

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 28 » _____ 09 _____ 20 23

№ _____ 4653

Об утверждении внесения
изменений в проект межевания
территории «Марьина гора»

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 21.04.2021 № 552 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города»:

1. Утвердить внесение изменений в проект межевания территории «Марьина гора», утвержденный постановлением Администрации города от 12.11.2018 № 8477 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории «Марьина гора» города Сургута» (с изменениями от 20.10.2021 № 9039, 15.04.2022 № 3008, 04.04.2023 № 1749), в части земельных участков с условными номерами: :ЗУ6; ЗУ7; :ЗУ12; :ЗУ13; :ЗУ17 – :ЗУ19; :ЗУ46 – :ЗУ70 согласно приложениям 1, 2 к настоящему постановлению.

2. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город»:

3.1. Опубликовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: docsurgut.ru.

3.2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сургутские ведомости» (приложения 1, 2 к постановлению в печатном издании не приводятся).

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его издания.

5. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы города

В.А. Шаров

Приложение 2
к постановлению
Администрации города
от 28.09.2023 № 4653

Внесение изменений
в проект межевания территории «Марьяна гора»,
утвержденный постановлением Администрации города от 12.11.2018 № 8477
«Об утверждении проекта межевания территории «Марьяна гора» города Сургута»,
в части земельных участков с условными номерами: :ЗУ6; ЗУ7; :ЗУ12; :ЗУ13; :ЗУ17 – :ЗУ19; :ЗУ46 – :ЗУ70.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Образуемые земельные участки										
№ п/п	условный номер образуемого земельного участка, кадастровый номер изменяемого, сохраняемого участка	площадь, м2			местоположение	кадастровый номер исходного земельного участка (при наличии)	фактическое использование	вид разрешенного использования по проекту межевания	возможные способы образования	примечание
		существующая	расчетная	проектная						
земельные участки объектов жилой застройки										
1	:ЗУ6	-	-	1410	ХМАО – Югра, город Сургут, Восточный промрайон, поселок Гидростроитель, улица Мостостроителей, участок 1	-	индивидуальное жилищное строительство	для индивидуального жилищного строительства (Код 2.1)	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
2	:ЗУ7	-	-	1273	ХМАО – Югра, город Сургут, Восточный промрайон,	-	индивидуальное жилищное строительство	для индивидуального жилищного строительства (Код 2.1)	образование из земель, находящихся в государственной	образуемый

					поселок Гидростроитель, улица Мостостроителей, участок 19				или муниципальной собственности	
3	:ЗУ12	-	-	932	ХМАО – Югра, город Сургут, Восточный промрайон, поселок Гидростроитель, улица Железнодорожная, участок 2	-	индивидуальное жилищное строительство	для индивидуального жилищного строительства (Код 2.1)	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
4	:ЗУ13	-	-	930	ХМАО – Югра, город Сургут, Восточный промрайон, поселок Гидростроитель, улица Железнодорожная, участок 2/1	-	индивидуальное жилищное строительство	для индивидуального жилищного строительства (Код 2.1)	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
5	:ЗУ17	-	-	1481	ХМАО – Югра, город Сургут, Восточный промрайон, поселок Гидростроитель, улица Железнодорожная, участок 13	-	индивидуальное жилищное строительство	для индивидуального жилищного строительства (Код 2.1)	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
6	:ЗУ18	-	-	1489	ХМАО – Югра, город Сургут, Восточный промрайон, поселок Гидростроитель, улица Железнодорожная, участок 17	-	индивидуальное жилищное строительство	для индивидуального жилищного строительства (Код 2.1)	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
7	:ЗУ19	-	-	1389	ХМАО – Югра, город Сургут, Восточный промрайон,	-	индивидуальное жилищное строительство	для индивидуального жилищного строительства (Код 2.1)	образование из земель, находящихся в государственной	образуемый

					поселок Гидростроитель, улица Железнодорожная, участок 19				или муниципальной собственности	
8	:ЗУ46	-	-	1498	ХМАО – Югра, город Сургут, Восточный промрайон, поселок Гидростроитель, улица Мостостроителей, участок 3	-	индивидуальное жилищное строительство	для индивидуального жилищного строительства (Код 2.1)	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
9	:ЗУ47	-	-	1451	ХМАО – Югра, город Сургут, Восточный промрайон, поселок Гидростроитель, улица Мостостроителей, участок 5	-	индивидуальное жилищное строительство	для индивидуального жилищного строительства (Код 2.1)	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
10	:ЗУ48	-	-	1079	ХМАО – Югра, город Сургут, Восточный промрайон, поселок Гидростроитель, улица Мостостроителей, участок 7	-	индивидуальное жилищное строительство	для индивидуального жилищного строительства (Код 2.1)	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
11	:ЗУ49	-	-	1077	ХМАО – Югра, город Сургут, Восточный промрайон, поселок Гидростроитель, улица Мостостроителей, участок 9	-	индивидуальное жилищное строительство	для индивидуального жилищного строительства (Код 2.1)	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
12	:ЗУ50	-	-	1007	ХМАО – Югра, город Сургут, Восточный промрайон,	-	индивидуальное жилищное строительство	для индивидуального жилищного строительства (Код 2.1)	образование из земель, находящихся в государственной	образуемый

					поселок Гидростроитель, улица Мостостроителей, участок 11				или муниципальной собственности	
13	:ЗУ51	-	-	1003	ХМАО – Югра, город Сургут, Восточный промрайон, поселок Гидростроитель, улица Мостостроителей, участок 13	-	индивидуальное жилищное строительство	для индивидуального жилищного строительства (Код 2.1)	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
14	:ЗУ52	-	-	1019	ХМАО – Югра, город Сургут, Восточный промрайон, поселок Гидростроитель, улица Мостостроителей, участок 15	-	индивидуальное жилищное строительство	для индивидуального жилищного строительства (Код 2.1)	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
15	:ЗУ53	-	-	1143	ХМАО – Югра, город Сургут, Восточный промрайон, поселок Гидростроитель, улица Мостостроителей, участок 15/1	-	индивидуальное жилищное строительство	для индивидуального жилищного строительства (Код 2.1)	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
16	:ЗУ54	-	-	1207	ХМАО – Югра, город Сургут, Восточный промрайон, поселок Гидростроитель, улица Мостостроительная, участок 2	-	индивидуальное жилищное строительство	для индивидуального жилищного строительства (Код 2.1)	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
17	:ЗУ55	-	-	1304	ХМАО – Югра, город Сургут, Восточный промрайон,	-	индивидуальное жилищное строительство	для индивидуального жилищного строительства (Код 2.1)	образование из земель, находящихся в государственной	образуемый

					поселок Гидростроитель, улица Мостостроительная, участок 8				или муниципальной собственности	
18	:ЗУ56	-	-	1227	ХМАО – Югра, город Сургут, Восточный промрайон, поселок Гидростроитель, улица Мостостроительная, участок 10	-	индивидуальное жилищное строительство	для индивидуального жилищного строительства (Код 2.1)	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
19	:ЗУ57	-	-	996	ХМАО – Югра, город Сургут, Восточный промрайон, поселок Гидростроитель, улица Мостостроительная, участок 12	-	индивидуальное жилищное строительство	для индивидуального жилищного строительства (Код 2.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
20	:ЗУ58	-	-	1088	ХМАО – Югра, город Сургут, Восточный промрайон, поселок Гидростроитель, улица Мостостроительная, участок 14	-	индивидуальное жилищное строительство	для индивидуального жилищного строительства (Код 2.1)	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
21	:ЗУ59	-	-	1189	ХМАО – Югра, город Сургут, Восточный промрайон, поселок Гидростроитель, улица Мостостроительная, участок 17	-	индивидуальное жилищное строительство	для индивидуального жилищного строительства (Код 2.1)	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
22	:ЗУ60	-	-	1141	ХМАО – Югра, город Сургут, Восточный промрайон,	-	индивидуальное жилищное строительство	для индивидуального жилищного строительства (Код 2.1)	образование из земель, находящихся в государственной	образуемый

					поселок Гидростроитель, улица Мостостроительная, участок 13				или муниципальной собственности	
23	:ЗУ61	-	-	1122	ХМАО – Югра, город Сургут, Восточный промрайон, поселок Гидростроитель, улица Мостостроительная, участок 11	-	индивидуальное жилищное строительство	для индивидуального жилищного строительства (Код 2.1)	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
24	:ЗУ62	-	-	1059	ХМАО – Югра, город Сургут, Восточный промрайон, поселок Гидростроитель, улица Мостостроительная, участок 7	-	индивидуальное жилищное строительство	для индивидуального жилищного строительства (Код 2.1)	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
25	:ЗУ63	-	-	1013	ХМАО – Югра, город Сургут, Восточный промрайон, поселок Гидростроитель, улица Мостостроительная, участок 5	-	индивидуальное жилищное строительство	для индивидуального жилищного строительства (Код 2.1)	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
26	:ЗУ64	-	-	1004	ХМАО – Югра, город Сургут, Восточный промрайон, поселок Гидростроитель, улица Мостостроительная, участок 3	-	индивидуальное жилищное строительство	для индивидуального жилищного строительства (Код 2.1)	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
27	:ЗУ65	-	-	868	ХМАО – Югра, город Сургут, Восточный промрайон,	-	индивидуальное жилищное строительство	для индивидуального жилищного строительства (Код 2.1)	образование из земель, находящихся в государственной	образуемый

					поселок Гидростроитель, улица Железнодорожная, участок 7				или муниципальной собственности	
28	:ЗУ66	-	-	1332	ХМАО – Югра, город Сургут, Восточный промрайон, поселок Гидростроитель, улица Железнодорожная, участок 1	-	индивидуальное жилищное строительство	для индивидуального жилищного строительства (Код 2.1)	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
29	:ЗУ67	-	-	1432	ХМАО – Югра, город Сургут, Восточный промрайон, поселок Гидростроитель, улица Железнодорожная, участок 9	-	индивидуальное жилищное строительство	для индивидуального жилищного строительства (Код 2.1)	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
30	:ЗУ68	-	-	1046	ХМАО – Югра, город Сургут, Восточный промрайон, поселок Гидростроитель, улица Железнодорожная, участок 11	-	индивидуальное жилищное строительство	для индивидуального жилищного строительства (Код 2.1)	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
31	:ЗУ69	-	-	1312	ХМАО – Югра, город Сургут, Восточный промрайон, поселок Гидростроитель, улица Железнодорожная, участок 3	-	индивидуальное жилищное строительство	для индивидуального жилищного строительства (Код 2.1)	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый

32	:ЗУ70	-	-	902	ХМАО – Югра, город Сургут, Восточный промрайон, поселок Гидростроитель, улица Железнодорожная, участок 15	-	индивидуальное жилищное строительство	для индивидуального жилищного строительства (Код 2.1)	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый
сохраняемые земельные участки										
земельные участки жилой застройки										
1	86:10:0101230:22	27	-	27	ХМАО – Югра, город Сургут, Восточный промрайон	86:10:0101230:22	под КТПН-689	-	-	сохраняемый

Примечание: земельные участки с условными номерами: :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ12, :ЗУ13, :ЗУ17, :ЗУ18, :ЗУ19 образуются согласно корректировке проекта межевания территории «Марьино гора» в границах железнодорожного тупика с северной стороны, улицы Гидростроителей с западной стороны, улицы Тюменской с восточной стороны, улицы Сосновой с южной стороны, утвержденной постановлением Администрации города от 20.10.2021 № 9039.