



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 08 » 10 2026

№ 10349

О выявлении
бесхозных помещений

В соответствии со статьей 225 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 20 статьи 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 07.03.2023 № 614 «О создании комиссии по проведению осмотра здания, сооружения, помещения или объекта незавершенного строительства при проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости муниципального образования городской округ Surgut Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», от 23.12.2024 № 8525 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города»:

1. Утвердить:

1.1. Результаты проведенных мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости в отношении помещений, находящихся на территории гаражно-строительного кооператива «Электрон-57», согласно приложению 1.

1.2. Перечень выявленных бесхозных помещений, находящихся на территории гаражно-строительного кооператива «Электрон-57», расположенных на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0000000:4473, согласно приложению 2.

2. Департаменту имущественных и земельных отношений в течение пяти рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления обратиться в Управление Росреестра по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре с заявлением о постановке на учет бесхозных объектов недвижимости в соответствии с действующим законодательством.

3. Комитету информационной политики обнародовать (разместить) настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

4. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» обнародовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы» города Сургута»: DOCSURGUT.RU/

5. Настоящее постановление вступает в силу с даты подписания.

6. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города – директора департамента, курирующего сферу управления земельными ресурсами городского округа и имуществом, находящимися в муниципальной собственности, архитектуры и градостроительства

Заместитель Главы города

С.А. Агафонов

Приложение 1
к постановлению
Администрации города
от 08.10.2026 № 10349

Результаты
проведенных мероприятий по выявлению правообладателей объектов недвижимости в отношении помещений,
находящихся на территории гаражно-строительного кооператива «Электрон-57»

Перечень мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости	Перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления	Результаты проведенных мероприятий
1. Проведение анализа сведений, в том числе о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, содержащихся в документах, находящихся в архивах и (или) в распоряжении уполномоченных органов, осуществляющих данные мероприятия	-	правообладатели ранее учтенных объектов не выявлены
2. Направление запросов в органы государственной власти	бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр имущественных отношений»	сведения о зарегистрированных правах и правоустанавливающих документах отсутствуют
	Управление Федеральной налоговой службы по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре	сведения о правообладателях отсутствуют
	Межрегиональное территориальное управление Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, Ямало-Ненецком автономном округе	сведения в реестрах федерального имущества отсутствуют

	Департамент по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	сведения в реестрах государственного имущества субъекта Российской Федерации отсутствуют
3. Направление запросов в органы местного самоуправления	муниципальное казенное учреждение «Муниципальный архив города Сургута»	решение общего собрания членов гаражного кооператива о распределении гражданину гаража и (или) земельного участка либо иной документ, устанавливающий такое распределение, а также документ, выданный гаражным кооперативом и подтверждающий выплату пая (паевого взноса), на хранение не поступали
4. Направление запроса в орган исполнительной власти в сфере внутренних дел	Управление Министерства внутренних дел России по городу Сургуту	запрос не направлялся по причине отсутствия сведений о выявленных правообладателях
5. Направление запроса в орган, уполномоченный на присвоение страхового индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования	Фонд пенсионного и социального страхования Российской Федерации	запрос не направлялся по причине отсутствия сведений о выявленных правообладателях
6. Направление запроса оператору федеральной информационной системы ведения Единого государственного реестра записей актов гражданского состояния	Управление Федеральной налоговой службы по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре	запрос не направлялся по причине отсутствия сведений о выявленных правообладателях
7. Направление запросов нотариусам по месту открытия наследства	нотариусу по месту открытия наследства	запрос не направлялся по причине отсутствия сведений о выявленных правообладателях
8. Направление запроса председателю гаражно-строительного кооператива «Электрон-57» о пользователях гаражных боксов	-	сведения о пользователях гаражных боксов председателем гаражно-строительного кооператива «Электрон-57» не представлены

9. Размещение на официальном сайте муниципального образования уведомления о проведении осмотра (осмотров) объекта (объектов) недвижимости	-	уведомления о проведении осмотра (осмотров) объекта (объектов) недвижимости размещены 19.08.2026 на официальном портале Администрации города Сургута
---	---	--

Приложение 2
к постановлению
Администрации города
от 08.10.2026 № 10349

Перечень

выявленных бесхозных помещений, находящихся на территории гаражно-строительного кооператива «Электрон-57»,
расположенных на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0000000:4473

№ п/п	Кадастровый номер	Наименование	Адрес	Номер гаража
1	86:10:0101246:298	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, гаражно-строительный кооператив (далее – ГСК) «Электрон-57»	37
2	86:10:0101246:303	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	42
3	86:10:0101246:304	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	43
4	86:10:0101246:332	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	71
5	86:10:0101246:335	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	74
6	86:10:0101246:342	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	81
7	86:10:0101246:344	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	83
8	86:10:0101246:345	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	84
9	86:10:0101246:346	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	85

10	86:10:0101246:351	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	90
11	86:10:0101246:354	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	93
12	86:10:0101246:358	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	97
13	86:10:0101246:364	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	103
14	86:10:0101246:371	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	110
15	86:10:0101246:386	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	125
16	86:10:0101246:388	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	127
17	86:10:0101246:399	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	138
18	86:10:0101246:406	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	145
19	86:10:0101246:411	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	150
20	86:10:0101246:417	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	157
21	86:10:0101246:423	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	163
22	86:10:0101246:436	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	177
23	86:10:0101246:440	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	181
24	86:10:0101246:441	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	182
25	86:10:0101246:443	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	184

26	86:10:0101246:453	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	194
27	86:10:0101246:460	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	201
28	86:10:0101246:467	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	208
29	86:10:0101246:481	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	222
30	86:10:0101246:503	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	244
31	86:10:0101246:509	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	250
32	86:10:0101246:511	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	252
33	86:10:0101246:521	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	262
34	86:10:0101246:539	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	286
35	86:10:0101246:549	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	296
36	86:10:0101246:550	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	297
37	86:10:0101246:551	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	298
38	86:10:0101246:552	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	299
39	86:10:0101246:554	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	301
40	86:10:0101246:555	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	302
41	86:10:0101246:558	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	305

42	86:10:0101246:572	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	320
43	86:10:0101246:574	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	322
44	86:10:0101246:585	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	333
45	86:10:0101246:587	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	335
46	86:10:0101246:589	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	337
47	86:10:0101246:591	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	339
48	86:10:0101246:593	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	341
49	86:10:0101246:609	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	357
50	86:10:0101246:610	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	358
51	86:10:0101246:620	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	368
52	86:10:0101246:631	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	381
53	86:10:0101246:632	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	382
54	86:10:0101246:635	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	385
55	86:10:0101246:648	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	398
56	86:10:0101246:665	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	417
57	86:10:0101246:677	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	429

58	86:10:0101246:683	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	435
59	86:10:0101246:696	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	448
60	86:10:0101246:700	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	452
61	86:10:0101246:701	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	453
62	86:10:0101246:708	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	460
63	86:10:0101246:715	Гараж	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, поселок Взлетный, ГСК «Электрон-57»	467