

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 02 » _____ 12 _____ 20 24

№ _____ 6280

Об утверждении внесения изменений
в проект межевания территории
микрорайона 11А города Сургута

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 21.04.2021 № 552 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города»:

1. Утвердить внесение изменений в проект межевания территории микрорайона 11А города Сургута, утвержденный постановлением Администрации города от 31.07.2018 № 5816 «Об утверждении проекта межевания территории микрорайона 11А города Сургута» (с изменениями от 30.01.2023 № 578, 02.02.2024 № 438), с целью выполнения комплексных кадастровых работ согласно приложению.

2. Комитету информационной политики обнародовать (разместить) настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» обнародовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU.

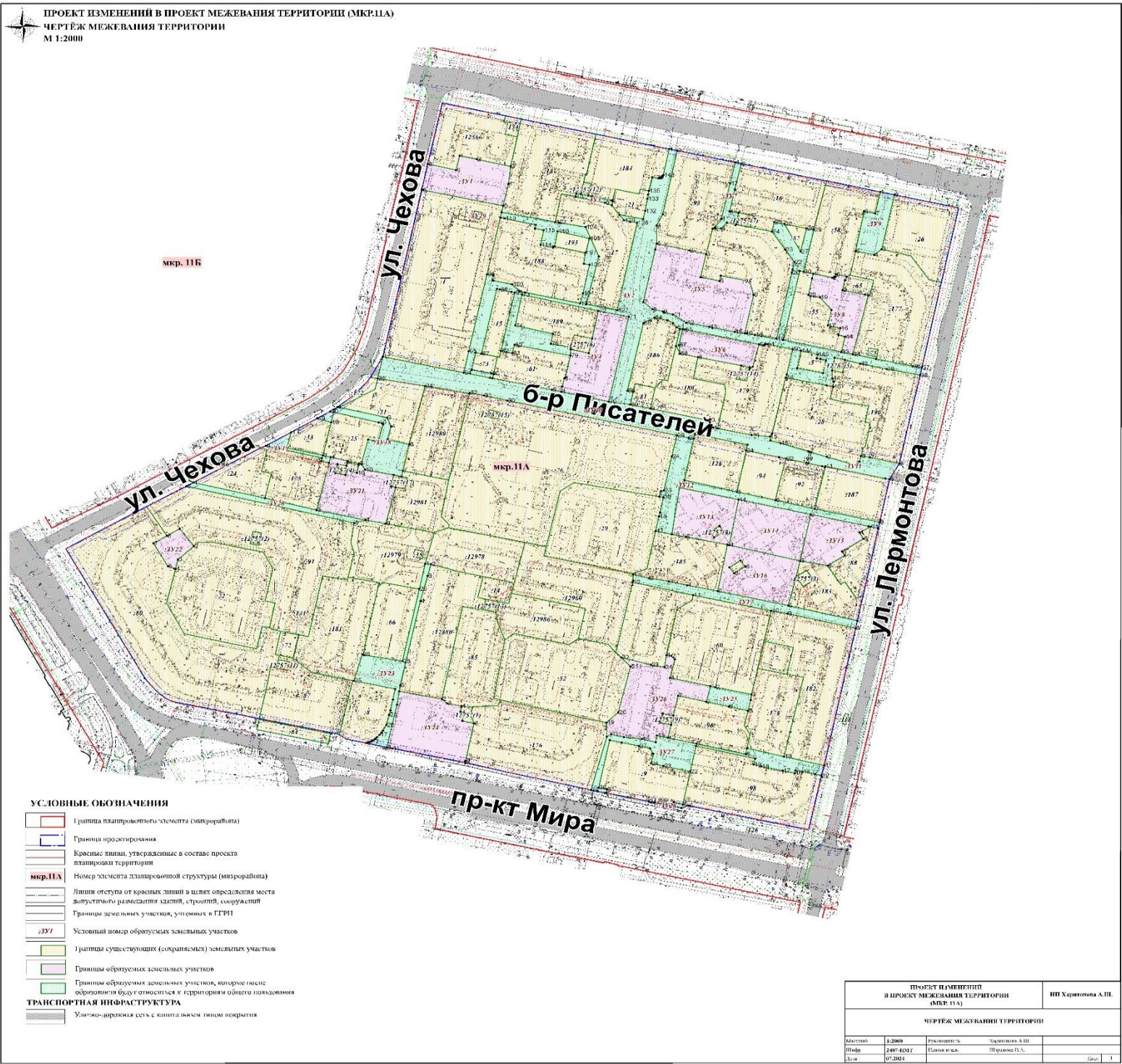
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его издания.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города, курирующего сферу архитектуры и градостроительства.

Заместитель Главы города

А.М. Кириленко

Чертеж межевания территории



Перечень и сведения
о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Образуемые земельные участки										
№ п/п	условный номер образуемого земельного участка, кадастровый номер изменяемого, сохраняемого участка	площадь, м ²			адрес участка	кадастровый номер исходного земельного участка (при наличии)	фактическое использование	вид разрешенного использования по проекту межевания	возможные способы образования	примечание
		существу- ющая	расчетная	проектная						
границы образуемых земельных участков										
1	:ЗУ1	-	-	3 285	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 11 А, улица Чехова, дом 20	-	5-и этажный жилой дом	среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	образование земельного участка из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
2	:ЗУ4	-	-	3 839	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 11 А, улица Чехова, дом 14/3	-	5-и этажный жилой дом	среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	образование земельного участка из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
3	:ЗУ5	-	-	6 819	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 11 А, улица Профсоюзов, дом 24/1	-	5-и этажный жилой дом	среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	образование земельного участка из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
4	:ЗУ6	-	-	2 110	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 11 А, улица Лермонтова, дом 11/4	-	5-и этажный жилой дом	среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	образование земельного участка из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый

5	:3У8	-	-	2 538	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 11 А, улица Лермонтова, дом 13/1	-	9-и этажный жилой дом	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	образование земельного участка из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
6	:3У14	-	-	3 833	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 11 А, улица Лермонтова, дом 7/1	-	9-и этажный жилой дом	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	образование земельного участка из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
7	:3У13	-	-	3 022	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 11 А, улица Лермонтова, дом 7/2	-	9-и этажный жилой дом	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	образование земельного участка из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
8	:3У16	-	-	3 727	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 11 А, улица Лермонтова, дом 5/1	-	9-и этажный жилой дом	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	образование земельного участка из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
9	:3У15	-	-	2 414	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 11 А, улица Лермонтова, дом 7	-	9-и этажный жилой дом	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	образование земельного участка из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
10	:3У21	-	-	3 815	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 11 А, улица Чехова, дом 8	-	9-и этажный жилой дом	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	образование земельного участка из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый

11	:3Y22	794	-	925	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 11 А, улица Чехова, дом 2/1	86:10:0101008:3	продуктовый магазин «Универсал»	магазины (код 4.4)	перераспределение земельного участка и земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена	образуемый
12	:3Y24	-	-	4 799	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 11 А, проспект Мира, дом 5	-	9-и этажный жилой дом	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	образование земельного участка из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
13	:3Y26	-	-	5 064	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 11 А, проспект Мира, дом 11	-	5-и этажный жилой дом	среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	образование земельного участка из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
14	:3Y29	-	-	60	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 11 А, улица Чехова	-	БКТП-288	коммунальное обслуживание (код 3.1)*	образование земельного участка из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования										
15	:3Y2	-	-	15 583	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 11 А, улица Профсоюзов - Лермонтова	-	улицы, проезды, пешеходные дорожки, озеленение	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	образование земельного участка из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
16	:3Y3	-	-	157	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 11 А, улица Профсоюзов	-	улицы, проезды, пешеходные дорожки, озеленение	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	образование земельного участка из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый

17	:3У7	-	-	591	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 11 А, улица Профсоюзов	-	улицы, проезды, пешеходные дорожки, озеленение	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	образование земельного участка из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
18	:3У9	-	-	1 494	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 11 А, улица Профсоюзов	-	улицы, проезды, пешеходные дорожки, озеленение	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	образование земельного участка из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
19	:3У10	-	-	8 941	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 11 А, бульвар Писателей	-	улицы, проезды, пешеходные дорожки, озеленение	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	образование земельного участка из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
20	:3У11	-	-	1 218	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 11 А, бульвар Писателей	-	улицы, проезды, пешеходные дорожки, озеленение	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	образование земельного участка из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
21	:3У12	-	-	3 345	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 11 А, улица Лермонтова	-	улицы, проезды, пешеходные дорожки, озеленение	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	образование земельного участка из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
22	:3У17	-	-	2 077	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 11 А, улица Лермонтова	-	улицы, проезды, пешеходные дорожки, озеленение	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	образование земельного участка из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
23	:3У19	-	-	383	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 11 А, улица Чехова	-	улицы, проезды, пешеходные дорожки, озеленение	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	образование земельного участка из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый

[illegible]

Перечень координат характерных точек границ территории элемента планировочной структуры в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

№ пункта	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	102° 26' 40"	65,6	985122,55	3571511,37
2	102° 28' 4"	94,0	985108,42	3571575,4
3	102° 26' 6"	76,2	985088,12	3571667,21
4	102° 27' 10"	163,5	985071,71	3571741,63
5	102° 27' 3"	70,3	985036,45	3571901,3
6	102° 27' 8"	66,7	985021,29	3571969,96
7	192° 3' 14"	83,8	985006,91	3572035,08
8	191° 53' 38"	95,8	984924,96	3572017,58
9	192° 1' 31"	8,6	984831,19	3571997,83
10	192° 15' 30"	99,8	984822,74	3571996,03
11	210° 1' 55"	20,0	984725,26	3571974,85
12	191° 43' 53"	50,9	984707,91	3571964,82
13	191° 9' 35"	1,5	984658,07	3571954,47
14	191° 52' 37"	2,6	984656,6	3571954,18
15	191° 44' 50"	51,4	984654,08	3571953,65
16	191° 53' 31"	8,5	984603,78	3571943,19
17	191° 52' 31"	15,7	984595,47	3571941,44
18	191° 54' 32"	27,6	984580,11	3571938,21
19	191° 30' 59"	7,6	984553,13	3571932,52
20	191° 53' 54"	156,4	984545,67	3571931
21	194° 18' 18"	11,4	984392,66	3571898,76
22	192° 17' 52"	61,1	984381,64	3571895,95
23	282° 15' 53"	124,4	984321,96	3571882,94
24	252° 22' 28"	8,1	984348,38	3571761,41
25	282° 5' 57"	79,3	984345,94	3571753,73
26	283° 13' 53"	14,5	984362,56	3571676,2
27	283° 17' 5"	4,4	984365,88	3571662,08
28	282° 55' 12"	83,1	984366,9	3571657,76
29	283° 56' 45"	41,6	984385,47	3571576,81
30	282° 35' 35"	1,9	984395,5	3571536,42
31	281° 54' 42"	75,6	984395,92	3571534,54
32	282° 33' 19"	28,2	984411,53	3571460,54
33	282° 18' 8"	19,5	984417,65	3571433,06
34	303° 8' 49"	10,5	984421,8	3571414,03
35	281° 58' 34"	80,4	984427,56	3571405,21
36	281° 54' 21"	69,4	984444,25	3571326,53
37	281° 48' 13"	5,9	984458,56	3571258,66

38	281° 58' 12"	2,9	984459,77	3571252,87
39	282° 54' 12"	9,0	984460,37	3571250,04
40	288° 1' 3"	6,1	984462,37	3571241,31
41	297° 17' 19"	6,0	984464,25	3571235,53
42	310° 11' 17"	7,7	984467,01	3571230,18
43	315° 51' 24"	7,6	984471,96	3571224,32
44	320° 21' 44"	11,8	984477,39	3571219,05
45	326° 23' 19"	6,1	984486,48	3571211,52
46	330° 40' 30"	99,0	984491,52	3571208,17
47	330° 32' 16"	6,3	984577,84	3571159,68
48	330° 34' 36"	55,2	984583,31	3571156,59
49	60° 7' 53"	41,4	984631,43	3571129,45
50	60° 31' 42"	34,6	984652,03	3571165,32
51	60° 47' 25"	18,3	984669,04	3571195,42
52	60° 57' 29"	26,3	984677,98	3571211,41
53	61° 11' 52"	20,1	984690,74	3571234,39
54	60° 26' 26"	8,0	984700,4	3571251,96
55	60° 46' 34"	78,0	984704,37	3571258,96
56	65° 12' 40"	5,9	984742,45	3571327,03
57	59° 49' 47"	75,5	984744,93	3571332,4
58	61° 53' 51"	4,5	984782,89	3571397,7
59	52° 14' 40"	21,9	984785,01	3571401,67
60	43° 42' 57"	22,7	984798,4	3571418,96
61	35° 3' 20"	6,6	984814,82	3571434,66
62	28° 59' 57"	26,2	984820,25	3571438,47
63	12° 4' 23"	217,0	984843,18	3571451,18
64	12° 25' 39"	68,8	985055,39	3571496,57
1			985122,55	3571511,37