

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 04 » _____ 12 _____ 20 24

№ _____ 6404

Об утверждении внесения изменений
в проект межевания территории
кварталов КК1А, КК2А, КК3А,
КК2, КК1 в городе Сургуте

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 21.04.2021 № 552 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города», учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 23.10.2024:

1. Утвердить внесение изменений в проект межевания территории кварталов КК1А, КК2А, КК3А, КК2, КК1 в городе Сургуте, утвержденный постановлением Администрации от 11.01.2023 № 205 «Об утверждении проекта межевания территории кварталов КК1А, КК2А, КК3А, КК2, КК1 в городе Сургуте» (с изменениями от 02.02.2024 № 427), согласно приложению.

2. Комитету информационной политики обнародовать (разместить) настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» обнародовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его издания.

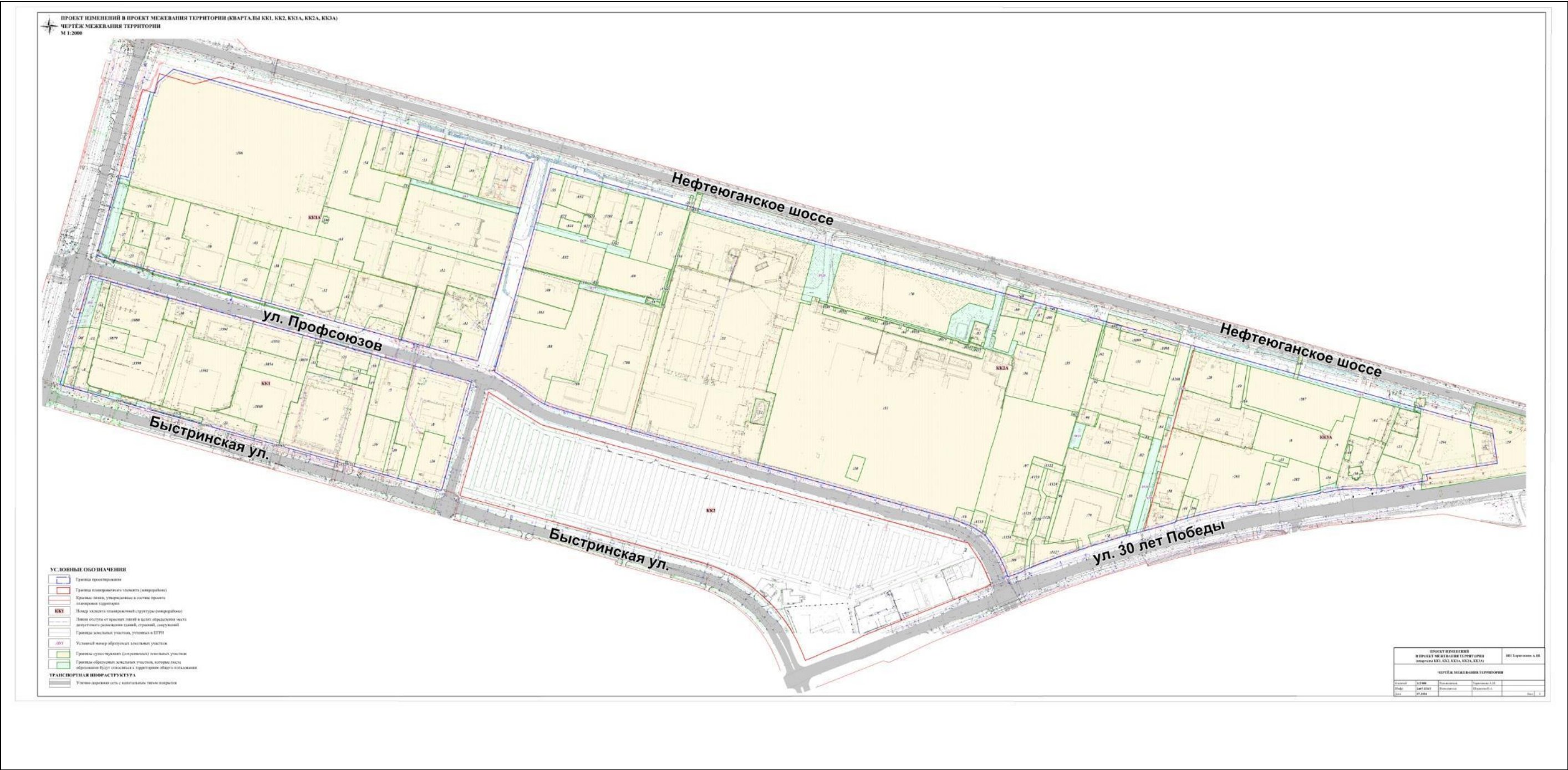
5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города, курирующего сферу архитектуры и градостроительства.

Заместитель Главы города

С.А. Агафонов

Приложение
к постановлению
Администрации города
от 04.12.2024 № 6404

Проект межевания территории кварталов КК1А, КК2А, КК3А, КК2, КК1 в городе Сургуте



Перечень и сведения
о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Образуемые земельные участки											
№ п/п	условный номер образуемого земельного участка, кадастровый номер изменяемого, сохраняемого участка	площадь, м²			адрес участка	кадастровый номер исходного земельного участка (при наличии)	фактическое использование	вид разрешенного использования по проекту межевания	возможные способы образования	примечание	
		сущест- вующая	расчетная	проектная							
границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования											
1	:ЗУ1	-	-	2 112	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, квартал КК1А, Северный промрайон, улица Генерала Иванова	-	улицы, проезды, пешеходные дорожки, озеленение	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый	
2	:ЗУ2	-	-	2 749	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, квартал КК1А, Северный промрайон, улица Маяковского	-	улицы, проезды, пешеходные дорожки, озеленение	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый	
3	:ЗУ4	-	-	474	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, квартал КК1А, Северный промрайон, улица Маяковского	-	улицы, проезды, пешеходные дорожки, озеленение	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый	
4	:ЗУ5	-	-	685	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, квартал КК1А, Северный промрайон, улица Маяковского	-	улицы, проезды, пешеходные дорожки, озеленение	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый	
5	:ЗУ6	-	-	2 052	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, квартал КК1, Северный промрайон, улица Маяковского	-	улицы, проезды, пешеходные дорожки, озеленение	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый	
6	:ЗУ7	-	-	437	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, квартал КК1, Северный промрайон, улица Маяковского	-	улицы, проезды, пешеходные дорожки, озеленение	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый	
7	:ЗУ8	-	-	968	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, квартал КК1, Северный промрайон, улица Быстринская	-	улицы, проезды, пешеходные дорожки, озеленение	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый	
8	:ЗУ13	-	-	833	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, квартал КК3А, Северный промрайон, улица 30 лет Победы	-	улицы, проезды, пешеходные дорожки, озеленение	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый	

18	:3У23	-	-	957	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, квартал КК2А, Северный промрайон, Нефтеюганское шоссе	-	улицы, проезды, пешеходные дорожки, озеленение	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
19	:3У24	-	-	3 043	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, квартал КК2А, Северный промрайон, проезд 9П	-	улицы, проезды, пешеходные дорожки, озеленение	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый

Перечень координат характерных точек
границ территории элемента планировочной структуры в системе координат,
используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

КК1А

№ пункта	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	195° 29' 25"	89,8	984864,72	3574500,25
2	195° 28' 30"	40,2	984778,23	3574476,28
3	195° 29' 4"	57,6	984739,51	3574465,56
4	195° 30' 34"	12,6	984684,03	3574450,19
5	195° 29' 20"	52,6	984671,85	3574446,81
6	195° 29' 8"	120,7	984621,15	3574432,76
7	285° 26' 54"	42,9	984504,82	3574400,53
8	285° 25' 39"	49,8	984516,25	3574359,17
9	285° 31' 18"	54,8	984529,51	3574311,12
10	285° 48' 9"	5,5	984544,18	3574258,3
11	285° 30' 5"	66,3	984545,68	3574253
12	285° 28' 17"	39,0	984563,4	3574189,11
13	285° 29' 2"	17,6	984573,81	3574151,5
14	285° 33' 20"	68,9	984578,5	3574134,57
15	285° 23' 38"	53,5	984596,97	3574068,22
16	285° 29' 9"	19,4	984611,18	3574016,61
17	285° 32' 55"	79,4	984616,35	3573997,95
18	285° 28' 4"	77,5	984637,63	3573921,47
19	285° 28' 36"	69,9	984658,29	3573846,81
20	285° 26' 53"	54,6	984676,93	3573779,49
21	285° 28' 43"	11,5	984691,48	3573726,84
22	285° 29' 14"	23,4	984694,54	3573715,79
23	15° 30' 31"	155,0	984700,78	3573693,27
24	105° 30' 49"	17,9	984850,12	3573734,71
25	13° 23' 35"	36,5	984845,34	3573751,93
26	15° 30' 51"	6,2	984880,87	3573760,39

27	13° 2' 11"	11,3	984886,85	3573762,05
28	15° 3' 37"	110,2	984897,82	3573764,59
29	107° 15' 38"	8,8	985004,22	3573793,22
30	15° 44' 24"	21,9	985001,61	3573801,62
31	50° 41' 38"	36,7	985022,65	3573807,55
32	105° 52' 35"	17,1	985045,9	3573835,95
33	105° 47' 38"	48,4	985041,21	3573852,44
34	105° 48' 35"	211,3	985028,04	3573899
35	17° 31' 32"	1,4	984970,46	3574102,35
36	105° 40' 45"	62,1	984971,79	3574102,77
37	15° 26' 46"	3,2	984955,01	3574162,55
38	105° 30' 42"	39,9	984958,05	3574163,39
39	105° 24' 12"	19,3	984947,37	3574201,87
40	105° 25' 54"	2,0	984942,24	3574220,49
41	105° 31' 18"	26,6	984941,71	3574222,41
42	105° 29' 15"	8,4	984934,6	3574248,01
43	105° 29' 30"	33,3	984932,35	3574256,13
44	105° 28' 16"	50,0	984923,45	3574288,24
45	105° 31' 38"	39,3	984910,12	3574336,4
46	17° 20' 8"	7,4	984899,59	3574374,3
47	105° 22' 11"	130,5	984906,67	3574376,51
48	195° 36' 58"	7,7	984872,09	3574502,31
1			984864,72	3574500,25

№ пункта	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	195° 49' 44"	14,9	984466,42	3574389,07
2	195° 32' 33"	26,6	984452,1	3574385,01
3	195° 32' 35"	69,1	984426,5	3574377,89
4	195° 23' 24"	11,9	984359,95	3574359,38
5	195° 10' 41"	86,9	984348,47	3574356,22
6	285° 30' 24"	58,9	984264,61	3574333,47
7	285° 29' 3"	25,4	984280,35	3574276,74
8	285° 28' 47"	29,7	984287,14	3574252,23
9	285° 29' 47"	54,5	984295,08	3574223,56
10	285° 28' 38"	84,6	984309,65	3574171,01
11	285° 29' 7"	60,2	984332,22	3574089,5
12	285° 36' 57"	1,7	984348,3	3574031,46
13	285° 29' 6"	47,9	984348,75	3574029,85
14	285° 29' 54"	77,5	984361,53	3573983,72
15	285° 28' 57"	241,5	984382,23	3573909,07
16	285° 27' 19"	28,1	984446,71	3573676,29
17	285° 30' 6"	24,8	984454,2	3573649,2

18	14° 2' 10"	1,7	984460,84	3573625,26
19	15° 29' 49"	64,4	984462,52	3573625,68
20	15° 30' 50"	6,0	984524,59	3573642,89
21	15° 28' 48"	120,1	984530,39	3573644,5
22	16° 58' 3"	17,2	984646,15	3573676,56
23	105° 35' 17"	24,4	984662,57	3573681,57
24	105° 23' 30"	15,1	984656	3573705,12
25	105° 29' 57"	112,6	984652	3573719,65
26	105° 29' 52"	59,4	984621,92	3573828,12
27	105° 28' 51"	103,4	984606,04	3573885,39
28	105° 29' 59"	95,0	984578,44	3573985,04
29	105° 29' 59"	38,0	984553,04	3574076,63
30	105° 29' 19"	98,3	984542,89	3574113,23
31	105° 22' 23"	13,6	984516,65	3574207,92
32	105° 29' 49"	62,5	984513,04	3574221,05
33	105° 24' 24"	86,2	984496,34	3574281,28
34	105° 51' 28"	9,0	984473,44	3574364,38
35	105° 52' 45"	16,7	984470,98	3574373,04
1			984466,42	3574389,07

КК2А, КК3А

№ пункта	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	15° 27' 51"	7,7	984855,35	3574533,98
2	105° 22' 53"	20,7	984862,76	3574536,03
3	105° 28' 1"	292,9	984857,28	3574555,95
4	105° 27' 7"	370,7	984779,16	3574838,27
5	105° 24' 56"	402,5	984680,39	3575195,58
6	105° 29' 1"	154,1	984573,4	3575583,59
7	105° 29' 9"	59,4	984532,26	3575732,1
8	105° 26' 21"	247,7	984516,39	3575789,38
9	105° 26' 17"	265,0	984450,44	3576028,17
10	172° 6' 3"	9,8	984379,9	3576283,6
11	171° 34' 13"	55,7	984370,17	3576284,95
12	261° 18' 24"	70,1	984315,04	3576293,12
13	261° 8' 17"	62,9	984304,45	3576223,86
14	171° 18' 58"	11,9	984294,76	3576161,71
15	261° 45' 15"	11,2	984283,04	3576163,5
16	261° 42' 46"	11,9	984281,43	3576152,39
17	258° 3' 0"	17,4	984279,72	3576140,65
18	261° 14' 2"	13,3	984276,12	3576123,64
19	261° 22' 9"	18,1	984274,1	3576110,54
20	261° 39' 34"	15,0	984271,38	3576092,62
21	268° 23' 14"	8,2	984269,2	3576077,75
22	268° 15' 43"	15,5	984268,97	3576069,58

23	359° 5' 26"	1,9	984268,5	3576054,09
24	268° 53' 28"	6,2	984270,39	3576054,06
25	178° 31' 25"	1,9	984270,27	3576047,86
26	268° 29' 26"	42,1	984268,33	3576047,91
27	259° 29' 5"	36,1	984267,22	3576005,78
28	346° 14' 21"	2,0	984260,64	3575970,33
29	259° 38' 5"	5,9	984262,6	3575969,85
30	171° 30' 39"	2,0	984261,53	3575964
31	259° 30' 37"	109,9	984259,52	3575964,3
32	351° 59' 27"	2,0	984239,52	3575856,28
33	259° 10' 47"	6,0	984241,51	3575856
34	172° 34' 52"	1,9	984240,39	3575850,14
35	259° 44' 33"	9,7	984238,47	3575850,39
36	271° 57' 37"	8,2	984236,74	3575840,83
37	260° 9' 17"	16,7	984237,02	3575832,65
38	353° 5' 43"	2,6	984234,16	3575816,17
39	257° 23' 58"	75,5	984236,72	3575815,86
40	254° 47' 16"	25,8	984220,25	3575742,18
41	254° 45' 40"	21,4	984213,49	3575717,32
42	219° 9' 43"	2,9	984207,87	3575696,69
43	253° 40' 33"	22,2	984205,66	3575694,89
44	255° 1' 53"	37,0	984199,41	3575673,55
45	255° 9' 7"	11,5	984189,86	3575637,83
46	256° 36' 31"	22,8	984186,92	3575626,74
47	253° 9' 21"	65,2	984181,63	3575604,52
48	251° 26' 2"	2,8	984162,75	3575542,16
49	251° 34' 21"	23,9	984161,87	3575539,54
50	251° 32' 49"	40,3	984154,32	3575516,88
51	249° 47' 10"	32,9	984141,56	3575478,64
52	248° 23' 39"	34,8	984130,19	3575447,76
53	236° 17' 18"	7,4	984117,37	3575415,39
54	250° 35' 45"	25,6	984113,28	3575409,26
55	338° 20' 2"	5,5	984104,77	3575385,1
56	338° 4' 2"	8,9	984109,88	3575383,07
57	337° 3' 44"	7,2	984118,15	3575379,74
58	335° 56' 43"	6,9	984124,79	3575376,93
59	334° 45' 57"	4,6	984131,13	3575374,1
60	333° 29' 24"	4,6	984135,31	3575372,13
61	332° 1' 46"	6,9	984139,46	3575370,06
62	329° 5' 21"	9,3	984145,58	3575366,81
63	326° 41' 11"	4,6	984153,53	3575362,05
64	324° 45' 52"	4,6	984157,41	3575359,5
65	331° 27' 57"	3,0	984161,19	3575356,83
66	325° 0' 28"	21,5	984163,82	3575355,4

67	304° 37' 14"	6,3	984181,42	3575343,08
68	303° 15' 0"	21,7	984185,01	3575337,88
69	294° 25' 1"	12,3	984196,89	3575319,76
70	289° 35' 14"	20,3	984201,97	3575308,57
71	293° 42' 51"	6,6	984208,77	3575289,46
72	285° 29' 10"	377,4	984211,41	3575283,45
73	285° 28' 49"	243,7	984312,19	3574919,71
74	286° 38' 10"	17,4	984377,23	3574684,87
75	286° 16' 6"	54,5	984382,22	3574668,17
76	282° 50' 42"	8,1	984397,5	3574615,81
77	284° 40' 10"	7,9	984399,29	3574607,96
78	286° 24' 59"	33,4	984401,29	3574600,32
79	287° 0' 10"	37,6	984410,73	3574568,28
80	293° 48' 34"	8,4	984421,72	3574532,34
81	293° 48' 47"	4,3	984425,1	3574524,68
82	297° 49' 26"	1,2	984426,83	3574520,76
83	301° 40' 12"	15,6	984427,4	3574519,68
84	306° 7' 51"	30,1	984435,58	3574506,42
85	302° 12' 3"	43,4	984453,32	3574482,12
86	302° 12' 4"	16,4	984476,47	3574445,36
87	15° 29' 48"	106,3	984485,23	3574431,45
88	15° 26' 57"	41,4	984587,66	3574459,85
89	15° 27' 42"	50,8	984627,57	3574470,88
90	15° 42' 51"	3,1	984676,52	3574484,42
91	15° 29' 35"	72,6	984679,47	3574485,25
92	15° 31' 1"	13,2	984749,42	3574504,64
93	15° 27' 10"	37,1	984762,17	3574508,18
94	15° 29' 28"	59,6	984797,91	3574518,06
1			984855,35	3574533,98