



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ  
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 26 » \_\_\_\_\_ 06 \_\_\_\_\_ 2026

№ \_\_\_\_\_ 6875

Об утверждении внесения  
изменений в проект межевания  
территории улично-дорожной  
сети города Сургута

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Уставом муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, постановлениями Администрации города от 24.11.2022 № 9211 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», от 16.01.2026 № 229 «О принятии решения по корректировке проекта межевания улично-дорожной сети города», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 23.12.2024 № 8525 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города», учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 18.05.2026:

1. Утвердить внесение изменений в проект межевания территории улично-дорожной сети города Сургута, утвержденный постановлением Администрации города от 26.01.2017 № 463 «Об утверждении проекта межевания и внесения

изменений в проект планировки (в части красных линий улиц) территории улично-дорожной сети города Сургута» (с изменениями от 19.12.2017 № 11314, 20.03.2020 № 1865, 10.09.2021 № 8111, 10.11.2021 № 9598, 30.12.2021 № 11550, 06.06.2022 № 4487, 10.03.2022 № 1933, 23.10.2024 № 5488, 23.04.2025 № 1963, 16.05.2025 № 2402, 08.10.2025 № 6503), в районе территории земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101004:671 по улице Рационализаторов, согласно приложению.

2. Комитету информационной политики обнародовать (разместить) настоящее постановление на официальном портале Администрации города: [www.admsurgut.ru](http://www.admsurgut.ru).

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» обнародовать (разместить) настоящее постановление в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: [DOCSURGUT.RU](http://DOCSURGUT.RU).

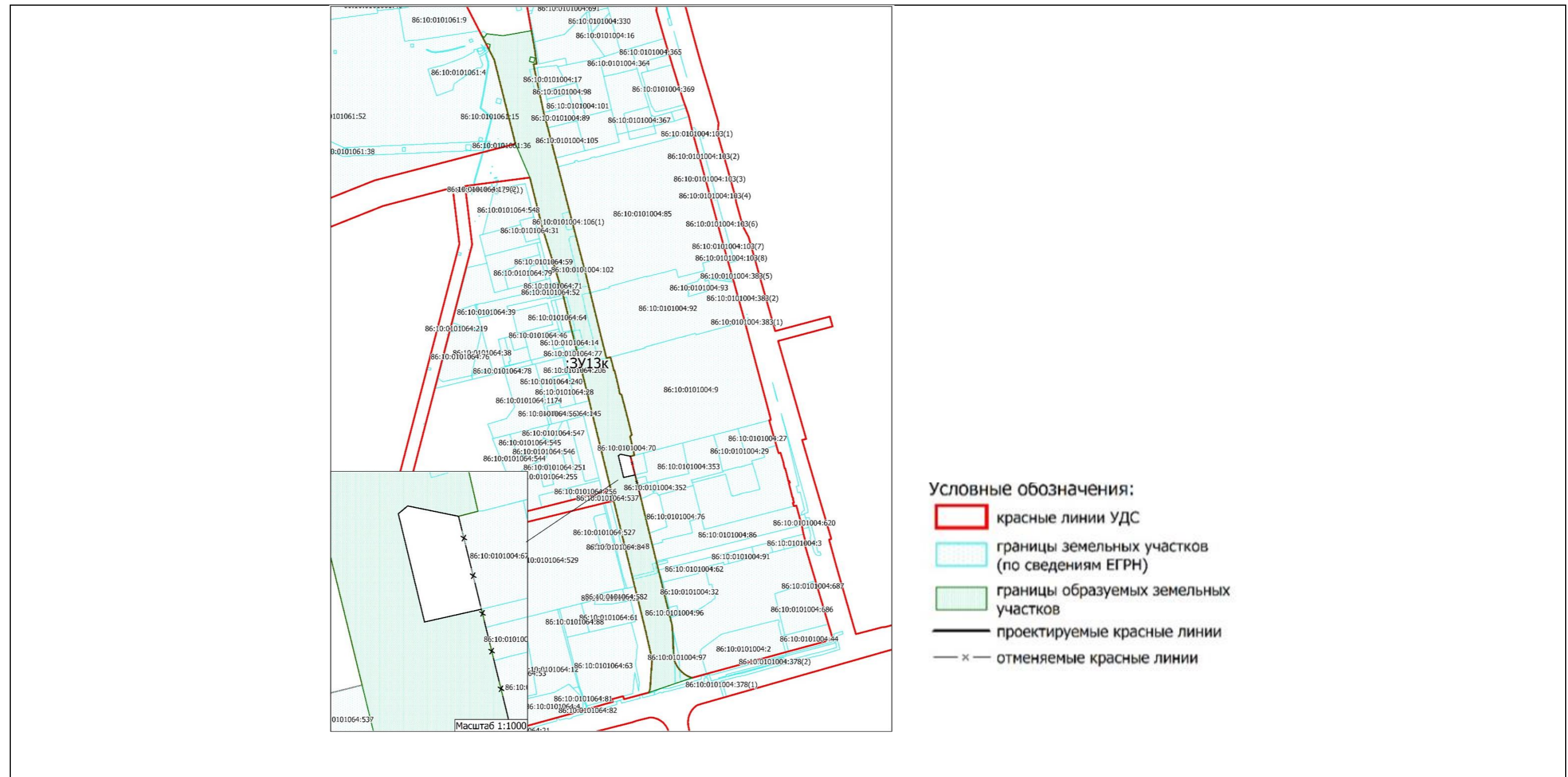
4. Настоящее постановление вступает в силу с даты подписания.

5. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы города –  
директор департамента

О.В. Виер

Внесение изменений  
в проект межевания территории улично-дорожной сети города Сургута.  
Чертеж межевания территории



| Образуемые земельные участки |  |                         |           |           |  |  |                           |   |  |            |
|------------------------------|--|-------------------------|-----------|-----------|--|--|---------------------------|---|--|------------|
| № п/п                        | условный номер образуемого земельного участка, кадастровый номер изменяемого, сохраняемого участка | площадь, м <sup>2</sup> |           |           | адрес участка  | кадастровый номер исходного земельного участка (при наличии) | фактическое использование | вид разрешенного использования по проекту межевания         | возможные способы образования  | примечание |
|                              |  | существующая            | расчетная | проектная |  |  |                           |   |  |            |
| 1                            | :ЗУ13к   | -                       | -         | 99 561    | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Рационализаторов | 86:10:0101000:684  | дорога                    | земельные участки (территории) общего пользования. Код 12.0 | 1 этап: образование земельного участка из земель, находящихся в муниципальной или государственной собственности.<br>2 этап: перераспределение земельного участка, образованного на первом этапе с земельными участками с кадастровыми номерами 86:10:0101004:321, 86:10:0101004:106, 86:10:0101004:102, 86:10:0101000:552, 86:10:0101064:71, 86:10:0101000:597, 86:10:0101004:87, 86:10:0101004:50 (после исключения сведений из ЕГРН в отношении участка 86:10:0101000:5), 86:10:0101004:9, 86:10:0101004:70 или 86:10:0101004:71 (после исправления технической или реестровой ошибки в части наложения земельных участков, 86:10:0101004:75, 86:10:0000000:33, 86:10:0101004:344, 86:10:0101004:97) | -          |

**Перечень**  
**координат характерных точек границ территории элемента планировочной структуры**  
**в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

| Номер точки | X         | Y          | Номер точки | X         | Y          | Номер точки | X         | Y          | Номер точки | X         | Y          |
|-------------|-----------|------------|-------------|-----------|------------|-------------|-----------|------------|-------------|-----------|------------|
| 1           | 984049.86 | 3576627.33 | 24          | 983576.7  | 3576830.22 | 47          | 983125.14 | 3576941.31 | 70          | 982640.74 | 3576972.35 |
| 2           | 984070.08 | 3576616.9  | 25          | 983546.59 | 3576837.61 | 48          | 983076.15 | 3576953.35 | 71          | 982648.18 | 3576974.83 |
| 3           | 984070.08 | 3576616.89 | 26          | 983455.22 | 3576860.04 | 49          | 983009.92 | 3576969.63 | 72          | 982714.63 | 3576979.23 |
| 4           | 984074.89 | 3576614.41 | 27          | 983385.35 | 3576877.28 | 50          | 982932.82 | 3576988.6  | 73          | 982775.27 | 3576965.57 |
| 5           | 984074.52 | 3576616.26 | 28          | 983387.37 | 3576886.48 | 51          | 982913.38 | 3576993.32 | 74          | 982876.95 | 3576940.51 |
| 6           | 984084.12 | 3576618.18 | 29          | 983357.63 | 3576894.02 | 52          | 982789.04 | 3577023.98 | 75          | 982995.59 | 3576911.36 |
| 7           | 984086.02 | 3576608.67 | 30          | 983357.99 | 3576895.41 | 53          | 982715.93 | 3577027.83 | 76          | 983067.73 | 3576893.61 |
| 8           | 984086.03 | 3576608.66 | 31          | 983314.98 | 3576905.78 | 54          | 982712.25 | 3577028.91 | 77          | 983091.22 | 3576887.83 |
| 9           | 984086.03 | 3576608.67 | 32          | 983315.07 | 3576905.13 | 55          | 982707.47 | 3577030.44 | 78          | 983261.31 | 3576846.02 |
| 10          | 984103.89 | 3576599.45 | 33          | 983311.45 | 3576905.94 | 56          | 982705.11 | 3577031.73 | 79          | 983290.49 | 3576838.92 |
| 11          | 984099.86 | 3576605.22 | 34          | 983305.96 | 3576907.42 | 57          | 982701.71 | 3577033.47 | 80          | 983440.87 | 3576801.78 |
| 12          | 984107.7  | 3576610.7  | 35          | 983303.87 | 3576910.04 | 58          | 982698.42 | 3577035.45 | 81          | 983533.19 | 3576779.1  |
| 13          | 984103.58 | 3576647.01 | 36          | 983304.11 | 3576910.96 | 59          | 982695.27 | 3577037.61 | 82          | 983674.51 | 3576735    |
| 14          | 984114.74 | 3576710.12 | 37          | 983293.78 | 3576913.57 | 60          | 982692.24 | 3577039.98 | 83          | 983787.52 | 3576706.76 |
| 15          | 984070.83 | 3576717.92 | 38          | 983265.38 | 3576921.05 | 61          | 982689.39 | 3577042.5  | 84          | 983862.83 | 3576674.52 |
| 16          | 984040.95 | 3576721.78 | 39          | 983257.3  | 3576923.09 | 62          | 982686.69 | 3577045.23 | 1           | 984049.86 | 3576627.33 |
| 17          | 984039.74 | 3576714.61 | 40          | 983214.19 | 3576933.99 | 63          | 982684.15 | 3577048.11 | -           | -         | -          |
| 18          | 984009.64 | 3576720.98 | 41          | 983210.77 | 3576930.1  | 64          | 982681.82 | 3577051.14 | 85          | 984056.38 | 3576708.16 |
| 19          | 983931.71 | 3576737.46 | 42          | 983168.99 | 3576939.72 | 65          | 982679.69 | 3577054.32 | 86          | 984053.88 | 3576718.26 |
| 20          | 983898.09 | 3576746.6  | 43          | 983166.73 | 3576931.07 | 66          | 982677.75 | 3577057.65 | 87          | 984043.78 | 3576715.74 |
| 21          | 983830.85 | 3576764.18 | 44          | 983171.37 | 3576908.28 | 67          | 982676.02 | 3577061.07 | 88          | 984046.28 | 3576705.64 |
| 22          | 983811.49 | 3576769.22 | 45          | 983167.88 | 3576904.08 | 68          | 982674.52 | 3577064.58 | 85          | 984056.38 | 3576708.16 |
| 23          | 983648.44 | 3576811.57 | 46          | 983119.43 | 3576915.82 | 69          | 982673.26 | 3577068.21 | -           | -         | -          |