МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 24 » 11 2026 № 12191

О принятии решения
по внесению изменений
в проект межевания
территории поселка
Снежного города Сургута

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», решением Думы города от 03.12.2024 № 703-VII ДГ «Об утверждении единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», постановлением Администрации города от 24.11.2022 № 9211 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 23.12.2024 № 8525 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города»:

1. Принять решение о внесении изменений в проект межевания территории поселка Снежного города Сургута, утвержденный постановлением Администрации

города от 31.05.2019 № 3737 «Об утверждении проекта межевания территории поселка Снежного города Сургута» (с изменениями от 06.11.2020 № 7986, 19.04.2021 № 2892, 19.04.2021 № 2893, 13.10.2021 № 8882, 25.12.2023 № 6480, 05.09.2024 № 4575, 02.07.2025 № 3258, 08.07.2025 № 3384, 16.07.2025 № 3777, 14.08.2025 № 4734, 25.11.2025 № 8291), в части земельного участка с условным номером :ЗУ16.

2. Утвердить:

- задание на разработку документации по планировке территории, указанной в пункте 1, согласно приложению 1;

- задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, указанной в пункте 1, согласно приложению 2.

3. Муниципальному казенному учреждению «Управление капитального строительства» подготовить проект документации по планировке территории, указанной в пункте 1, за счет собственных средств.

4. Комитету информационной политики обнародовать (разместить) настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

5. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» обнародовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU.

6. Настоящее постановление вступает в силу с даты подписания.

7. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы города –
директор департамента О.В. Виер

Приложение 1
к постановлению
Администрации города
от 24.11.2026 № 12191

Задание
на разработку документации по планировке территории

муниципальное образование городской округ Сургут
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

земельный участок с условным номером :ЗУ16, расположенный
в поселке Снежном

(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

Наименование позиции	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории	проект межевания территории в виде отдельного документа
2. Инициатор подготовки документации по планировке территории	департамент архитектуры и градостроительства города, ОГРН 1028600619750, дата внесения записи в ЕГРЮЛ – 30.06.2000. Юридический адрес: 628404, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Восход, 4. Адрес электронной почты: dag@admsurgut.ru
3. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	за счет средств муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства»
4. Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и другое)	-
5. Поселения, муниципальный округ, городской округ, муниципальный	муниципальное образование городской округ Сургут

район, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
6. Состав документации по планировке территории	проект межевания территории
7. Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	земельный участок с кадастровым номером 86:10:0101059:409. Ориентировочная площадь территории – 0,0835 га
8. Цель подготовки документации по планировке территории	определение местоположения, границ и площади образуемых или изменяемых земельных участков

Приложение 2
к постановлению
Администрации города
от 24.11.2026 № 12191

Задание
на выполнение инженерно-геодезических изысканий

Состав работ	Содержание
1. Вид изысканий	инженерно-геодезические
2. Информация о территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	земельный участок с кадастровым номером 86:1060101059:409, расположенный в поселке Снежном города Сургута. Ориентировочная площадь территории – 0,0835 га
3. Вид документации	проект межевания территории
4. Основания для выполнения инженерных изысканий для разработки проекта межевания	- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; - постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20»
5. Площадь территории для подготовки проекта межевания	ориентировочная площадь – 0,0835 га
6. Масштаб съемки	1:500
7. Площадь корректировки топографической съемки	0,0835 га
8. Система координат	МСК 86 (ЕГРН)
9. Система высот	Балтийская