



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 21 » 09 2026

№ 9714

О принятии решения
о подготовке проекта межевания
территории, расположенной
севернее улицы Автомобилистов
и западнее улицы 6 «ЗР»
в городе Сургуте

В соответствии со статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», решением Думы города от 03.12.2024 № 703-VII ДГ «Об утверждении единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», постановлением Администрации города от 24.11.2022 № 9211 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 23.12.2024 № 8525 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города», учитывая обращение садоводческого некоммерческого товарищества № 39 «Пищевик» от 31.08.2026 № 02-01-6067/6:

1. Принять решение о подготовке проекта межевания территории, расположенной севернее улицы Автомобилистов и западнее улицы 6 «ЗР» в городе Сургуте.

2. Утвердить:

- задание на разработку проекта межевания территории, расположенной севернее улицы Автомобилистов и западнее улицы 6 «ЗР» в городе Сургуте, согласно приложению 1;

- задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий проекта межевания территории, расположенной севернее улицы Автомобилистов и западнее улицы 6 «ЗР» в городе Сургуте, согласно приложению 2.

3. Садоводческому некоммерческому товариществу № 39 «Пищевик» подготовить проект межевания территории, расположенной севернее улицы Автомобилистов и западнее улицы 6 «ЗР» в городе Сургуте, за счет собственных средств.

4. Комитету информационной политики обнародовать (разместить) настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

5. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» обнародовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU.

6. Настоящее постановление вступает в силу с даты подписания.

7. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы города –
директор департамента

О.В. Виер

Приложение 1
к постановлению
Администрации города
от 21.09.2026 № 9714

Задание
на разработку проекта межевания территории,
осуществляемую на основании решений уполномоченных федеральных
органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов
Российской Федерации и органов местного самоуправления

муниципальное образование городской округ Сургут Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры

территория, расположенная севернее улицы Автомобилистов
и западнее улицы 6 «ЗР»

(наименование территории, наименование объекта (объектов) капитального строительства, для размещения
которого (которых) подготавливается документация по планировке территории)

Наименование позиции	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории	проект межевания территории в виде отдельного документа
2. Инициатор подготовки документации по планировке территории	садоводческое некоммерческое товарищество № 39 «Пищевик», ИНН 8602296695, ОГРН 1208600002786. Юридический адрес: 628401, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, городской округ Сургут, город Сургут, территория СНТ № 39 «Пищевик», улица Сосновая, дом 30. Адрес электронной почты: snt-39pishchevik@mail.ru
3. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	за счет собственных средств садоводческого некоммерческого товарищества № 39 «Пищевик»
4. Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и другое)	-

5. Поселения, муниципальный округ, городской округ, муниципальный район, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	муниципальное образование городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
6. Состав документации по планировке территории	проект межевания территории
7. Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	территория, расположенная в кадастровом квартале 86:10:0101143, в пределах территориальной зоны садоводства и огородничества для собственных нужд (СХ2). Ориентировочная площадь территории – 42,14 га
8. Цель подготовки документации по планировке территории	определение местоположения, границ и площади образуемых или изменяемых земельных участков

Приложение 2
к постановлению
Администрации города
от 21.09.2026 № 9714

Задание
на выполнение инженерно-геодезических изысканий
проекта межевания территории, расположенной севернее
улицы Автомобилистов и западнее улицы 6 «ЗР» в городе Сургуте

Состав работ	Содержание
1. Вид изысканий	инженерно-геодезические
2. Информация о территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	территория, расположенная в кадастровом квартале 86:10:0101143, в пределах территориальной зоны садоводства и огородничества для собственных нужд (СХ2). Ориентировочная площадь территории – 42,14 га
3. Вид документации	проект межевания территории
4. Основания для выполнения инженерных изысканий для разработки проекта межевания	- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; - постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20»
5. Площадь территории для подготовки проекта межевания	ориентировочная площадь 42,14 га
6. Масштаб съемки	1:500
7. Площадь корректировки топографической съемки	14 га
8. Система координат	МСК 86 (ЕГРН)
9. Система высот	Балтийская