



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 16 » 10 2026

№ 10697

О выявлении
бесхозных помещений

В соответствии со статьей 225 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 20 статьи 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 07.03.2023 № 614 «О создании комиссии по проведению осмотра здания, сооружения, помещения или объекта незавершенного строительства при проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости муниципального образования городской округ Surgut Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», от 23.12.2024 № 8525 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города»:

1. Утвердить:

1.1. Результаты проведенных мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости в отношении помещений, находящихся на территории гаражно-строительного кооператива «Энергостроитель-51», согласно приложению 1.

1.2. Перечень выявленных бесхозных помещений, находящихся на территории гаражно-строительного кооператива «Энергостроитель-51», расположенных на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101011:13, согласно приложению 2.

2. Департаменту имущественных и земельных отношений в течение пяти рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления обратиться в Управление Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре с заявлением о постановке на учет бесхозных объектов недвижимости в соответствии с действующим законодательством.

3. Комитету информационной политики обнародовать (разместить) настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

4. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» обнародовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы» города Сургута»: DOCSURGUT.RU.

5. Настоящее постановление вступает в силу с даты подписания.

6. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы города –
директор департамента

О.В. Вьер

Приложение 1
к постановлению
Администрации города
от 16.10.2026 № 10697

Результаты
проведенных мероприятий по выявлению правообладателей объектов недвижимости в отношении помещений,
находящихся на территории гаражно-строительного кооператива «Энергостроитель-51»

Перечень мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости	Перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления	Результаты проведенных мероприятий
1. Проведение анализа сведений, в том числе о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, содержащихся в документах, находящихся в архивах и (или) в распоряжении уполномоченных органов, осуществляющих данные мероприятия	-	правообладатели ранее учтенных объектов не выявлены
2. Направление запросов в органы государственной власти	бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр имущественных отношений»	сведения о зарегистрированных правах и правоустанавливающих документах отсутствуют
	Управление Федеральной налоговой службы по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре	сведения о правообладателях отсутствуют
	Межрегиональное территориальное управление Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, Ямало-Ненецком автономном округе	сведения в реестрах федерального имущества отсутствуют

	Департамент по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	сведения в реестрах государственного имущества субъекта Российской Федерации отсутствуют
3. Направление запросов в органы местного самоуправления	муниципальное казенное учреждение «Муниципальный архив города Сургута»	решение общего собрания членов гаражного кооператива о распределении гражданину гаража и (или) земельного участка либо иной документ, устанавливающий такое распределение, а также документ, выданный гаражным кооперативом и подтверждающий выплату пая (паевого взноса), на хранение не поступали
4. Направление запроса в орган исполнительной власти в сфере внутренних дел	Управление Министерства внутренних дел России по городу Сургуту	запрос не направлялся по причине отсутствия сведений о выявленных правообладателях
5. Направление запроса в орган, уполномоченный на присвоение страхового индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования	Фонд пенсионного и социального страхования Российской Федерации	запрос не направлялся по причине отсутствия сведений о выявленных правообладателях
6. Направление запроса оператору федеральной информационной системы ведения Единого государственного реестра записей актов гражданского состояния	Управление Федеральной налоговой службы по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре	запрос не направлялся по причине отсутствия сведений о выявленных правообладателях
7. Направление запросов нотариусам по месту открытия наследства	нотариусу по месту открытия наследства	запрос не направлялся по причине отсутствия сведений о выявленных правообладателях
8. Направление запроса председателю гаражно-строительного кооператива «Энергостроитель-51» о пользователях гаражных боксов	-	сведения о пользователях гаражных боксов председателем гаражно-строительного кооператива «Энергостроитель-51» не представлены

9. Размещение на официальном сайте муниципального образования уведомления о проведении осмотра (осмотров) объекта (объектов) недвижимости	-	уведомления о проведении осмотра (осмотров) объекта (объектов) недвижимости размещены 06.10.2026 на официальном портале Администрации города Сургута
---	---	--

Приложение 2
к постановлению
Администрации города
от 16.10.2026 № 10697

Перечень

выявленных бесхозных помещений, находящихся на территории гаражно-строительного кооператива «Энергостроитель-51», расположенных на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101011:13

№ п/п	Кадастровый номер	Наименование	Адрес	Номер гаража
1	86:10:0101247:713	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Инженерная, дом 1/4, гаражно-строительный кооператив «Энергостроитель № 51» (далее – ГСК) «Энергостроитель № 51»	6
2	86:10:0101247:716	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Инженерная, дом 1/4, ГСК «Энергостроитель № 51»	9
3	86:10:0101247:724	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Инженерная, дом 1/4, ГСК «Энергостроитель № 51»	17
4	86:10:0101247:731	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Инженерная, дом 1/4, ГСК «Энергостроитель № 51»	24
5	86:10:0101247:734	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Инженерная, дом 1/4, ГСК «Энергостроитель № 51»	27
6	86:10:0101247:2085	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Инженерная, дом 1/4, ГСК «Энергостроитель № 51»	35
7	86:10:0101247:2089	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Инженерная, дом 1/4, ГСК «Энергостроитель № 51»	39
8	86:10:0101247:2090	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Инженерная, дом 1/4, ГСК «Энергостроитель № 51»	40

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

345	86:10:0101247:1745	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Инженерная, дом 1/4, ГСК «Энергостроитель № 51»	1438
346	86:10:0101247:2560	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Инженерная, дом 1/4, ГСК «Энергостроитель № 51»	1448
347	86:10:0101247:2567	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Инженерная, дом 1/4, ГСК «Энергостроитель № 51»	1455
348	86:10:0101247:2568	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Инженерная, дом 1/4, ГСК «Энергостроитель № 51»	1456
349	86:10:0101247:2573	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Инженерная, дом 1/4, ГСК «Энергостроитель № 51»	1461