

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ  
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

**ГЛАВА ГОРОДА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 11 » \_\_\_\_\_ 10 \_\_\_\_\_ 20 23

№ \_\_\_\_\_ 63

**О назначении публичных слушаний**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, постановлением Администрации города от 11.05.2022 № 3651 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», решением Думы города от 10.07.2018 № 304-VI ДГ «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Сургуте», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 18.09.2023 № 2719 «О подготовке изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута», учитывая ходатайство Администрации города от 28.08.2023 № 01-02-12841/3:

1. Назначить публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные постановлением Администрации города от 11.05.2022 № 3651 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно: в раздел II «Градостроительные регламенты» в части изменения параметра разрешенного использования основного вида «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» статьи 28 «Зона застройки многоквартирными жилыми домами Ж.4» следующего содержания:

«Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 45»  
(далее – проект).

2. Провести публичные слушания 13.11.2023, время начала проведения публичных слушаний – 18.00.

3. Место проведения публичных слушаний – зал заседаний, расположенный на первом этаже административного здания по адресу: город Сургут, улица Восход, дом 4.

4. Назначить органом, уполномоченным на проведение публичных слушаний, комиссию по градостроительному зонированию.

5. Экспозиция проекта открывается с даты размещения проекта и информационных материалов к нему на официальном портале Администрации города и проводится до 13.11.2023 включительно.

Экспозиция проекта проводится по адресу: город Сургут, улица Восход, дом 4.

Посещение экспозиции осуществляется в рабочие дни с 15.00 до 17.00.

Знакомство с материалами осуществляется в сопровождении представителя уполномоченного органа. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется в устной форме представителями уполномоченного органа, к компетенции которых относятся соответствующие вопросы, в том числе посредством телефонной и иной связи.

6. Установить, что участие в публичных слушаниях осуществляется на добровольной основе. Жители города допускаются в помещение, являющееся местом проведения публичных слушаний, по предъявлению документа, удостоверяющего личность. Ознакомиться с материалами по проекту, указанному в пункте 1, возможно по адресу: город Сургут, улица Восход, дом 4, кабинет 319, в рабочие дни с 09.00 до 17.00, обед с 13.00 до 14.00, телефоны: 8 (3462) 52-82-55, 52-82-66, или на официальном портале Администрации города: [www.admsurgut.ru](http://www.admsurgut.ru).

7. С даты размещения проекта на официальном портале Администрации города участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

7.1. В письменной, устной форме или форме электронного документа в ходе проведения публичных слушаний.

7.2. В письменной форме в адрес уполномоченного органа (город Сургут, улица Восход, дом 4, кабинет 319, в рабочие дни с 09.00 до 17.00, обед с 13.00 до 14.00, телефоны: 8 (3462) 52-82-55, 52-82-66 или на адрес электронной почты: [dag@admsurgut.ru](mailto:dag@admsurgut.ru)).

8. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики разместить на официальном портале Администрации города ([www.admsurgut.ru](http://www.admsurgut.ru)):

- до 29.10.2023 настоящее постановление;

- заключение о результатах публичных слушаний не позднее чем через 10 дней после его подписания.

9. Муниципальному казенному учреждению «Наш город»:

9.1. Опубликовать (разместить) в сетевом издании «Официальные документы города Сургута» ([www.docsurgut.ru](http://www.docsurgut.ru)):

- до 29.10.2023 настоящее постановление;

- заключение о результатах публичных слушаний не позднее чем через 10 дней после его подписания.

9.2. Опубликовать в газете «Сургутские ведомости»:

- до 29.10.2023 настоящее постановление;

- заключение о результатах публичных слушаний не позднее чем через 10 дней после его подписания.

10. Настоящее постановление вступает в силу с момента его издания.

11. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города, курирующего сферу архитектуры и градостроительства.

Глава города

А.С. Филатов