

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ  
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 31 » \_\_\_\_\_ 10 \_\_\_\_\_ 20 24

№ \_\_\_\_\_ 5665

О прогнозе социально-экономического развития муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2025 год и на плановый период 2026 – 2027 годов

В соответствии с Федеральным законом от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», постановлением Администрации города от 02.03.2016 № 1520 «Об утверждении порядка разработки и корректировки прогноза социально-экономического развития муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на среднесрочный период, мониторинга и контроля его реализации», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 21.04.2021 № 552 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города»:

1. Одобрить прогноз социально-экономического развития муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2025 год и на плановый период 2026 – 2027 годов согласно приложениям 1, 2, 3.

2. Направить в Думу города прогноз социально-экономического развития муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2025 год и на плановый период 2026 – 2027 годов с проектом решения Думы города о бюджете города.

3. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики обнародовать (разместить) настоящее постановление на официальном портале Администрации города: [www.admsurgut.ru](http://www.admsurgut.ru).

4. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» обнародовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: [DOCSURGUT.RU](http://DOCSURGUT.RU).

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его издания.
6. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы города

А.М. Кириленко

Приложение 1  
к постановлению  
Администрации города  
от 31.10.2024 № 5665

Прогноз социально-экономического развития муниципального образования городской округ Сургут  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2025 год и на плановый период 2026 – 2027 годов

Наименование показателя	Единица измерения	2023 год отчет	2024 год оценка	2025 год		2026 год		2027 год	
				прогноз					
				вариант консервативный	вариант базовый	вариант консервативный	вариант базовый	вариант консервативный	вариант базовый
1. Население									
Численность постоянного населения:									
- на начало года	тыс. чел.	406,9	420,3	428,6	428,6	432,0	432,8	435,6	437,1
- на конец года	тыс. чел.	420,3	428,6	432,0	432,8	435,6	437,1	441,2	445,0
- среднегодовая	тыс. чел.	413,6	424,5	430,3	430,7	433,8	434,9	438,4	441,1
Темп роста численности населения (в среднегодовом исчислении)	% к предыдущему году	102,7	102,6	101,4	101,5	100,8	101,0	101,1	101,4
Естественный прирост населения	тыс. чел.	3,4	3,4	3,2	3,3	3,1	3,2	3,0	3,1
Миграционный прирост населения	тыс. чел.	10,0	4,8	0,2	0,9	0,5	1,1	2,6	4,8
Коэффициент (на 1 000 человек):									
- естественного прироста населения	‰	8,2	8,0	7,5	7,7	7,2	7,4	6,8	7,1
- рождаемости	‰	13,6	13,2	13,0	13,1	12,8	12,9	12,7	12,9
- смертности	‰	5,3	5,2	5,4	5,4	5,6	5,5	5,9	5,8
- миграционного прироста населения	‰	24,2	11,3	0,5	2,1	1,1	2,5	6,0	10,9
Удельный вес возрастных групп в общей численности постоянного населения (на конец года) с учетом изменения границ трудоспособного возраста (на 5 лет):									
- моложе трудоспособного возраста (0 – 15 лет)	%	22,76	22,42	22,20	22,21	21,91	21,92	21,63	21,66
- в трудоспособном возрасте (16 – 59/64 года)	%	64,27	64,75	64,35	64,38	64,18	64,25	64,17	64,37
- старше трудоспособного возраста (от 60/65 лет)	%	12,97	12,83	13,45	13,41	13,92	13,83	14,20	13,96
Коэффициент демографической нагрузки на 1 000 человек трудоспособного возраста (на конец года) с учетом изменения границ трудоспособного возраста (на 5 лет):									
- детьми (0 – 15 лет)	‰	354,1	346,3	345,0	344,9	341,3	341,2	337,1	336,5
- пожилыми (от 60/65 лет)	‰	201,9	198,1	209,1	208,3	216,8	215,3	221,3	216,9
- общей нагрузки	‰	555,9	544,4	554,0	553,2	558,2	556,5	558,3	553,5
Средний возраст населения (на конец года), в том числе:	лет	35,6	35,4	35,8	35,7	36,1	36,1	36,4	36,2

- средний возраст мужчин	лет	34,1	33,8	34,1	34,1	34,5	34,4	34,7	34,5
- средний возраст женщин	лет	36,9	36,8	37,2	37,2	37,6	37,6	37,9	37,7
Среднегодовая численность пенсионеров,	тыс. чел.	103,9	106,0	106,6	106,5	107,6	107,3	108,2	107,6
в том числе пенсионеров по старости	тыс. чел.	90,8	92,0	92,5	92,4	93,4	93,1	93,9	93,4
Численность постоянного населения (на конец года) в возрасте:									
0 – 17 лет (от 0 до 18 лет)	тыс. чел.	105,4	106,6	107,1	107,4	107,3	107,8	107,7	108,7
0 – 6 лет (от 0 до 7 лет)	тыс. чел.	38,9	38,1	37,7	37,8	37,9	38,1	38,5	38,9
7 – 17 лет (от 7 до 18 лет)	тыс. чел.	66,5	68,4	69,4	69,5	69,4	69,7	69,1	69,8
6 – 17 лет (от 6 до 18 лет)	тыс. чел.	77,3	78,8	79,8	79,9	79,9	80,2	80,2	80,8
0 – 2 года (от 0 до 3 лет)	тыс. чел.	16,5	16,5	16,1	16,2	16,5	16,6	16,6	16,8
1,5 – 2 года (от 1,5 до 3 лет)	тыс. чел.	8,0	8,5	7,9	7,9	8,2	8,2	8,4	8,5
3 – 5 лет (от 3 до 6 лет)	тыс. чел.	16,3	15,7	16,2	16,2	16,4	16,4	16,6	16,8
3 – 6 лет (от 3 до 7 лет)	тыс. чел.	22,4	21,6	21,6	21,7	21,4	21,5	21,9	22,2
1 – 6 лет (от 1 до 7 лет)	тыс. чел.	33,3	32,7	32,2	32,3	32,4	32,5	33,1	33,5
1,5 – 7 лет (от 1,5 до 8 лет)	тыс. чел.	36,9	36,3	35,5	35,5	35,0	35,2	35,4	35,9
3 – 17 лет (от 3 до 18 лет)	тыс. чел.	88,9	90,1	91,0	91,2	90,9	91,2	91,1	91,9
3 – 18 лет (от 3 до 19 лет)	тыс. чел.	93,5	94,5	96,0	96,2	96,3	96,6	96,8	97,6
5 – 17 лет (от 5 до 18 лет)	тыс. чел.	78,5	79,8	79,9	80,0	79,8	80,0	80,4	81,2
6 – 15 лет (от 6 до 16 лет)	тыс. чел.	62,9	63,9	63,6	63,7	62,6	62,8	62,2	62,8
7 – 14 лет (от 7 до 15 лет)	тыс. чел.	51,4	52,2	52,0	52,1	51,4	51,6	50,2	50,7
7 – 15 лет (от 7 до 16 лет)	тыс. чел.	56,7	58,0	58,1	58,3	57,5	57,7	56,9	57,5
14 – 17 лет (от 14 до 18 лет)	тыс. чел.	20,8	22,4	23,5	23,5	24,7	24,8	25,8	25,9
0 – 14 лет (от 0 до 15 лет)	тыс. чел.	90,3	90,3	89,8	90,0	89,3	89,7	88,7	89,6
6,5 – 16 лет (от 6,5 до 17 лет)	тыс. чел.	64,9	66,4	66,7	66,8	66,2	66,4	65,7	66,3
14 – 35 лет (от 14 до 36 лет)	тыс. чел.	117,6	125,2	123,3	124,0	122,7	124,0	125,0	128,4
14 – 22 года (от 14 до 23 лет)	тыс. чел.	43,9	46,3	47,6	47,7	49,2	49,4	51,3	51,9
14 лет и старше	тыс. чел.	335,8	344,4	348,3	348,9	353,0	354,1	359,3	362,3
18 – 22 года (от 18 до 23 лет)	тыс. чел.	23,0	24,0	24,2	24,3	24,5	24,6	25,6	25,9
20 – 34 года (от 20 до 35 лет)	тыс. чел.	79,0	85,9	82,9	83,5	80,9	82,0	82,2	85,3
18 – 49 лет (от 18 до 50 лет)	тыс. чел.	202,7	212,2	210,3	211,1	209,4	210,8	211,1	215,0
3 – 79 лет (от 3 до 80 лет)	тыс. чел.	399,7	407,7	411,1	411,8	413,5	414,9	418,1	421,7
3 – 29 лет (от 3 до 30 лет)	тыс. чел.	144,7	153,5	153,9	154,6	153,8	155,0	156,4	159,7
30 – 59 / 64 года	тыс. чел.	204,6	203,6	203,9	204,0	204,8	205,1	205,6	206,4
60/65 – 79 лет	тыс. чел.	50,4	50,6	53,3	53,3	55,0	54,8	56,1	55,6
2. Денежные доходы населения									
Среднедушевые денежные доходы населения (в месяц)	рубль	71 223	78 469	83 220	83 848	87 990	89 238	93 194	95 128
Среднедушевые располагаемые денежные доходы населения (в месяц)	рубль	62 178	68 546	72 704	73 258	76 882	77 974	81 442	83 136

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата одного работника (по крупным и средним организациям)	рубль	126 144	140 303	149 530	150 067	158 568	159 871	168 111	170 256
Средний размер назначенных пенсий по старости (в месяц)	рубль	30 148	32 419	34 263	34 577	36 033	36 665	37 921	38 864
Потребительские расходы на душу населения	тыс. руб.	490,3	551,8	585,1	592,7	616,9	629,7	648,8	663,0
Социальные индикаторы									
Индекс потребительских цен в среднем за год	% к предыдущему году	102,3	106,6	104,5	104,7	104,0	104,0	104,0	104,0
Индекс потребительских цен на конец года	% к декабрю предыдущего года	104,6	105,1	104,1	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0
Индекс роста реального среднедушевого денежного дохода населения (реальные денежные доходы населения)	% к предыдущему году	103,8	103,3	101,5	102,1	101,7	102,3	101,8	102,5
Реальные располагаемые денежные доходы населения	% к предыдущему году	103,8	103,4	101,5	102,1	101,7	102,3	101,8	102,5
Реальная заработная плата работников организаций (по крупным и средним организациям)	% к предыдущему году	105,9	104,3	102,0	102,2	102,0	102,4	101,9	102,4
Реальный размер назначенных пенсий по старости	% к предыдущему году	105,6	100,9	101,1	101,9	101,2	101,9	101,2	101,9
Соотношение среднедушевого дохода и прожиточного минимума	коэфф.	3,6	3,8	3,8	3,8	3,7	3,8	3,7	3,8
Соотношение прожиточного минимума для трудоспособного населения и заработной платы	коэфф.	5,9	6,3	6,2	6,3	6,2	6,2	6,1	6,2
Соотношение прожиточного минимума для пенсионера и пенсии по старости	коэфф.	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,7	1,8
3. Труд и занятость									
Среднегодовая численность экономически активного населения (рабочей силы)	тыс. чел.	202,3	211,3	214,3	215,4	217,4	220,2	220,9	225,0
Среднегодовая численность занятых в экономике на территории города	тыс. чел.	192,6	201,6	204,5	205,7	207,8	210,6	211,3	215,4
Среднесписочная численность работников крупных и средних организаций	тыс. чел.	114,0	118,3	118,3	118,5	118,4	118,7	118,5	118,8
Численность безработных, зарегистрированных в государственных учреждениях службы занятости населения (на конец года)	тыс. чел.	0,31	0,24	0,37	0,27	0,37	0,27	0,37	0,27
Уровень зарегистрированной безработицы (на конец года)	%	0,15	0,11	0,17	0,13	0,17	0,12	0,17	0,12
Доля численности занятых в экономике в численности экономически активного населения (рабочей силы)	%	95,2	95,5	95,4	95,5	95,6	95,6	95,6	95,7

4. Городское хозяйство									
4.1. Муниципальный сектор экономики									
Количество организаций муниципальной формы собственности – всего (на конец года), в том числе:	единица	133	134	132	132	133	133	133	133
- количество муниципальных унитарных предприятий	единица	8	6	4	4	4	4	4	4
- количество муниципальных учреждений,	единица	125	128	128	128	129	129	129	129
из них: социальной сферы	единица	111	114	114	114	115	115	115	115
Среднегодовая численность занятых в организациях муниципальной формы собственности	тыс. чел.	16,4	16,8	16,0	16,2	16,0	16,2	16,0	16,1
4.2. Жилищно-коммунальный комплекс (по состоянию на конец года)									
Общая площадь жилищного фонда (площадь квартир)	тыс. кв. м	9 015,5	9 238,2	9 480,6	9 512,6	9 729,7	9 793,7	9 977,9	10 073,9
Муниципальные инженерные сети и объекты инженерной инфраструктуры:									
- протяженность водопроводов	км	451,6	469,6	469,7	469,7	472,7	472,7	474,4	474,4
- мощность очистных сооружений	тыс. куб. м в сутки	121,4	121,4	121,4	121,4	121,4	121,4	121,4	121,4
- протяженность канализационных сетей	км	399,1	399,1	399,1	399,1	399,1	399,1	399,1	399,1
- количество котельных	единица	23	23	23	23	23	23	23	23
- мощность котельных	Гкал / час	448,8	448,8	446,6	446,6	446,6	446,6	446,6	446,6
- количество центральных тепловых пунктов	единица	101	101	101	101	101	101	101	101
- протяженность тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении	км	421,7	436,4	436,4	436,4	436,4	436,4	436,4	436,4
- протяженность уличной газовой сети	км	51,7	51,7	51,7	51,7	51,7	51,7	51,7	51,7
4.3. Улично-дорожная сеть и общественный транспорт (по состоянию на конец года)									
Площадь улично-дорожной сети	тыс. кв. м	5 266,7	5 266,7	5 076,0	5 078,0	5 078,0	5 080,0	5 080,0	5 082,0
Площадь тротуаров	тыс. кв. м	624,9	624,9	607,1	609,1	609,1	611,1	611,1	613,1
Количество автобусных остановок	единица	349	349	349	349	349	351	351	353
Протяженность линий уличного освещения	км	380,5	380,5	429,5	431,5	431,5	433,5	433,5	435,5
Протяженность ливневой канализации	км	138,1	142,4	142,4	142,4	142,4	142,4	142,4	142,4
Количество светофорных объектов	единица	192	215	215	215	220	222	222	224
Количество дорожных знаков	единица	17 740	17 740	17 740	17 740	17 740	17 742	17 742	17 744
Протяженность эксплуатационного пассажирского автобусного пути	км	702,7	756,2	756,2	736,2	756,2	756,2	756,2	756,2
Количество муниципальных маршрутов регулярных перевозок	единица	37	38	38	37	38	38	38	38
4.4. Зеленые насаждения и леса (по состоянию на конец года)									
Количество парков и скверов	единица	53	53	53	53	53	53	53	53

Площадь содержания зеленых насаждений на территориях общего пользования, в том числе:	га	462,15	462,15	462,15	462,15	462,15	462,15	462,15	462,15
- площадь содержания объектов благоустройства (парков, скверов, набережных)	га	185,4	185,4	185,4	185,4	185,4	185,4	185,4	185,4
- площадь цветников, находящихся на содержании	га	4,2	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6	4,6
Площадь территории лесов	га	4 445,0	4 445,0	4 445,0	4 445,0	4 445,0	4 445,0	4 445,0	4 445,0
Обеспеченность зелеными насаждениями общего пользования (кв. м на 1 человека)	кв. м	11,0	10,8	10,7	10,7	10,6	10,6	10,5	10,4
Обеспеченность зелеными насаждениями общего пользования в процентах от норматива (16 кв. метров на 1 человека) <sup>1</sup>	%	68,7	67,4	66,9	66,7	66,3	66,1	65,5	64,9
5. Социальная сфера									
5.1. Образование (по состоянию на конец года)									
Организации, реализующие программы дошкольного образования:									
- количество	единица	51	54	54	54	54	54	54	54
- мощность	место	30 347	30 798	30 762	30 792	30 762	30 792	30 762	30 792
- численность воспитанников	человек	29 715	30 486	30 451	30 485	30 451	30 485	30 451	30 485
- обеспеченность (мест на 100 человек в возрасте от 0 до 7 лет (0 – 6 лет))	место	78,0	80,8	81,5	81,4	81,2	80,9	79,8	79,1
- обеспеченность в процентах от норматива (70 мест на 100 человек в возрасте от 0 до 7 лет (0 – 6 лет)) <sup>2</sup>	%	111,4	115,4	116,4	116,2	116,0	115,5	114,1	113,0
- обеспеченность (мест на 1 тыс. человек)	место	72,2	71,9	71,2	71,1	70,6	70,4	69,7	69,2
- обеспеченность в процентах от норматива (70 мест на 1 тыс. человек) <sup>1</sup>	%	103,1	102,7	101,7	101,6	100,9	100,6	99,6	98,8
Общеобразовательные организации (без учета специальных учебно-воспитательных школ):									
- количество	единица	41	42	43	43	45	45	45	45
- мощность	место	38 066	39 067	40 567	40 570	42 967	42 970	42 967	42 970
- численность учащихся	человек	62 863	63 981	64 378	64 386	64 106	64 115	63 091	63 098
- обеспеченность (мест на 1 тыс. человек)	место	90,6	91,2	93,9	93,7	98,6	98,3	97,4	96,6
- обеспеченность в процентах от норматива (150 мест на 1 тыс. человек) <sup>1</sup>	%	60,4	60,8	62,6	62,5	65,8	65,5	64,9	64,4
- доля учащихся, обучающихся в первую смену	%	61,0	61,4	63,3	63,3	67,4	67,4	68,5	68,5
Из общего количества – муниципальные общеобразовательные учреждения:									
- количество	единица	37	38	39	39	41	41	41	41
- мощность	место	36 874	37 874	39 374	39 374	41 774	41 774	41 774	41 774
Муниципальные учреждения дополнительного образования детей:									
- количество	единица	18	18	18	18	18	18	18	18
- численность обучающихся	человек	19 683	20 186	20 270	20 270	20 270	20 270	20 270	20 270

Из общего количества муниципальных учреждений дополнительного образования детей:									
- количество детских школ искусств	единица	6	6	6	6	6	6	6	6
- численность обучающихся в детских школах искусств	человек	3 491	3 491	3 575	3 575	3 575	3 575	3 575	3 575
- количество спортивных школ	единица	8	8	8	8	8	8	8	8
- численность обучающихся в спортивных школах	человек	7 594	8 140	8 140	8 140	8 140	8 140	8 140	8 140
Количество образовательных организаций среднего профессионального образования (с учетом филиалов)	единица	9	9	9	9	9	9	9	9
Количество образовательных организаций высшего образования (с учетом филиалов)	единица	3	3	3	3	3	3	3	3
5.2. Культура (по состоянию на конец года)									
Количество общедоступных библиотек	единица	13	13	13	13	13	13	13	13
Обеспеченность библиотеками в процентах от норматива (1 общедоступная библиотека на 10 тыс. человек – без учета нормативной потребности по детским библиотекам) <sup>3</sup>	%	30,9	30,3	30,1	30,0	29,8	29,7	29,5	29,2
Количество организаций клубного типа (с учетом обособленных подразделений)	единица	8	8	8	8	8	8	8	8
Обеспеченность объектами клубного типа в процентах от норматива (1 объект на 100 тыс. человек) <sup>3</sup>	%	190,3	186,7	185,2	184,8	183,6	183,0	181,3	179,8
Количество кинозалов	единица	27	27	27	27	27	27	27	27
Обеспеченность кинозалами в процентах от норматива (1 кинозал на 20 тыс. человек) <sup>3</sup>	%	128,5	126,0	125,0	124,8	124,0	123,5	122,4	121,3
Количество театров	единица	2	2	2	2	2	2	2	2
Обеспеченность театрами в процентах от норматива (1 объект на 200 тыс. человек) <sup>3</sup>	%	95,2	93,3	92,6	92,4	91,8	91,5	90,7	89,9
Количество концертных залов	единица	1	1	1	1	1	1	1	1
Обеспеченность концертными залами в процентах от норматива (1 объект на городской округ) <sup>3</sup>	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Количество музеев (без учета обособленных подразделений)	единица	2	2	2	2	2	2	2	2
Обеспеченность музеями в процентах от норматива (1 краеведческий, 1 тематический музей на городской округ) <sup>3</sup>	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Количество парков культуры и отдыха	единица	1	1	1	1	1	1	1	1
Обеспеченность парками культуры и отдыха в процентах от норматива (1 объект на 30 тыс. человек) <sup>3</sup>	%	7,1	7,0	6,9	6,9	6,9	6,9	6,8	6,7
5.3. Молодежная политика (по состоянию на конец года)									



Количество учреждений по работе с детьми и молодежью	единица	3	3	3	3	3	3	3	3
Количество молодежно-подростковых клубных формирований, кружков и секций муниципального бюджетного учреждения по работе с подростками и молодежью по месту жительства «Вариант»	единица	14	14	14	14	14	14	14	14
Количество центров муниципального бюджетного учреждения «Центр специальной подготовки «Сибирский легион»	единица	4	4	4	4	4	4	4	4
Количество структурных подразделений для трудоустройства молодежи муниципального автономного учреждения по работе с молодежью «Наше время»	единица	5	5	5	5	5	5	5	5
5.4. Физическая культура и спорт (по состоянию на конец года)									
Объекты физической культуры и спорта:									
- количество	единица	992	995	1011	1011	1011	1012	1012	1012
- единовременная пропускная способность (ЕПС)	человек	22 333	22 423	22 927	22 927	22 927	23 007	23 007	23 007
- единовременная пропускная способность спортивных сооружений на 1 тыс. человек в возрасте 3 – 79 лет	человек	55,9	55,0	55,8	55,7	55,4	55,5	55,0	54,6
- уровень обеспеченности граждан спортивными сооружениями исходя из единовременной пропускной способности объектов спорта (норматив – 122 ЕПС на 1 тыс. человек в возрасте 3 – 79 лет) <sup>4</sup>	%	45,8	45,1	45,7	45,6	45,4	45,5	45,1	44,7
Общедоступные объекты спорта:									
- единовременная пропускная способность	человек	6847	6937	7269	7269	7269	7349	7269	7349
- единовременная пропускная способность общедоступных объектов спорта на 1 тыс. человек	человек	16,3	16,2	16,8	16,8	16,7	16,8	16,5	16,5
- уровень обеспеченности граждан общедоступными спортивными сооружениями исходя из единовременной пропускной способности (норматив – 64 ЕПС на 1 тыс. человек) <sup>1</sup>	%	25,5	25,3	26,3	26,2	26,1	26,3	25,7	25,8
5.5. Здравоохранение и социальное обслуживание (государственная форма собственности) (по состоянию на конец года)									
Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях:									
- количество	единица	9	9	9	9	9	9	9	9
- мощность	койка	3 321	3 524	3 530	3 530	3 530	3 530	3 530	3 530
Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях:									
- количество	единица	5	5	5	5	5	5	5	5
- мощность	пос./смену	4 982	5 252	5 322	5 322	5 322	5 322	5 322	5 322

Количество организаций социального обслуживания населения	единица	6	6	6	6	6	6	6	6
Из общего количества стационары:									
- количество	единица	1	1	1	1	1	1	1	1
- мощность	место	280	280	280	280	280	280	280	280
6. Промышленное производство									
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами в ценах соответствующих лет по крупным и средним организациям	млн. руб.	1 045 669,6	1 141 032,8	1 135 541,0	1 209 257,6	1 188 438,6	1 271 358,7	1 252 040,2	1 349 234,8
Индекс физического объема	% к предыдущему году	92,0	100,2	95,6	101,3	101,4	101,8	101,7	102,8
Индекс цен	% к предыдущему году	105,8	108,9	104,1	104,7	103,2	103,3	103,6	103,2
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами в ценах соответствующих лет по крупным и средним производителям промышленной продукции	млн. руб.	820 149,6	888 521,0	866 634,0	937 884,2	904 992,7	982 650,4	942 162,5	1 030 965,3
Индекс физического объема	% к предыдущему году	90,9	99,1	94,1	101,1	101,5	101,7	100,7	102,0
Индекс цен	% к предыдущему году	104,1	109,3	103,7	104,4	102,8	103,0	103,4	102,9
В том числе по видам экономической деятельности:									
Добыча полезных ископаемых	млн. руб.	11 746,0	13 549,9	13 938,0	14 437,0	14 313,9	15 097,4	14 912,8	15 802,7
Индекс физического объема	% к предыдущему году	72,8	102,7	100,6	101,5	101,8	102,1	101,6	102,3
Индекс цен	% к предыдущему году	107,5	112,3	102,3	105,0	100,9	102,4	102,5	102,3
Обрабатывающие производства	млн. руб.	711 683,6	770 134,0	741 642,5	811 645,7	772 912,7	848 632,0	804 962,5	891 066,1
Индекс физического объема	% к предыдущему году	89,7	98,6	93,1	101,1	101,4	101,6	100,7	102,2
Индекс цен	% к предыдущему году	103,1	109,7	103,5	104,3	102,7	102,9	103,4	102,8
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	млн. руб.	90 194,0	98 351,8	103 946,1	104 464,3	110 327,4	111 203,8	114 513,3	115 994,6
Индекс физического объема	% к предыдущему году	104,2	103,1	100,2	100,7	102,3	102,6	100,1	100,5
Индекс цен	% к предыдущему году	111,8	105,8	105,5	105,5	103,7	103,7	103,7	103,8
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	млн. руб.	6 526,0	6 485,2	7 107,4	7 337,1	7 438,7	7 717,2	7 773,8	8 101,8

Индекс физического объема	% к предыдущему году	118,4	93,1	102,1	105,4	100,7	101,2	100,5	101,0
Индекс цен	% к предыдущему году	106,6	106,7	107,3	107,3	103,9	103,9	104,0	103,9
Производство основных видов промышленной продукции в натуральном выражении по крупным и средним производителям:									
- электроэнергии	млн. квт-ч.	47 805,0	49 282,3	49 283,7	49 528,7	50 529,8	50 915,5	50 546,7	51 170,1
- теплоэнергии	тыс. Гкал	3 728,8	3 837,8	3 951,7	3 972,1	3 933,1	3 980,1	3 945,8	4 011,9
- конструкций и деталей железобетонных	тыс. куб. м	120,8	120,0	121,8	123,0	123,6	126,1	125,5	129,2
- хлеба и хлебобулочных изделий	тонна	8 633,0	7 622,9	7 630,6	7 737,3	7 638,2	7 814,7	7 645,8	7 924,1
- мясных полуфабрикатов	тонна	1 071,0	1 314,1	1 358,8	1 360,1	1 410,4	1 414,5	1 454,2	1 462,6
7. Малое предпринимательство									
Оборот (товаров, работ, услуг) субъектов малого предпринимательства	млн. руб.	236 918,2	251 490,6	261 572,0	262 772,3	270 769,7	272 375,1	281 928,2	284 163,5
Индекс физического объема	% к предыдущему году	115,0	100,5	100,3	100,8	100,4	100,6	100,6	100,8
Индекс цен	% к предыдущему году	102,1	105,6	103,7	103,7	103,1	103,0	103,5	103,5
Численность занятых в малом бизнесе, включая индивидуальных предпринимателей и самозанятых	тыс. чел.	78,5	83,3	86,2	87,2	89,4	91,9	92,7	96,5
Доля занятых в малом бизнесе в общей численности занятых в экономике	%	40,8	41,3	42,1	42,4	43,0	43,6	43,9	44,8
8. Торговля и услуги населению									
Оборот розничной торговли в ценах соответствующих лет по крупным и средним организациям	млн. руб.	96 998,2	113 198,6	120 909,7	122 906,0	128 892,9	132 168,8	137 267,7	141 306,9
Индекс физического объема	% к предыдущему году	106,9	110,2	103,2	104,5	102,7	103,5	102,5	103,0
Индекс цен	% к предыдущему году	100,6	105,9	103,5	103,9	103,8	103,9	103,9	103,8
Оборот общественного питания в ценах соответствующих лет по крупным и средним организациям	млн. руб.	5944,4	7017,2	7509,7	7589,8	7920,4	8091,1	8345,4	8567,2
Индекс физического объема	% к предыдущему году	130,0	112,0	103,1	104,0	102,1	103,0	102,0	102,6
Индекс цен	% к предыдущему году	103,5	105,4	103,8	104,0	103,3	103,5	103,3	103,2
Объем платных услуг населению в ценах соответствующих лет по крупным и средним организациям	млн. руб.	29 079,8	33 093,0	36 646,3	36 828,5	38 824,1	39 437,1	41 219,8	42 164,0
Индекс физического объема	% к предыдущему году	97,8	104,5	103,3	104,3	101,8	102,7	102,0	102,5

Индекс цен	% к предыдущему году	108,4	108,9	107,2	106,7	104,1	104,3	104,1	104,3
Обеспеченность (по состоянию на конец года):									
- торговой площадью (на 1 тыс. человек)	кв. м	1 742,6	1 711,4	1 697,8	1 696,9	1 685,8	1 682,4	1 666,6	1 654,5
- стационарными торговыми объектами в процентах от норматива (1 136 единиц на городской округ) <sup>5</sup>	%	117,4	118,5	118,5	119,5	119,5	120,6	120,6	121,7
- стационарными торговыми объектами, реализующими продовольственные товары, в процентах от норматива (509 единиц на городской округ) <sup>5</sup>	%	132,4	134,4	134,4	136,3	136,3	138,3	138,3	140,3
- торговой площадью в процентах от норматива (280 кв. м торговой площади на 1 тыс. человек) <sup>6</sup>	%	622,4	611,2	606,3	606,0	602,1	600,8	595,2	590,9
- предприятиями общественного питания общедоступной сети (на 1 тыс. человек)	посадочное место	58,4	57,5	57,0	57,0	56,6	56,6	56,0	55,6
- предприятиями общепита общедоступной сети в процентах от норматива (40 посадочных мест на 1 тыс. человек) <sup>6</sup>	%	145,9	143,7	142,5	142,6	141,6	141,4	140,1	139,1
- предприятиями бытового обслуживания (на 1 тыс. человек)	рабочее место	9,4	9,5	9,4	9,4	9,3	9,3	9,2	9,2
- предприятиями бытового обслуживания в процентах от норматива (9 рабочих мест на 1 тыс. человек) <sup>6</sup>	%	104,8	105,1	104,3	104,5	103,5	103,5	102,4	101,9
- гостиницами (на 1 тыс. человек)	место	10,6	10,5	10,5	10,5	10,4	10,5	10,4	10,5
- гостиницами в процентах от норматива (6 мест на 1 тыс. человек) <sup>6</sup>	%	176,3	175,8	174,4	174,9	173,8	174,7	173,1	174,3
9. Строительство									
Объем работ, выполненных по виду экономической деятельности «Строительство» в ценах соответствующих лет по крупным и средним организациям	млн. руб.	46 790,8	53 127,8	56 627,5	57 759,5	60 404,8	62 505,0	63 978,8	66 891,5
Индекс физического объема	% к предыдущему году	118,4	106,7	101,8	103,0	101,6	102,8	101,4	102,4
Индекс цен	% к предыдущему году	108,0	106,4	104,7	105,6	105,0	105,3	104,5	104,5
Объем жилищного строительства	тыс. кв. м	192,3	243,5	250,0	282,0	250,0	282,0	250,0	282,0
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя	кв. м	21,4	21,6	21,9	22,0	22,3	22,4	22,6	22,6
10. Инвестиции									
Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования в ценах соответствующих лет по крупным и средним организациям	млн. руб.	57 749,2	68 241,1	74 696,7	75 837,5	80 454,2	82 596,3	85 779,0	88 834,3



Отношение среднемесячной заработной платы педагогических работников муниципальных учреждений дополнительного образования детей к среднемесячной заработной плате учителей по субъекту Российской Федерации	%	106,6	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Отношение среднемесячной заработной платы работников муниципальных учреждений культуры к среднемесячной начисленной заработной плате наемных работников в организациях, у индивидуальных предпринимателей и физических лиц (среднемесячному доходу от трудовой деятельности) по субъекту Российской Федерации	%	107,9	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Средняя заработная плата работников муниципальных учреждений, в отношении которых предусмотрены мероприятия по повышению заработной платы: педагогических работников образовательных учреждений общего образования	рубль	94 249	102 620	102 620	102 620	102 620	102 620	102 620	102 620
Средняя заработная плата работников муниципальных учреждений, в отношении которых предусмотрены мероприятия по повышению заработной платы: педагогических работников дошкольных образовательных учреждений	рубль	84 412	97 282	97 282	97 282	97 282	97 282	97 282	97 282
Средняя заработная плата работников муниципальных учреждений, в отношении которых предусмотрены мероприятия по повышению заработной платы: педагогических работников учреждений дополнительного образования детей	рубль	99 011	107 743	107 743	107 743	107 743	107 743	107 743	107 743
Средняя заработная плата работников муниципальных учреждений, в отношении которых предусмотрены мероприятия по повышению заработной платы: работников учреждений культуры	рубль	94 418	108 377	115 964	115 964	115 964	115 964	115 964	115 964
Доля граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом (в численности постоянного населения города в возрасте 3 – 79 лет на конец года)	%	43,5	46,1	50,4	50,3	50,5	50,3	50,2	49,9
Уровень обеспеченности граждан спортивными сооружениями исходя из единовременной пропускной способности объектов спорта (на конец года) <sup>4</sup>	%	45,8	45,1	45,7	45,6	45,4	45,5	45,1	44,7

Количество спортивных сооружений на 100 тыс. человек (на конец года)	единица	236,0	232,2	234,0	233,6	232,1	231,5	229,3	227,4
Обеспеченность детей дошкольного возраста местами в образовательных организациях, реализующих программы дошкольного образования (для возрастной категории детей в возрасте 1 – 6 лет (от 1 до 7 лет), скорректированной на численность детей в возрасте 5 – 6 лет (от 5 до 7 лет), обучающихся в общеобразовательных организациях)	%	91,9	95,2	96,7	96,6	96,1	95,8	94,1	93,1
Доступность дошкольного образования для детей в возрасте от 3 до 7 лет (отношение численности детей в возрасте от 3 до 7 лет, получающих дошкольное образование в текущем году, к сумме численности детей в возрасте от 3 до 7 лет, получающих дошкольное образование в текущем году, и численности детей в возрасте от 3 до 7 лет, находящихся в очереди на получение в текущем году дошкольного образования)		100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Доля детей в возрасте от 5 до 18 лет, охваченных образовательными программами дополнительного образования детей в учреждениях дополнительного образования детей и программами спортивной подготовки за счет бюджетных средств, в общей численности детей в возрасте от 5 до 18 лет	%	27,1	23,2	23,3	23,3	23,3	23,3	23,1	22,9
Доля детей в возрасте от 5 до 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию и спортивной подготовке в отрасли «спорт» в организациях различных организационно-правовых форм и форм собственности, в общей численности детей в возрасте от 5 до 18 лет	%	13,8	9,3	9,3	9,3	9,3	9,3	9,5	9,4
Доля детей в возрасте от 5 до 18 лет, охваченных образовательными программами дополнительного образования детей в отрасли «культура» за счет бюджетных средств, в общей численности детей в возрасте от 5 до 18 лет	%	3,9	3,8	4,0	3,9	4,0	3,9	3,9	3,9
Доля детей в возрасте от 5 до 18 лет, охваченных платными образовательными программами дополнительного образования детей в отрасли «культура», в общей численности детей в возрасте от 5 до 18 лет	%	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5

Доля заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы тепло, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод (по муниципальным унитарным предприятиям коммунального комплекса)	%	11,4	23,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Доля объема ввода жилья в эксплуатацию по стандартам экономического класса в общем объеме введенного в эксплуатацию жилья	%	46,0	50,0	45,0	40,0	45,0	40,0	45,0	40,0
Количество семей, получивших меры государственной поддержки на улучшение жилищных условий (по категории молодые семьи)	единица	4	4	7	7	8	8	8	8
Количество семей, состоящих на учете на получение жилого помещения на условиях социального найма (на конец года)	единица	3 846	3 778	3 711	3 711	3 642	3 642	3 571	3 571
Доля ветхого и аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда города	%	0,07	0,03	0,03	0,03	0,02	0,02	0,001	0,001
Уровень износа коммунальной инфраструктуры (по муниципальным унитарным предприятиям коммунального комплекса)	%	47,9	49,5	53,0	46,9	55,7	50,1	58,3	53,2
Фактический уровень собираемости платы граждан за предоставленные жилищно-коммунальные услуги	%	93,9	96,2	95,0	97,5	95,0	97,5	95,0	97,5
Доля убыточных организаций жилищно-коммунального хозяйства (по муниципальным унитарным предприятиям)	%	20,0	33,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Уровень удовлетворенности граждан качеством предоставления государственных и муниципальных услуг	% от числа опрошенных	99,7	90,0	90,0	90,0	90,0	90,0	90,0	90,0
Доля граждан, имеющих доступ к получению государственных и муниципальных услуг по принципу «одного окна» по месту пребывания, в том числе в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг	%	101,1	90,0	90,0	90,0	90,0	90,0	90,0	90,0
Предельное количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непроизводственного назначения	единица	5	5	5	5	5	5	5	5
Предельный срок прохождения всех процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства непроизводственного назначения	день	49	49	49	49	49	49	49	49



Доля детей в возрасте 1 – 6 лет (от 1 до 7 лет), состоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения, в общей численности детей в возрасте 1 – 6 лет	%	12,1	13,3	13,6	13,4	12,0	12,2	12,0	12,3
Доля выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, не получивших аттестат о среднем (полном) образовании, в общей численности выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений	%	1,7	0,8	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7

Примечание:

<sup>1</sup> – норматив утвержден постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29.12.2014 № 534-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»;

<sup>2</sup> – норматив утвержден Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18.07.2007 № 84-оз «О региональном нормативе обеспеченности населения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры дошкольными образовательными организациями»;

<sup>3</sup> – норматив утвержден распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;

<sup>4</sup> – норматив утвержден приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта»;

<sup>5</sup> – норматив утвержден постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 05.08.2016 № 291-п «О нормативах минимальной обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов, нестационарных торговых объектов, торговых мест, используемых для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»;

<sup>6</sup> – норматив утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1034/пр «Свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

Приложение 2  
к постановлению  
Администрации города  
от 31.10.2024 № 5665

Пояснительная записка

к прогнозу социально-экономического развития муниципального образования  
городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
на 2025 год и на плановый период 2026 – 2027 годов

Прогноз социально-экономического развития муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на среднесрочный период (далее – прогноз) сформирован в соответствии с порядком разработки прогноза муниципального образования на среднесрочный период, сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации, основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и прогнозируемыми изменениями цен (тарифов) на товары, услуги хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемые виды деятельности в инфраструктурном секторе, на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, утвержденными Министерством экономического развития Российской Федерации 26.04.2024, основными параметрами прогноза социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2025 год и на плановый период 2026 – 2027 годов.

Разработка прогноза произведена с учетом итогов социально-экономического развития города за 2022 – 2023 годы и I полугодие 2024 года, а также информации, поступившей от организаций города, органов государственной власти, структурных подразделений Администрации города, муниципальных казенных учреждений, в двух вариантах: консервативном и базовом.

Варианты прогноза отличаются оценками основных макроэкономических факторов и тенденций, при этом оба варианта учитывают масштабные вызовы, обусловленные современными геополитическими условиями, процессами перестройки производственно-логистических цепочек, трансформации рынков.

Темпы роста основных показателей консервативного и базового вариантов прогноза за среднесрочный период к уровню 2024 года соответственно:

- численность постоянного населения (на конец года) – 103%/103,8%;
- индекс потребительских цен (среднегодовой) – 113%/113,2%;
- среднедушевые денежные доходы населения – 118,8%/121,2%;
- реальные денежные доходы населения (индекс роста реального среднедушевого денежного дохода населения) – 105,1%/107,1%;

- среднегодовая численность занятых в экономике на территории города – 104,8%/106,8%, в том числе в малом бизнесе – 111,3%/115,9%;
- индекс промышленного производства по крупным и средним организациям – 96,1%/104,9%;
- оборот (товаров, работ, услуг) субъектов малого предпринимательства в сопоставимых ценах – 101,3%/102,2%;
- оборот розничной торговли в сопоставимых ценах по крупным и средним организациям – 108,6%/111,4%;
- объем выполненных работ по виду экономической деятельности «Строительство» в сопоставимых ценах по крупным и средним организациям – 104,9%/108,4%;
- инвестиции в основной капитал в сопоставимых ценах по крупным и средним организациям – 106,7%/110,3%;
- фонд заработной платы по крупным и средним организациям – 120%/121,9%.

В целом, сценарии прогноза основываются на предположении о росте деловой активности, занятости, реальных доходов населения и потребления в новых условиях функционирования экономики.

В среднесрочном периоде не потеряют актуальность следующие факторы, сдерживающие социально-экономическое развитие города: высокий износ объектов коммунальной инфраструктуры; низкая обеспеченность населения рядом объектов соцкультбыта в новых микрорайонах; потребность строительства и реконструкции объектов инфраструктуры внешнего транспорта; демографические ограничения, обусловленные снижением доли численности постоянного населения в трудоспособном возрасте (в условиях сопоставимости его границ); недостаточный уровень адаптивности к внешним вызовам; высокий уровень зависимости бюджетной обеспеченности от межбюджетных трансфертов.

Основные приоритеты социально-экономического развития:

- достижение целей, определенных указами Президента Российской Федерации, стратегией социально-экономического развития города на период до 2036 года с целевыми ориентирами до 2050 года;
- повышение уровня привлекательности города для молодого населения с целью предотвращения миграционного оттока и вовлеченности граждан, в том числе молодежи, в вопросы развития Сургута;
- реализация на территории города национальных проектов, в том числе их муниципальной составляющей, мероприятий муниципальных и государственных программ автономного округа;
- улучшение инвестиционного климата;
- сохранение стабильной ситуации на рынке труда;
- повышение эффективности использования бюджетных средств;
- повышение качества предоставления государственных и муниципальных услуг населению, в том числе за счет строительства и реконструкции объектов социальной сферы;

- реализация крупных инфраструктурных проектов.

Отклонения значений показателей прогноза от значений показателей прогноза социально-экономического развития на 2024 год и на плановый период 2025 – 2026 годов обусловлены: корректировкой производственных программ предприятий, в том числе в условиях перестройки производственно-логистических цепочек; корректировкой объемов бюджетных инвестиций, запланированных на развитие транспортной, инженерной, социальной инфраструктуры; корректировкой темпов роста значений основных макроэкономических показателей в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации.

За основу при формировании проекта бюджета города на 2025 финансовый год и на плановый период 2026 – 2027 годов предлагается принять базовый вариант показателей прогноза.

Сценариями прогноза на среднесрочный период предусматриваются следующие тенденции:

для показателей, характеризующих демографическую сферу:

- прирост численности постоянного населения города, обеспеченный положительным как естественным, так и миграционным приростом;
- сокращение удельного веса численности женщин активного репродуктивного возраста, что, в свою очередь, определит и дальнейшее снижение уровня рождаемости;
- «демографическое старение» населения, характеризующееся увеличением среднего возраста на фоне роста доли пожилых и сокращения доли молодых в общей численности населения;
- влияние на миграционные процессы, с одной стороны, изменений в миграционном законодательстве, с другой стороны, внутренних факторов, обуславливающих динамику потребности в трудовой миграции;
- с учетом изменения границ трудоспособного возраста на пять лет: рост «демографической нагрузки» на лиц в трудоспособном возрасте, обеспечиваемый увеличением доли населения старше трудоспособного возраста;

для показателей, характеризующих промышленное производство:

- ужесточение режима санкций продолжит оказывать влияние на волатильность валютного курса, финансовые показатели компаний и усиление давления на внешних партнеров;
- сохранится поддержка со стороны как бюджетной, так и денежно-кредитной политики;
- темпы роста объемов промышленной продукции в сопоставимых ценах на уровне 1,1 – 2% в год, обеспеченные ростом внутреннего спроса;
- в структуре промышленного производства не ожидается существенных колебаний, при этом к концу среднесрочного периода по базовому варианту прогноза сохранится высокая доля обрабатывающих производств (до 86,4%);

- драйвером роста промышленных производств станут обрабатывающие отрасли, ориентированные на экономику предложения, а именно: сферы, направленные на импортозамещение и развитие инвестиционно-инновационной модели;

- реализация комплекса системных мер по стабилизации ситуации в отдельных отраслях промышленности будет направлена на создание новых производств в обрабатывающем секторе промышленности и повышение их конкурентоспособности за счет предоставления различных форм поддержки и льгот, возможности применения промышленными предприятиями инвестиционного налогового вычета;

- положительная динамика объемов предоставления услуг в области добычи нефти и природного газа за счет повышения спроса у основных потребителей сервисных услуг;

- сохранение стабильного уровня экспортной цены на российскую нефть;

- наращивание объемов производства нефтепродуктов;

- основные усилия будут направлены на импортозамещение оборудования в рамках модернизации производственных мощностей по нефтепереработке, продолжится реализация мероприятий по повышению эффективности производства и улучшения качества производимой продукции;

- в пищевой отрасли прогнозируется рост, ориентированный на увеличение потребительского спроса за счет увеличения численности населения, замены физически и морально изношенного производственного и торгового оборудования, внедрения новых технологий производства продукции и выпуск нового ассортимента;

- повышение спроса на строительные материалы, металлические и стальные изделия со стороны строительных организаций и организаций топливно-энергетического комплекса, прежде всего, со стороны строек с гарантированным государственным и муниципальным участием;

- динамика развития стройиндустрии, металлообработки и металлургического производства будет определяться поставками сырья, оборудования и комплектующих в условиях реализации программ импортозамещения и комплекса мер поддержки данных секторов;

- в целях диверсификации экономики города на территории индустриального парка «Югра» продолжится реализация инвестиционных проектов по созданию новых конкурентоспособных производств по выпуску бурового и электроштитового оборудования, сэндвич-панелей и блочных изделий, шлангов и их соединений, кабельной продукции, а также кабеленесущих, вентиляционных и отопительных систем;

- ключевым фактором развития металлургической отрасли должна стать ориентация на внутренний рынок в рамках планируемого обществом с ограниченной ответственностью «Сургутский металлургический комплекс» запуска в 2026 году нового производства по выпуску сортового фасонного металлопроката мощностью до 100 тыс. тонн в год, для создания которого инвестору предоставлены льготные целевые займы, Администрацией города

сопровождается проект по принципу «одного окна», предоставлены три земельных участка (планируются к созданию 352 рабочих места, продукция (комплекса металлопрокат и арматура будет востребована как строительной отраслью города, так и автономного округа);

- увеличение объемов услуг по ремонту машин и различного оборудования обусловлено восстановлением спроса на работы производственного характера и завершением перестройки производственно-логистических цепочек;

- замедление темпов роста на оказание полиграфических услуг, обусловленное более низким спросом на печатную полиграфическую продукцию, в связи с развитием электронных версий газетных изданий;

- продолжится работа по повышению доступности технологического присоединения к электрическим сетям и реализация мероприятий инвестиционных программ предприятий энергетической отрасли в части технического перевооружения, реконструкции и модернизации действующего оборудования с заменой устаревших, выработавших ресурс элементов и узлов с целью повышения его эффективности;

- продолжится масштабная модернизация филиала публичного акционерного общества «Юнипро» «Сургутская ГРЭС-2» за счет собственных средств, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.01.2019 № 43 «О проведении отборов проектов модернизации генерирующих объектов тепловых электростанций»;

- положительная динамика по услугам водоснабжения и водоотведения на фоне реализации программ жилищного строительства и производственных программ предприятий;

для показателей, характеризующих инвестиционную и строительную сферу:

- продолжится рост инвестиционной активности, в том числе на фоне реализуемых государственных мер поддержки, направленных на покрытие возможных рисков предпринимателей, а также реализации крупных федеральных проектов, прежде всего, в транспортно-логистическом комплексе;

- сохранится положительная динамика темпов роста строительной отрасли на фоне реализации программ импортозамещения в условиях завершения перестройки производственно-логистических цепочек;

в сфере потребительского рынка:

- положительная динамика объема рынка товаров и услуг на фоне роста покупательной способности доходов населения и адаптации экономики к новым условиям функционирования;

- расширение инфраструктуры потребительского рынка, как за счет комплексной застройки микрорайонов города, так и за счет реконструкции существующей застройки;

- расширение закрытой сети общественного питания за счет ввода в эксплуатацию ряда социальных объектов;

- дальнейшее переформатирование предприятий торговли и общественного питания на фоне развития новых технологий, коммуникаций, средств

доставки;

- сохранение актуальности ярмарочного формата торговли;
- рост степени удовлетворенности потребности в услугах за счет более полного территориального охвата жилых районов;

для показателей, характеризующих сферу малого предпринимательства:

- отраслевая структура малого бизнеса не претерпит существенных изменений;

- создание условий для появления новых высокотехнологичных компаний малого бизнеса, развитие перспективных направлений, формирование фокусных приоритетных направлений креативных (творческих) индустрий города и туризма;

- планируется продолжить:

имеющиеся меры поддержки в целях развития местных товаро-производителей и производителей услуг, социальных предпринимателей, создание условий для появления новых высокотехнологичных компаний малого бизнеса, формирование фокусных приоритетных направлений креативных (творческих) индустрий;

оказывать информационно-консультационную, образовательную, финансовую и имущественную поддержку субъектам малого и среднего предпринимательства, в том числе самозанятым в рамках муниципальной программы;

реализацию региональных проектов по акселерации малого и среднего предпринимательства и для начинающих предпринимателей;

- сектор малого предпринимательства будет оставаться стабилизирующим фактором для экономики, благодаря гибкости и приспособляемости к конъюнктуре рынка, способствовать созданию новых рабочих мест, насыщению рынка товаров и услуг, формированию конкурентной среды, росту налоговых поступлений в бюджет;

для показателей, характеризующих финансы организаций:

- конъюнктура на сырьевых рынках и курс рубля к иностранным валютам, а также процессы перестройки производственно-логистических цепочек, трансформации сырьевых рынков останутся основными факторами, определяющими финансовый результат деятельности организаций;

- влияние на объемы налоговых поступлений процесса завершения налогового маневра в нефтяной отрасли;

- темпы прироста среднесписочной численности работников и номинальной заработной платы обеспечат положительные темпы прироста фонда заработной платы работников организаций;

- структура налоговых поступлений в разрезе видов и уровней бюджетной системы не претерпит существенных изменений;

для показателей, характеризующих уровень жизни населения:

- на фоне завершения процессов перестройки производственно-логистических цепочек темпы роста основных видов доходов населения будут находиться в области положительных значений, обеспечивающих рост их покупа-

тельной способности (рост реальных доходов);

- темпы роста покупательной способности доходов населения обеспечат рост среднедушевого потребления в натуральном выражении (товарной массе);

- темпы роста величины прожиточного минимума выше темпов роста потребительских цен, при этом соотношение доходов населения с величиной прожиточного минимума не превысит уровень 2024 года;

- динамика составляющих доходов населения в базовом варианте прогноза выше, чем в консервативном;

для показателей, характеризующих рынок труда:

- рост занятости на фоне завершения перестройки производственно-логистических цепочек;

- опережающие темпы роста численности экономически активного населения (рабочей силы) по сравнению с темпами роста трудовых ресурсов на фоне положительных темпов прироста общей численности населения и сохранения тенденции снижения доли численности населения в трудоспособном возрасте (в условиях сопоставимости его границ);

- опережающие темпы роста численности занятых в секторе малого бизнеса по сравнению с темпами роста занятости в крупных и средних организациях, включая государственный и муниципальный сектор;

- сохранение уровня зарегистрированной безработицы по базовому варианту прогноза на уровне 2024 года.



Приложение 3  
к постановлению  
Администрации города  
от 31.10.2024 № 5665

Информация о реализации инвестиционных проектов на территории муниципального образования, создании необходимой для инвесторов инфраструктуры в муниципальном образовании, об инновационном потенциале муниципального образования

Повышение инвестиционной привлекательности муниципального образования, совершенствование инвестиционного и предпринимательского климата, создание надежной и эффективной инфраструктуры для формирования и развития инновационной экономики, модернизация транспортной системы и создание крупных транспортно-логистических комплексов межрегионального значения являются приоритетными стратегическими целями развития города.

Для формирования единого подхода к сопровождению инвестиционных проектов муниципальными образованиями и создания благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности в муниципальном образовании внедрен муниципальный инвестиционный стандарт.

В рамках его реализации разработан инвестиционный профиль муниципального образования для формирования у инвесторов объективного представления об инвестиционной привлекательности территории.

Для реализации стратегических целей развития муниципального образования, а также обеспечения развития инновационной экономики необходимыми объектами инфраструктуры Администрацией города:

- сформирован инвестиционный паспорт города;
- регулярно обновляется информация для инвесторов и предпринимателей на Инвестиционном портале города Сургута;
- актуализируется перечень свободных инвестиционных площадок на инвестиционной карте города и Инвестиционной карте Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;
- разработан регламент сопровождения инновационных проектов в Администрации города;
- проводится работа, направленная на сокращение сроков оказания муниципальных услуг, предусмотренных сводом инвестиционных правил субъекта Российской Федерации, и по переводу таких муниципальных услуг в электронный формат;
- проводится работа по расширению мер поддержки инвесторов и оптимизации условий для реализации инвестиционных проектов;
- ведется работа по анализу текущей ситуации и потребности инновационных компаний с целью корректировки форм поддержки и подходов к сопровождению проектов, а также для формирования предложений

в разрабатываемую Концепцию инновационного развития Югры с целью учета предложений сургутских предпринимателей;

- проводятся заседания инвестиционного совета при Главе города Сургута с участием представителей бизнеса.

В 2024 году подведены итоги рейтинга муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по обеспечению условий благоприятного инвестиционного климата и содействию развитию конкуренции за 2023 год. Город Сургут занял 4 место в рейтинге.

Высокая инвестиционная привлекательность способствует развитию инновационной экономики и становлению города Сургута как научно-промышленного мультиотраслевого кластера национального уровня в части нефтегазовой и энергозатратных отраслей.

На территории города Сургута реализуется приоритетный региональный проект «Создание инфраструктуры Научно-технологического центра в городе Сургуте» (далее – НТЦ), включающий в себя объекты инновационно-образовательного назначения (кампус), коммерческого и социально-культурного назначения. Длительность реализации проекта составляет 12 лет, с января 2019 года по февраль 2031 года. Общая стоимость проекта 94 017 млн. рублей.

По поручению Президента Российской Федерации В.В. Путина от 21.11.2022 № Пр-2215 постановлением Правительства Российской Федерации от 02.08.2023 № 1255 (далее – Постановление № 1255) принято решение о создании инновационного научно-технологического центра «ЮНИТИ ПАРК» на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» (далее – ИНТЦ «ЮНИТИ ПАРК»).

В соответствии с Постановлением № 1255 приоритетными направлениями ИНТЦ определены:

- разработка технологий в области энергетической безопасности, включая технологии добычи трудноизвлекаемых запасов нефти, цифровой трансформации процессов добычи и переработки нефти и газа;

- здоровьесбережение и качество жизни населения (включая генетику и персонализированную медицину);

- передовые инженерные технологии и новые материалы, адаптированные к условиям Севера и Арктики, включая экологическую безопасность.

В соответствии с поручениями, предусмотренными протоколом рабочего совещания по вопросу реализации портфеля проектов ИНТЦ «ЮНИТИ ПАРК» при временно исполняющем обязанности Губернатора автономного округа от 10.07.2024, разработана обновленная структура портфеля проектов, предусматривающая реформатирование проекта «Создание ИНТЦ «ЮНИТИ ПАРК» в проекты «Создание технопарка в ИНТЦ «ЮНИТИ ПАРК» и «Создание Научного центра в поселке Шаша», а также выделение в структуре портфеля отдельных проектов:

- развитие жилищной и социальной инфраструктуры;
- создание и развитие туристической инфраструктуры;
- создание центра развития талантов;

- создание коммерческой инфраструктуры;
- развитие инфраструктуры для научных исследований и подготовки кадров;
- создание центра высоких биомедицинских технологий.

В настоящее время осуществляется строительство объектов в составе ИНТЦ «ЮНИТИ ПАРК», а также осуществляется привлечение партнеров и инвесторов к реализации проектов на территории ИНТЦ «ЮНИТИ ПАРК», формируется перечень резидентов и пул партнеров, заключаются соглашения о сотрудничестве.

Проект реализуется в соответствии с утвержденным паспортом и календарным планом. Реализация проекта позволит не позднее декабря 2030 года обеспечить условия для:

- реализации инновационных, технологических и социальных программ развития региона как открытой, интегрированной информационно-образовательной среды, с целью формирования современного кадрового потенциала, удовлетворяющего потребности экономики региона в высококвалифицированных профессионалах;
- научно-технологического развития региона через создание площадки, позволяющей государственным институтам, научным, исследовательским организациям и бизнесу формулировать и апробировать новые технологические решения;
- кооперации с ведущими российскими, международными научно-образовательными центрами и промышленными компаниями для реализации научно-исследовательских, образовательных и инфраструктурных проектов;
- коммерциализации результатов исследовательской деятельности, привлечения внебюджетных инвестиций;
- модернизации социально-экономического и обеспечения инновационного развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры за счет создания современной образовательной и научно-исследовательской инфраструктуры мирового уровня, концентрации интеллектуального потенциала, внедрения инновационных элементов развития бизнеса, промышленности, образования, здравоохранения, культуры и иных видов деятельности.

Реализация проекта также обеспечит развитие инновационно-образовательной деятельности, подготовку и профессиональный рост научных и научно-педагогических кадров; интеграцию образовательного процесса и фундаментальных научных, лабораторных исследований, опытного и массового производства, реализацию новой продукции (консорциум науки, промышленности и бизнеса), в том числе:

- запуск масштабных научных проектов мирового уровня, имеющих целью прорывное решение ключевых исследовательских задач в мировой научной повестке, получение новых фундаментальных знаний;
- поддержка научных проектов по приоритетам научно-технологического развития, в том числе в области нефтегазодобычи и нефтегазопереработки, генетики и биомедицины, которыми руководят молодые ученые;

- создание лабораторий которыми будут руководить молодые перспективные исследователи;
- увеличение количества мест в студенческих общежитиях организаций высшего образования;
- создание образовательных, лабораторных площадей;
- расширение спектра выявляемых при неонатальном скрининге наследственных заболеваний, жизнеугрожающих и приводящих к инвалидизации или гибели ребенка без лечения;
- внедрение использования метода ЭКО-на чипе.

На сегодняшний день на территории города Сургута реализуются ключевые проекты в разных сферах деятельности, в том числе в сфере строительства, промышленности, торговли, образования, спорта и так далее.

Одним из наиболее значимых проектов в сфере промышленности является «Индустриальный парк – Югра».

Предполагаемый объем инвестиций составит около 1,4 млрд. рублей, планируется к созданию более 820 рабочих мест. Для реализации проекта Администрацией города были выделены земельные участки без торгов, согласовано решение о предоставлении Индустриальному парку налоговой льготы по земельному налогу.

Приказом Министерства промышленности и торговли Российской Федерации, на основании пройденной аттестации в январе 2019 года, «Индустриальный парк – Югра» включен в реестр индустриальных (промышленных) парков.

Объем инвестиций управляющей компании и резидентов «Индустриального парка – Югра» за время реализации проекта составил – 868,528 млн. рублей (без налога на добавленную стоимость), создано 210 рабочих мест.

На сегодняшний день на его территории осуществляют производственную деятельность 15 резидентов, объем услуг/продукции которых составляет 530 млн. рублей, годовой оборот резидентов в 2023 году составил – 9,7 млрд. рублей.

Основные направления деятельности резидентов – нефтесервисные услуги, металлообработка, производство металлоконструкций, ремонт машин и оборудования.

Общая территория индустриального парка составляет – 8,787 га, в настоящее время свободные земельные участки площадью – до 4,5 га. В перспективе на свободных земельных участках рассматривается строительство производственных зданий общей площадью до 5 тыс. кв. метров с привлечением инвестиций со стороны компаний-производственников.

В 2022 году с целью создания условия для привлечения долгосрочных инвестиций в экономику округа между Правительством Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и обществом с ограниченной ответственностью «Сургутский металлургический комплекс» заключено первое региональное соглашение о защите и поощрении капиталовложений.

Обществом с ограниченной ответственностью «Сургутский металлургический комплекс» в городе реализуется проект по созданию производственного комплекса по выпуску фасонного проката мощностью 100 тыс. тонн в год. Технологический цикл предполагает сбор и переработку металлолома, литье и выпуск готовой продукции.

Правительством Югры согласовано предоставление двух земельных участков без проведения торгов для целей реализации проекта. Планируемый объем инвестиций – 2,11 млрд. рублей, в том числе сумма привлеченных средств – 984,5 млн. рублей. Объем налоговых поступлений к 2030 году в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации составит 1,6 млрд. рублей. Реализация инвестиционного проекта позволит создать не менее 352 единиц новых рабочих мест. За время реализации проекта объем инвестиций составил 1 357,919 млрд. рублей, создано 94 рабочих места.

Реализация проекта направлена на поставку на региональный рынок высококонкурентной продукции с меньшей себестоимостью за счет снижения транспортных издержек. Гибкость производства даст возможность оперативно решать вопросы изменения ассортимента продукции за счет оперативной перенастройки производственных линий завода в зависимости от потребностей рынка. Продукция нового металлургического комплекса, а именно: металлопрокат и арматура, будут востребованы как строительной отраслью города, так и автономного округа в целом.

Одним из проектов сферы промышленности, сопровождаемых по принципу «одного окна» является «Строительство рыбозаводного завода», в рамках реализации которого планируется строительство инкубационного, перерабатывающего цехов, рыбозаводных прудов для целей искусственного воспроизводства ценных видов промысловых рыб: пеляди, муксуна, стерляди и других. Проект реализуется обществом с ограниченной ответственностью «Бенар». Плановый объем инвестиций составляет 350 млн. рублей, предполагаемый объем налоговых поступлений от реализации проекта в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации составит 87 млн. рублей. Реализация инвестиционного проекта будет способствовать социально-экономическому развитию города и созданию новых рабочих мест в количестве не менее 30 единиц.

Также, в рамках соглашения о сопровождении при реализации инвестиционного проекта по принципу «одного окна» в муниципальном образовании реализуется инвестиционный проект «Оптимизация и развитие производственного комплекса «НОВОТЕХ» в части капитального ремонта и восстановления грузовой техники. Реализация проекта связана со сферой экономики в области ремонта и технического обслуживания машин и оборудования в целях импортозамещения запасных частей, узлов и агрегатов для обеспечения восстановления техники импортного производства с применением деталей отечественного производства.

Планируемый объем инвестиций – более 60 млн. рублей, период реализации проекта – пять лет. Реализация проекта позволит создать не менее 20 новых рабочих мест.

Приоритетным для города также является создание и развитие транспортно-логистического комплекса, что является важным фактором повышения инвестиционной привлекательности города, привлекательности для жизни и работы, роста экономической активности, расширения производства, сферы обслуживания и туризма, повышения конкурентоспособности. Снижение транспортных издержек и ускорение доставки грузов непосредственно отражаются на конкурентоспособности отечественных производителей, способствуют снижению стоимости товаров и услуг, стимулируют расширение транспортно-экономических связей.

С целью развития транспортной инфраструктуры на территории города между Администрацией города и обществом с ограниченной ответственностью «Строительно-финансовая компания «Сургутгазстрой» 12.09.2023 заключено соглашение о сопровождении при реализации инвестиционного проекта «Сургутский транспортно-логистический комплекс» по принципу «одного окна».

Планируемый объем инвестиций – более 20 млрд. рублей, период реализации проекта – пять лет. Предполагаемый объем налоговых поступлений в территориальный бюджет составит 975 млн. рублей, планируется к созданию не менее 700 единиц новых рабочих мест. Плановая мощность производства (объем строительства) – 300 000 кв. метров. Реализация проекта позволит снизить транспортные издержки и ускорить доставку грузов, что в свою очередь будет способствовать снижению стоимости товаров и услуг, а также стимулированию и расширению транспортно-экономических связей. В настоящее время Администрацией города осуществляются мероприятия по подбору земельного участка для реализации инвестиционного проекта.

На территории города Сургута планируется к реализации инвестиционный проект «Термальный лечебно-оздоровительный комплекс «Источник здоровья», направленный на поддержание и развитие туристско-рекреационного потенциала города и региона. В целях реализации проекта между Администрацией города и обществом с ограниченной ответственностью «Строительно-финансовая компания «Сургутгазстрой» заключено соглашение о сопровождении при реализации инвестиционного проекта по принципу «одного окна».

Планируемый объем инвестиций – более 5 млрд. рублей, период реализации инвестиционного проекта – пять лет. Объем налоговых поступлений в территориальный бюджет составит 496 млн. рублей. Реализация проекта позволит создать не менее 350 новых рабочих мест. Администрацией города осуществляются мероприятия по подбору земельного участка для реализации инвестиционного проекта.

Также продолжается реализация инвестиционного проекта по реконструкции городского рынка, в результате город получит современное

торговое пространство фуд-молл, концепцией которого предусмотрены и торговые места для пищевых продуктов, в том числе местного производства, и рестораны национальной кухни. Объект станет местом притяжения предпринимателей и горожан. Планируемый объем инвестиций – более 200 млн. рублей, мощность объекта – 520 кв. метров, срок реализации соглашения – четыре года, в том числе два года – проектирование, два года – реконструкция объекта. Срок ввода объекта в эксплуатацию – февраль 2026 года.

В настоящее время заключено 11 концессионных соглашений инвестиционной емкостью 11,4 млрд. рублей.

В целях обеспечения доступного и качественного непрерывного образования, соответствующего требованиям инновационного развития экономики города, современным потребностям общества, реализуются инвестиционные проекты в сфере образования, в том числе заключены концессионные соглашения в отношении объектов:

- «Средняя общеобразовательная школа № 9 в микрорайоне 39 города Сургута. Блок 2» на 550 ученических мест. Концессионное соглашение заключено 14.02.2019 с обществом с ограниченной ответственностью «Инвестстройцентр». Объект введен в эксплуатацию в 1 квартале 2022 года. Это первый объект образования в Российской Федерации, построенный в рамках концессионного механизма. В настоящее время концессионером эксплуатируется объект концессионного соглашения. Срок эксплуатации – пять лет;

- «Средняя общеобразовательная школа в микрорайоне 20А города Сургута (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)» на 1 500 ученических мест. Концессионное соглашение заключено 04.10.2022 с обществом с ограниченной ответственностью «Школа». Ввод объекта в эксплуатацию запланирован до 31.12.2024;

- «Средняя образовательная школа в микрорайоне 5А города Сургута» на 1 500 ученических мест. Концессионное соглашение заключено 19.08.2020 с обществом с ограниченной ответственностью «ТВОРЧЕСКИЕ ТЕХНОЛОГИИ. СУРГУТ». Ввод объекта в эксплуатацию, согласно условиям концессионного соглашения, запланирован на январь 2026 года.

В целях модернизации системы уличного освещения с применением энергоэффективного оборудования между Администрацией города и обществом с ограниченной ответственностью «Сургутские городские электрические сети» 28.12.2023 заключено концессионное соглашение № 01-12-799/3 на 20 лет в отношении объектов наружного освещения, находящихся в собственности муниципального образования.

Соглашением предусмотрено создание (49,328 км) и реконструкция линий наружного освещения, их эксплуатация. Реконструкции подлежат объекты уличного освещения в количестве более 5 000 светильников. Реализация проекта позволит внедрить в производственный цикл новейшее оборудование с целью повышения энергосбережения и усовершенствованные светодиодные светильники сроком полезного использования не менее 20 лет.

Создание условий, обеспечивающих возможность горожанам вести здоровый образ жизни, систематически заниматься физической культурой и спортом является одной из национальных целей и стратегических задач развития Российской Федерации.

В целях повышения уровня обеспеченности города Сургута спортивными сооружениями запланировано строительство пяти быстровозводимых спортивных сооружений, которые включены в государственную программу Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Строительство»:

- спортивный комплекс с универсальным игровым залом в микрорайоне А;
- спортивный комплекс с универсальным игровым залом и дворец боевых искусств в микрорайоне 30А;
- спортивный комплекс с универсальным игровым залом в микрорайоне Хоззона (по улице Маяковского);
- спортивный комплекс с искусственным льдом» (микрорайон Хоззона).

Четыре объекта планируются к вводу в 2024 году и один – в 1 квартале 2025 года.

В целях обеспечения транспортной доступности для вновь вводимого жилья между Администрацией города и обществом с ограниченной ответственностью «СПС Концессия № 1» 15.02.2022 заключено первое в автономном округе концессионное соглашение о финансировании, создании и эксплуатации автомобильной дороги «Проспект Комсомольский на участке от улицы Федорова до улицы Кайдалова в городе Сургуте» (четырёхполосной магистральной улицы районного значения, транспортно-пешеходной, общей протяженностью 0,401 километра). Срок действия соглашения – шесть лет, из них один год – на создание объекта, пять лет – на эксплуатацию.

Готовый объект введен в эксплуатацию в срок, установленный концессионным соглашением. Новый участок дороги открыли 15.05.2023, он обеспечил комфортное проживание жителей микрорайонов. Проектом, помимо строительства дорожного полотна, была предусмотрена реконструкция действующих инженерных сетей, в том числе сетей электроснабжения, ливневой канализации, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, сетей связи, а также элементы обустройства автомобильной дороги, в частности, остановочные павильоны, светофоры, дорожные знаки.

Для формирования благоприятной среды для бизнес-сообщества в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре принят Закон от 27.07.2020 № 70-оз «О креативных индустриях в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», который стал «пилотным» для остальных регионов Российской Федерации.

В рамках Закона о креативных индустриях на территории города успешно реализуется инвестиционный проект «Культурно-спортивный кластер «СпортЗавод» (далее – КСК «СпортЗавод»). Срок реализации проекта – 2021 – 2036 годы. Планируемый объем инвестиций – 120 млн. рублей. Освоено 52 млн. рублей, в том числе объем собственных средств инвестора – 24 млн. рублей, объем привлеченных средств (займы) – 28 млн. рублей.



За время реализации проекта создано четыре рабочих места. Объем налоговых отчислений в региональный бюджет составил 2,57 млн. рублей.

Креативный кластер направлен на создание экосистемы вокруг представителей экстремальных видов спорта и уличных субкультур. КСК «СпортЗавод» представляет собой пространство общей площадью 6 000 квадратных метров, на базе которого тренируются спортсмены, увлекающиеся экстремальными видами спорта: велоспорт, скейтбординг, лонгбординг, сноубординг, самокатный спорт. Здесь созданы площадки для представителей креативного сообщества – художников, музыкантов, дизайнеров, общественных деятелей, предпринимателей.

В целях создания для них необходимых сервисов на территории кластера, доступна возможность предоставления площадей в аренду для ведения бизнеса на льготных условиях.

Проект занял 14 место из 25 тысяч на форуме «Сильные идеи для нового времени» Агентства стратегических инициатив и фонда «Росконгресс», рекомендован для тиражирования по всей стране, а также попал в топ-10 федерального акселератора по преобразованию территорий Rurban Creative Lab.

Запущен проект «Строительство Креативного кластера в городе Сургуте», который предполагает создание новой экономики с горизонтальной моделью управления и экспортом продуктов и услуг, созданной самими участниками и резидентами креативного кластера. В рамках реализации проекта «Создание Креативного Кластера в городе Сургуте» («Креативный Кластер») Администрацией города осуществляется подбор земельного участка.