

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 14 » _____ 08 _____ 20 24

№ _____ 4197

Об утверждении проекта межевания
территориальной зоны ОД.3,
расположенной по улице
Индустриальной в городе Сургуте

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, распоряжением Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города»:

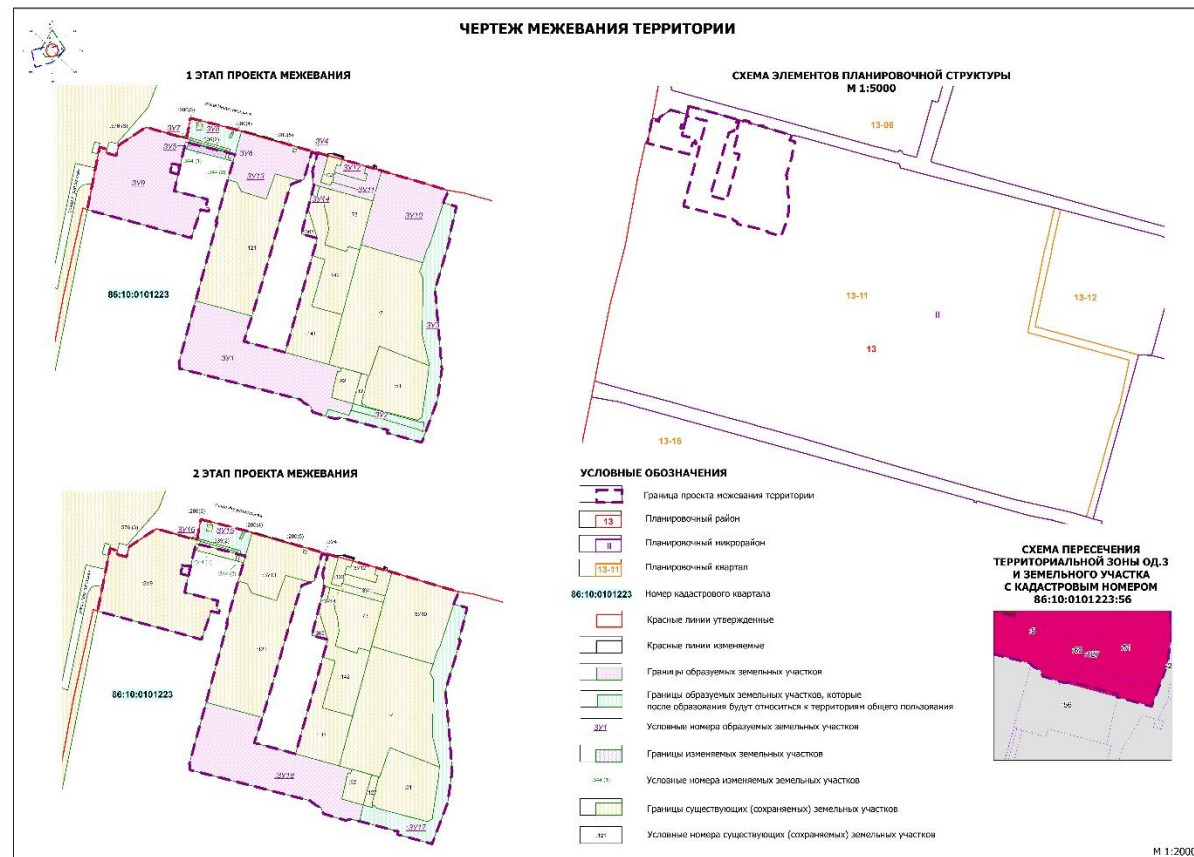
1. Утвердить проект межевания территориальной зоны ОД.3, расположенной по улице Индустриальной в городе Сургуте согласно приложению.
2. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики обнародовать (разместить) настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.
3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU.
4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города, курирующего сферу архитектуры и градостроительства.

Глава города

М.Н. Слепов

Приложение
к постановлению
Администрации города
от 14.08.2024 № 4197

Чертеж межевания



Основная часть (текстовая часть).

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Условный номер земельного участка	Способ образования земельного участка	Исходные земельные участки	Площадь земельного участка, кв. м
1	2	3	4
1 этап межевания территории			
образуемые земельные участки			
ЗУ1	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101223:5 площадью 8178 кв. м	86:10:0101223:5	7 715
ЗУ9	образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101223:96 площадью 7352 кв. м и земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена	86:10:0101223:96	7 318
ЗУ10	образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101223:9 площадью 4582 кв. м и земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена	86:10:0101223:9	4 645
ЗУ11	образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101223:116 площадью 572 кв. м и земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена	86:10:0101223:116	598
ЗУ12	образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101223:31 площадью 324 кв. м и земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена	86:10:0101223:31	378
ЗУ13	образование земельного участка путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 86:10:0101223:122 площадью 2212 кв. м, 86:10:0101223:290 площадью 832 кв. м и земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена	86:10:0101223:122, 86:10:0101223:290	3 048

Условный номер земельного участка	Способ образования земельного участка	Исходные земельные участки	Площадь земельного участка, кв. м
1	2	3	4
ЗУ14	образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101223:391 площадью 604 кв. м и земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена	86:10:0101223:391	616
изменяемые земельные участки			
:344 (1)	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101223:344 площадью 310 кв. м с сохранением исходного участка в измененных границах	86:10:0101223:344	36
:344 (2)	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101223:344 площадью 310 кв. м с сохранением исходного участка в измененных границах	86:10:0101223:344	241
2 этап межевания территории			
образуемые земельные участки			
ЗУ18	образование земельного участка путем перераспределения земельных участков с условными номерами ЗУ1 площадью 7715 кв. м, ЗУ2 площадью 472 кв. м, ЗУ3 площадью 3898 кв. м	ЗУ1, ЗУ2, ЗУ3	7 843

Перечень и сведения
о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования
или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование
и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Условный номер земельного участка	Способ образования земельного участка	Исходные земельные участки	Площадь земельного участка, кв. м
1	2	3	4
1 этап межевания территории			
образуемые земельные участки			
ЗУ2	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101223:5 площадью 8178 кв. м	86:10:0101223:5	472
ЗУ3	образование земельного участка из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	3 898
ЗУ4	образование земельного участка из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	6
ЗУ5	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101223:344 площадью 310 кв. м с сохранением исходного участка в измененных границах	86:10:0101223:344	28
ЗУ6	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101223:344 площадью 310 кв. м с сохранением исходного участка в измененных границах	86:10:0101223:344	4
ЗУ7	образование земельного участка из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	60
ЗУ8	образование земельного участка из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	911
2 этап межевания территории			
образуемые земельные участки			
ЗУ15	образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами ЗУ6 площадью 4 кв. м, ЗУ8 площадью 911 кв. м	ЗУ6, ЗУ8	915
ЗУ16	образование земельного участка путем объединения земельных участков	ЗУ5, ЗУ7	88

Условный номер земельного участка	Способ образования земельного участка	Исходные земельные участки	Площадь земельного участка, кв. м
1	2	3	4
	с условными номерами ЗУ5 площадью 28 кв. м, ЗУ7 площадью 60 кв. м		
ЗУ17	Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков с условными номерами ЗУ1 площадью 7715 кв. м, ЗУ2 площадью 472 кв. м, ЗУ3 площадью 3898 кв. м	ЗУ1, ЗУ2, ЗУ3	4 242

Номер земельного участка по проекту	Вид разрешенного использования
1	2
:ЗУ 1	склад (6.9)
:ЗУ 2	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ 3	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ 4	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ 5	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ 6	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ 7	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ 8	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ 9	объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2)
:ЗУ 10	склад (6.9)
:ЗУ 11	магазины (4.4)
:ЗУ 12	склад (6.9)
:ЗУ 13	магазины (4.4)
:ЗУ 14	склад (6.9)
:ЗУ 15	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ 16	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ 17	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ 18	склад (6.9)

Ведомость
координат границ проектирования

№ пункта	X	Y
1	4	5
1	986966.15	3571381.02
2	986960.21	3571405.32
3	986953.80	3571429.72
4	986950.20	3571443.33
5	986937.19	3571487.78
6	986934.88	3571496.09
7	986934.73	3571496.64
8	986933.25	3571501.94
9	986930.71	3571511.03
10	986931.98	3571511.39
11	986932.17	3571514.20
12	986932.32	3571516.19
13	986931.47	3571518.98
14	986929.28	3571526.27
15	986926.69	3571525.50
16	986922.21	3571541.61
17	986920.61	3571547.36
18	986920.39	3571548.12

№ пункта	X	Y
1	4	5
19	986918.33	3571555.06
20	986918.63	3571555.15
21	986919.87	3571555.41
22	986920.78	3571555.74
23	986920.11	3571558.31
24	986919.17	3571558.00
25	986917.91	3571557.63
26	986917.60	3571557.55
27	986916.08	3571562.68
28	986900.53	3571615.28
29	986897.55	3571625.37
30	986897.10	3571625.27
31	986893.66	3571624.95
32	986888.53	3571622.47
33	986885.68	3571621.53
34	986882.14	3571633.78
35	986875.95	3571632.80
36	986857.92	3571628.10
37	986852.03	3571626.61
38	986850.86	3571627.74

№ пункта	X	Y
1	4	5
39	986834.73	3571622.98
40	986827.65	3571620.88
41	986803.54	3571613.60
42	986751.98	3571618.01
43	986742.21	3571618.79
44	986726.68	3571619.97
45	986696.88	3571615.67
46	986657.55	3571600.88
47	986666.45	3571568.09
48	986669.32	3571568.66
49	986681.11	3571524.11
50	986679.80	3571518.86
51	986682.33	3571509.55
52	986684.35	3571503.72
53	986686.29	3571497.46
54	986692.01	3571495.20
55	986694.72	3571489.65
56	986697.55	3571486.20
57	986698.71	3571484.79
58	986727.78	3571370.94

№ пункта	X	Y
1	4	5
59	986733.88	3571370.22
60	986792.07	3571386.02
61	986867.30	3571406.49
62	986867.60	3571405.50
63	986885.49	3571410.33
64	986907.66	3571416.50
65	986924.22	3571421.32
66	986925.04	3571421.57
67	986930.49	3571423.12
68	986931.49	3571423.40
69	986935.85	3571406.19
70	986937.35	3571400.35
71	986943.33	3571376.32
72	986937.37	3571375.06
73	986936.95	3571374.99
74	986896.85	3571365.59
75	986888.78	3571397.34
76	986881.33	3571395.87
77	986880.48	3571398.88
78	986878.54	3571398.50

№ пункта	X	Y
1	4	5
79	986877.37	3571398.30
80	986878.03	3571395.22
81	986878.98	3571390.92
82	986852.14	3571381.71
83	986872.40	3571307.26
84	986878.83	3571283.39
85	986878.95	3571282.94
86	986903.53	3571287.85
87	986918.68	3571290.84
88	986938.54	3571294.79
89	986936.60	3571301.82
90	986933.05	3571300.84
91	986930.59	3571310.43
92	986940.53	3571313.02
93	986957.37	3571338.91
94	986949.82	3571366.16
95	986947.96	3571372.83
96	986947.27	3571377.42
97	986948.32	3571377.62
98	986933.68	3571496.33

№ пункта	X	Y
1	4	5
99	986933.46	3571497.03
100	986932.10	3571501.63
101	986915.69	3571497.01
102	986902.95	3571497.85
103	986902.75	3571498.54
104	986880.42	3571492.87
105	986855.95	3571486.44
106	986855.23	3571489.02
107	986851.82	3571501.69
108	986743.23	3571471.12
109	986753.67	3571431.84
110	986777.75	3571439.53
111	986807.74	3571448.60
112	986862.58	3571464.30
113	986863.04	3571464.43
114	986872.48	3571467.12
115	986897.93	3571474.97
116	986903.32	3571476.86
117	986906.46	3571485.17
118	986907.86	3571488.88

№ пункта	X	Y
1	4	5
119	986919.12	3571492.13
120	986922.54	3571363.52
121	986921.68	3571370.59
122	986912.90	3571368.93
123	986914.61	3571362.27
124	986914.69	3571361.97
1	986966.15	3571381.02