

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 26 » _____ 02 _____ 20 24

№ _____ 781

Об утверждении внесения изменений
в проект межевания территории
микрорайона 15-16 города Сургута

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 21.04.2021 № 552 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города», с учетом заключения о результатах публичных слушаний:

1. Утвердить внесение изменений в проект межевания территории микрорайона 15-16 города Сургута, утвержденный постановлением Администрации города от 31.07.2018 № 5810 «Об утверждении проекта межевания территории микрорайона 15-16 города Сургута (с изменениями от 28.12.2020 № 10016, 24.07.2023 № 3684), в части :ЗУ4.3 согласно приложению.

2. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город»:

3.1. Опубликовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: docsurgut.ru.

3.2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сургутские ведомости».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его издания.

5. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы города

В.А. Шаров

Сум.	Проек.	
		ГРАНИЦЫ
		Границы существующих элементов планировочной структуры
		Границы существующих земельных участков
		
		Границы образуемых земельных участков
		ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
		Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки
		ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ
		Сохраняемые
		Образующие
		Образующие земельные участки, которые будут отнесены к территории общего пользования
(ЗУЛ)		Условные номера образуемых земельных участков

Текстовая часть

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Образуемые земельные участки										
№ п/п	условный номер образуемого земельного участка, кадастровый номер изменяемого, сохраняемого участка	площадь, м²			адрес участка	кадастровый номер исходного земельного участка (при наличии)	фактическое использование	вид разрешенного использования по проекту межевания	возможные способы образования**	примечание
		существующая	расчетная*	проектная						
30	:ЗУ4.3	20 129	-	16 946	улица Островского, 14/1	86:10:0101026:347	центральный рынок муниципальное предприятие «Городской рынок»	рынки. Код 4.3	1 этап. Образование земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101026:347 путем раздела сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101026:347 2 этап. Образование земельного участка :ЗУ4.3 путем перераспределения земельного участка образованного в первом этапе с земельным участком с КН 86:10:0000000:21863 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
31	:ЗУ4.12**	20 129	-	3 194	улица Островского, 14/1	86:10:0101026:347	гостиница	гостиничное обслуживание. Код 4.7	образование земельного участка с условным номером :ЗУ4.12 путем раздела сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101026:347	образуемый
Примечания: *образование земельных участков возможно при проведении комплексных кадастровых работ. В способе образования указываются земельные участки, части земельных участков, а также земли, которые преобразуются при образовании земельных участков. Последовательность преобразования земельных участков, частей земельных участков, земель государственной собственности, а также этапы таких преобразований уточняются при проведении кадастровых работ. **требуется разрешение Главы города по результатам публичных слушаний на предоставление условно разрешенного ВРИ в соответствии со ст.7 Постановление Администрации г. Сургута Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11 мая 2022 года № 3651 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута» (с изменениями и дополнениями)										

Каталог координат границы корректировки проекта межевания
(МСК-86)

Точка, №	X	Y	Точка, №	X	Y
1	984025.66	3572576.86	16	983953.14	3572470.55
2	984035.72	3572570.4	17	983933.29	3572465.69
3	984044.68	3572565.75	18	983923.47	3572463.66
4	984058.56	3572569.15	19	983912.42	3572510.85
5	984082.66	3572572	20	983908.46	3572510.09
6	984092.96	3572574.18	21	983902.82	3572509.03
7	984114.26	3572475.11	22	983901.27	3572515.97
8	984115.11	3572472.2	23	983939.1	3572519.91
9	984114.52	3572470.41	24	983934.37	3572541.48
10	984082.77	3572463.72	25	983935.26	3572541.67
11	984053.38	3572457.27	26	983934.06	3572547.11
12	983966.07	3572438.37	27	983932.2	3572556
13	983963.1	3572451.02	28	983939.71	3572557.68
14	983957.6	3572474.79	29	984019.52	3572575.49
15	983952.44	3572473.6	1	984025.66	3572576.86