

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ  
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 23 » \_\_\_\_\_ 11 \_\_\_\_\_ 20 23

№ \_\_\_\_\_ 5817

Об утверждении внесения изменений  
в проект межевания территории ЦЖР  
в границах улиц Сергея Безверхова,  
Республики, Энгельса и реки  
Бардыковка в городе Сургуте

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 21.04.2021 № 552 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города», с учетом заявления Юлгашевой Д.Ю. от 06.10.2023:

1. Утвердить внесение изменений в проект межевания территории ЦЖР в границах улиц Сергея Безверхова, Республики, Энгельса и реки Бардыковка в городе Сургуте, утвержденный постановлением Администрации города от 05.04.2023 № 1789 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории ЦЖР в границах улиц Сергея Безверхова, Республики, Энгельса и реки Бардыковка в городе Сургуте», в части земельных участков с условными номерами :ЗУ10, :ЗУ11, :ЗУ12, :ЗУ13 согласно приложению.

2. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города: [www.admsurgut.ru](http://www.admsurgut.ru).

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город»:

3.1. Опубликовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: [docsurgut.ru](http://docsurgut.ru).

3.2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сургутские ведомости».

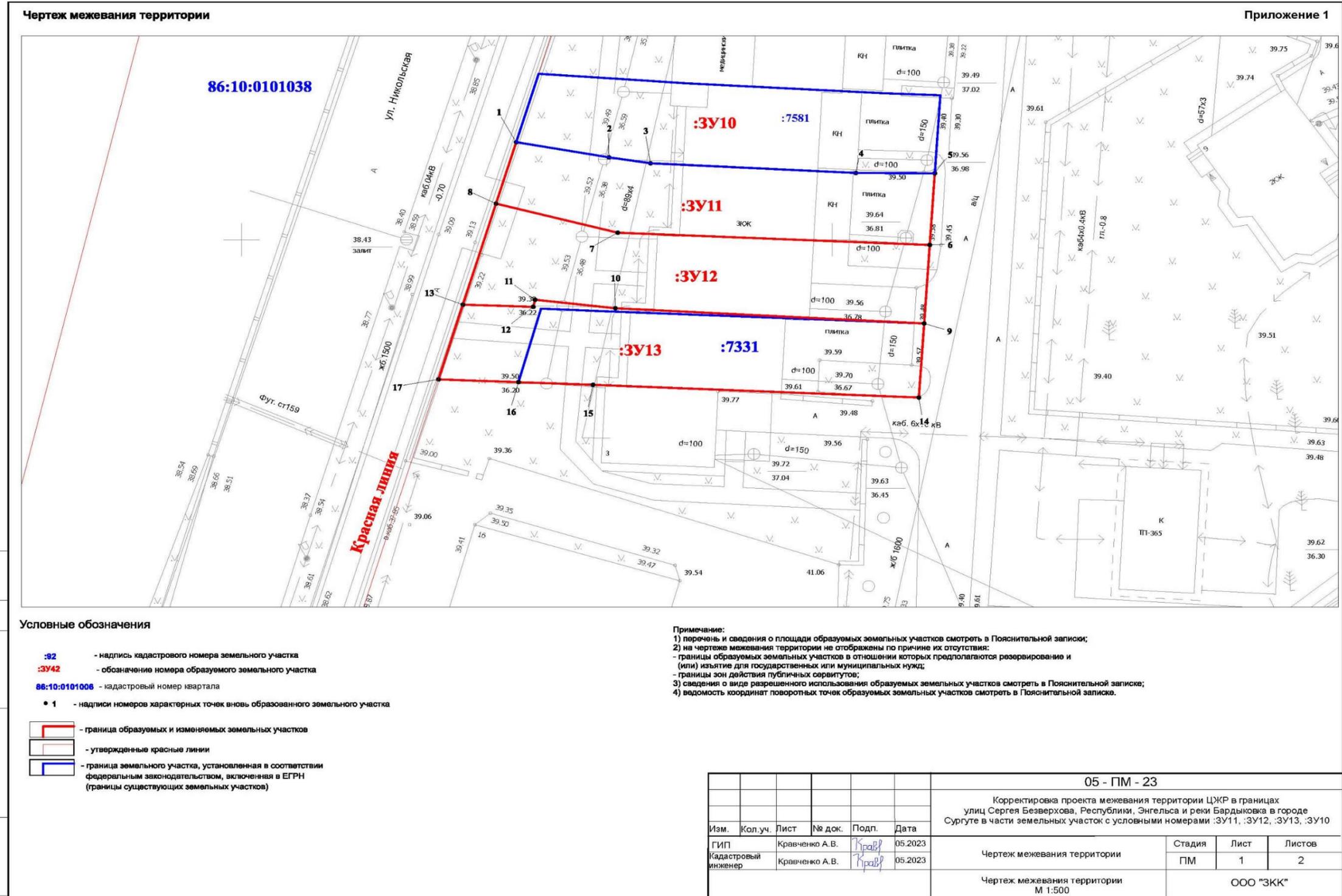
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его издания.

5. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы города

В.А. Шаров

Чертеж межевания



## Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Образуемые земельные участки										
№ п/п	условный номер образуемого земельного участка, кадастровый номер изменяемого, сохраняемого участка	площадь, м <sup>2</sup>			адрес участка	кадастровый номер исходного земельного участка (при наличии)	фактическое использование	вид разрешенного использования по проекту межевания	возможные способы образования**	примечание
		существующая	расчетная*	проектная						
1	:ЗУ10	255	-	-	улица Сергея Безверхова, дом 3/5, город Сургут	86:10:0101038:7581	блокированная жилая застройка	блокированная жилая застройка	земельный участок с условным номером :ЗУ10 остается сохраняемым, в соответствии со сведениями ЕГРН	сохраняемый
2	:ЗУ11	-	-	233	улица Сергея Безверхова, город Сургут	-	-	блокированная жилая застройка Код 2.3	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
3	:ЗУ12	-	-	281	улица Сергея Безверхова, город Сургут	-	-	блокированная жилая застройка Код 2.3	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
4	:ЗУ13	226	-	281	улица Сергея Безверхова, город Сургут	86:10:0101038:7331	блокированная жилая застройка	блокированная жилая застройка Код 2.3	образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101038:7331, и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый

## Примечания:

\*расчетные площади земельных участков под существующими объектами многоквартирной жилой застройки определены в соответствии с Приказом Минземстроя Российской Федерации от 26.08.1998 № 59 «Об утверждении Методических указаний по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах». Расчетные площади земельных участков под объектами нежилого назначения определены в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности;

\*\*образование земельных участков возможно при проведении комплексных кадастровых работ.