

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 14 » _____ 11 _____ 20 24

№ _____ 5894

О внесении изменений
в постановление Администрации
города от 31.08.2023 № 4228
«Об утверждении требований
к разработке эскизного проекта
некапитального строения,
сооружения и порядка согласования
эскизного проекта некапитального
строения, сооружения на территории
города Сургута»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, решением Думы города от 26.12.2017 № 206-VI ДГ «Об утверждении Правил благоустройства территории города Сургута», распоряжением Главы города от 29.12.2021 № 38 «О последовательности исполнения обязанностей Главы города высшими должностными лицами Администрации города в период его временного отсутствия», распоряжением Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города:

1. Внести в постановление Администрации города от 31.08.2023 № 4228 «Об утверждении требований к разработке эскизного проекта некапитального строения, сооружения и порядка согласования эскизного проекта некапитального строения, сооружения на территории города Сургута» следующие изменения:

в приложении 2 к постановлению:

1.1. В абзаце третьем подпункта 1.11 пункта 1 раздела II после слов «установка некапитального строения, сооружения,» дополнить словами «расстояния от некапитального строения, сооружения до объектов, перечисленных в статье 16 и приложении 9 к Правилам благоустройства территории города

Сургута, утвержденным решением Думы города от 26.12.2017 № 206-VI ДГ (далее – Правила благоустройства),».

1.2. Подпункт 1.11 пункта 1 раздела II дополнить абзацами пятым – восьмым следующего содержания:

«Заявитель может обратиться в департамент архитектуры с заявлением о предварительном согласовании разбивочного плана. На этапе предварительного согласования департамент архитектуры проверяет соблюдение требований, установленных статьей 16 и приложением 9 к Правилам благоустройства, к месту размещения некапитального строения, сооружения.

В случае размещения некапитального строения, сооружения на территории многоквартирного дома на разбивочном плане должна быть отметка о согласовании размещения некапитального строения, сооружения управляющей компанией, при этом в разбивочном плане должно отображаться максимальное количество некапитальных строений, сооружений, которые можно разместить на земельном участке с соблюдением Правил благоустройства.

В случае размещения некапитального строения, сооружения на территории торгового центра на разбивочном плане должна быть отметка о согласовании размещения некапитального строения, сооружения собственником земельного участка, при этом в разбивочном плане должно отображаться максимальное количество некапитальных строений, сооружений, которые можно разместить на земельном участке с соблюдением Правил благоустройства.

В случае размещения некапитального строения, сооружения на инженерных сетях и коммуникациях, а также в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций на разбивочном плане должна быть отметка о согласовании размещения некапитального строения, сооружения собственниками и правообладателями инженерных сетей и коммуникаций».

1.3. В подпункте 2.1 пункта 2 раздела II слова «статьей 16 и приложением 9 к Правилам благоустройства территории города Сургута, утвержденным решением Думы города от 26.12.2017 № 206-VI (далее – Правила благоустройства)» заменить словами «Правилами благоустройства».

2. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики обнародовать (разместить) настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города, курирующего сферу архитектуры и градостроительства.