



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 21 » 07 2026

№ 7735

Об утверждении внесения изменений
в проект межевания территории
жилой застройки «Марьина гора»

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Уставом муниципального образования городской округ Surgut Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, постановлением Администрации города от 24.11.2022 № 9211 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 23.12.2024 № 8525 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города»:

1. Утвердить внесение изменений в проект межевания территории жилой застройки «Марьина гора», утвержденный постановлением Администрации города от 12.11.2018 № 8477 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории жилой застройки «Марьина гора» (с изменениями от 20.10.2021 № 9039, 15.04.2022 № 3008, 04.04.2023 № 1749, 28.09.2023 № 4653, 30.10.2024 № 5636, 09.07.2025 № 3467, 20.08.2025 № 4923), в части способов

образования земельных участков с условными номерами :ЗУ27, :ЗУ28, :ЗУ29 согласно приложению.

2. Комитету информационной политики обнародовать (разместить) настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» обнародовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU.

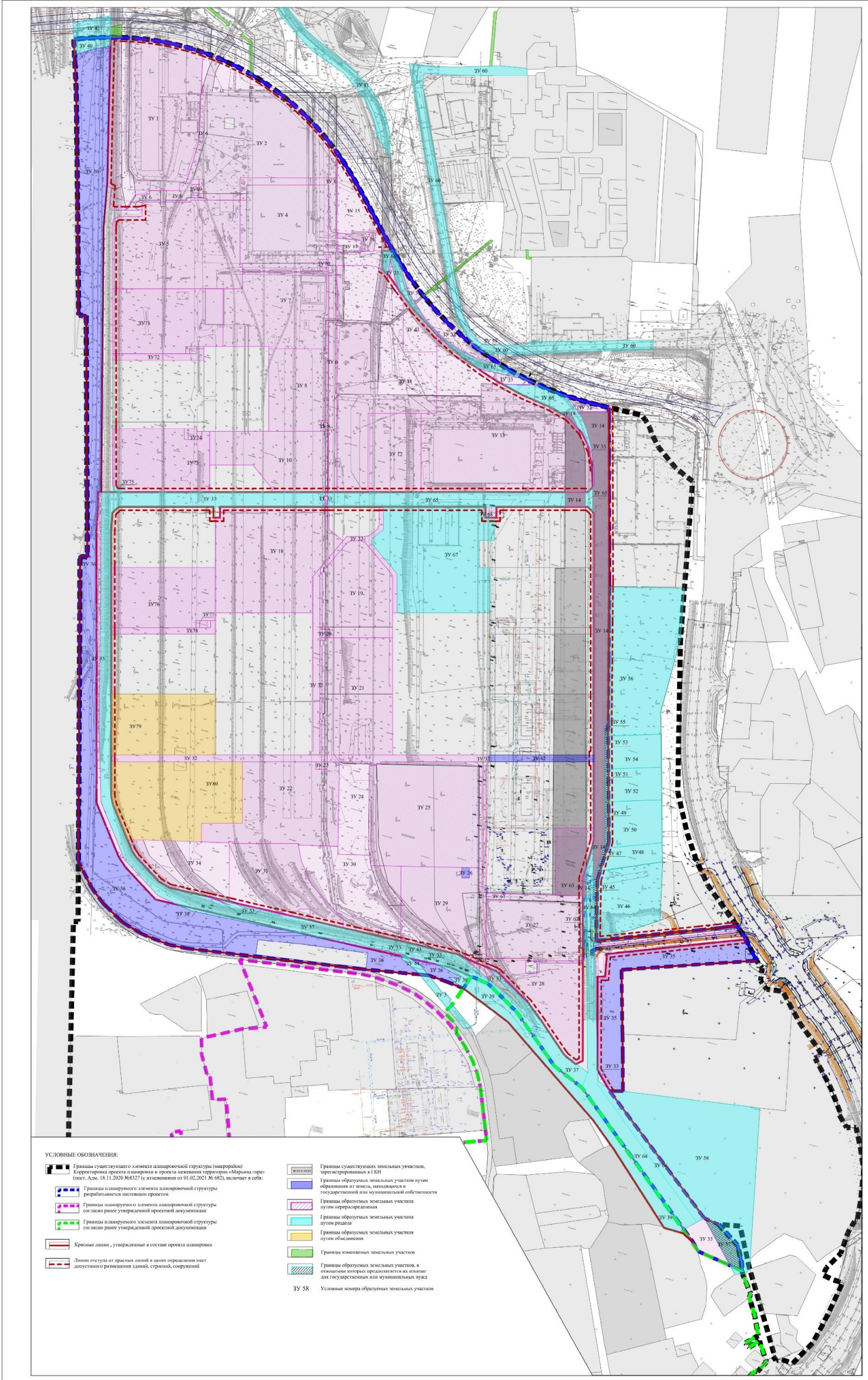
4. Настоящее постановление вступает в силу с даты подписания.

5. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы города –
директор департамента

О.В. Вьер

Внесение изменений
в проект межевания территории жилой застройки «Марьино гора».
Чертеж межевания территории



Внесение изменений
в проект межевания территории жилой застройки «Марьино гора».
Чертеж межевания территории



Перечень и сведения
о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Образуемые земельные участки										
№ п/п	условный номер образуемого земельного участка	площадь, м ²			адрес участка	кадастровый номер исходного земельного участка (при наличии)	фактическое использование	вид разрешенного использования по проекту межевания	возможные способы образования	примечание
		существу- ющая	расчетная	проектная						
1	ЗУ1	-	-	25 639	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:16	для размещения производственной базы филиала «Сургутэнерго- монтажизоляция»	гостиничное обслуживание (4.7)	этап 1: образование земельного участка с условным номером ЗУ1.1 (86:10:0101103:16) путем раздела единого землепользования с кадастровым номером 86:10:0101000:163. Этап 2: одновременное перераспределение нескольких смежных земельных участков с условным номером ЗУ1.1 (86:10:0101103:16), с кадастровыми номерами 86:10:0101103:330, 86:10:0101103:329, 86:10:0101103:29 и с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности, с прекращением существования исходных земельных участков, образованием земельного участка с условным номером ЗУ1 и 86:10:0101103:29 (входящего в ЕЗП 86:10:0101000:323, с сохранением исходного земельного участка в измененных границах)	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования
2	ЗУ2	-	-	22 725	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:1208	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	магазины. Общественное питание. Развлекательные мероприятия (4.4, 4.6, 4.8.1)	этап 1: образование земельного участка с условным номером ЗУ2.1 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:1208 и ЗУ2.2, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:331. Этап 2: одновременное перераспределение нескольких смежных земельных участков с условными номерами ЗУ2.1, ЗУ2.2 с земельными участками с кадастровыми номерами 86:10:0101103:328, 86:10:0101103:30, 86:10:0101103:17 и 86:10:0101175:14 и с землями, находящимися в государственной или муници- пальной собственности, с прекращением существования исходных земельных участков, образованием земельного участка с условным номером ЗУ2	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования

									и 86:10:0101175:14, 86:10:0101103:17 (входящих в ЕЗП 86:10:0101000:164, с сохранением исходного земельного участка в измененных границах)	
3	ЗУ3	-	-	855	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0000000:24944	под сети тепловодоснабжения от теплосети ТМБ (т/м СГРЭС-2 – «Промзона») до объектов оптово-торговой базы общества с ограниченной ответственностью «Сибинторг»	под сети тепловодоснабжения от теплосети ТМБ (т/м СГРЭС-2 – «Промзона») до объектов оптово-торговой базы общества с ограниченной ответственностью «Сибинторг»	образование земельного участка с условным номером ЗУ81 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0000000:24944	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования
4	ЗУ4	-	-	13 968	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:1208	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	этап 1: образование земельного участка с условным номером ЗУ4.1 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:1208. Этап 2: одновременное перераспределение нескольких смежных земельных участков с условным номером ЗУ4.1, с кадастровыми номерами 86:10:0101103:325, 86:10:0101103:324, 86:10:0101103:323, 86:10:0101103:17, с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности, с прекращением существования исходных земельных участков, образованием земельного участка с условным номером ЗУ4 и 86:10:0101103:17 (входящего в ЕЗП 86:10:0101000:164, с сохранением исходного земельного участка в измененных границах)	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования
5	ЗУ5	-	-	20 316	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:327	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	образование земельного участка с условным номером ЗУ5 путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:327 с земельным участком с условным номером ЗУ1.1 (86:10:0101103:16) с прекращением существования исходных земельных участков	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования
6	ЗУ7	-	-	14 436	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:323	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:323 с земельными участками с условным номером ЗУ4.1, с кадастровыми номерами 86:10:0101103:324, 86:10:0101103:1205 с прекращением существования исходных земельных участков, с образованием земельного участка с условным номером ЗУ7	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования

7	ЗУ8	-	-	9 103	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:322	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:322 с земельным участком с кадастровым номером 86:10:0101103:1205 с прекращением существования исходных земельных участков, образование земельного участка с условным номером ЗУ8	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования
8	ЗУ9	-	-	151	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:337	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:337 с земельным участком с кадастровым номером 86:10:0101103:1205 с прекращением существования исходных земельных участков, образование земельного участка с условным номером ЗУ9	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования
9	ЗУ10	-	-	10 799	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:320	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:320 с земельным участком с кадастровым номером 86:10:0101103:1205 с прекращением существования исходных земельных участков, образование земельного участка с условным номером ЗУ10	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования
10	ЗУ12	-	-	7 869	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:336	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	обеспечение занятий спортом в помещениях. Площадки для занятий спортом (5.1.2, 5.1.3)	образование земельного участка с условным номером ЗУ12 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:336 с прекращением существования исходного земельного участка	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования
11	ЗУ13	-	-	32 396	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:336	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	обеспечение занятий спортом в помещениях. Площадки для занятий спортом (5.1.2, 5.1.3)	этап 1: образование земельного участка с условным номером ЗУ13.1 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:336. Этап 2: одновременное перераспределение нескольких смежных земельных участков с условным номером ЗУ13.1, с кадастровыми номерами, 86:10:0101103:333, 86:10:0101103:397, 86:10:0101103:334, 86:10:0101103:398, 86:10:0101103:335, с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности с прекращением существования исходных земельных участков, образованием земельного участка с условным номером ЗУ13	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования

12	ЗУ16	-	-	670	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:13	под канализационную насосную станцию на ТМБ	предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	образование земельного участка с условным номером ЗУ16 путем перераспределения земельных участков с кадастровым номером 86:10:0101103:13 и земельного участка с условным номером ЗУ6.1 (образованного путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:1208), с прекращением существования исходных земельных участков	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования
13	ЗУ18	-	-	21 523	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:315	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:315 с земельным участком с кадастровым номером 86:10:0101103:1205, с прекращением существования исходных земельных участков и образованием земельного участка с условным номером ЗУ18	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования
14	ЗУ19	-	-	11 239	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:346	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	одновременное перераспределение нескольких смежных земельных участков с кадастровыми номерами 86:10:0101103:346, 86:10:0101103:347, 86:10:0101103:354, 86:10:0101103:1205 с прекращением существования исходных земельных участков, образованием земельного участка с условным номером ЗУ19	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования
15	ЗУ20	-	-	181	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:354	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	перераспределение смежных земельных участков с кадастровыми номерами 86:10:0101103:354, 86:10:0101103:347, 86:10:0101103:1205 с прекращением существования исходных земельных участков, образованием земельного участка с условным номером ЗУ20	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования
16	ЗУ21	-	-	16 040	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:356	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	одновременное перераспределение смежных земельных участков с кадастровыми номерами 86:10:0101103:356, 86:10:0101103:347, 86:10:0101103:346, 86:10:0101103:354, 86:10:0101103:1205 с прекращением существования исходных земельных участков, образованием земельного участка с условным номером ЗУ21	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования
17	ЗУ22	-	-	16 259	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:312	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	одновременное перераспределение смежных земельных участков с кадастровыми номерами 86:10:0101103:312, 86:10:0101103:363, 86:10:0101103:1205 с прекращением существования исходных земельных участков, образованием земельного участка с условным номером ЗУ22	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования

18	ЗУ23	-	-	154	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:362	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	перераспределение смежных земельных участков с кадастровыми номерами 86:10:0101103:362, 86:10:0101103:1205 с прекращением существования исходных земельных участков, образованием земельного участка с условным номером ЗУ23	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования
19	ЗУ25	-	-	21 374	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:125	железнодорожный транспорт (код 7.1)	объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1)	одновременное перераспределение смежных земельных участков с кадастровыми номерами 86:10:0101103:125, 86:10:0101103:364, 86:10:0101103:367, 86:10:0101103:1206, с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности с прекращением существования исходных земельных участков, образованием земельного участка с условным номером ЗУ2	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования
20	ЗУ26	-	-	147	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	-	-	предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	образование земельного участка с условным номером ЗУ26 путем образования из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования
21	ЗУ27	-	-	11 596	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0000000:5357	под проезд (без установки ограждающих устройств)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Этап 1: образование земельных участков с условными номерами ЗУ 27.25012 (10 710 кв. м) с разрешенным использованием «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)» и ЗУ 29.25012 (1 289 кв. м) с разрешенным использованием «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)» путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0000000:25012 (11 999 кв. м) с разрешенным использованием «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)». Этап 2: образование земельных участков с условными номерами ЗУ 27 и ЗУ 62 путем перераспределения земельного участка с условным номером ЗУ 27.25012 и смежного земельного участка с кадастровым номером 86:10:0000000:25013	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Образуемый ЗУ 27 не отнесен к территории общего пользования. Образование ЗУ 62 – земельные участки (территории) общего пользования (12.0)

22	ЗУ28	-	-	9 692	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0000000:22457	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Этап 1: образование земельных участков с условными номерами ЗУ 28.21990 (337 кв. м) с разрешенным использованием «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)» и ЗУ 37.21990 (15 кв. м) земельные участки (территории) общего пользования (12.0) путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0000000:21990 (352 кв. м). Этап 2: образование земельного участка ЗУ 28 путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 86:10:0101213:655 (228 кв. м); 86:10:0000000:22457 (8 753 кв. м); 86:10:0101103:375 (354 кв. м), 86:10:0101213:653 (20 кв. м) и земельного участка с условным номером ЗУ 28.21990	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Образуемый ЗУ 28 не отнесен к территории общего пользования. Образование ЗУ 37.21990 – земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
23	ЗУ29	-	-	12 274	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:1206	-	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Этап 1: образование земельных участков с условными номерами ЗУ 27.25012 (10 710 кв. м) с разрешенным использованием «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)» и ЗУ 29.25012 (1 289 кв. м) с разрешенным использованием «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)» путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0000000:25012 (11 999 кв. м) с разрешенным использованием «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)». Этап 2: образование земельных участков с условными номерами ЗУ 29.1206 (4 768 кв. м) с разрешенным использованием «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)», ЗУ 1206.1 (8 750 кв. м) с разрешенным использованием «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)» и ЗУ 33.1206 (389 кв. м) с разрешенным использованием «земельные участки (территории) общего пользования (12.0)» путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:1206 (13 907 кв. м) с разрешенным использованием «под железнодорожный подъездной	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Образуемый ЗУ29 не отнесен к территории общего пользования. Образование ЗУ 33.1206 и ЗУ 33.125 – земельные участки (территории) общего пользования (12.0). К этапу 2: в границах земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:1206 расположено сооружение с кадастровым номером 86:10:0101103:179 (7.1 сооружения железнодорожного транспорта). Вид разрешенного использования земельного

									путь с эстакадой для разгрузки инертных базы УПТК». Этап 3: образование земельных участков с условными номерами ЗУ 29.125 (4 027 кв. м) с разрешенным использованием «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)», ЗУ 125.1 (11 323 кв. м) с разрешенным использованием «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)», и ЗУ 33.125 тр (13 кв. м) с разрешенным использованием «земельные участки (территории) общего пользования (12.0)» путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:125 (15 363 кв. м) с разрешенным использованием «железнодорожный транспорт (код 7.1)». Этап 4: одновременное перераспределение нескольких смежных земельных участков с кадастровыми номерами 86:10:0101103:367 86:10:0101103:364, 86:10:0101103:363, 86:10:0101103:1209, земельных участков с условными номерами ЗУ 29.1206, ЗУ 29.125, ЗУ 29.25012 и с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности с прекращением существования исходных земельных участков с образованием земельного участка с условным номером ЗУ29	участка – «под железно-дорожный подъездной путь с эстакадой для разгрузки инертных базы УПТК» выполнение кадастровых работ по разделу земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:1206 с установлением вида разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)» возможно после освобождения участка от сооружения ж/д назначения. К этапу 3: в границах земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:125 расположены здания и сооружение с кадастровыми номерами 86:10:0101103:179 (7.1 сооружения железнодорожного транспорта), 86:10:0101103:170 (АБК), 86:10:0101103:169 (КПП). Вид разрешенного использования земельного участка – железнодорожный транспорт, код 7.1, выполнение кадастровых работ
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

										по разделу земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:125 с установлением вида разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)» возможно после освобождения участка от сооружения ж/д назначения
24	ЗУ30	-	-	11 880	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	-	-	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	этап 1: образование земельного участка с условным номером ЗУ30.1 путем образования из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Этап 2: одновременное перераспределение нескольких смежных земельных участков с условным номером ЗУ30.1, с кадастровыми номерами 86:10:0101103:1205, 86:10:0101103:311, 86:10:0101103:363, 86:10:0101103:364, 86:10:0101103:125 с прекращением существования исходных земельных участков, образованием земельного участка с условным номером ЗУ30	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования
25	ЗУ31	-	-	10 980	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:311	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	одновременное перераспределение нескольких смежных земельных участков с кадастровыми номерами 86:10:0101103:311, 86:10:0101103:308, 86:10:0101103:309, с земельным участком с условным номером ЗУ30.1 и с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности с прекращением существования исходных земельных участков, образованием земельного участка с условным номером ЗУ31	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования
26	ЗУ34	-	-	8 245	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:307	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:307 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности с прекращением существования исходных земельных участков, образованием земельного участка с условным номером ЗУ34	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования

27	ЗУ39	-	-	7 353	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0000000:22579	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	образование земельного участка с условным номером ЗУ39 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0000000:22579	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования
28	ЗУ41	-	-	2 319	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:334	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	осуществление религиозных обрядов (3.7.1)	перераспределение земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:334 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности, с земельным участком с кадастровым номером 86:10:0101103:17, с прекращением существования и сходных земельных участков и образованием земельного участка с условным номером ЗУ41, 86:10:0101103:17 (входящего в ЕЗП 86:10:0101000:164, с сохранением исходного земельного участка в измененных границах)	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования
29	ЗУ46	-	-	7 686	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:31 (ЕЗП 86:10:0101000:350)	коммунальное обслуживание (3.1)	коммунальное обслуживание (3.1)	образование земельного участка с условным номером ЗУ46 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:31 (ЕЗП 86:10:0101000:350)	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования
30	ЗУ48	-	-	2 309	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:37	под открытые и закрытые стоянки для хранения автобусов, грузовиков, легковых автомобилей	под открытые и закрытые стоянки для хранения автобусов, грузовиков, легковых автомобилей	образование земельного участка с условным номером ЗУ48 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:37	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования
31	ЗУ50	-	-	4 467	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:36	под открытые и закрытые стоянки для хранения автобусов, грузовиков, легковых автомобилей	под открытые и закрытые стоянки для хранения автобусов, грузовиков, легковых автомобилей	образование земельного участка с условным номером ЗУ50 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:36	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования
32	ЗУ52	-	-	3 270	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:1186	предприятие по обслуживанию автомобилей, объекты торговли, склады	предприятие по обслуживанию автомобилей, объекты торговли, склады	образование земельного участка с условным номером ЗУ52 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:1186	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен

										к территории общего пользования
33	ЗУ54	-	-	3 274	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:1187	предприятие по обслуживанию автомобилей, объекты торговли, склады	предприятие по обслуживанию автомобилей, объекты торговли, склады	образование земельного участка с условным номером ЗУ54 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:1187	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования
34	ЗУ56	-	-	17 926	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0000000:20224	объекты торговли, предприятия по обслуживанию автомобилей, открытые стоянки для хранения автобусов, грузовиков, легковых автомобилей	объекты торговли, предприятия по обслуживанию автомобилей, открытые стоянки для хранения автобусов, грузовиков, легковых автомобилей	образование земельного участка с условным номером ЗУ56 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0000000:20224	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования
35	ЗУ58	-	-	23 772	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101213:673	электронная промышленность	электронная промышленность	образование земельного участка с условным номером ЗУ58 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101213:673	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования
36	ЗУ60	-	-	9 869	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:11	под автодорогу к поезде № 2 и насосной подпитке, автодорогу к бытовому корпусу № 2	под автодорогу к поезде № 2 и насосной подпитке, автодорогу к бытовому корпусу № 2	образование земельного участка с условным номером ЗУ60 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:11	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования
37	ЗУ63	-	-	4 092	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:395	магазины	магазины (4.4)	образование земельного участка с условным номером ЗУ63 путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:395 с земельным участком с кадастровым номером 86:10:0101103:393, с прекращением существования исходных земельных участков	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования
38	ЗУ67	-	-	19 969	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:341	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	образование земельного участка с условным номером ЗУ67 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:341	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования

39	ЗУ69	-	-	150	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:349	коммунальное обслуживание	предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	образование земельного участка с условным номером ЗУ69 путем перераспределения нескольких смежных земельных участков с кадастровыми номерами 86:10:0101103:349, 86:10:0101103:328, 86:10:0101103:338, с прекращением существования исходных земельных участков	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования
40	ЗУ70	-	-	193	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:324	коммунальное обслуживание	предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	одновременное перераспределение нескольких смежных земельных участков с кадастровым номером 86:10:0101103:324, с условным номером ЗУ4.1, с кадастровыми номерами 86:10:0101103:325, 86:10:0101103:323, с прекращением существования исходных земельных участков, образованием земельного участка с условным номером ЗУ70	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования
41	ЗУ71	-	-	13 135	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:305	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	одновременное перераспределение нескольких смежных земельных участков с кадастровыми номерами 86:10:0101103:305, 86:10:0101103:360, 86:10:0101103:316, с прекращением существования исходных земельных участков, образованием земельного участка с условным номером ЗУ71	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования
42	ЗУ73	-	-	11 182	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:401	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	этап 1: образование земельного участка с условным номером ЗУ73.1 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:401. Этап 2: образование земельного участка с условным номером ЗУ73 путем перераспределения земельного участка с условным номером ЗУ73.1 с земельным участком с кадастровым номером 86:10:0101103:400, с прекращением существования исходных земельных участков	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования
43	ЗУ74	-	-	255	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:400	коммунальное обслуживание	предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	образование земельного участка с условным номером ЗУ74 путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:400 с земельным участком с условным номером ЗУ73.1, с прекращением существования исходных земельных участков	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования
44	ЗУ75	-	-	102	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	-	-	предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	образование земельного участка с условным номером ЗУ75 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:401	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории

										общего пользования
45	ЗУ76	-	-	11 556	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:298	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	образование земельного участка с условным номером ЗУ76 путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:298 с земельным участком с кадастровым номером 86:10:0101103:299, с прекращением существования исходных земельных участков	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования
46	ЗУ77	-	-	150	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:299	коммунальное обслуживание	предоставление коммунальных услуг (3.1.1)	одновременное перераспределение нескольких смежных земельных участков с кадастровыми номерами 86:10:0101103:299, 86:10:0101103:298, 86:10:0101103:300, с прекращением существования исходных земельных участков, образованием земельного участка с условным номером ЗУ77	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования
47	ЗУ79	-	-	11 987	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:302	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	образование земельного участка с условным номером ЗУ79 путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 86:10:0101103:302 и 86:10:0101103:303, с прекращением существования исходных земельных участков	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования
48	ЗУ80	-	-	17 484	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:392	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	образование земельного участка с условным номером ЗУ79 путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 86:10:0101103:392 и 86:10:0101103:391, с прекращением существования исходных земельных участков	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования
49	ЗУ81	-	-	20 467	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0000000:22579	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	образование земельного участка с условным номером ЗУ81 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0000000:22579	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования
50	ЗУ82	-	-	1 365	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	-	-	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	образование земельного участка с условным номером ЗУ82 путем образования из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Не отнесен к территории общего пользования

Перечень и сведения
о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования,
в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Образуемые земельные участки								
№ п/п	условный номер образуемого земельного участка	площадь, проектная, м²	адрес участка	кадастровый номер исходного земельного участка (при наличии)	фактическое использование	вид разрешенного использования по проекту межевания	возможные способы образования	примечание
1	ЗУ6	10 908	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:1208	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	этап 1: образование земельного участка с условным номером ЗУ6.1 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:1208 и ЗУ6.2 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:331. Этап 2: Одновременное перераспределение нескольких смежных земельных участков с условными номерами ЗУ6.1, ЗУ6.2, ЗУ1.1 (86:10:0101103:16), ЗУ2.1, с земельными участками с кадастровыми номерами 86:10:0101103:330, 86:10:0101103:328, 86:10:0101103:349, 86:10:0101103:338, 86:10:0101103:325, 86:10:0101103:13, 86:10:0101103:17, 86:10:0101103:332, 86:10:0101103:34, 86:10:0101103:1205, и с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности, с прекращением существования исходных земельных участков, образованием земельного участка с условным номером ЗУ6 и 86:10:0101103:17 (входящего в ЕЗП 86:10:0101000:164, с сохранением исходного земельного участка в измененных границах)	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Отнесен к территории общего пользования
2	ЗУ11	26 266	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:336	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	этап 1: образование земельного участка с условным номером ЗУ11.1 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:336. Этап 2: Одновременное перераспределение нескольких смежных земельный участков с условным номером ЗУ11.1, с кадастровыми номерами 86:10:0101103:17, 86:10:0101103:333, 86:10:0101103:34, 86:10:0101000:577, 86:10:0101103:1205 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности, с прекращением существования исходных земельных участков, образованием земельного участка с условным номером ЗУ11, 86:10:0101103:17 (входящего в ЕЗП 86:10:0101000:164, с сохранением исходного земельного участка в измененных границах)	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Отнесен к территории общего пользования
3	ЗУ14 (многоконтурный участок)	12 982	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:398	под объекты движимого имущества: пути подкрановые, нежилое временное строение	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	образование земельного участка с условным номером ЗУ14 путем перераспределения земельного участка с условным номером ЗУ13.1 с земельным участком с кадастровым номером 86:10:0101103:398 с прекращением существования исходных земельных участков	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Отнесен к территории общего пользования

4	ЗУ15	4 235	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:331	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	этап 1: образование земельного участка с условным номером ЗУ15.1 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:331. Этап 2: Одновременное перераспределение нескольких смежных земельных участков с условным номером ЗУ15.1, с кадастровыми номерами 86:10:0101103:30, 86:10:0101000:577 с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности, с прекращением существования исходных земельных участков и образованием земельного участка с условным номером ЗУ15	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Отнесен к территории общего пользования
5	ЗУ17	590	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	-	-	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	этап 1: образование земельного участка с условным номером ЗУ17.1 путем образования из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Этап 2: Образование земельного участка с условным номером ЗУ17 путем перераспределения земельного участка с условным номером ЗУ17.1 с земельным участком с кадастровым номером 86:10:0101103:17 (входящим в ЕЗП 86:10:0101000:164, с сохранением исходного земельного участка в измененных границах)	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Отнесен к территории общего пользования
6	ЗУ24	5 607	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	-	-	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	этап 1: образование земельного участка с условным номером ЗУ24.1 путем образования из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Этап 2: Перераспределение земельного участка с условным номером ЗУ24.1 с земельным участком с кадастровым номером 86:10:0101103:363 с прекращением существования исходных земельных участков, образованием земельного участка с условным номером ЗУ24	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Отнесен к территории общего пользования
7	ЗУ32	11 498	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:355	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	одновременное перераспределение нескольких смежных земельных участков с кадастровыми номерами 86:10:0101103:355, 86:10:0101103:350, 86:10:0101103:361, 86:10:0101103:374, 86:10:0101103:372, 86:10:0101103:1206, 86:10:0101103:1205 и с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности с прекращением существования исходных земельных участков, образованием земельного участка с условным номером ЗУ32	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Отнесен к территории общего пользования
8	ЗУ33 (многоконтурный участок)	12 670	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	-	-	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	этап 1: образование земельного участка с условным номером ЗУ33.1 путем образования из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Этап 2: Перераспределение земельного участка с условным номером ЗУ33.1 с земельным участком с кадастровым номером 86:10:0101103:17, с прекращением существования исходных земельных участков и образованием земельного участка с условным номером ЗУ33, 86:10:0101103:17 (входящего в ЕЗП 86:10:0101000:164, с сохранением исходного земельного участка в измененных границах)	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Отнесен к территории общего пользования

9	ЗУ35	10 675	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	-	-	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	образование земельного участка с условным номером ЗУ35 путем образования из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Отнесен к территории общего пользования
10	ЗУ36 (многоконтурный участок)	50 173	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	-	-	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	образование земельного участка с условным номером ЗУ36 путем образования из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Отнесен к территории общего пользования
11	ЗУ37	26 638	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0000000:22579	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	образование земельного участка с условным номером ЗУ37 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0000000:22579	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Отнесен к территории общего пользования
12	ЗУ38 (многоконтурный участок)	843	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0000000:22579	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	образование земельного участка с условным номером ЗУ38 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0000000:22579	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Отнесен к территории общего пользования
13	ЗУ40	831	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0000000:21766	земельные участки (территории) общего пользования	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	образование земельного участка с условным номером ЗУ40 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0000000:21766	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Отнесен к территории общего пользования
14	ЗУ42	1 329	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0000000:21766	земельные участки (территории) общего пользования	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	образование земельного участка с условным номером ЗУ42 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0000000:21766	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Отнесен к территории общего пользования
15	ЗУ43	17	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0000000:24944	под сети тепловодоснабжения от теплосети ТМБ (т/м СГРЭС-2 – «Промзона») до объектов оптово-торговой базы общества с ограниченной ответственностью «Сибинторг»	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	образование земельного участка с условным номером ЗУ43 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0000000:24944	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Отнесен к территории общего пользования
16	ЗУ44	304	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0000000:24944	под сети тепловодоснабжения от теплосети ТМБ (т/м СГРЭС-2 – «Промзона»)	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	образование земельного участка с условным номером ЗУ44 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0000000:24944	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Отнесен к территории общего пользования

					до объектов оптово-торговой базы общества с ограниченной ответственностью «Сибинторг»			
17	ЗУ45	407	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:31 (ЕЗП 86:10:0101000:350)	коммунальное обслуживание (код 3.1)	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	образование земельного участка с условным номером ЗУ45 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:31 (ЕЗП 86:10:0101000:350)	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Отнесен к территории общего пользования
18	ЗУ47	140	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:37	под открытые и закрытые стоянки для хранения автобусов, грузовиков, легковых автомобилей	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	образование земельного участка с условным номером ЗУ47 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:37	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Отнесен к территории общего пользования
19	ЗУ49	332	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:36	под открытые и закрытые стоянки для хранения автобусов, грузовиков, легковых автомобилей	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	образование земельного участка с условным номером ЗУ49 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:36	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Отнесен к территории общего пользования
20	ЗУ51	231	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:1186	предприятие по обслуживанию автомобилей, объекты торговли, склады	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	образование земельного участка с условным номером ЗУ51 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:1186	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Отнесен к территории общего пользования
21	ЗУ53	226	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:1187	предприятие по обслуживанию автомобилей, объекты торговли, склады	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	образование земельного участка с условным номером ЗУ53 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:1187	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Отнесен к территории общего пользования
22	ЗУ55	76	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0000000:20224	объекты торговли, предприятия по обслуживанию автомобилей, открытые стоянки для хранения автобусов, грузовиков, легковых автомобилей	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	образование земельного участка с условным номером ЗУ55 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0000000:20224	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Отнесен к территории общего пользования
23	ЗУ57	1 279	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101213:673	электронная промышленность	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	образование земельного участка с условным номером ЗУ57 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101213:673	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Отнесен к территории общего пользования
24	ЗУ59	8	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:11	под автодорогу к поезде № 2 и насосной подпитке, автодорогу к бытовому корпусу № 2	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	образование земельного участка с условным номером ЗУ59 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:11	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Отнесен к территории общего пользования

25	ЗУ61	293	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0000000:5357	под проезд (без установки ограждающих устройств)	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	образование земельного участка с условным номером ЗУ61 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0000000:5357	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Отнесен к территории общего пользования
26	ЗУ62 (многоконтурный участок)	408	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0000000:5357	под проезд (без установки ограждающих устройств)	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	образование земельного участка с условным номером ЗУ62 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0000000:5357	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Отнесен к территории общего пользования
27	ЗУ64	8 357	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0000000:22579	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	образование земельного участка с условным номером ЗУ64 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0000000:22579	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Отнесен к территории общего пользования
28	ЗУ65	11 180	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0000000:22579	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	образование земельного участка с условным номером ЗУ64 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0000000:22579	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Отнесен к территории общего пользования
29	ЗУ66	2 260	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0000000:22579	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	образование земельного участка с условным номером ЗУ64 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0000000:22579	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Отнесен к территории общего пользования
30	ЗУ68	224	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:342	коммунальное обслуживание. Земельные участки общего пользования	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	этап 1: образование земельного участка с условным номером ЗУ68.1 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:341. Этап 2: Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:342 с земельным участком с условным номером ЗУ68.1, с прекращением существования исходных земельных участков, образованием земельного участка с условным номером 68	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Отнесен к территории общего пользования
31	ЗУ72	1 279	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:360	коммунальное обслуживание. Земельные участки общего пользования	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	одновременное перераспределение нескольких смежных земельных участков с кадастровыми номерами 86:10:0101103:360, 86:10:0101103:305, 86:10:0101103:316, с прекращением существования исходных земельных участков, образованием земельного участка с условным номером ЗУ72	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Отнесен к территории общего пользования
32	ЗУ78	1 355	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101103:300	коммунальное обслуживание. Земельные участки общего пользования	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	образование земельного участка с условным номером ЗУ78 путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101103:300 с земельным участком с кадастровым номером 86:10:0101103:299, с прекращением существования исходных земельных участков	установление границ земельного участка согласно проекту планировки. Отнесен к территории общего пользования

Перечень координат
характерных точек границ территории элемента планировочной
структуры в системе координат, используемой для ведения
Единого государственного реестра недвижимости

№ п/п	Координаты	
	X	Y
1	984375.04	3578578.19
2	984369.40	3578579.69
3	984358.35	3578583.00
4	984310.02	3578596.54
5	984260.67	3578610.36
6	984194.01	3578629.04
7	984146.22	3578642.43
8	984138.03	3578644.62
9	984089.83	3578657.51
10	984039.40	3578671.01
11	983960.13	3578692.22
12	983799.97	3578737.94
13	983745.21	3578736.83
14	983664.99	3578757.47
15	983666.82	3578762.09
16	983716.00	3578887.76
17	983726.59	3578914.81
18	983731.62	3578926.73
19	983733.55	3578931.60
20	983736.09	3578937.40
21	983723.37	3578953.11
22	983697.21	3578976.65
23	983635.36	3578801.62
24	983550.27	3578826.67
25	983524.28	3578834.32
26	983475.05	3578848.18
27	983470.64	3578830.41
28	983336.97	3579002.13
29	983333.84	3579023.38
30	983313.06	3579056.07
31	983294.22	3579066.52
32	983281.05	3579071.54
33	983290.75	3579006.70
34	983294.35	3579002.28
35	983295.96	3579001.18
36	983299.91	3578997.66
37	983465.07	3578792.35
38	983483.51	3578748.49
39	983541.58	3578678.39
40	983568.03	3578630.89
41	983571.55	3578605.98
42	983552.83	3578599.71

43	983555.58	3578576.08
44	983557.31	3578549.12
45	983555.14	3578536.69
46	983540.33	3578454.34
47	983536.75	3578431.20
48	983504.40	3578220.54
49	983502.62	3578195.59
50	983506.84	3578156.40
51	983515.29	3578125.53
52	983533.37	3578093.02
53	983549.87	3578071.99
54	983579.40	3578045.22
55	983579.42	3578045.17
56	983612.26	3578036.25
57	983984.59	3577934.99
58	983986.03	3577944.94
59	984075.21	3577919.69
60	984305.32	3577854.56
61	984302.88	3577844.66
62	984565.58	3577768.69
63	984597.37	3577759.41
64	984637.37	3577746.25
65	984666.71	3577736.59
66	984667.23	3577738.01
67	984668.51	3577741.55
68	984669.78	3577745.09
69	984671.03	3577748.62
70	984672.26	3577752.15
71	984673.47	3577755.68
72	984674.67	3577759.21
73	984675.84	3577762.73
74	984676.99	3577766.25
75	984678.12	3577769.77
76	984679.22	3577773.28
77	984680.30	3577776.80
78	984681.34	3577780.31
79	984682.36	3577783.82
80	984683.35	3577787.33
81	984684.31	3577790.84
82	984685.24	3577794.35
83	984686.13	3577797.86
84	984687.01	3577801.42
85	984691.70	3577824.07
86	984694.99	3577846.97
87	984696.07	3577860.29
88	984696.84	3577869.74
89	984696.86	3577870.02
90	984697.31	3577893.15
91	984696.33	3577916.26

92	984693.93	3577939.27
93	984690.11	3577962.08
94	984684.90	3577984.62
95	984678.30	3578006.79
96	984670.35	3578028.51
97	984661.08	3578049.70
98	984650.51	3578070.28
99	984638.70	3578090.17
100	984625.69	3578109.29
101	984611.52	3578127.58
102	984609.17	3578130.39
103	984606.82	3578133.15
104	984604.45	3578135.90
105	984602.04	3578138.63
106	984599.61	3578141.35
107	984597.15	3578144.05
108	984594.67	3578146.75
109	984592.16	3578149.43
110	984589.62	3578152.11
111	984587.06	3578154.77
112	984584.48	3578157.43
113	984581.88	3578160.07
114	984579.26	3578162.72
115	984576.62	3578165.35
116	984573.96	3578167.98
117	984571.29	3578170.61
118	984568.59	3578173.23
119	984565.89	3578175.85
120	984563.16	3578178.47
121	984560.43	3578181.08
122	984557.68	3578183.70
123	984554.92	3578186.32
124	984552.15	3578188.94
125	984549.36	3578191.57
126	984546.58	3578194.20
127	984543.79	3578196.83
128	984543.77	3578196.85
129	984540.97	3578199.49
130	984538.16	3578202.13
131	984535.34	3578204.79
132	984532.52	3578207.46
133	984529.70	3578210.14
134	984526.88	3578212.82
135	984524.06	3578215.52
136	984521.24	3578218.24
137	984518.42	3578220.97
138	984515.60	3578223.71
139	984512.78	3578226.47
140	984509.97	3578229.25

141	984507.17	3578232.05
142	984504.37	3578234.87
143	984501.58	3578237.71
144	984498.80	3578240.57
145	984496.03	3578243.46
146	984493.28	3578246.36
147	984490.53	3578249.30
148	984487.80	3578252.26
149	984485.09	3578255.25
150	984482.39	3578258.26
151	984479.71	3578261.30
152	984477.05	3578264.38
153	984474.42	3578267.48
154	984471.84	3578270.57
155	984455.69	3578291.40
156	984440.86	3578313.20
157	984427.41	3578335.87
158	984415.40	3578359.34
159	984404.86	3578383.50
160	984395.84	3578408.27
161	984388.37	3578433.55
162	984382.48	3578459.25
163	984378.20	3578485.26
164	984375.54	3578511.49
165	984375.28	3578515.50
166	984375.05	3578519.57
167	984374.86	3578523.63
168	984374.70	3578527.68
169	984374.58	3578531.72
170	984374.48	3578535.75
171	984374.42	3578539.78
172	984374.39	3578543.80
173	984374.38	3578547.81
174	984374.40	3578551.80
175	984374.44	3578555.79
176	984374.50	3578559.77
177	984374.59	3578563.74
178	984374.69	3578567.70
179	984374.81	3578571.65
180	984374.94	3578575.60