

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ  
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 29 » \_\_\_\_\_ 08 \_\_\_\_\_ 20 24

№ \_\_\_\_\_ 4462

Об утверждении внесения изменений  
в проект межевания территории  
микрорайона 39 в городе Сургуте  
в части земельного участка,  
предоставленного ООО «Торговый  
Дом «ЮС – ТТАТХ» под комплексное  
освоение территории (многоэтажное  
жилищное строительство)

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 21.04.2021 № 552 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города»:

1. Утвердить внесение изменений в проект межевания территории микрорайона 39 в городе Сургуте в части земельного участка, предоставленного ООО «Торговый Дом «ЮС – ТТАТХ» под комплексное освоение территории (многоэтажное жилищное строительство), утвержденный постановлением Администрации города от 05.03.2020 № 1547 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории микрорайона 39 в городе Сургуте в части земельного участка, предоставленного ООО «Торговый Дом «ЮС – ТТАТХ» под комплексное освоение территории (многоэтажное жилищное строительство) (с изменениями от 31.05.2021 № 4211, 11.04.2023 № 1882, 23.05.2023 № 2651, 03.08.2023 № 3819), в части способов образования земельных участков с условными номерами :ЗУ23, :ЗУ24, путем раздела земельного участка с условным номером :ЗУ19 согласно приложению.

2. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики обнародовать (разместить) настоящее постановление на официальном портале Администрации города: [www.admsurgut.ru](http://www.admsurgut.ru).

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» обнародовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU.

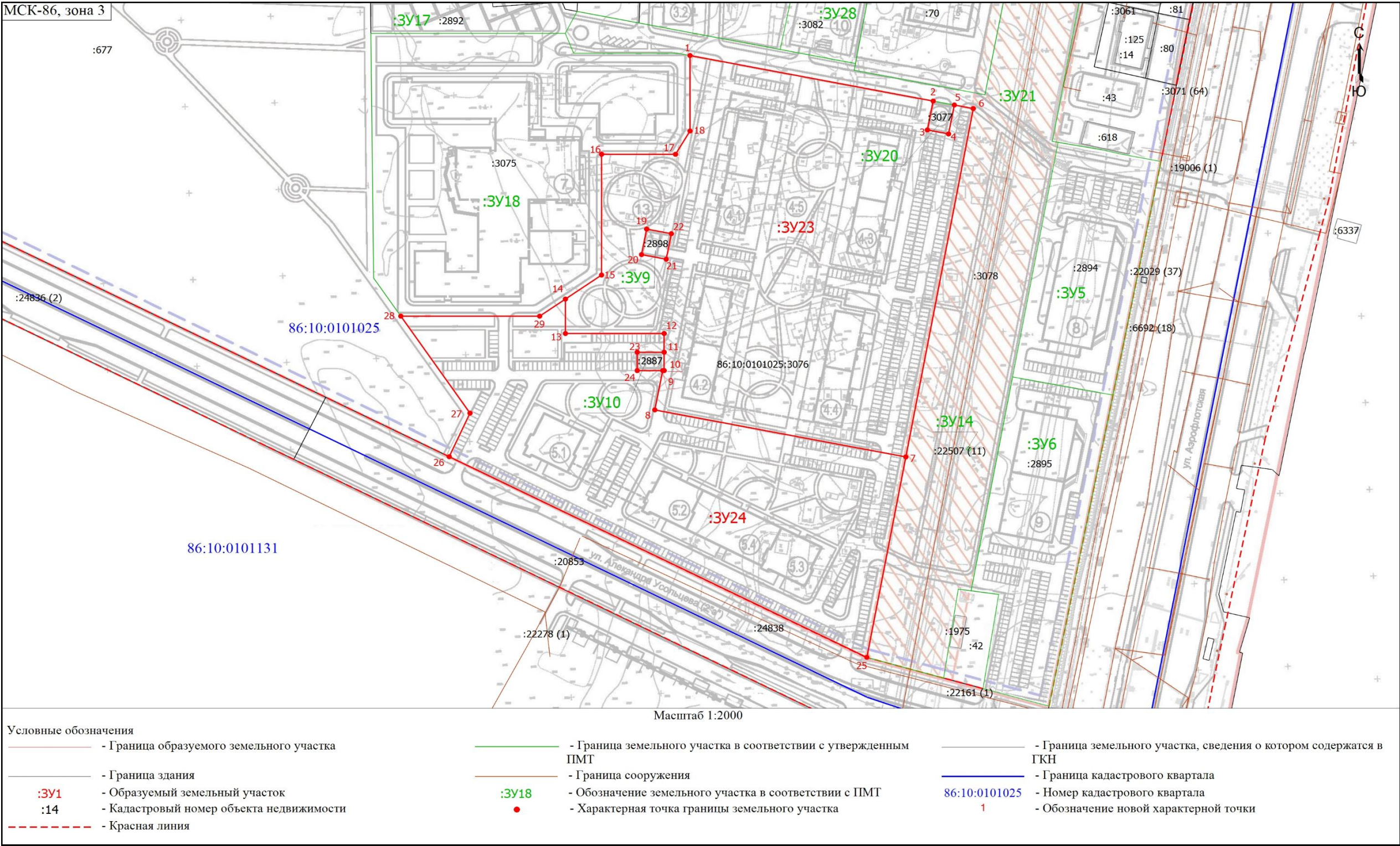
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его издания.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города, курирующего сферу архитектуры и градостроительства.

Заместитель Главы города

А.М. Кириленко

Чертеж межевания



Перечень и сведения  
о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Образуемые земельные участки										
№ п/п	условный номер образуемого земельного участка, кадастровый номер изменяемого, сохраняемого участка	площадь, м <sup>2</sup>			адрес участка	кадастровый номер исходного земельного участка (при наличии)	фактическое использование	вид разрешенного использования по проекту межевания	возможные способы образования	примечание
		сущест- вующая	расчетная	проектная						
1	:3У23	60 715	34 968	34 968	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 39	86:10:0101025:3076	многоэтажная жилая застройка	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (Код 2.6)	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101025:3076, с сохранением исходного в измененных границах	-
2	:3У24	-	25 746	2 5746	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 39	86:10:0101025:3076	многоэтажная жилая застройка	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (Код 2.6)	раздел земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101025:3076, с сохранением исходного в измененных границах	-

Перечень координат характерных точек границ территории элемента планировочной структуры в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

:ЗУ24		
23	986547.29	3570845.29
24	986536.69	3570845.29
9	986536.69	3570859.48
8	986513.99	3570855.07
7	986486.87	3570994.93
25	986371.26	3570973.21
26	986487.01	3570740.55
27	986512.15	3570752.13
28	986568.09	3570713.59
29	986568.08	3570790.94
14	986577.95	3570805.29
13	986558.09	3570805.29
12	986558.09	3570860.29
11	986547.29	3570860.29
23	986547.29	3570845.29

:ЗУ23		
(1)		
1	986718.46	3570874.70
2	986692.19	3571010.17
3	986675.50	3571006.93
4	986673.22	3571018.71
5	986689.90	3571021.95
6	986687.86	3571032.50
7	986486.87	3570994.93
8	986513.99	3570855.07
9	986536.69	3570859.48
10	986536.69	3570860.29
11	986547.29	3570860.29
12	986558.09	3570860.29
13	986558.09	3570805.29
14	986577.95	3570805.29
15	986591.81	3570825.42
16	986661.47	3570825.44
17	986661.46	3570866.62
18	986674.91	3570874.69
1	986718.46	3570874.70
(1.1)		
19	986618.32	3570850.55
20	986603.59	3570847.69
21	986600.93	3570861.44
22	986615.65	3570864.29
19	986618.32	3570850.55