



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 28 » 09 2026

№ 9973

Об отказе в предоставлении
разрешения на условно
разрешенный вид использования
земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 04.08.2026 № 301-ФЗ «О внесении изменений в статьи 24 и 67.1 Водного кодекса Российской Федерации и статью 3 Федерального закона «О безопасности гидротехнических сооружений», Уставом муниципального образования городской округ Surgut Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, решениями Думы города от 10.07.2018 № 304-VI ДГ «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городе Surgute», от 03.12.2024 № 703-VII ДГ «Об утверждении единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования городской округ Surgut Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», постановлением Администрации города от 31.05.2022 № 4265 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 02.05.2024 № 2208 «О создании комиссии по градостроительному зонированию и о признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов», от 23.12.2024 № 8525 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города», учитывая заявление общества с ограниченной ответственностью специализированного застройщика «Севертрансстрой» от 27.07.2026 № 02-01-5259/6:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101140:17, расположенного по адресу: город Surgut, улица Восход, территориальная

зона Ж4. «Зона застройки многоэтажными жилыми домами», условно разрешенный вид – административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (код 3.1.2), ввиду нахождения земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101140:17 в границах зоны с особыми условиями использования территории (реестровый номер 86:00-6.172) и установленных ограничений использования в указанной зоне.

2. Комитету информационной политики обнародовать (разместить) настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» обнародовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU.

4. Настоящее постановление вступает в силу с даты подписания.

5. Настоящее постановление может быть обжаловано в досудебном порядке путем направления жалобы в департамент архитектуры и градостроительства Администрации города, а также в судебном порядке.

6. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы города –
директор департамента

О.В. Виер