

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 04 » _____ 12 _____ 20 24

№ _____ 6392

Об утверждении внесения изменений
в проект межевания территории
микрорайона 8 города Сургута

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 21.04.2021 № 552 «О распределении отдельных полномочий Главы города, между высшими должностными лицами Администрации города», учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 23.10.2024:

1. Утвердить внесение изменений в проект межевания территории микрорайона 8 города Сургута, утвержденный постановлением Администрации города от 31.07.2018 № 5815 «Об утверждении проекта межевания территории микрорайона 8 города Сургута» (с изменениями от 21.04.2022 № 3203, 28.09.2023 № 4647, 24.01.2024 № 315), согласно приложению.

2. Комитету информационной политики обнародовать (разместить) настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» обнародовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU.

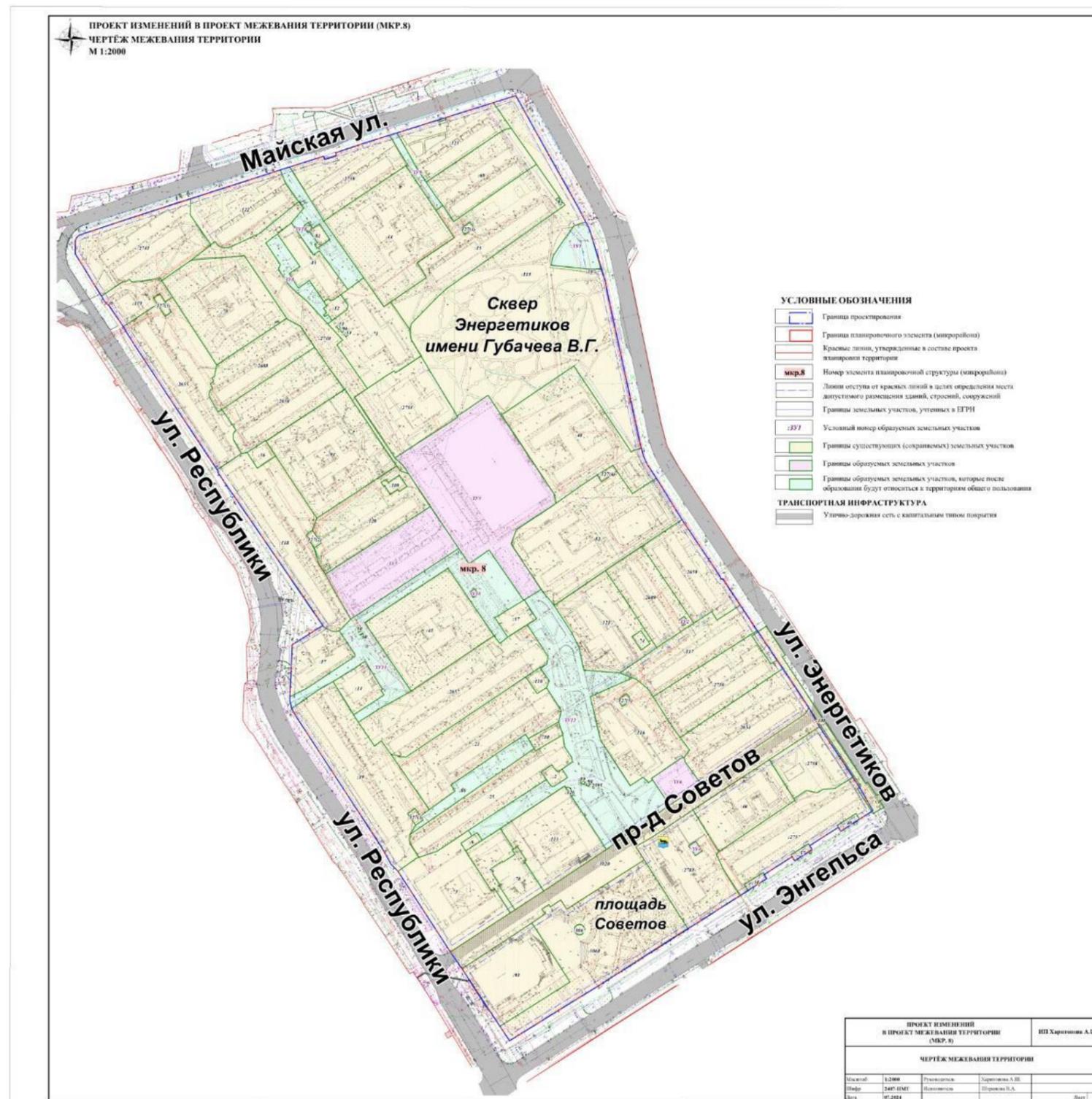
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его издания.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города, курирующего сферу архитектуры и градостроительства.

Заместитель Главы города

С.А. Агафонов

Проект межевания территории микрорайона 8 города Сургута



Перечень и сведения
о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Образуемые земельные участки										
№ п/п	условный номер образуемого земельного участка, кадастровый номер изменяемого, сохраняемого участка	площадь, м ²			адрес участка	кадастровый номер исходного земельного участка (при наличии)	фактическое использование	вид разрешенного использования по проекту межевания	возможные способы образования	примечание
		существующая	расчетная	проектная						
границы образуемых земельных участков										
1	:ЗУ2	-	-	50	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 8, улица Энергетиков	-	ТП-869	коммунальное обслуживание (код 3.1)*	образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
2	:ЗУ3	16 118	-	17 729	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 8, улица Энергетиков, 47	86:10:0101016:2746	спортивно-оздоровительный комплекс «Энергетик»	обеспечение занятий спортом в помещениях (код 5.1.2)	перераспределение земельных участков и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
		1 500				86:10:0101016:2733				
3	:ЗУ4	-	-	116	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 8, улица Энгельса	-	ТП-376	общественное управление (код 3.8). коммунальное обслуживание (код 3.1)	образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
4	:ЗУ5	-	-	7 511	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 8, улица Республики, 80	-	5-этажный жилой дом	среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
5	:ЗУ6	1 110	-	1 415	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 8, проезд Советов, 2	86:10:0101016:77	Центральный Банк РФ	общественное управление (код 3.8)*	перераспределение земельного участка и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
6	:ЗУ15	-	-	49	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 8, улица Республики	-	ТП-477	коммунальное обслуживание (код 3.1)*	образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования										
7	:ЗУ1	1 082	-	1 695	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 8, улица Энергетиков	86:10:0101016:4	магазин с кафе	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	перераспределение земельного участка и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
8	:ЗУ8	-	-	1 451	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 8, улица Майская	-	улицы, проезды, пешеходные дорожки, озеленение	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый

9	:ЗУ9	-	-	764	Ханты-Мансийский автономный округ– Югра, город Сургут, микрорайон 8, улица Майская	-	улицы, проезды, пешеходные дорожки, озеленение	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
10	:ЗУ11	-	-	2 338	Ханты-Мансийский автономный округ– Югра, город Сургут, микрорайон 8, улица Республики	-	улицы, проезды, пешеходные дорожки, озеленение	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
11	:ЗУ12	-	-	15 495	Ханты-Мансийский автономный округ– Югра, город Сургут, микрорайон 8, проезд Советов	-	улицы, проезды, пешеходные дорожки, озеленение	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
12	:ЗУ13	-	-	8 748	Ханты-Мансийский автономный округ– Югра, город Сургут, микрорайон 8, улица Республики	-	улицы, проезды, пешеходные дорожки, озеленение	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
13	:ЗУ14	-	-	2 700	Ханты-Мансийский автономный округ– Югра, город Сургут, микрорайон 8, улица Майская	-	улицы, проезды, пешеходные дорожки, озеленение	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
Примечание: * - требуется предварительная процедура общественных обсуждений или публичных слушаний при предоставлении муниципальной услуги получения разрешения на условно разрешенный вид.										

Перечень координат характерных точек
 границ территории элемента планировочной структуры в системе координат,
 используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

№ пункта	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	150° 59' 28"	76,4	983043,42	3572065,8
2	150° 45' 9"	58,6	982976,64	3572102,83
3	152° 4' 24"	27,5	982925,53	3572131,45
4	159° 26' 38"	1,5	982901,25	3572144,32
5	162° 57' 14"	59,5	982899,89	3572144,83
6	170° 23' 27"	11,6	982843,01	3572162,27
7	167° 46' 2"	116,3	982831,61	3572164,2
8	254° 17' 28"	0,7	982717,96	3572188,84
9	166° 4' 51"	2,4	982717,78	3572188,2
10	73° 55' 35"	0,6	982715,48	3572188,77
11	167° 38' 18"	50,5	982715,65	3572189,36
12	165° 12' 7"	8,6	982666,28	3572200,18
13	160° 16' 31"	4,4	982657,99	3572202,37
14	155° 40' 7"	3,8	982653,89	3572203,84
15	154° 17' 8"	4,5	982650,44	3572205,4
16	147° 3' 21"	5,1	982646,37	3572207,36
17	146° 13' 50"	12,0	982642,08	3572210,14
18	148° 4' 16"	52,3	982632,09	3572216,82
19	146° 18' 2"	69,2	982587,67	3572244,5
20	148° 46' 12"	7,8	982530,06	3572282,92
21	63° 46' 5"	1,5	982523,43	3572286,94
22	146° 29' 12"	22,5	982524,11	3572288,32
23	146° 21' 55"	42,9	982505,37	3572300,73
24	145° 53' 59"	29,1	982469,64	3572324,5
25	145° 41' 57"	21,6	982445,58	3572340,79
26	146° 33' 49"	22,5	982427,74	3572352,96
27	146° 33' 22"	27,1	982408,93	3572365,38
28	150° 28' 29"	24,2	982386,31	3572380,32
29	146° 28' 2"	63,6	982365,21	3572392,27
30	148° 5' 16"	20,8	982312,2	3572427,4
31	150° 13' 52"	17,8	982294,52	3572438,41
32	150° 10' 52"	4,8	982279,1	3572447,23
33	237° 32' 39"	17,0	982274,93	3572449,62
34	237° 24' 20"	23,9	982265,81	3572435,28
35	328° 1' 54"	4,9	982252,92	3572415,12
36	237° 35' 20"	36,5	982257,07	3572412,53
37	148° 13' 35"	5,0	982237,49	3572381,69
38	237° 14' 13"	22,3	982233,26	3572384,31
39	328° 31' 2"	5,1	982221,2	3572365,57
40	237° 34' 1"	35,7	982225,56	3572362,9

41	150° 26' 53"	5,1	982206,44	3572332,81
42	237° 32' 2"	33,8	982201,96	3572335,35
43	237° 27' 33"	66,5	982183,84	3572306,87
44	237° 34' 22"	115,5	982148,07	3572250,81
45	238° 14' 1"	111,0	982086,13	3572153,31
46	326° 37' 4"	18,6	982027,67	3572058,9
47	326° 36' 59"	74,1	982043,18	3572048,68
48	325° 18' 29"	22,0	982105,08	3572007,89
49	326° 56' 20"	103,3	982123,21	3571995,34
50	316° 4' 51"	10,5	982209,78	3571938,99
51	330° 18' 48"	21,9	982217,34	3571931,71
52	326° 49' 26"	167,9	982236,39	3571920,85
53	330° 41' 2"	8,9	982376,91	3571828,98
54	347° 24' 21"	9,5	982384,71	3571824,6
55	2° 36' 50"	59,4	982394,02	3571822,52
56	58° 5' 22"	39,0	982453,38	3571825,23
57	325° 27' 54"	197,0	982474,01	3571858,36
58	325° 49' 44"	3,0	982636,28	3571746,69
59	55° 48' 15"	0,9	982638,74	3571745,02
60	326° 26' 17"	101,5	982639,27	3571745,8
61	326° 36' 43"	62,1	982723,86	3571689,68
62	327° 44' 1"	13,7	982775,69	3571655,52
63	328° 46' 36"	9,1	982787,3	3571648,19
64	328° 11' 29"	6,2	982795,07	3571643,48
65	324° 55' 47"	22,2	982800,31	3571640,23
66	304° 49' 28"	3,4	982818,5	3571627,46
67	329° 43' 28"	8,7	982820,42	3571624,7
68	327° 14' 46"	16,6	982827,94	3571620,31
69	328° 38' 41"	19,3	982841,93	3571611,31
70	328° 4' 3"	17,5	982858,44	3571601,25
71	0° 34' 42"	14,9	982873,25	3571592,02
72	22° 24' 42"	3,0	982888,11	3571592,17
73	50° 20' 59"	4,2	982890,85	3571593,3
74	71° 30' 31"	58,0	982893,56	3571596,57
75	72° 11' 11"	69,4	982911,95	3571651,56
76	72° 13' 57"	104,5	982933,18	3571717,63
77	72° 29' 22"	43,9	982965,07	3571817,15
78	160° 19' 33"	3,8	982978,28	3571859,02
79	72° 10' 9"	13,2	982974,7	3571860,3
80	345° 43' 8"	3,4	982978,74	3571872,86
81	71° 20' 13"	29,4	982982,04	3571872,02
82	72° 36' 40"	87,8	982991,45	3571899,88
83	72° 35' 37"	43,2	983017,69	3571983,67
84	72° 36' 59"	42,9	983030,6	3572024,85
1			983043,42	3572065,8