

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

« 18 » _____ 07 _____ 20 23

№ _____ 2115

Об утверждении плана
мероприятий, направленных
на выявление лиц,
использующих гаражи,
права на которые
не зарегистрированы
в Едином государственном
реестре недвижимости

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, частью 3 статьи 18 Федерального закона от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25.05.2023 № 36-оз «О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости», распоряжением Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», в целях установления состава и порядка осуществления Администрацией города Сургута мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах муниципального образования городской округ Сургут гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости:

1. Утвердить план мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики разместить настоящее распоряжение на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать (разместить) настоящее распоряжение в сетевом издании «Официальные документы города Сургута: docsurgut.ru.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его издания.

5. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя Главы города, курирующего сферу городского хозяйства, природопользования и экологии, управления земельными ресурсами городского округа и имуществом, находящимися в муниципальной собственности.

Глава города

А.С. Филатов

Приложение
к распоряжению
Администрации города
от 18.07.2023 № 2115

План
мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи,
права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре
недвижимости

Наименование мероприятий	Срок выполнения мероприятий	Ответственный исполнитель
1. Сбор информации о расположенных в границах муниципального образования городской округ Сургут незарегистрированных гаражах и лицах, использующих незарегистрированные гаражи	-	-
1.1. Формирование списка земельных участков, предоставленных гаражным кооперативам, предоставление которых возможно в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	19.07.2023	департамент имущественных и земельных отношений
1.2. Анализ имеющихся сведений о гаражных боксах в гаражных кооперативах, расположенных на земельных участках, определенных в подпункте 1.1 пункта 1 настоящего плана	01.08.2023	департамент имущественных и земельных отношений; департамент архитектуры и градострои- тельства
1.3. Анализ сведений, поступивших из Росреестра в рамках плана мероприятий («дорожной карты») по реализации в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре проекта «Наполнение Единого государственного реестра недвижимости необходимыми сведениями» на 2022 – 2024 годы, утвержденного распоряжением Первого заместителя Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 28.04.2022 № 297-р	по мере поступления	департамент имущественных и земельных отношений
1.4. Мониторинг выявленных правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости в рамках Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» с целью дальнейшего оформления прав в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	постоянно	департамент имущественных и земельных отношений
2. Формирование перечня незарегистрированных гаражей, оформление прав на которые осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	15.08.2023	департамент имущественных и земельных отношений

3. Информирование граждан о порядке оформления права собственности на незарегистрированные гаражи, об условиях и порядке предоставления в собственность бесплатно земельных участков, на которых расположены незарегистрированные гаражи, а также порядке и способах предоставления любыми заинтересованными организациями и гражданами в органы местного самоуправления сведений о лицах, использующих незарегистрированные гаражи	ежеквартально	департамент имущественных и земельных отношений; департамент массовых коммуникаций и аналитики
3.1. Информирование председателей гаражных кооперативов о необходимости оформления гражданами права собственности на незарегистрированные гаражи и земельные участки под ними		
3.2. Опубликование в газете «Сургутские ведомости» информации о порядке оформления права собственности на незарегистрированные гаражи и земельные участки под ними		
3.3. Размещение на официальном портале Администрации города информации о порядке оформления права собственности на незарегистрированные гаражи и земельные участки под ними		
4. Направление запросов в органы государственной власти, органы местного самоуправления и организации с целью получения сведений о лицах, использующих незарегистрированные гаражи	по мере необходимости	контрольное управление
5. Взаимодействие с председателями гаражных кооперативов в части получения сведений о лицах, использующих незарегистрированные гаражи	по мере необходимости	департамент имущественных и земельных отношений
6. Внесение изменений в перечень незарегистрированных гаражей	по мере необходимости, в срок до 01 сентября текущего календарного года	-
7. Предоставление в собственность бесплатно земельных участков, на которых расположены незарегистрированные гаражи в соответствии с действующим законодательством, постановлением Администрации города Сургута от 08.12.2022 № 9877 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка». Направление в Росреестр заявлений о государственном кадастровом учете гаражей и государственной регистрации права собственности на гаражи и земельные участки под ними	по мере поступления заявлений	департамент имущественных и земельных отношений