



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ДЕПАРТАМЕНТ ФИНАНСОВ

ПРИКАЗ

№ 08-03-238/6
от: 08.07.2026

Об утверждении порядка отражения в бюджетном учете операций с объектами, составляющими казну муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

В соответствии с приказами Министерства финансов Российской Федерации от 30.08.2024 № 121н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета государственных финансов «Единый план счетов бухгалтерского учета государственных финансов», от 15.06.2021 № 84н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета государственных финансов «Государственная (муниципальная) казна» в целях единообразного осуществления бюджетного учета объектов имущества муниципальной казны

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить порядок отражения в бюджетном учете операций с объектами, составляющими казну муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.
2. Настоящий приказ вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2026.
3. Отделу учёта и отчётности предоставить настоящий приказ:

- в комитет информационной политики для обнародования (размещения) настоящего приказа на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru;

- в управление документационного и организационного обеспечения Администрации города для направления в Регистр муниципальных нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

- в муниципальное казенное учреждение «Наш город» для опубликования (размещения) настоящего приказа в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU;

- в справочно-правовые системы.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента, курирующего деятельность отдела учёта и отчётности департамента финансов Администрации города.

Директор департамента

М.А. Новикова

Приложение к приказу
департамента финансов
от 08.07.2026 № 08-03-238/6

Порядок
отражения в бюджетном учете операций с объектами, составляющими казну
муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры

1. Порядок отражения в бюджетном учете операций с объектами, составляющими казну муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – Порядок), разработан в соответствии с приказом Министерства финансов Российской Федерации от 30.08.2024 № 121н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета государственных финансов «Единый план счетов бухгалтерского учета государственных финансов» (далее – СГС «Единый план счетов»), приказом Министерства финансов Российской Федерации от 15.06.2021 № 84н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета государственных финансов «Государственная (муниципальная) казна» (далее – СГС «Казна»).

2. Настоящий Порядок устанавливает правила формирования и периодичность отражения в бюджетном учете операций с объектами имущества казны муниципального образования городской округ Сургут (далее – муниципальное образование), а также их аналитический и инвентарный учет.

3. Для целей настоящего Порядка объектами имущества казны муниципального образования признаются объекты имущества, находящиеся в собственности муниципального образования, не закрепленные на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями муниципального образования, не закрепленные на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями муниципального образования, а также земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, не переданные органам местного самоуправления, казенным, бюджетным и автономным учреждениям, муниципальным унитарным предприятиям на праве постоянного (бессрочного) пользования (далее – объекты имущества казны).

4. Уполномоченным органом по формированию муниципальной казны, а также владению, пользованию и распоряжению объектов имущества казны, ведению реестра муниципального имущества в порядке, установленном законодательством, является департамент имущественных и земельных отношений Администрации города Сургута (далее – уполномоченный орган) в соответствии с Положением о департаменте имущественных и земельных отношений Администрации города, утвержденным решением Думы города от 27.08.2021 № 791-VI ДГ.

5. Ведение бюджетного учета объектов имущества казны, составление и представление соответствующей бюджетной отчетности осуществляется уполномоченным органом и уполномоченными муниципальными учреждениями в соответствии с частью 2 статьи 10 Положения о порядке

управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности, утвержденного решением Думы города от 07.10.2009 № 604-IV ДГ, и Уставами учреждений (далее – муниципальное учреждение).

6. Объекты имущества казны отражаются на счетах 1 108 5X 000 «Нефинансовые активы имущества казны», 1 108 9X 000 «Нефинансовые активы, составляющие казну в концессии» в соответствии с пунктами 35, 36 СГС «Единый план счетов» и детализируются следующими аналитическими кодами в зависимости от группы объектов нефинансовых активов, составляющих муниципальную казну, наименования которых перечислены в пункте 36 СГС «Единый план счетов»:

- 1.108.51.000 «Недвижимое имущество, составляющее казну»;
- 1.108.52.000 «Движимое имущество, составляющее казну»;
- 1.108.54.000 «Нематериальные активы, составляющие казну»;
- 1.108.55.000 «Непроизведенные активы, составляющие казну»;
- 1.108.56.000 «Материальные запасы, составляющие казну»;
- 1.108.91.000 «Недвижимое имущество концедента, составляющее казну»;
- 1.108.92.000 «Движимое имущество концедента, составляющее казну»;
- 1.108.91.000 «Нематериальные активы концедента, составляющие казну»;
- 1.108.95.000 «Непроизведенные активы (земля) концедента, составляющие казну».

7. Учет вложений (инвестиций) в объеме фактических затрат в объекты имущества казны при их приобретении, строительстве (создании), модернизации, реконструкции, техническом перевооружении, достройки, дооборудовании осуществляется на счете 1 106 XX 000 «Вложения в нефинансовые активы» и детализируются следующими аналитическими кодами, наименования которых перечислены в пункте 23 СГС «Единый план счетов»:

- 1.106.51.000 «Вложения в недвижимое имущество государственной (муниципальной) казны»;
- 1.106.52.000 «Вложения в движимое имущество государственной (муниципальной) казны»;
- 1.106.54.000 «Вложения в нематериальные активы государственной (муниципальной) казны»;
- 1.106.55.000 «Вложения в непроизведенные активы государственной (муниципальной) казны»;
- 1.106.56.000 «Вложения в материальные запасы государственной (муниципальной) казны».

8. Аналитический учет объектов имущества казны осуществляется в разрезе объектов в составе имущества казны, идентификационных номеров объектов нефинансовых активов (реестровых номеров), с указанием при учете объектов в составе имущества казны, переданных по концессионным соглашениям (на соответствующих счетах аналитического учета счета 1 108 9X «Нефинансовые активы, составляющие казну, в концессии») дополнительных аналитических признаков - контрагент и правовое основание поступления (наименование концессионера и реквизиты концессионного соглашения).

9. Объекты имущества казны отражаются в бюджетном учете в стоимостном выражении с указанием реестрового номера муниципального имущества, содержащегося в Реестре муниципального имущества (далее - Реестр).

По объектам движимого имущества казны, не подлежащим учету в Реестре, аналитический учет осуществляется без присвоения реестрового номера. Аналитический учет по данным объектам, осуществляется в разрезе дополнительной аналитики:

вид имущества;

объект основных средств или нематериальных активов;

инвентарный номер;

местонахождения объекта (адрес, место хранения);

ответственное лицо;

договоров (иное правовое основание права пользования нематериальными активами).

10. Земельные участки в составе муниципальной казны учитываются по их кадастровой стоимости, а при отсутствии кадастровой стоимости земельного участка - по стоимости, рассчитанной исходя из наименьшей кадастровой стоимости квадратного метра земельного участка, граничащего с объектом учета, либо, при невозможности определения такой стоимости, - в условной оценке, один квадратный метр - 1 рубль.

11. Единицей учета объекта имущества казны является инвентарный объект.

Каждому объекту недвижимого имущества, а также объекту движимого имущества присваивается уникальный инвентарный порядковый номер (далее - инвентарный номер).

Инвентарный номер объекта имущества казны состоит из 13 знаков и формируется по следующим правилам: 1.108.XX.XXXXXXXX, где

- в 1 разряде - код финансового обеспечения (КФО);

- в 2 - 4 разрядах - код синтетического счета номера счета бухгалтерского учета;

- в 5 - 6 разрядах - код аналитического счета номера счета бухгалтерского учета;

- в 7 - 13 разрядах - порядковый номер инвентарного объекта.

Инвентарный номер, присвоенный объекту имущества казны, сохраняется за ним на весь период его нахождения в учете. В случае принятия на учет объекта имущества казны, входящего в инвентарную группу, ввиду разукомплектования последней, такому объекту казны присваивается новый инвентарный номер.

Инвентарные номера выбывших с балансового учета инвентарных объектов имущества казны вновь принятым к учету объектам не присваиваются.

При невозможности обозначения инвентарного номера на объекте имущества казны в случаях, определенных требованиями его эксплуатации, присвоенный ему инвентарный номер применяется в целях бюджетного учета с отражением в соответствующих регистрах бухгалтерского учета без нанесения на объект имущества казны.

12. Операции по поступлению, выбытию и перемещению объектов имущества казны муниципального образования осуществляются в соответствии с единым порядком, установленным СГС «Единый план счетов», СГС «Казна», а также порядком ведения аналитического учета по объектам в составе нефинансовых активов имущества казны, установленным учетной политикой уполномоченного органа и муниципального учреждения, осуществляющих бюджетный учет в отношении имущества, составляющего казну муниципального образования.

13. Аналитический учет объектов имущества казны ведется в инвентарных карточках, открываемых на соответствующие объекты (группу объектов) имущества казны.

Инвентарная карточка группового учета объектов имущества казны открывается на комплекс объектов движимого имущества казны (инвентарную группу объектов имущества казны, имеющих одинаковые назначения, технические характеристики и принятых к учету единовременно по одной балансовой (остаточной) стоимости).

14. По объектам имущества казны с даты их включения в состав казны муниципального образования амортизация не начисляется.

Отражение амортизации по объектам имущества казны муниципального образования осуществляется в соответствии с пунктом 22 СГС «Казна» на счете 1 104 XX 000 «Амортизация» и детализируются следующими аналитическими кодами, наименования которых перечислены в пункте 15 СГС «Единый план счетов»:

1.104.51.000 «Амортизация недвижимого имущества в составе имущества казны»;

1.104.52.000 «Амортизация движимого имущества в составе имущества казны»;

1.104.54.000 «Амортизация нематериальных активов в составе имущества казны»;

1.104.59.000 «Амортизация имущества казны в концессии»;

1.104.5I.000 «Амортизация имущества казны - программного обеспечения и баз данных в концессии»;

Расчет и единовременное начисление суммы амортизации за период нахождения объекта имущества казны в составе имущества казны осуществляется при вовлечении объекта в хозяйственный оборот (в частности, передачи нефинансовых активов имущества казны в аренду, безвозмездное пользование). При этом указанный расчет и единовременное начисление суммы амортизации осуществляется на основании данных о его первоначальной (балансовой, остаточной) стоимости.

Начисление амортизации по имуществу концедента осуществляется в течение срока действия концессионного соглашения методом, применяемым

для амортизации объектов нефинансовых активов, к которым относится переданное имущество¹.

Начисление амортизации на амортизируемые объекты имущества казны осуществляется «линейным методом» с применением порядка начисления амортизации на объекты основных средств и нематериальных активов, установленные Разделом VI «Амортизация объекта основных средств»² и Раздела VI «Амортизация объектов нематериальных активов»³ соответственно.

15. Операции с объектами имущества казны в регистрах бюджетного учета отражаются по мере поступления документов, подтверждающих поступление, выбытие объектов имущества казны на основании муниципального правового акта собственника муниципального имущества.

16. Контроль соответствия учетных данных по объектам имущества казны, сформированных в результате отражения операций, изменяющих показатели в денежном (стоимостном) выражении указанных активов на соответствующих счетах учета, осуществляется на основании сверки учетных данных с данными Реестра.

17. Отражение операций с объектами имущества казны на основании информации из Реестра осуществляется в регистрах бюджетного учета ежемесячно не позднее последнего рабочего дня месяца.

18. Сверка кадастровой стоимости земельного участка с актуальной выпиской из Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН) для отражения в годовой бухгалтерской отчетности производится в сроки установленными учетной политикой уполномоченного органа и муниципального учреждения, осуществляющих бюджетный учет в отношении имущества, составляющего казну муниципального образования.

В случае внесения изменений в ЕГРН актуализация (изменение) кадастровых оценок стоимости земельных участков подтверждается данными выписок из ЕГРН.

¹ Приказ Минфина России от 29 июня 2018 г. № 146н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора «Концессионные соглашения».

² Приказ Министерства финансов Российской Федерации от 31.12.2016 № 257н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора «Основные средства».

³ Приказ Министерства финансов Российской Федерации от 15.11.2019 № 181н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета государственных финансов «Нематериальные активы».