.04.2023 № 303-VII ДГ «О предоставлении дополнительной меры социальной поддержки многодетным семьям, проживающим в жилых помещениях наемного дома по адресу: город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, по договорам найма жилых помещений», а также настоящему порядку Вам отказано в признании нуждающимся в получении дополнительной меры социальной поддержки в виде частичного освобождения от оплаты инвестиционных расходов (включая доходность собственных инвестиционных расходов) для многодетных семей.

Решение об отказе в предоставлении дополнительной меры социальной поддержки принято в связи с (указывается основание):

- непредставление документов, указанных в пункте 8 настоящего порядка;
- представление недостоверных документов или недостоверных сведений в документах;
- многодетная семья не проживает в наемном доме социального использования.

Директор департамента
имущественных
и земельных отношений
Администрации города

подпись

Ф.И.О.

« _____ » _____ 20 ____ г.

Ф.И.О., контактный телефон исполнителя

