



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ  
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 29 » \_\_\_\_\_ 06 \_\_\_\_\_ 2026

№ \_\_\_\_\_ 6912

Об утверждении проекта  
межевания территориальной  
зоны Т, расположенной  
в квартале КК7 в городе Сургуте

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, постановлением Администрации города от 24.11.2022 № 9211 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», распоряжением Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 18.05.2026:

1. Утвердить проект межевания территориальной зоны Т, расположенной в квартале КК7 в городе Сургуте, согласно приложению.

2. Комитету информационной политики обнародовать (разместить) настоящее постановление на официальном портале Администрации города: [www.admsurgut.ru](http://www.admsurgut.ru).

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU.

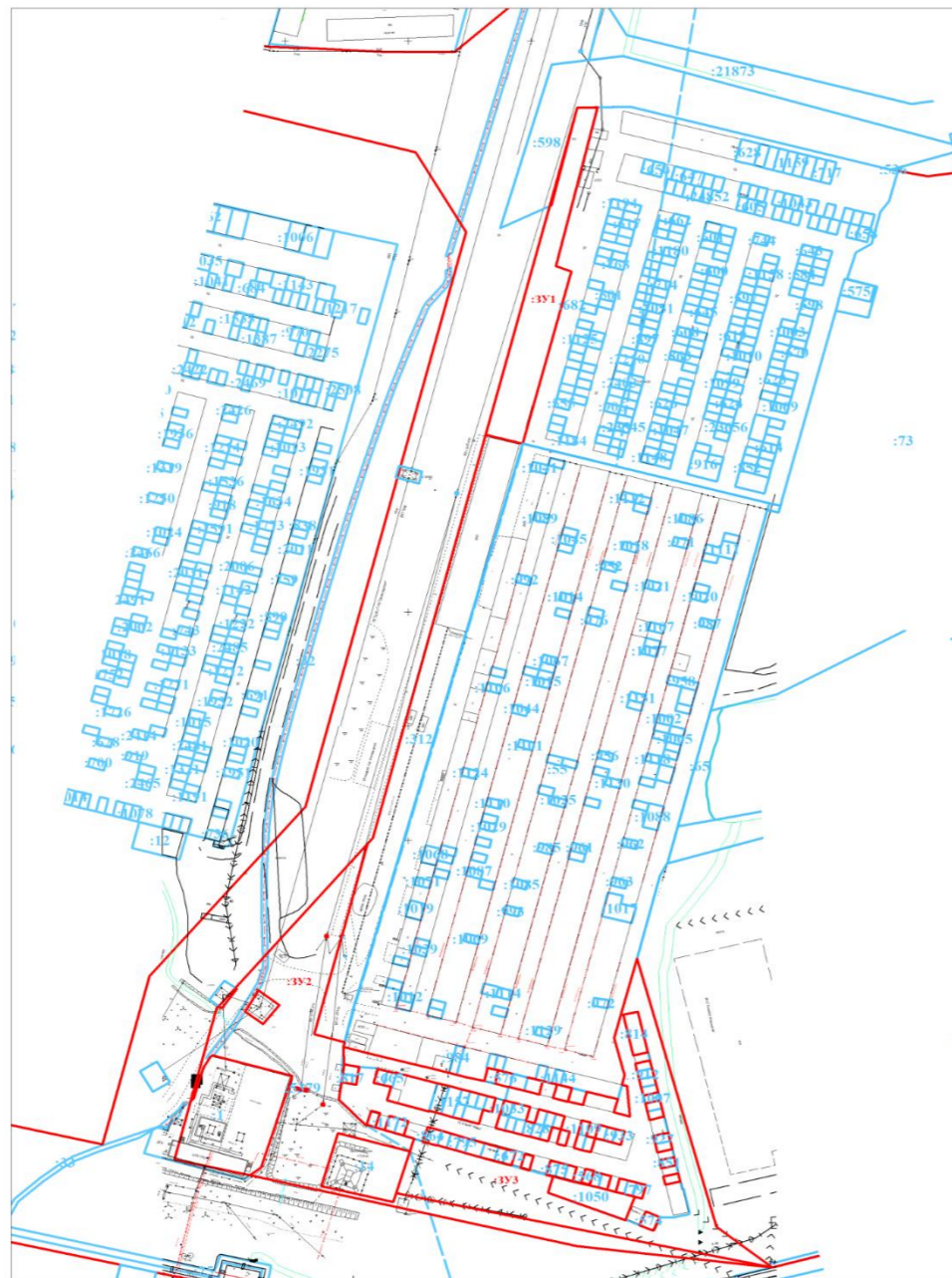
4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города – директора департамента, курирующего сферу управления земельными ресурсами городского округа и имуществом, находящимися в муниципальной собственности, архитектуры и градостроительства.




Глава города

М.Н. Слепов

Проект межевания  
территориальной зоны Т, расположенной в квартале КК7 в городе Сургуте.  
Чертеж проекта межевания



Условные обозначения:

- |   |  |
|---|--|
|  | <b>:3У1</b> - обозначения образуемых земельных участков        |
|  | <b>:2195</b> - обозначения земельных участков по сведениям ГКН |
|  | <b>86:10:0101163</b> - обозначения кадастровых кварталов       |

Перечень и сведения  
о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Образуемые земельные участки										
№ п/п	условный номер образуемого земельного участка, кадастровый номер изменяемого, сохраняемого участка	площадь, м2			адрес участка	кадастровый номер исходного земельного участка (при наличии)	фактическое использование	вид разрешенного использования по проекту межевания	возможные способы образования	примечание
		существующая	расчетная	проектная						
1	:ЗУ1	-	-	1 816	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	-	-	хранение автотранспорта (код 2.7.2)	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-
2	:ЗУ3	3 732	-	6 632	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, Восточный промрайон, улица Инженерная	86:10:0101064:67	хранение автотранспорта	хранение автотранспорта (код 2.7.2)	образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101064:67, и земель, находящихся в государственной или муниципальной	-

Перечень и сведения  
о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования,  
в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Образуемые земельные участки общего пользования										
№ п/п	условный номер образуемого земельного участка, кадастровый номер изменяемого, сохраняемого участка	площадь, м2			адрес участка	кадастровый номер исходного земельного участка (при наличии)	фактическое использование	вид разрешенного использования по проекту межевания	возможные способы образования	примечание
		существующая	расчетная	проектная						
1	:ЗУ2	6 017	-	5 030	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут	86:10:0101000:338	земельные участки (территории) общего пользования	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101000:338, и земель, находящихся в государственной или муниципальной	-

Перечень  
 координат характерных точек границ территории элемента  
 планировочной структуры в системе координат, используемой  
 для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Номер характерной точки	:ЗУ1	
	Координаты	
	X	Y
1	982873.64	3576396.68
2	982949.01	3576416.35
3	982951.42	3576410.13
4	983020.85	3576427.10
5	983020.67	3576418.82
6	982977.91	3576408.24
7	982977.61	3576407.63
8	982877.54	3576381.52

Номер характерной точки	:ЗУ3	
	Координаты	
	X	Y
1	982594.72	3576404.73
2	982596.29	3576398.68
3	982595.50	3576401.78
4	982597.86	3576392.68
5	982599.41	3576386.69
6	982598.99	3576388.37
7	982594.19	3576322.87
8	982592.96	3576328.86
9	982596.71	3576329.42
10	982600.76	3576330.05
11	982601.99	3576324.00
12	982609.67	3576323.66
13	982606.87	3576333.47
14	982601.85	3576353.06
15	982600.22	3576359.80
16	982598.37	3576366.58
17	982597.51	3576369.74
18	982596.49	3576373.42
19	982594.66	3576381.05
20	982600.51	3576382.47
21	982599.88	3576384.92
22	982599.41	3576386.69
23	982593.53	3576385.40
24	982592.10	3576390.90
25	982591.98	3576391.35
26	982590.46	3576397.27
27	982588.89	3576403.32
28	982594.72	3576404.73
29	982594.59	3576405.29

30	982594.08	3576407.26
31	982593.75	3576408.55
32	982593.19	3576410.61
33	982587.20	3576409.05
34	982585.65	3576415.01
35	982591.65	3576416.57
36	982593.19	3576410.61
37	982592.86	3576411.98
38	982591.91	3576415.63
39	982591.66	3576416.58
40	982585.84	3576415.06
41	982584.24	3576421.21
42	982590.07	3576422.72
43	982586.80	3576435.35
44	982581.00	3576433.70
45	982579.16	3576440.24
46	982592.50	3576439.16
47	982593.02	3576437.03
48	982597.23	3576438.13
49	982613.54	3576433.90
50	982648.30	3576443.22
51	982530.96	3576475.48
52	982522.84	3576485.84
53	982514.40	3576496.54
54	982513.14	3576498.14
55	982529.34	3576421.34
56	982545.65	3576345.09
57	982563.95	3576350.65
58	982569.46	3576352.42
59	982570.84	3576348.10
60	982577.07	3576350.08
61	982578.27	3576346.20
62	982579.45	3576342.38
63	982573.27	3576340.44
64	982574.48	3576336.62
65	982580.62	3576338.58
66	982581.74	3576334.96
67	982575.60	3576333.09
68	982575.36	3576332.61
69	982586.64	3576321.76
70	982552.93	3576453.89
71	982549.40	3576454.71
72	982550.73	3576460.81
73	982554.34	3576459.98
74	982561.39	3576458.34
75	982559.98	3576452.26
76	982556.48	3576453.08
77	982557.90	3576459.15
78	982567.08	3576450.62
79	982563.47	3576451.46
80	982564.88	3576457.53

81	982568.49	3576456.69
82	982572.01	3576455.87
83	982570.61	3576449.81
84	982581.33	3576447.36
85	982577.71	3576448.20
86	982579.10	3576454.21
87	982582.73	3576453.37
88	982586.22	3576452.56
89	982584.84	3576446.53
90	982537.71	3576446.72
91	982531.62	3576444.17
92	982529.18	3576449.75
93	982535.16	3576452.26
94	982598.87	3576443.26
95	982598.87	3576443.29
96	982595.36	3576444.10
97	982591.85	3576444.91
98	982588.36	3576445.72
99	982589.74	3576451.74
100	982593.24	3576450.92
101	982596.74	3576450.11
102	982600.26	3576449.29
103	982603.75	3576448.47
104	982602.37	3576442.47
105	982623.66	3576437.56
106	982605.88	3576441.67
107	982607.26	3576447.63
108	982625.10	3576443.48
109	982556.34	3576422.19
110	982550.39	3576420.53
111	982549.43	3576423.95
112	982555.38	3576425.62
113	982573.57	3576412.12
114	982567.37	3576410.42
115	982566.36	3576414.06
116	982572.56	3576415.73
117	982552.88	3576409.00
118	982545.81	3576406.86
119	982538.86	3576425.11
120	982533.78	3576438.46
121	982543.72	3576442.24
122	982544.00	3576442.33
123	982544.22	3576441.52
124	982543.72	3576443.40
125	982543.18	3576445.30
126	982549.14	3576446.94
127	982550.18	3576443.16
128	982551.17	3576439.52
129	982552.09	3576436.14
130	982546.14	3576434.52
131	982547.09	3576431.02

132	982553.09	3576432.62
133	982554.07	3576429.01
134	982555.04	3576425.53
135	982549.06	3576423.86
136	982550.72	3576416.87
137	982556.97	3576418.58
138	982557.94	3576415.07
139	982558.92	3576411.50
140	982559.89	3576407.98
141	982553.65	3576406.29
142	982562.80	3576397.44
143	982556.61	3576395.75
144	982555.63	3576399.25
145	982561.82	3576400.96
146	982573.11	3576389.34
147	982572.18	3576392.71
148	982571.21	3576396.29
149	982570.27	3576399.73
150	982569.28	3576403.36
151	982568.30	3576406.97
152	982574.51	3576408.61
153	982573.58	3576412.12
154	982579.39	3576413.65
155	982580.35	3576410.14
156	982581.36	3576406.71
157	982582.32	3576403.25
158	982576.26	3576401.57
159	982576.31	3576401.39
160	982577.21	3576397.97
161	982583.32	3576399.66
162	982585.20	3576392.92
163	982586.17	3576389.53
164	982586.27	3576389.16
165	982580.13	3576387.46
166	982580.17	3576387.31
167	982574.11	3576385.66
168	982564.49	3576420.91
169	982563.54	3576424.41
170	982569.70	3576426.07
171	982568.75	3576429.58
172	982567.80	3576433.09
173	982566.86	3576436.59
174	982572.66	3576438.16
175	982573.64	3576434.66
176	982574.61	3576431.16
177	982575.58	3576427.66
178	982569.70	3576426.07
179	982570.64	3576422.57
180	982576.54	3576424.17
181	982577.51	3576420.66
182	982571.59	3576419.06

183	982565.45	3576417.41
184	982566.64	3576361.84
185	982565.51	3576365.58
186	982564.38	3576369.35
187	982563.26	3576373.07
188	982561.36	3576379.31
189	982559.68	3576384.96
190	982559.43	3576385.72
191	982558.66	3576388.49
192	982558.69	3576388.50
193	982557.74	3576392.00
194	982563.83	3576393.68
195	982564.80	3576390.17
196	982565.73	3576386.76
197	982567.47	3576381.13
198	982569.38	3576374.97
199	982570.53	3576371.25
200	982571.71	3576367.45
201	982572.86	3576363.71
202	982574.64	3576357.96
203	982568.37	3576355.88
204	982568.09	3576355.93
205	982566.37	3576361.73
206	982592.20	3576343.10
207	982586.20	3576341.44
208	982581.30	3576358.46
209	982581.68	3576358.56
210	982580.28	3576363.36
211	982578.86	3576368.24
212	982577.91	3576371.72
213	982575.95	3576378.90
214	982582.14	3576380.55
215	982581.07	3576384.03
216	982587.24	3576385.68
217	982588.20	3576382.16
218	982589.15	3576378.76
219	982590.11	3576375.26
220	982591.06	3576371.81
221	982592.46	3576366.73
222	982593.79	3576361.90
223	982593.74	3576361.89
224	982598.33	3576345.27
225	982598.42	3576344.94
226	982598.10	3576344.85
227	982598.96	3576341.65
228	982600.01	3576337.69
229	982593.93	3576336.03
230	982592.95	3576340.03

## Земельные участки общего пользования

Номер характерной точки	:ЗУ2	
	Координаты	
	X	Y
1	982626.60	3576274.16
2	982635.00	3576280.30
3	982635.47	3576279.69
4	982648.42	3576290.76
5	982650.74	3576292.76
6	982698.48	3576333.47
7	982658.45	3576323.04
8	982658.45	3576322.63
9	982657.44	3576322.63
10	982657.44	3576322.77
11	982615.15	3576311.76
12	982611.69	3576324.14
13	982609.67	3576323.66
14	982601.99	3576324.00
15	982597.94	3576323.42
16	982594.19	3576322.87
17	982586.64	3576321.76
18	982575.36	3576332.61
19	982575.60	3576333.09
20	982574.48	3576336.62
21	982573.27	3576340.44
22	982572.07	3576344.23
23	982570.84	3576348.10
24	982569.46	3576352.42
25	982563.95	3576350.65
26	982571.82	3576321.45
27	982548.68	3576314.67
28	982541.74	3576343.90
29	982545.65	3576345.09
30	982529.34	3576421.34
31	982513.14	3576498.14
32	982522.43	3576418.84
33	982553.37	3576285.79
34	982553.44	3576285.48
35	982556.78	3576290.17
36	982596.95	3576302.78
37	982605.93	3576270.48
38	982605.45	3576269.53
39	982600.72	3576266.77
40	982586.95	3576262.60
41	982586.00	3576261.50
42	982626.47	3576272.01
43	982627.49	3576272.90
44	982658.54	3576316.36
45	982657.54	3576316.36
46	982657.54	3576317.35

47	982658.54	3576317.35
48	982584.90	3576314.84
49	982583.89	3576314.84
50	982583.89	3576315.84
51	982584.90	3576315.84
52	982592.00	3576303.98
53	982591.05	3576303.81
54	982589.98	3576309.52
55	982590.93	3576309.69
56	982634.42	3576289.09
57	982625.08	3576283.69
58	982619.56	3576290.88
59	982627.90	3576297.46