



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 26 » 08 2026

№ 8968

Об утверждении внесения
изменений в проект межевания
территории микрорайона 31А
в городе Сургуте

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, постановлением Администрации города от 24.11.2022 № 9211 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 23.12.2024 № 8525 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города», учитывая заявление общества с ограниченной ответственностью «Земельно-кадастровая Корпорация» от 01.07.2026 № 02-01-4655/6:

1. Утвердить внесение изменений в проект межевания территории микрорайона 31А в городе Сургуте, утвержденный постановлением Администрации города от 05.03.2015 № 1511 «Об утверждении корректировки проекта планировки и проекта межевания территории микрорайона 31А в городе

Сургуте» (с изменениями от 04.05.2018 № 3094, 07.05.2019 № 2989, 31.05.2021 № 4224, 13.12.2023 № 6209, 05.04.2024 № 1572), в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с условным номером :ЗУ13 согласно приложению.

2. Комитету информационной политики обнародовать (разместить) настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» обнародовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU.

4. Настоящее постановление вступает в силу с даты подписания.

5. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы города –
директор департамента

О.В. Виер

Приложение к текстовой части проекта межевания

86:10:0101063:186

86:10:0101063:39

86:10:0101063:46

86:10:0101063:204

86:10:0101063:38

86:10:0101063:11

86:10:0101063:203

86:10:0101063:14

86:10:0101063:208

86:10:0101063:207

86:10:0101063:28

86:10:0101063:15

86:10:0101063:29

Пролетарский проспект

ул. Иосифа Каролинского

3У13

Условные обозначения:

	– существующие границы земельных участков, имеющиеся в ЕГРН сведения о которых достаточны для определения их местоположения,
	– вновь образованная граница земельного участка, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
86:10:0101063:207	- кадастровый номер земельного участка
86:10:0101063	- кадастровый номер квартала
:3У13	- надпись образуемого земельного участка

Перечень и сведения
о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Образуемые земельные участки										
№ п/п	условный номер образуемого земельного участка, кадастровый номер изменяемого, сохраняемого участка	площадь, м²			адрес участка	кадастровый номер исходного земельного участка (при наличии)	фактическое использование	вид разрешенного использования по проекту межевания	возможные способы образования	примечание
		сущест- вующая	расчетная	проектная						
Квартал Ю3										
1	:3У13	10 380	-	10 380	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, микрорайон 31А	86:10:0101063:207	здравоохранение (код 3.4)	амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1)	образование земельного участка путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 86:10:0101063:4, 86:10:0101063:170 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	образуемый

Перечень координат
характерных точек границ территории элемента планировочной
структуры в системе координат, используемой для ведения
Единого государственного реестра недвижимости

№ п/п	Координаты	
	X	Y
1	982653,9	3574976,37
2	982606,93	3575067,56
3	982599,26	3575083,15
4	982598,16	3575083,62
5	982597,35	3575087,05
6	982594,77	3575069,53
7	982597,56	3575059,92
8	982583,15	3575055,74
9	982580,36	3575065,35
10	982552,86	3575057,38
11	982543,26	3575058,54
12	982528,63	3575062,11
13	982547,41	3575006,81
14	982580,94	3574947,77
15	982608,13	3574915,83
16	982629,47	3574933,99
17	982632,91	3574938,92
18	982636,1	3574947,54
19	982637,31	3574956,64
20	982634,68	3574963,82
21	982633,31	3574967,03
1	982653,9	3574976,37