

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 29 » _____ 12 _____ 20 23

№ _____ 6730

Об утверждении внесения
изменений в проект межевания
части территории ЗПЛ2,
предусматривающей
индивидуальное жилое
строительство в городе Сургуте

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 21.04.2021 № 552 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города»:

1. Утвердить внесения изменений в проект межевания части территории ЗПЛ2, предусматривающей индивидуальное жилое строительство в городе Сургуте, утвержденный постановлением Администрации города от 28.04.2022 № 3409 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания части территории ЗПЛ2, предусматривающей индивидуальное жилое строительство в городе Сургуте», в части уточнения способов образования земельных участков и устранения технических ошибок согласно приложению.

2. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город»:

3.1. Опубликовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: docsurgut.ru.

3.2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сургутские ведомости».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его издания.

5. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы города

В.А. Шаров

[illegible]

Текстовая часть.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Условный номер образуемого земельного участка, кадастровый номер изменяемого, сохраняемого участка	Кадастровый номер исходного земельного участка (при наличии)	Адрес	Площадь, м²	Возможный способ образования	Вид разрешенного использования
1 этап					
-	86:10:0101236:201	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	9 574	уточнение описания местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101236:201, с целью исправления реестровой ошибки в описании местоположения его границ и площади	земельные участки (территории) общего пользования (Код 12.0)
-	86:10:0101236:206	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	14 436	устранение реестровой ошибки путем уточнения границ земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101236:206	земельные участки (территории) общего пользования (Код 12.0)
-	86:10:0101236:196	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	14 338	устранение реестровой ошибки путем уточнения границ земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101236:196	земельные участки (территории) общего пользования (Код 12.0)
2 этап					
:ЗУ35	-	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	484	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101236:363 с сохранением исходного в измененных границах	для индивидуального жилищного строительства (2.1)
:ЗУ36	-	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	600	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101236:363 с сохранением исходного в измененных границах	для индивидуального жилищного строительства (2.1)
:ЗУ37	-	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	600	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101236:363 с сохранением исходного в измененных границах	для индивидуального жилищного строительства (2.1)
:ЗУ38	-	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	600	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101236:363 с сохранением исходного в измененных границах	для индивидуального жилищного строительства (2.1)
:ЗУ39	-	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	600	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101236:363 с сохранением исходного в измененных границах	для индивидуального жилищного строительства (2.1)
:ЗУ87	-	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	600	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101236:363 с сохранением исходного в измененных границах	для индивидуального жилищного строительства (2.1)
:ЗУ88	-	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	600	образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101236:363 с сохранением исходного в измененных границах	для индивидуального жилищного строительства (2.1)

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

:ЗУ695	-	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	8 693	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ698	-	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	3 014	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
:ЗУ701	-	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	150	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	коммунальное обслуживание (3.1)
:ЗУ702	-	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	150	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	коммунальное обслуживание (3.1)
:ЗУ703	-	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	141	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	коммунальное обслуживание (3.1)
:ЗУ704	-	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	195	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	коммунальное обслуживание (3.1)
:ЗУ705	-	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	248	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	коммунальное обслуживание (3.1)
:ЗУ706	-	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	150	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	коммунальное обслуживание (3.1)

Примечание:
Категория земель – земли населенных пунктов.
Последовательность преобразования земельных участков, частей земельных участков, земель государственной собственности, а также этапы таких преобразований уточняются при проведении кадастровых работ.
Образование, предусмотренных проектом земельных участков возможно только в случае внесения соответствующих изменений в утвержденные генплан города и Правила землепользования и застройки на территории города Сургута.

Координаты поворотно-угловых точек участка работ

№	X	Y
1	989894.46	3568966.08
2	989671.68	3569206.56
3	989616.33	3569246.49
4	989551.55	3569275.29
5	989482.32	3569289.99
6	989359.26	3569280.33
7	989264.07	3569252.16
8	989181.52	3569297.97
9	989156.7	3569316.72
10	989152.83	3569320.35
11	989145.45	3569327.88
12	989138.52	3569335.89
13	989132.13	3569344.26
14	989126.24	3569353.02
15	989120.89	3569362.11
16	989116.08	3569371.56
17	989111.88	3569381.22
18	989108.28	3569391.12
19	989105.25	3569401.26
20	989102.86	3569411.52
21	989101.27	3569420.34
22	989098.17	3569457.42
23	989068.26	3569454.9
24	989066.6	3569474.82
25	989096.49	3569477.34
26	989078.99	3569686.08
27	989049.1	3569683.59
28	989047.43	3569703.51
29	989152.71	3569712.33
30	989304.47	3569641.33
31	989540.21	3569633.46
32	990179.48	3569762.46
33	990263.84	3569671.25
34	990212.83	3569221.44
35	990214.38	3569220.51
36	990067.48	3568867.67
1	989894.46	3568966.08