



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 28 » 09 2026

№ 9964

О внесении изменений
в постановление Администрации
города от 01.12.2025 № 8476
«Об утверждении порядка
предоставления социальной
выплаты гражданам из числа
коренных малочисленных народов
Ханты-Мансийского автономного
округа – Югры на приобретение
(строительство) жилых помещений
в собственность»

В соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29.12.2020 № 643-п «О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Строительство», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 23.12.2024 № 8525 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города»:

1. Внести в постановление Администрации города от 01.12.2025 № 8476 «Об утверждении порядка предоставления социальной выплаты гражданам из числа коренных малочисленных народов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на приобретение (строительство) жилых помещений в собственность» следующие изменения:

1.1. Пункт 5 постановления изложить в следующей редакции:

«5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города – директора департамента, курирующего сферу управления земельными ресурсами городского округа и имуществом, находящимися в муниципальной собственности, архитектуры и градостроительства».

1.2. В приложении к постановлению:

1.2.1. Абзац шестой пункта 2 изложить в следующей редакции:

«Контактные телефоны: (3462) 20-25-20 (доб.36332, 36333, 36330)».

1.2.2. Пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Жилое помещение, на приобретение которого используется социальная выплата, должно соответствовать требованиям, установленным статьями 15, 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, быть благоустроенным применительно к условиям населенного пункта, выбранного для приобретения жилого помещения, располагаться на земельном участке, относящемся к зонам жилой застройки, за исключением садовых, огородных и дачных участков, и находиться в населенном пункте, расположенном в границах муниципального образования городской округ Сургут.

Жилое помещение, приобретаемое за счет социальной выплаты, должно приобретаться у юридических лиц (за исключением управляющих компаний инвестиционных фондов, которые имеют участие нерезидентов Российской Федерации или иностранных граждан) или индивидуальных предпринимателей на этапе строительства дома или после завершения его строительства в течение двух лет с даты ввода его в эксплуатацию.

Исчисление срока ввода в эксплуатацию в отношении домов, строительство и ввод в эксплуатацию которых осуществлялись отдельными этапами (очередями, пусковыми комплексами), включающими в себя ввод одной или нескольких жилых секций (подъездов) многоквартирного дома, начинается с даты ввода в эксплуатацию последней жилой секции (подъезда) этого дома.

Жилое помещение должно быть оформлено в собственность (долевою собственностью) гражданина и членов его семьи, на которых произведен расчет социальной выплаты, но не менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной органом местного самоуправления в месте его приобретения (строительства), на каждого члена семьи, на которого произведен расчет социальной выплаты в соответствии с настоящим порядком».

1.2.3. Подпункт 11.3 пункта 11 изложить в следующей редакции:

«11.3. Сведения об отнесении заявителя к категории граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий по основаниям, определенным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации».

1.2.4. Абзацы третий, четвертый пункта 19 изложить в следующей редакции:

«- наличие жилого помещения по договору социального найма или в собственности жилого помещения (доли в праве);

- установление факта снятия участника мероприятия с учета в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий по основаниям, определенным статьей 56 Жилищного кодекса Российской Федерации».

1.2.5. Абзац третий пункта 21 изложить в следующей редакции:

«- установление факта снятия участника мероприятия с учета в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий по основаниям, определенным статьей 56 Жилищного кодекса Российской Федерации».

1.2.6. Абзац пятый пункта 32 изложить в следующей редакции:

«При определении размера социальной выплаты муниципальное образование учитывает кадастровую стоимость жилых помещений (доли в праве),

находящихся в собственности у гражданина и (или) членов его семьи (за исключением передачи жилого помещения в собственность муниципального образования) либо занимаемых ими по договорам социального найма жилых помещений (кроме случая расторжения договоров социального найма или исключения из них гражданина и (или) членов его семьи)».

1.2.7. Подпункт 7 пункта 34 признать утратившим силу.

1.2.8. Приложение 1 к порядку предоставления социальной выплаты гражданам из числа коренных малочисленных народов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на приобретение (строительство) жилых помещений в собственность изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

1.2.9. В приложениях 2, 5, 7, 9 к порядку предоставления социальной выплаты гражданам из числа коренных малочисленных народов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на приобретение (строительство) жилых помещений в собственность слова «Директору департамента» заменить словами «В департамент».

2. Комитету информационной политики обнародовать (разместить) настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города – директора департамента, курирующего сферу управления земельными ресурсами городского округа и имуществом, находящимися в муниципальной собственности, архитектуры и градостроительства.

Глава города

М.Н. Слепов

Приложение
к постановлению
Администрации города
от 28.09.2026 № 9964

В департамент имущественных
и земельных отношений
Администрации города

(Ф.И.О. заявителя)
проживающего по адресу: _____

телефон: _____

Заявление
о признании участником мероприятия «Предоставление социальной
выплаты гражданам из числа коренных малочисленных народов
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на приобретение
(строительство) жилых помещений в собственность»

Прошу признать меня _____,
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))
основной документ, удостоверяющий личность: _____

(вид документа, серия, номер, дата выдачи документа, наименование выдавшего органа)
СНИЛС _____ участником мероприятия «Предоставление
социальной выплаты гражданам из числа коренных малочисленных народов
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на приобретение (строитель-
ство) жилых помещений в собственность» муниципальной программы «Развитие
жилищной сферы в городе Сургуте», утвержденной постановлением
Администрации города от 13.12.2024 № 6724.

Состав семьи:

1. _____

(Ф.И.О., дата рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, СНИЛС)
2. _____

(Ф.И.О., дата рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, СНИЛС)
3. _____

(Ф.И.О., дата рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, СНИЛС)

Я и члены моей семьи на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий по основаниям, определенным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации состоим (не состоим) с _____

(ненужное зачеркнуть, указать дату постановки на учет)

Подтверждаю, что я и члены моей семьи проживаем на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры не менее 10 лет.

(подпись заявителя)

Подтверждаю, что я и члены моей семьи ранее не получали иных мер государственной и социальной поддержки на улучшение жилищных условий за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (за исключением материнского (семейного) капитала и (или) Югорского семейного капитала, государственной поддержки на улучшение жилищных условий в несовершеннолетнем возрасте в составе семьи).

(подпись заявителя)

Подтверждаю, что я и члены моей семьи жилых помещений на праве собственности или по договору социального найма на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и других субъектов Российской Федерации не имеем (имеем): _____

(ненужное зачеркнуть) (указать местонахождение, характеристику жилого помещения)

(площадь, количество проживающих человек с указанием родственных отношений)

(подпись заявителя)

Мне известно, что заведомо ложные сведения, указанные в заявлении, могут повлечь отказ в предоставлении социальной выплаты.

(подпись заявителя)

С условиями участия в мероприятии «Предоставление социальной выплаты гражданам из числа коренных малочисленных народов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на приобретение (строительство) жилых помещений в собственность» муниципальной программы «Развитие жилищной сферы в городе Сургуте», утвержденной постановлением Администрации города от 13.12.2024 № 6724, ознакомлен и согласен.

(подпись заявителя)

К заявлению прилагаю следующие документы:

1. _____;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

2. _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
3. _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
4. _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
5. _____.
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Подпись заявителя _____ дата « ____ » _____ Г.

Подписи совершеннолетних членов семьи заявителя:

_____ дата « ____ » _____ Г.

_____ дата « ____ » _____ Г.

Дата и время подачи заявления: _____

Регистрационный номер заявления: _____

Документы принял специалист _____ / _____
(подпись) (Ф.И.О.)