

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

« 08 » _____ 04 _____ 20 24

№ _____ 1634

Об утверждении регламента
взаимодействия структурных
подразделений Администрации
города и муниципальных
учреждений, предприятий
по выполнению обязательств
концедента и осуществлению
контроля за исполнением
концессионного соглашения
в отношении объектов наружного
освещения, находящихся
в собственности муниципального
образования городской округ
Сургут Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры

В соответствии с постановлением Администрации города от 21.12.2023 № 6438 «О принятии решения о заключении концессионного соглашения в отношении объектов наружного освещения, находящихся в собственности муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 21.04.2021 № 552 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города»:

1. Утвердить регламент взаимодействия структурных подразделений Администрации города и муниципальных учреждений, предприятий по выполнению обязательств концедента и осуществлению контроля за исполнением концессионного соглашения в отношении объектов наружного освещения, находящихся в собственности муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – регламент) согласно приложению.

2. Ответственным структурным подразделениям Администрации города, муниципальным учреждениям, предприятиям осуществлять мероприятия концедента по реализации концессионного соглашения в отношении объектов наружного освещения, находящихся в собственности муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – концессионное соглашение), руководствуясь регламентом.

При определении содержания мероприятий концедента по реализации концессионного соглашения преимущественную силу имеют положения концессионного соглашения.

3. Руководителям ответственных структурных подразделений Администрации города, муниципальных учреждений, предприятий не позднее трех рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения утвердить приказом ответственных должностных лиц за исполнение мероприятий концедента по исполнению концессионного соглашения. Приказы, указанные в настоящем пункте, не позднее двух рабочих дней со дня их принятия направить в управление инвестиций, развития предпринимательства и туризма Администрации города.

4. Определить управление инвестиций, развития предпринимательства и туризма Администрации города координирующим органом по исполнению концессионного соглашения.

5. Управлению инвестиций, развития предпринимательства и туризма проинформировать концессионера о необходимости направления всей корреспонденции, касающейся реализации концессионного соглашения на адрес электронной почты: bill_oo@admsurgut.ru.

При поступлении входящей корреспонденции от концессионера, ответственное должностное лицо управления инвестиций, развития предпринимательства и туризма передает поступившие документы на регистрацию в муниципальное казенное учреждение «Хозяйственно-эксплуатационное управление» с приложением информации согласно регламенту о наименовании мероприятия, ответственных структурных подразделениях Администрации города, муниципальных учреждениях, предприятиях, соисполнителях, сроке исполнения мероприятия в целях реализации которого поступило обращение концессионера.

Управление документационного и организационного обеспечения Администрации города указывает ответственного исполнителя, соисполнителей в соответствии с регламентом на основании информации, представленной управлением инвестиций, развития предпринимательства и туризма Администрации города и закреплённой в регистрационной карточке документа в системе электронного документооборота «Дело», с включением управления инвестиций, развития предпринимательства и туризма Администрации города с целью осуществления функции координирующего органа по исполнению концессионного соглашения.

В случае если регламентом не предусмотрено мероприятие и от концессионера поступило обращение, связанное с реализацией концессионного соглашения, ответственное структурное подразделение, соисполнитель определяется в соответствии с резолюцией заместителя Главы города, курирующего

управление инвестиций, развития предпринимательства и туризма Администрации города.

6. Взаимоотношения концессионера с ответственными структурными подразделениями Администрации города по исполнению концессионного соглашения устанавливаются посредством официальной переписки в порядке, установленном концессионном соглашении.

7. Сроки рассмотрения обращений концессионера, утвержденные регламентом, устанавливаются с даты их регистрации.

Ответственные структурные подразделения Администрации города, муниципальные учреждения, предприятия уведомляют управление инвестиций, развития предпринимательства и туризма Администрации города (координирующий орган) в течение двух рабочих дней о каждом факте направления исходящей и получения входящей корреспонденции в рамках взаимодействия с концессионером.

8. Определить департамент городского хозяйства Администрации города ответственным структурным подразделением за подготовку и направление ответов на обращения, связанных с реализацией концессионного соглашения, поступивших от граждан, юридических лиц, органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных любых организаций, соисполнителем – управление инвестиций, развития предпринимательства и туризма Администрации города.

В случае если поставленные вопросы в обращении соотносятся с реализацией мероприятий, предусмотренных регламентом, структурное подразделение, являющееся участником таких мероприятий, определить соисполнителем при подготовке ответа на такое обращение.

9. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики разместить настоящее распоряжение на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

10. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать (разместить) настоящее распоряжение в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: docsurgut.ru.

11. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его издания.

12. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Заместитель Главы города

А.М. Кириленко

Приложение
к распоряжению
Администрации города
от 08.04.2024 № 1634

Регламент
взаимодействия структурных подразделений Администрации города и муниципальных учреждений, предприятий
по выполнению обязательств концедента и осуществлению контроля за исполнением концессионного
соглашения в отношении объектов наружного освещения, находящихся в собственности
муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

№ п/п	Мероприятия (подмероприятия)	Срок исполнения мероприятия/ срок исполнения подмероприятия	Ответственное структурное подразделение Администрации города, муниципальное учреждение, предприятие / соисполнитель	Примечание
1. Полномочия концедента на этапе создания / реконструкции объектов имущества в составе объекта соглашения				
1.1	Согласование и подписание направленного обществом с ограниченной ответственностью «Сургутские городские электрические сети» (далее – концессионер) перечня объектов имущества в составе объекта соглашения, в отношении которых планируется выполнение мероприятий, предусмотренных заданием и основными мероприятиями по созданию, реконструкции объектов имущества в составе объекта соглашения (приложение № 2 к соглашению):	в первый год действия концессионного соглашения (далее – соглашения) – 10 рабочих дней с даты заключения соглашения	департамент городского хозяйства (далее – ДГХ), Сургутское городское муниципальное унитарное энергетическое предприятие «Горсвет» (далее – СГМУЭП «Горсвет»)	пункты 6.10.1 – 6.10.6 соглашения
		на следующий календарный год с даты поступления перечня: 40 календарных дней – в случае принятия решения о согласии с перечнем 43 календарных дня – в случае принятия решения о частичном	ДГХ, муниципальное казенное учреждение «Дирекция дорожно-транспортного и жилищно-коммунального комплекса» (далее – МКУ «ДДТиЖКК»)	

		согласии с перечнем или о несогласии с перечнем		
	1) рассмотрение перечня объектов имущества в составе объекта соглашения с учетом: - целевых показателей создания и (или) реконструкции (приложение № 2 к соглашению), - плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности (приложение № 5 к соглашению), - объема инвестиций, подлежащих привлечению концессионером в соответствующем году (приложение № 3 к соглашению)	2 рабочих дня с даты поступления перечня (в первый год действия соглашения)	ДГХ, СГМУЭП «Горсвет»	
		20 календарных дней с даты поступления перечня (на следующий календарный год)	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	
	2) подготовка и направление концессионеру уведомления: - о согласии или частичном согласии с перечнем или об отказе в согласовании (в первый год действия соглашения), - о согласии с перечнем (на следующий календарный год)	1 рабочий день с даты рассмотрения перечня (в первый год действия соглашения)	ДГХ, СГМУЭП «Горсвет»	
		10 календарных дней с даты рассмотрения перечня (на следующий календарный год)	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	
	2.1) направление на подписание перечня объектов имущества в составе объекта соглашения, в отношении которых планируется выполнение мероприятий, предусмотренных заданием и основными мероприятиями по созданию, реконструкции объектов имущества в составе объекта соглашения (приложение № 2 к соглашению)	1 рабочий день с даты направления уведомления о согласии с перечнем (в первый год действия соглашения)	ДГХ, СГМУЭП «Горсвет»	
		10 календарных дней с даты направления уведомления о согласии с перечнем (на следующий календарный год)	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	
	2.2) подписание перечня объектов имущества в составе объекта соглашения, в отношении которых планируется выполнение мероприятий,	1 рабочий день с даты поступления	уполномоченное лицо	

	предусмотренных заданием и основными мероприятиями по созданию, реконструкции объектов имущества в составе объекта соглашения (приложение № 2 к соглашению)			
	3) подготовка и направление концессионеру уведомления о частичном согласии с перечнем или о несогласии с перечнем	10 календарных дней с даты рассмотрения перечня (на следующий календарный год)	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	
	3.1) проведение рабочих совещаний с концессионером в целях согласования перечня (при необходимости)	10 календарных дней с даты направления уведомления о частичном согласии с перечнем или о несогласии с перечнем	ДГХ – в части формирования предложения по согласованию, устранению разногласий, мотивированной позиции относительно доводов, представленным концессионером, управление инвестиций, развития предпринимательства и туризма (далее – УИРПиТ) – в части организации рабочих совещаний	
	3.2) направление на подписание согласованного перечня	3 календарных дня с даты согласования	ДГХ, СГМУЭП «Горсвет» (в первый год действия соглашения)	
			ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК» (на следующий календарный год)	
	3.3) подписание согласованного перечня		уполномоченное лицо	
1.2	Передача объектов имущества в составе объекта соглашения существующих на момент заключения соглашения:	60 календарных дней с даты заключения соглашения	СГМУЭП «Горсвет», ДГХ, ДИЗО	пункты 4.3, 5.1 – 5.6 соглашения, пункт 14.1 приложения № 8 к соглашению
	1) подготовка календарного плана-графика передачи объектов имущества в составе объекта соглашения и его согласование с концессионером	5 календарных дней с даты заключения соглашения	СГМУЭП «Горсвет», ДГХ, УИРПиТ	

2) формирование комиссии по передаче объектов имущества в составе объекта соглашения	5 календарных дней с даты заключения соглашения	ДГХ	
3) подготовка документов (приложение № 11 к соглашению), относящихся к передаваемым объектам имущества в составе объекта соглашения и имеющихся в распоряжении концедента на дату подписания акта(ов) приема-передачи, для передачи концессионеру	5 календарных дней с даты заключения соглашения	СГМУЭП «Горсвет», ДГХ	
4) выезд в целях осмотра передаваемого имущества, фиксации его состояния, обнаружения дефектов	в соответствии с согласованным календарным планом-графиком	СГМУЭП «Горсвет», ДГХ	
5) оформление акта (ов) приема-передачи объектов имущества в составе объекта соглашения (приложение № 12 к соглашению) по результатам выезда и направление на согласование членам комиссии	не позднее чем за 5 рабочих дней до истечения 60 календарных дней с даты заключения соглашения	СГМУЭП «Горсвет», ДГХ	
6) согласование акта (ов) приема-передачи объектов имущества в составе объекта соглашения	в течение 1 рабочего дня с даты оформления	члены комиссии, ДИЗО	
7) направление концессионеру акта (ов) приема-передачи для подписания	в течение 1 рабочего дня с даты согласования	ДГХ	
8) подписание акта (ов) приема-передачи	в течение 1 рабочего дня	уполномоченное лицо	
9) направление в департамент имущественных и земельных отношений (далее – ДИЗО) акта (ов) приема-передачи объекта имущества в составе объекта соглашения для осуществления государственной регистрации прав владения и пользования концессионера недвижимым имуществом в качестве обременения права собственности концедента	в течение 3 рабочих дней после подписания акта (ов) приема-передачи объектов недвижимого имущества в составе объекта соглашения	СГМУЭП «Горсвет», ДГХ	

	10) бухгалтерский учет имущества казны в концессии	в сроки и порядке, установленными нормативными правовыми актами, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности	ДИЗО	
	11) рассмотрение предложения (требования) концессионера: - об изменении или досрочном расторжении соглашения ввиду его отказа от принятия объектов имущества в составе объекта соглашения, - о досрочном расторжении соглашения ввиду отсутствия документов, относящихся к объекту соглашения, что не позволяет концессионеру реализовать мероприятия по созданию, реконструкции и эксплуатации:	30 календарных дней с даты получения предложения (требования) концессионера	УИРПиТ	разделы XV, XVI, пункт 5.3 соглашения
	11.1) направление в УИРПиТ мотивированного согласия / несогласия: - с отказом концессионера от принятия объектов имущества в составе объекта соглашения при их передаче, износ и (или) состояние которых делает их непригодными для использования (эксплуатации) (в том числе в случае полного разрушения или отсутствия таких объектов имущества), - с утверждением концессионера о том, что отказ от принятия таких объектов имущества в составе объекта соглашения не препятствует исполнению соглашения (в случае изменения соглашения) или препятствует исполнению соглашения (в случае досрочного расторжения соглашения),	не позднее 10 календарных дней с даты получения предложения (требования) концессионера	СГМУЭП «Горсвет», ДГХ	

	- с утверждением концессионера о том, что отсутствие документов, относящихся к объекту соглашения, не позволяет реализовать мероприятия по реконструкции и эксплуатации			
	11.2) организация рассмотрения предложения (требования) концессионера на заседании комиссии, к полномочиям которой отнесены вопросы по реализации концессионного соглашения	в течение 30 календарных дней с даты получения предложения (требования) концессионера	УИРПиТ	
	11.3) уведомление концессионера о принятом решении	в течение 30 календарных дней с даты получения предложения (требования) концессионера	УИРПиТ	
1.3	Государственная регистрации прав владения и пользования концессионера недвижимым имуществом в качестве обременения права собственности концедента:	30 календарных дней с даты подписания акта(ов) приема-передачи объектов недвижимого имущества в составе объекта соглашения	ДИЗО	пункт 5.10 соглашения
	1) направление заявления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по ХМАО – Югре о регистрации прав владения и пользования концессионера недвижимым имуществом в качестве обременения права собственности концедента	в течение 7 календарных дней с даты поступления акта (ов) приема-передачи объектов недвижимого имущества в составе объекта соглашения		
	2) уведомление концессионера о регистрации его прав владения и пользования недвижимым имуществом в качестве обременения права собственности концедента	в течение 5 календарных дней с даты получения выписки из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН)		
1.4	Согласование графика выполнения работ по разработке проектной, сметной документации, созданию и реконструкции объектов имущества в составе объекта соглашения:	10 рабочих дней с даты получения графика выполнения работ	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	пункт 6.11 соглашения

	1) рассмотрение графика выполнения работ с учетом: наименования и перечня объектов имущества в составе объекта соглашения, этапов и сроков выполнения работ и соответствия их заданию и основным мероприятиям по созданию, реконструкции объектов имущества в составе объекта соглашения (приложение № 2 к соглашению)	7 рабочих дней с даты получения графика выполнения работ		
	2) уведомление концессионера о согласовании / направление мотивированного отказа в согласовании графика выполнения работ	3 рабочих дня с даты рассмотрения графика выполнения работ		
1.5	1) получение графика производств работ с указанием календарных сроков выполнения работ и сроков их завершения	до 01 ноября года предшествующего году выполнения работ / в течение 30 дней с даты подписания акта (ов) приема-передачи	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	пункты 1.1, 1.2 приложения № 8.12 к техническому регламенту
	2) получение измененного графика производств работ, в случае необходимости изменения сроков выполнения и окончания работ	в течение периода действия графика производств работ		
	3) осуществление контроля за соблюдением календарных сроков графика производств работ	в течение периода действия графика производств работ		
1.6	Предоставление концессионеру всей имеющейся технической и иной исходной документации для целей выполнения инженерных изысканий и подготовки проектной документации	30 календарных дней с даты заключения соглашения	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК», СГМУЭП «Горсвет», департамент архитектуры и градостроительства (далее – ДАиГ)	пункт 6.14 соглашения
1.7	Внесение изменений в муниципальные правовые акты по вопросам градостроительной деятельности:	10 рабочих дней с даты поступления обращения концессионера	ДАиГ	пункт 6.14 соглашения
	1) рассмотрение обращения концессионера о необходимости внесения изменений в муниципальные правовые акты по вопросам градостроительной деятельности	7 рабочих дней с даты поступления обращения концессионера		

	2) направление уведомления концессионера об итогах рассмотрения обращения	3 рабочих дня с даты поступления обращения концессионера		
	3) инициирование и проведение процедур по внесению изменений в муниципальные правовые акты по вопросам градостроительной деятельности	в сроки и порядке, установленные градостроительным законодательством		
1.8	Предоставление концессионеру земельных участков:	-	-	раздел VII соглашения
	1) выдача технических условий	в течение 5 рабочих дней с даты поступления обращения и предоставления полного пакета документов	МКУ «ДДТиЖКК», ДГХ	
	2) заключение с концессионером договора о прокладке, переносе или переустройстве инженерных коммуникаций, их эксплуатации:	в течение 10 рабочих дней с даты поступления обращения и предоставления полного пакета документов	МКУ «ДДТиЖКК», ДГХ	
	2.1) уведомление концессионера о предоставлении неполного пакета документов для целей заключения договора о прокладке, переносе или переустройстве инженерных коммуникаций	в течение 5 календарных дней с даты поступления обращения	МКУ «ДДТиЖКК», ДГХ	
	2) рассмотрение заявления концессионера о выдаче разрешения на производство земляных работ	в сроки и порядке, установленные постановлением Администрации города от 14.01.2015 № 44 «Об утверждении порядка выдачи и закрытия разрешений на производство земляных работ на территории города Сургута»	ДАиГ	

	<p>3) рассмотрение заявления концессионера о выдаче разрешения на размещение объекта на основании постановления Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»</p>	<p>в сроки и порядке, установленные постановлением Администрации города от 11.10.2022 № 8024 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута»</p>	ДИЗО	
	<p>4) рассмотрение заявления концессионера о выдаче разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в государственной или муниципальной собственности, в целях, указанных в пункте 1 статьи 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	<p>в сроки и порядке, установленные постановлением Администрации города от 11.10.2022 № 8024 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в государственной</p>	ДИЗО	

		или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута»		
	5) рассмотрение ходатайства концессионера об установлении публичного сервитута	в сроки и порядке, установленные постановлением Администрации города от 06.05.2022 № 3553 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Установление сервитута (публичного сервитута) в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности»	ДИЗО	
1.9	Согласование проектной документации:	10 рабочих дней с даты поступления проектной документации. Последствия нарушения срока согласования: в случае неполучения от концедента ответа в установленный срок, проектная документация считается согласованной концедентом	ДАиГ, муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» (далее – МКУ «УКС») – в отношении объектов, подлежащих строительству, ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК» – в отношении объектов, подлежащих строительству (в части учета в проектной документации функционально-технологических,	пункт 6.12 соглашения

	1) рассмотрение проектной документации, в том числе на соответствие заданию на проектирование объектов (приложение № 7 к соглашению)	8 рабочих дней с даты поступления проектной документации	конструктивных и инженерно-технических решений, с учетом плановых показателей энергоэффективности, указанных в соглашении) и реконструкции	
	2) направление концессионеру информации о согласовании или наличии замечаний к проектной документации	2 рабочих дня с даты рассмотрения проектной документации		
1.10	Рассмотрение уведомления концессионера о наличии противоречий между требованиями, решениями, указаниями или разъяснениями концедента:	в течение 10 рабочих дней с даты поступления уведомления концессионера		пункт 19.2 соглашения
	1) направление в адрес УИРПiT мотивированной позиции относительно доводов, представленных концессионером	в течение 2 рабочих дней с даты поступления уведомления концессионера	структурное подразделение, ответственное за мероприятие, в результате которого возникли обстоятельства, на которые ссылается концессионер	
	2) проведение переговоров с участием концессионера (при необходимости)	в течение 5 рабочих дней с даты поступления уведомления концессионера	УИРПiT	
	3) направление консолидированной позиции концедента	в течение 10 рабочих дней с даты поступления уведомления концессионера	УИРПiT, структурное подразделение, ответственное за мероприятие, в результате которого возникли обстоятельства, на которые ссылается концессионер	
1.11	Контроль за выполнением строительно-монтажных работ:	-	-	пункты 2.1 – 2.4 приложения № 8.12 к техническому регламенту
	1) проверка актов о приемке выполненных работ по форме КС-2	в течение 5 рабочих дней с даты поступления актов	ДАиГ, МКУ «УКС» – в отношении объектов, подлежащих строительству, ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК» –	
	2) проведение с участием представителя концессионера осмотра результата строительно-монтажных работ, заявленного в акте о приемке выполненных работ по форме КС-2, запрос разъяснений концессионера (при необходимости)	в течение 5 рабочих дней с даты поступления актов	в отношении объектов, подлежащих строительству (в части применения функционально-технологических, конструктивных и инженерно-	

	3) уведомление концессионера о выявленных отклонениях от проектной документации в целях приведения объекта в соответствие	в течение 5 рабочих дней с даты выявления отклонения	технических решений согласно проектной документации, с учетом плановых показателей энергоэффективности, указанных в соглашении) и реконструкции	
	4) участие в освидетельствовании скрытых работ	в срок, указанный в уведомлении концессионера		
1.12	Приемка созданных, реконструированных объектов имущества в составе объекта соглашения:	-	-	пункты 3.9, 6.20, 6.23 – 6.28, 18.1 – 18.4 соглашения, пункты 3.1 – 3.9 приложения № 8.12 к техническому регламенту
	1) формирование комиссии по приемке созданных и реконструируемых объектов имущества в составе объекта соглашения, передаче созданных объектов имущества в составе объекта соглашения	за 60 календарных дней до окончания срока создания первого объекта имущества в составе объекта соглашения	ДАиГ, МКУ «УКС» – в отношении объектов, подлежащих строительству, ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК» – в отношении объектов, подлежащих реконструкции	
	2) проверка созданных, реконструированных объектов имущества в составе объекта соглашения на соответствие приложениям № 2 и № 7, включая его осмотр с участием представителей концессионера	-	ДАиГ, МКУ «УКС» – в отношении объектов, подлежащих строительству, члены комиссии по приемке созданных и реконструируемых объектов имущества в составе объекта соглашения, передаче созданных объектов имущества в составе объекта соглашения ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК» – в отношении объектов, подлежащих реконструкции, члены комиссии по приемке созданных и реконструируемых объектов имущества в составе объекта соглашения, передаче созданных объектов имущества в составе объекта соглашения	

3) документарная проверка заверенных копий первичных документов, включая акты КС-2, КС-3, КС-11, КС-14 (если применимо) на соответствие произведенных расходов сметной документации, на основании заключения о проверке сметной стоимости или заключения о достоверности определения сметной стоимости строительства (если применимо)		-	ДАиГ, МКУ «УКС» – в отношении объектов, подлежащих строительству, члены комиссии по приемке созданных и реконструируемых объектов имущества в составе объекта соглашения, передаче созданных объектов имущества в составе объекта соглашения ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК» – в отношении объектов, подлежащих реконструкции, члены комиссии по приемке созданных и реконструируемых объектов имущества в составе объекта соглашения, передаче созданных объектов имущества в составе объекта соглашения	
4) принятие документов: - подтверждающих факт создания объектов имущества в составе объекта соглашения; - акта (ов) приема-передачи созданных объектов, необходимых для принятия объекта имущества в собственность концедента и государственной регистрации права собственности концедента; - исполнительной документации; - актов оценки освещенности объектов		-	ДАиГ, МКУ «УКС» – в отношении объектов, подлежащих строительству, ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК» – в отношении объектов, подлежащих реконструкции	
5) рассмотрение заявления концессионера о выдаче разрешения на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию		в сроки и порядке, предусмотренном постановлением Администрации города от 19.05.2017 № 4132 «Об утверждении административного регламента предоставления	ДАиГ	

		муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объектов в эксплуатацию»		
б) подписание: - акта (ов) об исполнении обязательств (приложение № 13 к соглашению) в отношении законченных реконструкцией объектов и (или) - акта (ов) о приеме-передачи созданных объектов (приложение № 14) в отношении вновь созданных объектов; - мотивированного отказа от подписания акта (ов)	10 рабочих дней с даты получения акта (ов)		уполномоченное лицо	
7) проведение переговоров для устранения разногласий в случае отказа от подписания акта (ов)	в течение 10 рабочих дней с даты отказа от подписания актов		ДАиГ, МКУ «УКС», ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК» – в части формирования предложений по согласованию, устранению разногласий, мотивированной позиции относительно доводов, представленных концессионером; УИРПиТ – в части организации переговоров	
8) подготовка и направление претензии в адрес концессионера, в случае недостижения согласия по результатам переговоров	в течение 10 рабочих дней с даты окончания переговоров		ДАиГ, МКУ «УКС» – в отношении объектов, подлежащих строительству, ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК» – в отношении объектов, подлежащих реконструкции	
9) направление в ДАиГ: - акта об исполнении обязательств, иных документов для изменения характеристик в ЕГРН в отношении законченных реконструкцией объектов имущества в составе объекта соглашения	в течение 2 рабочих дней после подписания акта об исполнении обязательств (приложение № 13 к соглашению) в отношении законченных реконструкцией объектов		ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	

	10) бухгалтерский учет имущества казны в концессии (в отношении вновь созданных объектов имущества в составе объекта соглашения)	в сроки и порядке, установленными нормативными правовыми актами, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности	ДИЗО	
1.13	Государственная регистрация права собственности концедента на вновь созданные объекты имущества в составе объекта соглашения, кадастровый учет в связи с изменением основных характеристик реконструированных объектов:	30 календарных дней с даты ввода объекта в эксплуатации или акта о приеме-передачи созданных объектов (приложение № 14) в отношении вновь созданных объектов подписания акта об исполнении обязательств (приложение № 13 к соглашению) в отношении законченных реконструкцией объектов	ДАиГ	пункт 6.22 соглашения
	1) направление заявления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по ХМАО – Югре: - о государственном кадастровом учете и государственной регистрации права собственности концедента; - о государственном кадастровом учете в связи с изменением основных характеристик объекта	в течение 5 рабочих дней с даты ввода объекта в эксплуатации или подписания акта об исполнении обязательств (приложение № 13 к соглашению) в отношении законченных реконструкцией объектов и (или) акта о приеме-передачи созданных объектов (приложение № 14) в отношении вновь созданных объектов		

	2) уведомление концессионера о регистрации права собственности концедента на объект недвижимого имущества в составе объекта соглашения	в течение 1 рабочего дня с даты получения выписок из ЕГРН		
1.14	Передача концессионеру созданных объектов имущества в составе объекта соглашения:	день регистрации права собственности концедента на объект имущества в составе объекта соглашения	ДАиГ	пункт 6.22.1 соглашения
	1) подготовка акта (ов) приема-передачи (приложение № 12 к соглашению) и направление на согласование членам комиссии по приемке созданных и реконструируемых объектов имущества в составе объекта соглашения, передаче созданных объектов имущества в составе объекта соглашения, акта (ов) приема-передачи объектов	в течение 7 календарных дней с даты ввода объекта в эксплуатацию или подписания о приеме-передачи созданных объектов (приложение № 14 к соглашению) в отношении вновь созданных объектов	ДАиГ, члены комиссии по приемке созданных и реконструируемых объектов имущества в составе объекта соглашения, передаче созданных объектов имущества в составе объекта соглашения	
	2) согласование членами комиссии по приемке созданных и реконструируемых объектов имущества в составе объекта соглашения, передаче созданных объектов имущества в составе объекта соглашения, акта (ов) приема-передачи объектов	в течение 1 рабочего дня	члены комиссии	
	3) направление концессионеру акта (ов) приема-передачи объектов для подписания	в течение 1 рабочего дня после согласования	ДАиГ	
	4) подписание концедентом акта (ов) приема-передачи объектов	в течение 1 рабочего дня после получения подписанных акта (ов) приема-передачи объектов концессионером	уполномоченное лицо	
	5) направление в ДИЗО акта (ов) приема-передачи объекта имущества в составе объекта соглашения для осуществления государственной регистрации прав владения и пользования концессионера недвижимым	в течение 1 рабочего дня после подписания акта приема-передачи объектов недвижимого имущества в составе объекта соглашения	ДАиГ	

	имуществом в качестве обременения права собственности концедента			
1.15	Государственная регистрации прав владения и пользования концессионера недвижимым имуществом в качестве обременения права собственности концедента:	30 календарных дней с даты подписания акта (ов) приема-передачи объектов недвижимого имущества в составе объекта соглашения	ДИЗО	пункт 6.21 соглашения
	1) направление заявления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по ХМАО – Югре о регистрации прав владения и пользования концессионера недвижимым имуществом в качестве обременения права собственности концедента	в течение 5 календарных дней с даты поступления акта (ов) приема-передачи объектов недвижимого имущества в составе объекта соглашения		
	2) уведомление концессионера о регистрации его прав владения и пользования недвижимым имуществом в качестве обременения права собственности концедента	в течение 5 календарных дней с даты получения выписки из ЕГРН		
1.16	Несение бремени содержания, рисков случайной гибели, повреждения созданных объектов имущества в составе объекта соглашения	по истечении 30 календарных дней с даты ввода объекта в эксплуатацию или подписания акта приема-передачи созданных объектов, акта об исполнении обязательств до даты передачи концессионеру по акту приема-передачи объекта имущества, право собственности концедента на который зарегистрировано	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	пункт 6.22.2
1.17	Рассмотрение отчета о достижении значения результатов и показателей, необходимых для достижения результатов соглашения	ежеквартально, до 30 числа месяца, следующего за отчетным периодом	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК», ДАиГ, УИРПиТ	приложение № 8.11 к техническому регламенту

1.18	Рассмотрение отчета об исполнении обязательств по соглашению за предшествующий год с указанием сведений об исполнении задания и основных мероприятий по созданию, реконструкции объектов имущества в составе объекта соглашения нарастающим итогом за прошедшие периоды действия соглашения	ежегодно, не позднее 15 апреля, до полного исполнения задания по созданию и реконструкции объектов имущества в составе объекта соглашения	ДАиГ, МКУ «УКС» – в отношении объектов, подлежащих строительству, ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК» – в отношении объектов, подлежащих реконструкции	пункт 11.4 соглашения
1.19	Рассмотрение предоставленного концессионером обеспечения исполнения обязательств:	после 01 декабря текущего года – в период исполнения обязательств концессионера по созданию и реконструкции	-	раздел XII соглашения
	1) проверка на соответствие условиям соглашения: - срока действия банковской гарантии; - размера банковской гарантии; - содержания банковской гарантии; - банка, выдавшего банковскую гарантию	в течение 10 рабочих дней с даты предоставления	УИРПиТ	
	2) направление в управление бюджетного учёта и отчётности (далее – УБУиО) документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств концессионера	в течение 15 рабочих дней с даты предоставления	УИРПиТ	
	3) отказ концедента от своих прав по заменяемой банковской гарантии	в течение 3 рабочих дней с даты получения новой банковской гарантии	УИРПиТ, правовое управление (далее – ПУ) – в части согласования	
	4) расчет неустойки в случае непредставления банковской гарантии в установленный соглашением срок	в течение 5 рабочих дней с даты получения запроса	УИРПиТ – в части подготовки расчета неустойки, УБУиО – в части согласования расчета	
	5) подготовка и направление в адрес концессионера претензии об уплате неустойки	в течение 5 рабочих дней с даты получения расчета	ПУ – в части согласования претензии, УИРПиТ – в части подготовки претензии и направления в адрес концессионера	

	6) направление в УБУиО копии претензии об уплате неустойки	в течение 2 рабочих дней с даты направления в адрес концессионера	УИРПиТ	
	7) рассмотрение на заседании комиссии, к полномочиям которой отнесены вопросы реализации концессионного соглашения, факта нарушения срока исполнения обязательств по предоставлению банковской гарантии по вине концессионера более чем на 30 календарных дней	в течение 20 календарных дней с даты выявления факта нарушения	УИРПиТ	
1.20	Предъявление требований об уплате денежной суммы по банковской гарантии:	-	-	раздел XII соглашения
	1) расчет суммы	в течение 15 календарных дней с поступления запроса УИРПиТ	ДАиГ, МКУ «УКС» – в отношении объектов, подлежащих строительству, ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК» – в отношении объектов, подлежащих реконструкции	
	2) документы, подтверждающие невыполнение или ненадлежащее выполнение в соответствующем году мероприятий по созданию, реконструкции объектов имущества в составе объекта соглашения	в течение 15 календарных дней с поступления запроса УИРПиТ	ДАиГ, МКУ «УКС» – в отношении объектов, подлежащих строительству, ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК» – в отношении объектов, подлежащих реконструкции	
	3) подготовка и направление в адрес гаранта требований об уплате денежной суммы по банковской гарантии	в соответствии с условиями банковской гарантии	ДАиГ, МКУ «УКС» – в отношении объектов, подлежащих строительству, ПУ – в части согласования; ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК» – в отношении объектов, подлежащих реконструкции	
1.21	1) Согласование основных условий финансирования: - сумма основного долга; - график выборки; - график погашения; - применяемая процентная ставка, применяемые	7 рабочих дней с даты получения обращения концессионера	ПУ – в части согласования обстоятельств, которые являются основаниями для предъявления финансирующей организацией требования о досрочном возврате кредита	пункт 6.35 соглашения

	комиссии, штрафные санкции, иные виды платежей в случае ненадлежащего исполнения обязательств концессионера и (или) в случае досрочного прекращения соглашения о финансировании (досрочного возврата кредита); - обстоятельства, которые являются основаниями для предъявления финансирующей организацией требования о досрочном возврате кредита		УИРПиТ, ДФ – остальные условия финансирования	
	2) уведомление концессионера о согласовании основных условий финансирования или направление мотивированного отказа в согласовании	3 рабочих дня с даты поступления информации от ПУ, ДФ	УИРПиТ	
1.22	1) Согласование создания и (или) приобретения недвижимого имущества концессионером при осуществлении деятельности, предусмотренной пунктом 2.1 соглашения, не входящего в состав объекта соглашения 2) уведомление концессионера о согласовании или несогласовании создания и (или) приобретения недвижимого имущества концессионером	30 календарных дней с даты поступления запроса концессионера	ДГХ, ДАиГ	пункт 3.8 соглашения
1.23	Требование об уплате пени за неисполнение или ненадлежащее исполнение концессионером обязательств по проектированию, созданию и реконструкции объектов имущества в составе объекта соглашения в объеме, предусмотренном приложением № 2 к соглашению:	-	ДАиГ, МКУ «УКС» – в отношении объектов, подлежащих строительству, ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК» – в отношении объектов, подлежащих реконструкции	пункты 6.10, 13.5 соглашения
	1) расчет пени	в течение 5 календарных дней с даты выявления факта неисполнения		

		или ненадлежащего исполнения обязательств концессионера		
	2) подготовка и направление в адрес концессионера заказным письмом с уведомлением требования об уплате пени	в течение 15 календарных дней с даты выявления факта неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств концессионера		
	3) направление информации относительно требования об уплате пени в УБУиО	в течение 3 рабочих дней с даты направления в адрес концессионера	ДГХ – в отношении объектов, подлежащих реконструкции	
1.24	Обнаружение недостатков результата выполненных работ по созданию, реконструкции объектов имущества в составе объекта соглашения:	в период гарантийного срока	ДАиГ, МКУ «УКС» – в отношении объектов, подлежащих строительству, ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК» – в отношении объектов, подлежащих реконструкции	пункты 4.1 – 4.5 приложения № 8.12 к техническому регламенту
	1) направление в адрес концессионера уведомления об обнаружении недостатков результата выполненных работ по созданию, реконструкции объектов имущества в составе объекта соглашения в период гарантийного срока	в течение 5 рабочих дней с даты обнаружения	ДАиГ, МКУ «УКС» – в отношении объектов, подлежащих строительству, ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК» – в отношении объектов, подлежащих реконструкции	
	2) составление акта об обнаружении недостатков результата выполненных работ по созданию, реконструкции объектов имущества в составе объекта соглашения:	в течение 20 рабочих дней с даты уведомления концессионера об обнаружении недостатков	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК», с привлечением ДАиГ, МКУ «УКС» – в отношении объектов, подлежащих строительству	
	2.1) выезд на объект имущества в составе объекта соглашения, в отношении которого выявлены недостатки результата выполненных работ по созданию, реконструкции	в течение 10 рабочих дней с даты уведомления концессионера об обнаружении недостатков	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК», с привлечением ДАиГ, МКУ «УКС» – в отношении объектов, подлежащих строительству	
	2.2) согласование сроков и порядка устранения выявленных недостатков результата выполненных работ по созданию, реконструкции		ДАиГ, МКУ «УКС» – в отношении объектов, подлежащих строительству, ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК» –	

	объектов имущества в составе объекта соглашения в период гарантийного срока		в отношении объектов, подлежащих реконструкции	
	3) назначение экспертизы по факту выявленных недостатков при отказе концессионера от составления или подписания акта об обнаружении недостатков	в течение 10 рабочих дней с даты отказа концессионера	ДАиГ, МКУ «УКС» – в отношении объектов, подлежащих строительству, ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК» – в отношении объектов, подлежащих реконструкции	
	4) возмещение расходов концессионера, связанных с проведением экспертизы, в случае если экспертизой установлено отсутствие нарушений концессионером соглашения или причинной связи между действиями концессионера и обнаруженными недостатками	в течение 60 календарных дней с даты предоставления документов, подтверждающих расходы концессионера	ДАиГ – в отношении объектов, подлежащих строительству	
	4.1) направление в адрес УБУиО документов для возмещения расходов, связанных с проведением экспертизы, в отношении объектов, подлежащих реконструкции	не позднее 55 календарных дней с момента предоставления документов, подтверждающих расходы концессионера	ДГХ	
2. Полномочия концедента на этапе эксплуатации				
2.1	1) Согласование передачи составных частей объектов имущества в составе объекта соглашения в пользование третьим лицам на срок, не превышающий срок эксплуатации объекта соглашения 2) уведомление концессионера о согласовании или несогласовании передачи составных частей объектов имущества в составе объекта соглашения в пользование третьим лицам	30 календарных дней с даты поступления запроса концессионера	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК», ДИЗО	пункт 6.5 соглашения
2.2	Выдача предварительного согласия на оказание концессионером на коммерческой основе услуг третьим лицам по предоставлению мест на опорах для размещения публичных Wi-Fi роутеров, линий связи, средств фото-видео фиксации и иного оборудования	30 календарных дней с даты поступления запроса концессионера	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК», ДАиГ, муниципальное казённое учреждение «Управление информационных технологий и связи города Сургута» (далее – МКУ «УИТС»)	пункт 6.33.1 соглашения

2.3	Получение концессионной платы:	-	ДГХ, УБУиО	пункт 6.37 – 6.39 соглашения
	1) проверка документов, подтверждающих размер чистой прибыли, полученной в течение отчетного периода	в течение 30 календарных дней с даты поступления	ДГХ	
	2) проверка соблюдения порядка получения согласования концедента на передачу составных частей объектов имущества в составе объекта соглашения в пользование третьим лицам, на оказание услуг третьим лицам	в течение 30 календарных дней с даты поступления	ДГХ	
	3) предоставление реквизитов для перечисления концессионной платы	не позднее 31 января года, следующего за отчетным или в течение 3 календарных дней с даты поступления запроса концессионера	УБУиО	
	4) направление информации относительно размера концессионной платы в УБУиО	не позднее 35 календарных дней с момента поступления	ДГХ	
2.4	Установка, демонтаж, обслуживание и эксплуатация имущества, размещенного на объектах имущества в составе объекта соглашения:	в течение срока действия соглашения		пункт 6.33 соглашения
	1) светофорные объекты (включая блоки управления, дополнительные цифровые панели и иное оборудование), предназначенных для регулирования очередности движения людей, велосипедов, автомобилей и иных участников дорожного движения по дорогам общего пользования на территории обслуживания	в течение срока действия соглашения	СГМУЭП «Горсвет», МКУ «ДДТиЖКК», ДГХ	
	2) знаки дорожного движения	в течение срока действия соглашения	МКУ «ДДТиЖКК», ДГХ	
	3) праздничная атрибутика (в том числе новогоднего оформления)	в течение срока действия соглашения	ДАиГ	
	4) архитектурное освещение	в течение срока действия соглашения	ДАиГ	

	5) система видеонаблюдения и фото-видеофиксации аппаратно-программного комплекса «Безопасный город»	в течение срока действия соглашения	МКУ «УИТС»	
	6) громкоговорители	в течение срока действия соглашения	департамент культуры и молодёжной политики	
2.5	Списание объектов имущества в составе объекта соглашения	в сроки и порядке, установленными муниципальным правовым актом	МКУ «ДДТиЖКК» – в части подготовки обращения о согласовании списания объекта, ДГХ – в части согласования списания объекта, ДИЗО – в части утверждения актов на списание и подготовки муниципального правового акта Администрации города о списании объекта	пункт 6.34 соглашения
2.6	Контроль за выполнением планово-предупредительных ремонтов на линиях наружного освещения, входящих в состав объекта соглашения	-	ДГХ	подпункт 6 пункта 16.3 соглашения, пункт 3.4 приложения № 8.2 к техническому регламенту
	1) получение графика планово-предупредительных ремонтов на линиях наружного освещения, входящих в состав объекта соглашения (приложение № 8.4 к техническому регламенту)	до 01 ноября года предшествующему выполнению плановых ремонтов	ДГХ	
		в течение 30 дней с даты подписания актов приема-передачи – в первый год действия соглашения		
	2) направление концессионеру предложений по внесению изменений в график планово-предупредительных ремонтов на линиях наружного освещения, входящих в состав объекта соглашения в течение срока действия графика (при необходимости)	в течение 10 рабочих дней с даты выявления необходимости	ДГХ	

	3) рассмотрение предложений концессионера по внесению изменений в график планово-предупредительных ремонтов на линиях наружного освещения, входящих в состав объекта соглашения в течение срока действия графика	в течение 10 рабочих дней с даты поступления обращения концессионера	ДГХ	
	4) контроль за соблюдением сроков проведения планово-предупредительных ремонтов на линиях наружного освещения, входящих в состав объекта соглашения, в том числе при рассмотрении отчета об исполнении работ по содержанию и текущему ремонту объектов наружного освещения (приложение № 8.5 к техническому регламенту)	в соответствии с графиком планово-предупредительных ремонтов на линиях наружного освещения, входящих в состав объекта соглашения	ДГХ	
	5) направление информации в адрес УИРПиТ при выявлении нарушения концессионером более 5 раз в течение календарного года сроков выполнения работ (приложение № 8.2 к техническому регламенту), указанных в графике планово-предупредительных ремонтов на линиях наружного освещения (приложение № 8.4 к техническому регламенту)	в течение 5 рабочих дней с даты выявления нарушений	ДГХ	
	6) рассмотрение на заседании комиссии, к полномочиям которой отнесены вопросы по реализации концессионного соглашения, факта нарушения концессионером более 5 раз в течение календарного года сроков выполнения работ (приложение № 8.2 к техническому регламенту), указанных в графике планово-предупредительных ремонтов на линиях наружного освещения (приложение № 8.4 к техническому регламенту)	в течение 20 календарных дней с даты выявления факта нарушения	УИРПиТ	

	7) направление уведомления в адрес концессионера при выявлении нарушения концессионером более 5 раз в течение календарного года сроков выполнения работ (приложение № 8.2 к техническому регламенту), указанных в графике планово-предупредительных ремонтов на линиях наружного освещения (приложение № 8.4 к техническому регламенту)	в соответствии с протоколом решения комиссии	ДГХ	
2.7	Контроль за включением и отключением объектов наружного освещения в соответствии с суточным графиком включения и отключения объектов наружного освещения города Сургута (приложения № 6 к соглашению), в том числе при рассмотрении отчета о фактических расходах на оплату электроэнергии, потребленной в результате энергоснабжения объектов наружного освещения (приложение № 8.7 к техническому регламенту):	ежемесячно	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	приложение № 6 к соглашению, пункты 5.1 – 5.7 приложения № 8 к соглашению
	1) проверка периодичности горения светильников согласно графику включения и отключения объектов наружного освещения города Сургута (приложение № 6 к соглашению) с учетом допустимых отклонений	-	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	
	2) запрос у концессионера данных программы, используемой для программируемых электронных устройств о фактическом включении/отключении установок наружного освещения (при необходимости)	-	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	
	3) запрос у концессионера информации из оперативного журнала дежурного диспетчера (при необходимости)	-	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	
	4) запрос у концессионера иной необходимой информации в соответствии с соглашением	-	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	

	5) направление информации в адрес УИРПиТ при выявлении нарушения более 10 раз в течение календарного месяца графика включения и отключения объектов наружного освещения города Сургута (приложения № 6 к соглашению)	в течение 5 рабочих дней с даты выявления нарушений	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	
	6) рассмотрение на заседании комиссии, к полномочиям которой отнесены вопросы реализации концессионного соглашения, факта нарушения концессионером более 10 раз в течение календарного месяца графика включения и отключения объектов наружного освещения города Сургута (приложения № 6 к соглашению)	в течение 20 календарных дней с даты выявления факта нарушения	УИРПиТ	
	7) направление уведомления в адрес концессионера при выявлении нарушения более 10 раз в течение календарного месяца графика включения и отключения объектов наружного освещения города Сургута (приложения № 6 к соглашению)	в соответствии с протоколом решения комиссии	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	
2.8	Оценка уровня эксплуатационного обслуживания:	ежемесячно	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	пункты 6.4, 6.5, 6.7 – 6.10 приложения № 8 к соглашению, пункт 3.2 приложения № 8.3 к техническому регламенту
	1) формирование состава контрольной группы с участием концессионера, надзорных органов (по согласованию)	в течение 90 дней с даты заключения соглашения		
	2) разработка / согласование маршрутов объездов установок наружного освещения	ежемесячно, не позднее 5 числа текущего месяца		
	3) плановый объезд установок наружного освещения	ежемесячно		
	4) внеплановый объезд установок наружного освещения	в течение 2 рабочих дней с даты получения жалобы		
	5) разработка / согласование акта о результатах оценки уровня эксплуатационного обслуживания	в течение 3 рабочих дней с даты выезда		

	б) корректировка сроков проведения персоналом концессионера обьездов установок наружного освещения в вечернее и ночное время для своевременного выявления не горящих светильников	в течение 5 рабочих дней (при необходимости)		
2.9	Контроль за соблюдением нормативного уровня горизонтальной освещенности для улиц и дорог:	-	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	пункт 11.4 соглашения, пункт 6.6 приложения № 8 к соглашению
	1) определение места проведения измерений	не позднее 01 сентября текущего года		
	2) рассмотрение отчета концессионера по обследованию уровня освещенности объектов линий наружного освещения (актов оценки освещенности)	ежегодно, после 05 октября		
2.10	1) Направление в диспетчерскую службу концессионера заявок о нарушениях в работе наружного освещения	в течение 1 рабочего дня с даты выявления нарушения	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	пункт 17.1 приложения № 8 к соглашению
	2) контроль за соблюдением сроков устранения дефектов в работе системы наружного освещения	в соответствии с приложением № 8.15 к техническому регламенту		
2.11	1) Принятие сообщений концессионера об авариях и несчастных случаях, связанных с эксплуатацией электроустановок	постоянно	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	пункты 10.1 – 10.4 приложения № 8 к соглашению, пункт 1.5 приложения № 8.2 к техническому регламенту
	2) контроль за соблюдением сроков устранения аварий и их последствий	постоянно		
2.12	1) Получение отчета о регламентном состоянии объектов наружного освещения в составе объекта соглашения	ежедневно, до 17 часов 00 минут	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	пункт 13.11 соглашения, пункт 2.1 приложения № 8.2 к техническому
	2) контроль за соблюдением сроков устранения дефектов в работе системы наружного освещения	постоянно		

	3) подготовка и направление в адрес концессионера требования об уплате: - штрафа в размере 10 000 рублей 00 С за каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения; - неустойки в размере 2 000 рублей 00 рублей за каждый день просрочки исполнения обязательств, начиная со дня, следующего после истечения срока, предусмотренного техническим регламентом (приложение № 8 к соглашению), для его устранения	в течение 10 рабочих дней с даты выявления неисполнения или ненадлежащего исполнения		регламенту
	4) направление в адрес УБУиО копии требования об уплате штрафа и (или) неустойки	в течение 3 рабочих дней с даты направления в адрес концессионера	ДГХ	
2.13	Требование об устранении допущенных нарушений требований, установленных соглашением, технических регламентов, проектной документации, иных обязательных требований к качеству объекта соглашения при создании, реконструкции объектов имущества в составе объекта соглашения:		ДАиГ, МКУ «УКС» – в отношении объектов, подлежащих строительству, ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК» – в отношении объектов, подлежащих реконструкции	пункты 13.2, 13.3 соглашения
	1) подготовка и направление в адрес концессионера заказным письмом с уведомлением требования об устранении за счет концессионера обнаруженного нарушения с указанием пункта соглашения и (или) документа, требования которых нарушены	в течение 10 календарных дней с даты обнаружения нарушения		
	2) осуществление контроля по устранению нарушения	в срок, согласованный сторонами, но не более 30 календарных дней с даты направления требования заказным письмом с уведомлением		

2.14	1) Привлечение концессионера к участию в судебном разбирательстве при рассмотрении требований, предъявленных к концеденту о выплате возмещения третьим лицам, в связи с ненадлежащим исполнением концессионером обязательств	в соответствии с гражданским процессуальным законодательством	ПУ, ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	пункт 13.9. соглашения
	2) предъявление регрессного требования к концессионеру о возмещении сумм, выплаченных третьим лицам, в связи с ненадлежащим исполнением концессионером обязательств	в соответствии с гражданским законодательством		
2.15	1) Согласование передачи прав и обязанностей путем уступки требования или перевода долга:	30 календарных дней с даты обращения концессионера	ПУ – в части рассмотрения обращения концессионера о передаче его прав и обязанностей третьим лицам путем уступки требования или перевода долга, УИРПиТ – в части подготовки соответствующего уведомления (мотивированного отказа) и направления в адрес концессионера	пункт 6.4 соглашения
	2) уведомление концессионера о согласовании перемены лица путем заключения договора уступки требования или соглашения о переводе долга или мотивированном отказе в согласовании			
2.16	Подготовка / согласование акта сверки объектов имущества в составе объекта соглашения (приложение № 16 к соглашению)	30 календарных дней с даты обращения концессионера / выявления необходимости подготовки	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	пункт 3.3 соглашения
2.17	Возмещение убытков, возникших в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения концессионером обязательств:	-	ДАиГ, УИРПиТ – в части возникновения убытков в связи с деятельностью концессионера по созданию объекта имущества в составе объекта соглашения, ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК» – в части возникновения убытков в связи с деятельностью концессионера	пункты 13.7 – 13.8 соглашения

			по реконструкции, эксплуатации объекта имущества в составе объекта соглашения, ПУ – в части согласования	
	1) подготовка и направление концессионеру уведомления о возмещении:	в течение 30 календарных дней с даты причинения убытков	ДАиГ, УИРПиТ – в части возникновения убытков в связи с деятельностью концессионера по созданию объекта имущества в составе объекта соглашения, ПУ – в части согласования; ДГХ – в части возникновения убытков в связи с деятельностью концессионера по реконструкции и (или) эксплуатации объекта имущества в составе объекта соглашения, ПУ – в части согласования	
	1.1) проведении оценки убытков		ДАиГ, МКУ «УКС» – в части возникновения убытков в связи с деятельностью концессионера по созданию объекта имущества в составе объекта соглашения; ДГХ – в части возникновения убытков в связи с деятельностью концессионера по реконструкции и (или) эксплуатации объекта имущества в составе объекта соглашения	
	1.2) расчет суммы возмещения		ДАиГ, МКУ «УКС» – в части возникновения убытков в связи с деятельностью концессионера по созданию объекта имущества в составе объекта соглашения;	

			ДГХ – в части возникновения убытков в связи с деятельностью концессионера по реконструкции и (или) эксплуатации объекта имущества в составе объекта соглашения	
	1.3) информация о фактах неисполнения или ненадлежащего исполнения концессионером обязательств		ДАиГ, МКУ «УКС» – в части возникновения убытков в связи с деятельностью концессионера по созданию объекта имущества в составе объекта соглашения; ДГХ – в части возникновения убытков в связи с деятельностью концессионера по реконструкции и (или) эксплуатации объекта имущества в составе объекта соглашения	
	2) направление в адрес концессионера требования о выплате суммы возмещения, указанной в уведомлении о возмещении, в случае отсутствия ответа концессионера по истечении 30 календарных дней	не позднее 7 рабочих дней по истечении 30 календарных дней с даты получения уведомления	ДАиГ – в части возникновения убытков в связи с деятельностью концессионера по созданию объекта имущества в составе объекта соглашения; ДГХ – в части возникновения убытков в связи с деятельностью концессионера по реконструкции и (или) эксплуатации объекта имущества в составе объекта соглашения	
	3) проведение переговоров с целью определения расчета размера убытков, в случае не согласия концессионера с расчетом	не позднее 7 рабочих дней по истечении 30 календарных дней с даты получения уведомления	УИРПиТ	

	4) направление в адрес концессионера претензии о возмещении убытков, в случае не достижения согласия	в течение 10 рабочих дней с даты окончания переговоров	ДАиГ – в части возникновения убытков в связи с деятельностью концессионера по созданию объекта имущества в составе объекта соглашения; ДГХ – в части возникновения убытков в связи с деятельностью концессионера по реконструкции и (или) эксплуатации объекта имущества в составе объекта соглашения	
	5) направление в УБУиО копии документов по возмещению убытков	в течение 3 рабочих дней с даты направления претензии концессионеру	ДГХ	
	6) подготовка и направление в суд заявления о возмещении убытков, в случае не достижения согласия	в течение 10 рабочих дней с даты истечения срока для направления ответа на претензию (15 календарных дней со дня получения претензии)	ПУ	
2.18	Рассмотрение уведомления о возмещении (в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения концедентом обязательств):	в течение 30 календарных дней с даты получения уведомления о возмещении	-	пункты 13.7 – 13.8 соглашения
	1) направление в УИРПиТ информации по итогам проверки оценки убытков, расчета суммы убытков	в течение 20 календарных дней с даты получения уведомления о возмещении	структурное подразделение Администрации города, ответственное за мероприятие, в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения которого возникли убытки	
	2) направление в УИРПиТ информации по обстоятельствам, указанным в уведомлении о возмещении в части неисполнения или ненадлежащего исполнения концедентом обязательств			
	3) направление в адрес концессионера информации о согласовании или об отказе в согласовании представленного расчета	в течение 30 календарных дней с даты получения уведомления о возмещении	УИРПиТ	

	4) направление уведомления о возмещении в ДАиГ, ДГХ или ДИЗО	в течение 2 рабочих дней с даты направления концессионеру информации о согласовании расчета	УИРПиТ	
	5) направление уведомления о возмещении в УБУиО	в течение 2 рабочих дней с даты получения информации от УИРПиТ	ДГХ	
	6) проведение переговоров с целью определения расчета размера убытков, в случае не согласия концедента с расчетом и оформление протокола о результатах переговоров	не позднее 7 рабочих дней по истечении 30 календарных дней с даты получения уведомления	УИРПиТ	
	7) выплата суммы возмещение в случае: а) согласования представленного расчета; б) не направления ответа на уведомление о возмещении в течение 30 календарных дней с даты его получения; в) согласования по результатам переговоров	в течение 90 календарных с даты получения уведомления о возмещении	ДАиГ – если убытки возникли в результате нарушения мероприятия, за исполнение которого ответственен ДАиГ, ДИЗО – если убытки возникли в результате нарушения мероприятия, за исполнение которого ответственен ДИЗО, ДГХ – в остальных случаях, УБУиО – в части осуществления выплаты суммы возмещения	
	8) рассмотрение претензии концессионера о возмещении убытков, в случае не достижения согласия, подготовка и направление концессионеру ответа на претензию	в течение 15 календарных дней со дня получения претензии	СП АГ, ответственное за мероприятие, в результате исполнения которого возникли убытки, УИРПиТ – в части согласования, ПУ – в части согласования	
3. Полномочия концедента по финансированию (возмещению) расходов концессионера				
3.1	Индексация базового размера операционного платежа на планируемый период (год) / согласование представленного концессионером расчета индексации	до 10 ноября текущего года	ДГХ, УИРПиТ, департамент финансов (далее – ДФ) – в части согласования	подпункт «г» пункта 9.5 соглашения

	уведомление концессионера о базовом размере операционного платежа на планируемый период с учетом индексации / согласовании (несогласовании) представленного концессионером расчета индексации			
3.2	Формирование прогноза перечислений по расходам в соответствии с информацией концессионера о распределении платежей в составе платы концедента на очередной год	до 31 декабря текущего года	ДГХ	пункт 9.6.3 соглашения
3.3	Оплата платежей за электроэнергию:	ежемесячно в течение 10 рабочих дней с даты предоставления концессионером документов	-	пункт 9.6.4 соглашения
	1) проверка подтверждающих документов, в том числе свода фактических затрат концессионера (приложение № 8.9 к техническому регламенту)	7 рабочих дней	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	
	2) передача документов в УБУиО для осуществления платежей		ДГХ	
	3) перечисление суммы возмещения с указанием вида и периода платежа	3 рабочих дня	УБУиО	
3.4	Оплата инвестиционного платежа:	-	-	пункт 9.6.6 соглашения
	1) проверка суммы инвестиционного платежа в отношении каждого выполненного мероприятия по созданию и реконструкции на основании: - акта (ов) об исполнении обязательств (приложение № 13 к соглашению) в отношении законченных реконструкцией объектов и (или) - акта (ов) о приеме-передачи созданных объектов (приложение № 14) в отношении вновь созданных объектов		ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	

	2) передача документов в УБУиО для осуществления платежей	в соответствии с приложением № 3.1 «график инвестиционного платежа»	ДГХ	
	3) перечисление суммы возмещения с указанием вида и периода платежа	3 рабочих дня	УБУиО	
3.5	Возмещение затрат на уплату процентов	ежемесячно, в течение 10 рабочих дней с даты предоставления концессионером документов	-	пункт 9.6.7 соглашения
	1) проверка подтверждающих документов	7 рабочих дней	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	
	2) передача документов в УБУиО для осуществления платежей		ДГХ	
	3) перечисление суммы возмещения с указанием вида и периода платежа	3 рабочих дня	УБУиО	
3.6	Оплата операционного платежа:	ежемесячно, в течение 10 рабочих дней с даты предоставления концессионером документов	-	пункты 9.6.8 – 9.6.12 соглашения
	1) проверка расчета размера операционного платежа, переменной части операционного платежа	7 рабочих дней	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	
	2) проверка корректировки размера платежа на разницу между фактическим процентом горения и процентом горения, предусмотренным в приложении № 6 к соглашению		ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	
	3) проверка соответствия объема произведенных концессионером в отчетном периоде работ, связанных в эксплуатации объектов имущества в составе объекта соглашения		ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	
	4) проверка подтверждающих документов, в том числе:		ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	

4.1) при рассмотрении отчета об исполнении работ по содержанию и текущему ремонту объектов наружного освещения (приложение № 8.5 к техническому регламенту): а) проверка соответствия выполненных работ перечню работ по содержанию, текущему ремонту, предусмотренному техническим регламентом; б) проверка соответствия периода выполнения работ графику планово-предупредительных ремонтов на линиях наружного освещения в составе объекта соглашения; в) запрос у концессионера иной необходимой информации в соответствии с соглашением (при необходимости)		ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	
4.2) свод фактических затрат концессионера (приложение № 8.9 к техническому регламенту)		ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	
4.3) отчет о стоимости работ по содержанию объектов наружного освещения (приложение № 8.8 к техническому регламенту)		ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	
5) передача документов в УБУиО для осуществления платежей		ДГХ	
6) перечисление суммы возмещения с указанием вида и периода платежа	3 рабочих дня	УБУиО	
7) возмещение расходов на уплату налога на имущество:	в течение 10 рабочих дней с даты предоставления концессионером документов		
7.1) проверка подтверждающих документов	7 рабочих дней	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	
7.2) передача документов в УБУиО для осуществления платежей		ДГХ	
7.3) перечисление суммы возмещения с указанием вида и периода платежа	3 рабочих дня	УБУиО	

3.7	1) Обеспечение наличия в нормативном правовом акте о бюджете денежных средств на соответствующий год в размере, достаточном для исполнения обязательств по соглашению	в соответствии с бюджетным законодательством	ДГХ, ДФ	пункт 9.8 соглашения
	2) уведомление концессионера о планируемых мероприятиях по доведению объема бюджетных ассигнований в нормативном правовом акте о бюджете до необходимого объема бюджетных ассигнований	-	ДГХ, ДФ	
3.8	Рассмотрение аудиторского заключения независимого аудитора о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	ежегодно, в течение 30 календарных дней с даты предоставления	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	пункт 11.4 соглашения
3.9	Рассмотрение требования концессионера об уплате пени за неисполнение или ненадлежащее исполнение концедентом своих обязательств по выплате платежей в составе платы концедента:	15 календарных дней с даты получения требования	-	пункт 13.6 соглашения
	1) формирование позиции концедента по указанным в требовании обстоятельствам	в течение 7 календарных дней с даты получения требования	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК», УБУиО, ПУ – в части согласования	
	2) направление в адрес концессионера ответа на требование об уплате пени	15 календарных дней с даты получения требования	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	
	3) осуществление выплаты, в случае согласия с требованием концессионера об уплате пени	в срок, указанный в ответе на требование об уплате пени	ДГХ	
	4) направление документов в УБУиО, необходимых для осуществления выплаты, в случае согласия с требованием концессионера об уплате пени	в течение 3 календарных дней с даты направления ответа в адрес концессионера	ДГХ	
4. Полномочия концедента по осуществлению контроля за соблюдением концессионером условий соглашения				
4.1	Проведение внеплановых мероприятий контроля:	-	-	пункты 11.6, 11.8 – 11.10 соглашения
	1) уведомление концессионера	за 2 рабочих дня до начала или в день проведения контрольного мероприятия в случае причинения ущерба	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	

		имуществу и (или) вреда жизни и здоровью людей, а равно при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что такой ущерб и (или) вред может быть причинен		
	2) составление акта о результатах внепланового мероприятия контроля	5 календарных дней с даты проведения	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК», УИРПиТ	
	3) направление концессионеру акта о результатах внепланового мероприятия контроля		УИРПиТ	
	4) подписание акта о результатах внепланового мероприятия контроля в одностороннем порядке в случае, если концессионер указал свои возражения, или отказался от подписания и выразил намерение предоставить письменные возражения позже		ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК», УИРПиТ	
	5) направление концессионеру акта о результатах контроля, подписанного в одностороннем порядке	в течение 1 рабочего дня	УИРПиТ	
	6) размещение акта о результатах внепланового мероприятия контроля на официальном сайте концедента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	в течение 5 рабочих дней с даты составления	УИРПиТ	
	7) получение уведомления концессионера об окончании работ по устранению нарушений, в случае если концессионер не оспаривает результаты проверки	в срок, согласованный концедентом	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	
4.2	Проведение регулярных проверок:	-	-	пункты 11.5 – 11.10 соглашения
	1) разработка / согласование графика проведения регулярных проверок	не позднее, чем за 1 месяц до даты проведения первой проверки	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	

2) направление в адрес концессионера предварительного уведомления (содержащего информацию о времени, месте, сроках проведения проверки, лицах, осуществляющих проверку) при проведении любой проверки	не позднее чем за 10 календарных дней до начала проверки	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	
3) выезд на объект имущества в составе объекта соглашения	в срок, согласованный сторонами соглашения	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	
4) оформление акта по итогам регулярной проверки и направление в УИРПиТ	в течение 3 рабочих дней	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	
5) направление информации в адрес концессионера об обнаружении нарушений, которые могут существенно повлиять на соблюдение концессионером условий соглашения	в течение 3 рабочих дней со дня обнаружения	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	
6) составление акта о результатах контроля с отражением сведений по итогам регулярных проверок	1 раз в 3 месяца	УИРПиТ, ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	
7) направление концессионеру акта о результатах контроля	в течение 3 рабочих дней с даты составления	УИРПиТ	
8) подписание акта о результатах контроля в одностороннем порядке в случае, если концессионер указал свои возражения, или отказался от подписания и выразил намерение предоставить письменные возражения позже	в течение 3 рабочих дней с даты поступления возражений, отказа концессионера	УИРПиТ, ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	
9) направление концессионеру акта о результатах контроля, подписанного в одностороннем порядке	в течение 1 рабочего дня	УИРПиТ	
10) размещение акта о результатах контроля на официальном сайте концедента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	в течение 5 рабочих дней с даты составления	УИРПиТ	

	11) получение уведомления концессионера об окончании работ по устранению нарушений в случае если концессионер не оспаривает результаты проверки	в срок, согласованный концедентом	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК», УИРПиТ	
5. Полномочия Концедента при наступлении обстоятельств непреодолимой силы и особых обстоятельств				
5.1	Полномочия концедента при наступлении обстоятельств непреодолимой силы:	-	-	пункты 14.2 – 14.4 соглашения
	1) рассмотрение / направление уведомления о наступлении обстоятельств непреодолимой силы	в течение 3 рабочих дней: - со дня наступления обстоятельств непреодолимой силы; - со дня получения уведомления	УИРПиТ	
	2) создание комиссии с участием концессионера для принятия решения о возможности / невозможности дальнейшего исполнения соглашения:	в течение 10 календарных дней с даты получения уведомления	УИРПиТ	
	2.1) разработка или согласование плана мероприятий		структурные подразделения Администрации города по согласованию	
	2.2) определение источников финансирования мероприятий		ДГХ, ДФ	
	3) рассмотрение / направление уведомления о возобновлении исполнения обязательств по соглашению	в течение 3 рабочих дней	УИРПиТ	
5.2	Полномочия концедента при наступлении особых обстоятельств:	-	-	пункты 14.5 – 14.15 соглашения
	1) принятие сообщения концессионера о наступлении особого обстоятельства	-	УИРПиТ	
	2) рассмотрение уведомления об особом обстоятельстве:	в течение 30 календарных дней с даты получения уведомления об особом обстоятельстве	УИРПиТ, ДГХ, ДАиГ, ДФ, УБУиО, ПУ, члены комиссии	

	2.1) предоставление в УИРПиТ мотивированного согласия / несогласия с наступлением особого обстоятельства:	в течение 10 календарных дней с даты получения уведомления об особом обстоятельстве	-	
	а) по обстоятельствам, установленными подпунктами 1, 3, 5, 9, 11, 13, 17, 18 пункта 14.5.1 соглашения		ДГХ	
	б) по обстоятельствам, установленными подпунктами 2, 3, 5, 18 пункта 14.5.1 соглашения		ДАиГ	
	в) по обстоятельствам, установленными подпунктами 10, 12, 15 – 16 пункта 14.5.1 соглашения		ДФ	
	г) по обстоятельствам, установленными подпунктом 6 пункта 14.5.1 соглашения		ПУ	
	д) по обстоятельствам, установленными подпунктами 4, 7, 8 пункта 14.5.1 соглашения		отраслевое структурное подразделение Администрации города, в зависимости от характера фактических обстоятельств, на которые ссылается концессионер	
	2.2) правовая оценка соблюдения концессионером условий в целях применения последствий наступления особого обстоятельства, с учетом мотивированной позиции структурного подразделения о согласии / несогласии с наступлением особого обстоятельства	в течение 15 календарных дней с даты получения уведомления об особом обстоятельстве	ПУ	
	3) запрос дополнительной информации и (или) расчетов для уточнения содержания уведомления об особом обстоятельстве	в течение 5 календарных дней с даты получения уведомления об особом обстоятельстве	УИРПиТ – при поступлении информации о необходимости запроса от ДГХ, ДАиГ, ДФ, УБУиО, ПУ, отраслевого структурного подразделения Администрации города, в зависимости от характера фактических обстоятельств, на которые ссылается концессионер	

4) рассмотрение на заседании комиссии к полномочиям которой отнесены вопросы реализации концессионного соглашения уведомления об особом обстоятельстве	в течение 20 календарных дней с даты а получения уведомления об особом обстоятельстве	УИРПиТ, члены комиссии	
5) направление уведомления концессионеру:	в течение 30 календарных дней с даты получения уведомления об особом обстоятельстве	УИРПиТ	
5.1) о подтверждении уведомления об особом обстоятельстве		УИРПиТ	
5.2) об отказе подтвердить уведомление об особом обстоятельстве или 5.3) об отказе подтвердить уведомление об особом обстоятельстве и о своих предложениях по изменению уведомления об особом обстоятельстве		ДГХ, ДАиГ, ДФ, отраслевое структурное подразделение Администрации города, в зависимости от характера фактических обстоятельств, на которые ссылается концессионер – в части предложений по изменению уведомления об особом обстоятельстве или мотивированного обоснования отказа подтвердить уведомление об особом обстоятельстве, ПУ – в части согласования ответа на уведомление об особом обстоятельстве	
6) проведение переговоров по особым обстоятельствам в целях согласования факта наступления особого обстоятельства, его содержания и последствий наступления:	15 рабочих дней со дня истечения 30 дневного срока	УИРПиТ	
6.1) уведомление концессионера о положительной резолюции в согласования уведомления об особом обстоятельстве	в течение 5 рабочих дней с даты согласования	УИРПиТ	
6.2) рассмотрение требования концессионера о досрочном прекращении соглашения:	в течение 30 календарных дней с даты получения требования о досрочном прекращении соглашения	УИРПиТ, ПУ	

	6.2.1) рассмотрение на заседании комиссии к полномочиям которой отнесены вопросы реализации концессионного соглашения	в течение 20 календарных дней с даты получения требования о досрочном прекращении соглашения	УИРПиТ	
	6.2.2) подготовка и направление в адрес концессионера информации об итогах рассмотрения требования о досрочном прекращении соглашения	в течение 10 календарных дней с даты получения требования о досрочном прекращении соглашения	УИРПиТ	
6. Полномочия концедента при изменении соглашения				
6.1	Внесение изменений по инициативе заинтересованного структурного подразделения Администрации города:	-	-	раздел XV соглашения
	1) направление в адрес УИРПиТ предложения с обоснованием предлагаемых изменений условий соглашения, с приложением проекта редакции изменений	-	заинтересованное структурное подразделение Администрации города	
	2) предварительное согласование проекта дополнительного соглашения	в течение 30 календарных дней	УИРПиТ	
	3) направление концессионеру проекта дополнительного соглашения для предварительного согласования	в течение 5 рабочих дней с даты предварительного согласования	УИРПиТ	
	4) рассмотрение на заседании комиссии к полномочиям которой отнесены вопросы реализации концессионного соглашения предложения об изменении условий соглашения	в течение 20 календарных дней с даты получения предварительного согласования концессионера	УИРПиТ	
	5) направление в адрес концессионера проекта соглашения для согласования и подписания, в случае принятия решения о согласии внести изменения в условия соглашения	в течение 5 рабочих дней с даты заседания комиссии	УИРПиТ	
	6) подготовка заявления в антимонопольный орган для предоставления согласия на изменение существенных условий соглашения	20 календарных дней с даты принятия решения на заседании комиссии к полномочиям которой отнесены вопросы реализации	ПУ – в части подготовки и направления заявления в антимонопольный орган, УИРПиТ – в части подготовки документов, необходимых	

		концессионного соглашения	для предоставления в антимонопольный орган	
6.2	Внесение изменений по инициативе концессионера:	-	-	раздел XV соглашения
	1) рассмотрение предложения концессионера об изменении условий соглашения	в течение 10 календарных дней с даты поступления обращения	УИРПиТ, ПУ, ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК», ДФ, ДИЗО	
	2) рассмотрение на заседании комиссии к полномочиям которой отнесены вопросы реализации концессионного соглашения, предложения об изменении условий соглашения	в течение 20 календарных дней с даты поступления обращения	УИРПиТ, члены комиссии	
	3) направление в адрес концессионера информации о согласии или мотивированного отказа о внесении предлагаемых изменений условий соглашения	в течение 30 календарных дней с даты поступления обращения	УИРПиТ, ПУ – в части подготовки обоснования отказа о внесении предлагаемых изменений	
7. Полномочия концедента при прекращении соглашения				
7.1	Досрочное расторжение соглашения по соглашению сторон (по инициативе концессионера):	-	-	раздел XVI соглашения
	1) рассмотрение предложения концессионера о досрочном расторжении соглашения	-	УИРПиТ, ПУ, ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК», ДФ	
	2) рассмотрение на заседании комиссии к полномочиям которой отнесены вопросы реализации концессионного соглашения предложения о досрочном расторжении соглашения по соглашению сторон	-	члены комиссии	
	3) направление в адрес концессионера информации о согласии или мотивированного отказа в досрочном расторжении соглашения	-	УИРПиТ, ПУ – в части согласования	
7.2	Досрочное расторжение соглашения по соглашению сторон (по инициативе концедента):	-	-	раздел XVI соглашения
	1) направление обоснованного предложения о досрочном расторжении соглашения по соглашению сторон	-	заинтересованное структурное подразделение Администрации города	

	2) рассмотрение на заседании комиссии в полномочиям которой отнесены вопросы реализации концессионного соглашения предложения о досрочном расторжении соглашения по соглашению сторон	в течение 20 календарных дней с даты поступления предложения	УИРПиТ, члены комиссии	
	3) направление в адрес концессионера предложения о досрочном расторжении соглашения по соглашению сторон	в течение 20 календарных дней с даты заседания комиссии	УИРПиТ	
7.3	Досрочное расторжение соглашения в судебном порядке (по инициативе концедента):		-	раздел XVI соглашения
	1) направление информации в УИРПиТ о допущенных концессионером существенных нарушений условий соглашения	в течение 15 календарных дней с даты выявления нарушений условий соглашения	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	
	2) рассмотрение на заседании комиссии к полномочиям которой отнесены вопросы реализации концессионного соглашения факта допущенного существенного нарушения концессионером условий соглашения	в течение 20 календарных дней с даты поступления информации о выявленных нарушениях	УИРПиТ, члены комиссии	
	3) подготовка и направление в адрес концессионера предупреждения о необходимости исполнения обязательства в срок, установленный протоколом заседания комиссии	в срок, установленный протоколом заседания комиссии	УИРПиТ	
	4) подготовка и направление требования о досрочном расторжении соглашения в суд	в срок, установленный протоколом заседания комиссии	ПУ – в части подготовки и направления заявления в суд, УИРПиТ – в части подготовки документов, необходимых для подготовки заявления в суд	
7.4	Досрочное расторжение соглашения в судебном порядке (по инициативе концессионера):	-	-	раздел XVI соглашения
	1) рассмотрение обращения концессионера о допущенных концедентом существенных нарушений условий соглашения:	в пределах срока, указанного в обращении концессионера	-	

	1.1) направление информации в УИРПиТ об обстоятельствах, на которые концессионер ссылается, как на допущенные концедентом существенные нарушения условий соглашения	в пределах срока, указанного в обращении концессионера	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК», ДАиГ, ДИЗО, ДФ, УБУиО	
	1.2) формирование мероприятий по надлежащему исполнению обязательств (при необходимости)	в пределах срока, указанного в обращении концессионера	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК», ДАиГ, ДИЗО, ДФ, УБУиО, УИРПиТ	
	2) рассмотрение на заседании комиссии к полномочиям которой отнесены вопросы реализации концессионного соглашения обращения концессионера о допущенных концедентом существенных нарушений условий соглашения	в пределах срока, указанного в обращении концессионера	УИРПиТ, члены комиссии	
	3) подготовка и направление в адрес концессионера об итогах рассмотрения обращения концессионера о допущенных концедентом существенных нарушений условий соглашения	в пределах срока, указанного в обращении концессионера	УИРПиТ	
7.5	Принятие решения концедентом о досрочном расторжении соглашения, в случае если неисполнение или ненадлежащее исполнение концессионером обязательств по соглашению повлекло за собой причинение вреда жизни или здоровью людей либо имеется угроза причинения такого вреда:	в кратчайшие сроки	-	раздел XVI соглашения
	1) направление информации в УИРПиТ о фактах неисполнения или ненадлежащего исполнения концессионером обязательств по соглашению, которые повлекли за собой причинение вреда жизни или здоровью людей либо имеется угроза причинения такого вреда	в кратчайшие сроки	ДАиГ, МКУ «УКС» – в отношении объектов, подлежащих строительству, ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК» – в отношении объектов, подлежащих реконструкции	
	2) запрос информации у концессионера по фактам неисполнения или ненадлежащего исполнения концессионером обязательств	в кратчайшие сроки	УИРПиТ	

	по соглашению, которые повлекли за собой причинение вреда жизни или здоровью людей либо имеется угроза причинения такого вреда			
	3) рассмотрение на заседании комиссии к полномочия которой отнесены вопросы реализации концессионного соглашения по фактам неисполнения или ненадлежащего исполнения концессионером обязательств по соглашению, которые повлекли за собой причинение вреда жизни или здоровью людей либо имеется угроза причинения такого вреда	в кратчайшие сроки	УИРПиТ	
	4) разработка и принятие муниципального правового акта о досрочном расторжении соглашения, в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением концессионером обязательств по соглашению, которые повлекли за собой причинение вреда жизни или здоровью людей либо имеется угроза причинения такого вреда (при необходимости)	в кратчайшие сроки	УИРПиТ	
8. Полномочия концедента по принятию объекта соглашения при прекращении соглашения				
8.1	Принятие объекта соглашения при прекращении соглашения:	-	-	раздел VIII соглашения
	1) создание передаточной комиссии по подготовке объектов имущества в составе объекта соглашения к передаче концеденту	не позднее, чем за 2 месяца до даты окончания срока действия соглашения	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	
		в случае досрочного прекращения соглашения – в течение 10 рабочих дней с даты вступления в силу судебного решения о досрочном прекращении соглашения либо в срок, согласованный сторонами	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	

	2) разработка / согласование графика передачи объектов имущества в составе объекта соглашения, документов к ним (в том числе проектная документация, документы, изготовленные концессионером), земельных участков (если применимо)	не позднее, чем за 2 месяца до даты окончания срока действия соглашения	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК», ДИЗО	
		в случае досрочного прекращения соглашения – в течение 10 рабочих дней с даты вступления в силу судебного решения о досрочном прекращении соглашения либо в срок, согласованный сторонами		
	3) выезд в целях осмотра передаваемого имущества, фиксации его состояния, обнаружения дефектов	в соответствии с утвержденным графиком	члены передаточной комиссии	
	4) согласование акта (ов) приема-передачи объектов имущества в составе объекта соглашения	в течение 1 рабочего дня	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК», ДИЗО, члены передаточной комиссии	
	5) направление на подписание акта (ов) приема-передачи объектов (приложение № 12 к соглашению)	в течение 1 рабочего дня после согласования членами комиссии	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	
	6) подписание акта (ов) приема-передачи объектов (приложение № 12 к соглашению)	в течение 1 рабочего дня с даты согласования	уполномоченное лицо	
	7) направление в ДИЗО акта (ов) приема-передачи объекта для осуществления государственной регистрации прекращения прав владения и пользования концессионера недвижимым имуществом в качестве обременения права собственности концедента	в течение 1 рабочего дня с даты подписания	ДГХ, МКУ «ДДТиЖКК»	
	8) направление заявления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по ХМАО – Югре о регистрации прекращения прав владения и пользования концессионера	в течение 5 календарных дней с даты получения акта приема-передачи	ДИЗО	

	недвижимым имуществом в качестве обременения права собственности концедента			
	9) предоставление концессионеру документов в целях осуществления им действий для регистрации прекращения прав владения и пользования концессионера недвижимым имуществом в качестве обременения права собственности концедента	по запросу концессионера	ДИЗО	
9. Полномочия концедента по возмещению расходов концессионера на создание и (или) реконструкцию объекта соглашения в случае досрочного расторжения соглашения				
9.1	Возмещение расходов концессионера на создание и (или) реконструкцию объекта соглашения в случае досрочного расторжения соглашения:	-	-	пункты 16.7, 16.8 соглашения, приложение № 9 к соглашению
	1) направление в УИРПиТ мотивированной позиции по итогам рассмотрения требования концессионера о возмещении концедентом расходов: - расчет суммы возмещения; - документы, подтверждающие понесенные расходы	в течение 20 календарных дней с даты получения требования	ДГХ, ДФ, УБУиО – в части согласования	
	2) уведомление концессионера:	в течение 10 календарных дней с даты получения требования	УИРПиТ	
	2.1) о полной компенсации расходов концессионера		УИРПиТ	
	2.2) о частичной компенсации расходов концессионера либо об отказе в компенсации расходов концессионера		УИРПиТ	
	3) проведение переговоров при наличии разногласий в случае принятия решения о частичной компенсации или об отказе в компенсации расходов концессионера	не более 2 месяцев с даты расторжения соглашения	УИРПиТ	
	4) направление уведомления о возмещении в ДГХ	-	УИРПиТ	

	4) возмещение расходов концессионера	не позднее 6 месяцев с даты расторжения	ДГХ, УБУиО – в части выплаты суммы возмещения	
	5) обеспечение наличия в нормативном правовом акте о бюджете денежных средств в размере, достаточном для исполнения обязательств по возмещению расходов концессионера	в соответствии с бюджетным законодательством	ДГХ, ДФ	
	6) уведомление концессионера о планируемых мероприятиях по доведению объема бюджетных ассигнований в нормативном правовом акте о бюджете до необходимого объема бюджетных ассигнований	10 рабочих дней со дня получения запроса Концессионера	ДГХ, ДФ	