

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ  
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

« 13 » 12 20 23

№ 3739

О внесении изменений  
в распоряжение Администрации  
города от 31.01.2014 № 192  
«О сроках отселения физических  
и юридических лиц из домов,  
признанных аварийными  
и подлежащими сносу, а также из домов,  
являющихся ветхими, и из жилых  
помещений, непригодных  
для проживания»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», постановлением Администрации города от 23.01.2020 № 432 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищной сферы на период до 2030 года», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 21.04.2021 № 552 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города», заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 13.11.2023 № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 23.12.2023 № 3:

1. Внести в распоряжение Администрации города от 31.01.2014 № 192 «О сроках отселения физических и юридических лиц из домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, а также из домов, являющихся ветхими, и из жилых помещений, непригодных для проживания» (с изменениями от 31.03.2014 № 735, 29.04.2014 № 1098, 11.06.2014 № 1615, 03.10.2014 № 3098,

17.10.2014 № 3335, 24.11.2014 № 3914, 03.04.2015 № 1154, 13.05.2015 № 1330, 15.06.2015 № 1546, 07.08.2015 № 1989, 15.04.2016 № 578, 12.08.2016 № 1518, 23.09.2016 № 1765, 28.02.2017 № 269, 28.04.2017 № 707, 12.07.2017 № 1197, 18.06.2018 № 982, 13.12.2018 № 2306, 29.04.2019 № 788, 03.09.2019 № 1845, 03.03.2020 № 335, 10.09.2020 № 1387, 23.11.2020 № 1868, 28.12.2020 № 2179, 18.03.2021 № 394, 11.05.2021 № 655, 05.07.2021 № 1074, 09.09.2021 № 1479, 27.10.2021 № 1800, 21.01.2022 № 79, 17.02.2022 № 289, 08.07.2022 № 1222, 08.11.2022 № 2156, 27.12.2022 № 2819, 27.01.2023 № 237, 09.06.2023 № 1708, 14.09.2023 № 2702) следующие изменения:

1.1. Пункт 1 распоряжения изложить в следующей редакции:

«1. Установить срок отселения физических и юридических лиц из домов, состоящих в реестрах жилищного фонда, признанного аварийным, ветхим в муниципальном образовании городской округ Сургут в соответствии с:

- реестром аварийных домов, включенных в подпрограмму «Содействие развитию жилищного строительства» в городе Сургуте, и реестром аварийных домов, включенных в «Адресную программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы» в городе Сургуте, согласно приложению 1;

- реестром ветхих домов, включенных в подпрограмму «Содействие развитию жилищного строительства» в городе Сургуте, согласно приложению 2.

1.2. Пункт 2 распоряжения изложить в следующей редакции:

«2. Утвердить:

- реестр жилых помещений, признанных непригодными для проживания граждан в городе Сургуте, согласно приложению 3;

- реестр жилых помещений, признанных непригодными для проживания, включенных в подпрограмму «Содействие развитию жилищного строительства» в городе Сургуте, согласно приложению 4.

1.3. Приложения 1, 2, 3, 4 к распоряжению изложить в новой редакции согласно приложениям 1, 2, 3, 4 к настоящему распоряжению соответственно.

2. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики разместить настоящее распоряжение на официальном портале Администрации города: [www.admsurgut.ru](http://www.admsurgut.ru).

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город»:

3.1. Опубликовать (разместить) настоящее распоряжение в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: [www.docsurgut.ru](http://www.docsurgut.ru).

3.2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Сургутские ведомости».

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его издания.

5. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Заместитель Главы города

С.А. Агафонов

Приложение 1  
к распоряжению  
Администрации города  
от 13.12.2023 № 3739

Реестр  
аварийных домов, включенных в подпрограмму «Содействие развитию жилищного строительства»,  
в городе Сургуте

№ п/п	Адрес дома	Дата, номер документа о признании дома аварийным	Год ввода дома в эксплуатацию	Срок отселения физических и юридических лиц	Дальнейшее использование помещения
1	Улица Восход, дом 17	заключение от 28.09.2017 № 1	1972	2023 – 2025	снос
2	Улица Восход, дом 19	заключение от 28.09.2017 № 2	1965	2023 – 2025	снос
3	Поселок Взлетный, линия 2, дом 3	заключение от 14.09.2021 № 1	1965	2023	снос
4	Поселок Взлетный, линия 4, дом 4	заключение от 16.07.2021 № 1	1965	2023	снос
5	Поселок Дорожный, дом 3	заключение от 04.08.2017 № 2	1984	2023 – 2025	снос
6	Поселок Дорожный, дом 7	заключение от 18.12.2019 № 2	1986	2023 – 2025	снос
7	Поселок Дорожный, дом 10	заключение от 04.08.2017 № 9	1986	2023 – 2025	снос
8	Поселок Дорожный, дом 11	заключение от 18.12.2019 № 4	1986	2023 – 2025	снос
9	Поселок Дорожный, дом 12	заключение от 18.12.2019 № 5	1986	2023 – 2025	снос
10	Поселок Дорожный, дом 13	заключение от 18.12.2019 № 6	1987	2023 – 2025	снос
11	Поселок Дорожный, дом 14	заключение от 18.12.2019 № 7	1987	2023 – 2025	снос
12	Поселок Дорожный, дом 19	заключение от 18.12.2019 № 12	1988	2023 – 2025	снос
13	Поселок Кедровый-2, дом 7	заклучение от 05.08.2020 № 1	1983	2023	снос
14	Поселок Кедровый-2, дом 14	заклучение от 05.08.2020 № 2	1987	2023	снос
15	Проезд Молодежный, дом 3	заклучение от 05.08.2020 № 4	1966	2023 – 2025	снос
16	Проезд Молодежный, дом 4	заклучение от 05.08.2020 № 5	1965	2023 – 2025	снос

17	Проезд Молодежный, дом 5	заклучение от 05.08.2020 № 6	1966	2023 – 2025	снос
18	Проезд Молодежный, дом 6	заклучение от 05.08.2020 № 7	1965	2023 – 2025	снос
19	Улица Мелик-Карамова, дом 37	заклучение от 19.12.2018 № 5	1930	2023 – 2025	снос
20	Улица Московская, дом 41	заклучение от 05.08.2020 № 8	1965	2023 – 2025	снос
21	Улица Московская, дом 42	заклучение от 05.08.2020 № 9	1965	2023 – 2025	снос
22	Улица Московская, дом 45	заклучение от 23.11.2016 № 5	1965	2023 – 2025	снос
23	Улица Московская, дом 52	заклучение от 05.08.2020 № 10	1967	2023 – 2025	снос
24	Улица Московская, дом 53/2	заклучение от 26.11.2020 № 11	1989	2023 – 2025	снос
25	Проспект Набережный, дом 20	заклучение от 05.08.2020 № 12	1968	2023 – 2025	снос
26	Улица Озерная, дом 10	заклучение от 16.08.2018 № 8	1969	2023 – 2025	снос
27	Улица Озерная, дом 19, квартира 10	заклучение от 15.11.2012 № 9	1986	2023	снос
28	Улица Озерная, дом 27	заклучение от 17.10.2018 № 1	1988	2023 – 2025	снос
29	Улица Заводская, дом 2	заклучение от 23.11.2016 № 4	1969	2023 – 2025	снос
30	Улица Пионерская, дом 21	заклучение от 16.08.2018 № 3	1964	2023 – 2025	снос
31	Улица Пионерская, дом 35, квартира 4	заклучение от 23.11.2016 № 3	1960	2023	снос
32	Улица Сургутская, дом 8а	заклучение от 16.08.2018 № 6	1963	2023 – 2025	снос
33	Улица Сургутская, дом 11	заклучение от 16.08.2018 № 5	1956	2023 – 2025	снос
34	Улица Терешковой, дом 39	заклучение от 16.08.2018 № 4	1958	2023 – 2025	снос
35	Улица Терешковой, дом 45	заклучение от 16.08.2018 № 9	1957	2023 – 2025	снос
36	Проспект Набережный, дом 26	заклучение от 26.11.2020 № 02	1989	2023 – 2025	снос
37	Поселок Дорожный, дом 15	заклучение от 18.12.2019 № 8	1988	2023 – 2025	снос
38	Поселок Дорожный, дом 16	заклучение от 18.12.2019 № 9	1988	2023 – 2025	снос
39	Поселок Дорожный, дом 17	заклучение от 18.12.2019 № 10	1988	2023 – 2025	снос
40	Поселок Дорожный, дом 18	заклучение от 18.12.2019 № 11	1991	2023 – 2025	снос
41	Поселок Дорожный, дом 21	заклучение от 18.12.2019 № 13	1989	2023 – 2025	снос
42	Поселок Дорожный, дом 22	заклучение от 18.12.2019 № 14	1989	2023 – 2025	снос
43	Поселок Дорожный, дом 23	заклучение от 18.12.2019 № 15	1992	2023 – 2025	снос
44	Улица Кольцевая, дом 20	заклучение от 17.10.2018 № 2	1990	2023 – 2025	снос
45	Улица Красная, дом 50	заклучение от 16.08.2018 № 1	1989	2023 – 2025	снос

46	Улица Гидромеханизаторов, дом 7/2	заключение от 11.02.2021 № 1	1985	2023 – 2025	снос
47	Улица Московская, дом 49	заклучение от 24.05.2022 № 1	1994	2023 – 2025	снос
48	Улица Щепеткина, дом 24	заклучение от 09.08.2023 № 6	1964	2023	снос
49	Поселок Взлетный, линия 1, дом 2	заклучение от 13.11.2023 № 1	1965	2023-2024	снос
50	Поселок Взлетный, линия 1, дом 3	заклучение от 13.11.2023 № 2	1965	2023-2024	снос
51	Поселок Взлетный, линия 3, дом 2	заклучение от 13.11.2023 № 3	1965	2023-2024	снос
52	Поселок Взлетный, линия 3, дом 5а	заклучение от 13.11.2023 № 4	1965	2023-2024	снос
53	Поселок Взлетный, линия 4, дом 5	заклучение от 13.11.2023 № 5	1965	2023-2024	снос
54	Поселок Взлетный, линия 4, дом 6	заклучение от 13.11.2023 № 6	1965	2023-2024	снос

Реестр  
аварийных домов, включенных в «Адресную подпрограмму по переселению граждан  
из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы», в городе Сургуте

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Этапы расселения	Дальнейшее использование помещения
1	Улица Артема, дом 12	1968	заклучение от 15.02.2013 № 24	2022 – 2023	снос
2	Улица Артема, дом 13	1968	заклучение от 12.03.2013 № 19	2022 – 2023	снос
3	Улица Марии Поливановой, дом 10	1966	заклучение от 14.06.2013 № 2	2022 – 2023	снос
4	Улица Марии Поливановой, дом 11	1966	заклучение от 15.02.2013 № 34	2022 – 2023	снос
5	Улица Мелик–Карамова, дом 43а	1930	заклучение от 04.08.2014 № 13	2022 – 2023	снос
6	Проезд Молодежный, дом 9	1965	заклучение от 15.02.2013 № 13	2022 – 2023	снос
7	Улица Монтажников, дом 10	1971	заклучение от 10.12.2013 № 32	2022 – 2023	снос
8	Улица Московская, дом 43	1965	заклучение от 12.03.2013 № 15	2022 – 2023	снос
9	Улица Московская, дом 46	1966	заклучение от 12.03.2013 № 9	2022 – 2023	снос
10	Улица Нагорная, дом 1	1953	заклучение от 01.04.2014 № 3	2022 – 2023	снос
11	Улица Нефтяников, дом 21	1968	заклучение от 30.11.2012 № 101	2022 – 2023	снос

12	Улица Нефтяников, дом 23	1970	заключение от 30.11.2012 № 102	2022 – 2023	снос
13	Улица Озерная, дом 11а	1981	заклучение от 15.11.2012 № 5	2022 – 2023	снос
14	Улица Озерная, дом 19 (за исключением квартиры 10)	1986	заклучение от 15.11.2012 № 9	2022 – 2023	снос
15	Улица Озерная, дом 21	1984	заклучение от 15.11.2012 № 10	2022 – 2023	снос
16	Улица Парковая, дом 26	1969	заклучение от 28.01.2014 № 8	2022 – 2023	снос
17	Улица Пионерская, дом 35 (за исключением квартиры 4)	1960	заклучение от 23.11.2016 № 3	2022 – 2023	снос
18	Улица Рабочая, дом 31/1	1982	заклучение от 01.04.2014 № 17	2022 – 2023	снос
19	Улица Сибирская, дом 18/1	1969	заклучение от 29.01.2016 № 10	2022 – 2023	снос
20	Улица Энтузиастов, дом 41	1965	заклучение от 12.03.2013 № 8	2022 – 2023	снос
21	Улица Юности, дом 19	1969	заклучение от 10.12.2013 № 19	2022 – 2023	снос
22	Поселок ПСО-34, дом 2	1978	заклучение от 10.12.2013 № 29	2022 – 2023	снос

Приложение 2  
к распоряжению  
Администрации города  
от 13.12.2023 № 3739

Реестр  
ветхих домов, включенных в подпрограмму «Содействие развитию жилищного строительства»,  
в городе Сургуте

№ п/п	Адрес дома	Дата, номер документа о признании дома ветхим	Год ввода дома в эксплуатацию	Срок отселения физических и юридических лиц	Дальнейшее использование помещения
1	Поселок Взлетный, линия 4, дом 31	акт от 05.06.2003 № 1	1965	2023	снос
2	Поселок Черный Мыс, улица Разведчиков, дом 25	акт от 05.06.2003 № 1	1964	2022 – 2023	снос

Приложение 3  
к распоряжению  
Администрации города  
от 13.12.2023 № 3739

Реестр  
жилых помещений признанных непригодными для проживания граждан в городе Сургуте

№ п/п	Адрес дома	Дата, номер документа о признании дома аварийным	Год ввода дома в эксплуатацию	Дальнейшее использование помещения
1	Улица Крылова, дом 53/4, квартира 201	заключение от 25.05.2021 № 1	2016	согласно решению Сургутского городского суда от 28.12.2018 по делу № 2-5357/2018, вступившего в законную силу 25.06.2019
2	Улица Крылова, дом 53/4, квартира 16	заклучение от 14.07.2021 № 2	2016	согласно заключению экспертов № 19-04-18 от 19.04.2019 комплексной строительно-технической экспертизы стеновых ограждающих конструкций в квартире № 16, дом 53/4, улица Крылова, город Сургут
3	Улица Крылова, дом 53/4, квартира 151	заклучение от 16.12.2021 № 4	2016	согласно техническому заключению по результатам обследования от 28.05.2021 № 09-03-026/21 объекта, расположенного по адресу: Россия, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Крылова, дом 53/4
4	Улица Крылова, дом 53/2, квартира 11	заклучение от 16.12.2021 № 5	2018	согласно заключению экспертов комплексной строительно-технической экспертизы от 31.05.2019 № 19-05-21 объекта, расположенного по адресу: Россия, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Крылова, дом 53/2
5	Улица Шушенская, дом 24	заклучение от 23.12.2023 № 3	1984	произвести собственникам снос или реконструкцию собственными силами



Приложение 4  
к распоряжению  
Администрации города  
от 13.12.2023 № 3739

Реестр  
жилых помещений, признанных непригодными для проживания, включенных в подпрограмму  
«Содействие развитию жилищного строительства», в городе Сургуте

№ п/п	Адрес дома	Дата, номер документа о признании дома ветхим	Год ввода дома в эксплуатацию	Срок отселения физических и юридических лиц	Дальнейшее использование помещения
----------	------------	--	----------------------------------	---	--