

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

« 20 » _____ 06 _____ 20 24

№ _____ 3038

О внесении изменений в распоряжение
Администрации города от 10.01.2020
№ 15 «Об утверждении типовых форм
проектов договоров аренды
и безвозмездного пользования
муниципальным имуществом,
составляющим казну
муниципального образования»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности, утвержденным решением Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ, статьей 39 Устава муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 21.04.2021 № 552 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города»:

1. Внести в распоряжение Администрации города от 10.01.2020 № 15 «Об утверждении типовых форм проектов договоров аренды и безвозмездного пользования муниципальным имуществом, составляющим казну муниципального образования» (с изменениями от 22.12.2020 № 2112, 23.08.2021 № 1369, 11.01.2022 № 17, 22.04.2022 № 717, 15.06.2022 № 1055, 24.06.2022 № 1142, 28.02.2024 № 832) следующие изменения:

1.1. В приложении 1 к распоряжению:

1.1.1. Пункт 2.10 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.10. В случае если по истечении срока настоящего Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не исполнил обязательства, указанные в пунктах 2.8, 2.9, последний обязуется возместить расходы бюджета города:

- по изготовлению новой технической документации;
- в сумме стоимости произведенного им текущего, капитального ремонта

Имущества.

Указанные расходы Арендатор возмещает путем перечисления средств в доход бюджета не позднее месяца с момента получения претензии».

1.1.2. Пункт 2.25 раздела 2 после слов «на оказание коммунальных услуг,» дополнить словами «на эксплуатационное обслуживание,».

1.2. Раздел 2 приложения 2 к распоряжению дополнить пунктом 2.28 следующего содержания:

«2.28. В случае если по истечении срока настоящего Договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор не исполнил обязательства, указанные в пунктах 2.8, 2.9, последний обязуется возместить расходы бюджета города:

- по изготовлению новой технической документации;
- в сумме стоимости произведенного им текущего, капитального ремонта

Имущества.

Указанные расходы Арендатор возмещает путем перечисления средств в доход бюджета не позднее месяца с момента получения претензии».

1.3. В приложении 3 к распоряжению:

1.3.1. Пункт 2.1 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.1. Ссудодатель обязуется:

2.1.1. В случае если Имущество не находится в пользовании у Ссудополучателя, передать Имущество, указанное в пункте 1.1 настоящего Договора, по акту приема-передачи Ссудополучателю согласно приложению 2 к настоящему Договору.

2.1.2. Подготовить копию поэтажного плана из технического паспорта с указанием передаваемого в безвозмездное пользование помещения согласно приложению 1 к настоящему Договору.

2.1.3. Осуществлять контроль за соблюдением условий настоящего Договора.

2.1.4. Оказывать необходимое содействие по устранению аварий и их последствий, связанных с Имуществом, указанным в пункте 1.1 настоящего Договора».

1.3.2. Подпункт 2.2.13 пункта 2.2 раздела 2 после слов «на оказание коммунальных услуг,» дополнить словами «на эксплуатационное обслуживание,».

1.3.3. Подпункт 2.2.20 пункта 2.2 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.2.20. В случае невыполнения Ссудополучателем подпунктов 2.2.4, 2.2.5 пунктов 2.2 настоящего Договора, возместить расходы бюджета города на изготовление новой технической документации.

Указанные расходы Арендатор возмещает путем перечисления средств в доход бюджета не позднее месяца с момента получения претензии».

1.4. В приложении 4 к распоряжению:

1.4.1. Пункт 2.1 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.1. Ссудодатель обязуется:

2.1.1. В случае если Имущество не находится в пользовании у Ссудополучателя, передать Имущество, указанное в пункте 1.1 настоящего Договора, по акту приема-передачи Ссудополучателю согласно приложению 2 к настоящему Договору.

2.1.2. Подготовить копию поэтажного плана из технического паспорта с указанием передаваемого в безвозмездное пользование помещения согласно приложению 1 к настоящему Договору.

2.1.3. Осуществлять контроль за соблюдением условий настоящего Договора.

2.1.4. Оказывать необходимое содействие по устранению аварий и их последствий, связанных с Имуществом, указанным в пункте 1.1 настоящего Договора».

1.4.2. Подпункт 2.2.19 пункта 2.2 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.2.19. В случае невыполнения Ссудополучателем подпунктов 2.2.4, 2.2.5 пунктов 2.2 настоящего Договора, возместить расходы бюджета города на изготовление новой технической документации.

Указанные расходы Арендатор возмещает путем перечисления средств в доход бюджета не позднее месяца с момента получения претензии».

2. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики обнародовать (разместить) настоящее распоряжение на официальном портале Администрации города (www.admsurgut.ru) в подразделе «Муниципальные нормативные правовые акты по имущественной поддержке и отчуждению имущества» раздела «Имущественная поддержка малого и среднего предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций».

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» обнародовать (разместить) настоящее распоряжение в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его издания.

5. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя Главы города, курирующего сферу городского хозяйства, природопользования и экологии, управления земельными ресурсами городского округа и имуществом, находящимися в муниципальной собственности.

Заместитель Главы города

В.А. Шаров