МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

\(\lambda \(\frac{10}{20} \) \(\frac{10}{20} \)	« 20 »	06	20 23	$\mathcal{N}_{\underline{0}}$	1826
---	--------	----	-------	-------------------------------	------

Об организации и проведении повторного аукциона по продаже объекта незавершенного строительства путем продажи с публичных торгов

соответствии cЗемельным кодексом, Гражданским кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1299 «О утверждении Правил проведения публичных торгов объектов незавершенного строительства», постановлением продаже арбитражного апелляционного суда от Восьмого 24.05.2021 № А75-20070/2019, распоряжениями Администрации города от 22.02.2018 № 298 «Об утверждении порядка взаимодействия структурных подразделений Администрации города при истечении срока действия ранее заключенного договора аренды земельного участка, на котором расположен объект незавершенного строительства», от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 21.04.2021 № 552 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города»:

- 1. Департаменту имущественных и земельных отношений организовать и провести повторный аукцион по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 86:10:0101001:228, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ Югра, город Сургут, улица Аэрофлотская, дом 23, корпус 4, на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101236:29, расположенном по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ Югра, город Сургут, улица Аэрофлотская, путем продажи с публичных торгов согласно приложению.
- 2. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики разместить настоящее распоряжение, извещения о проведении аукциона, о результатах аукциона на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

- 3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город»:
- 3.1. Опубликовать (разместить) извещения о проведении аукциона, о результатах аукциона в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: docsurgut.ru.
- 3.2. Опубликовать извещения о проведении аукциона, о результатах аукциона в газете «Сургутские ведомости» (приложения 1, 2, 3, 4 к извещению о проведении аукциона в печатном издании не приводятся).
 - 4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его издания.
 - 5. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Заместитель Главы города

С.А. Агафонов

Приложение к распоряжению Администрации города от 20.06.2023 № 1826

Условия аукциона

принявшем решение (постановление) об изъятии объекта незавершенного строительством у собственника путем продажи на аукционе 2. Реквизиты решения (постановления) суда, принявшего решение (постановления) об изъятии объекта незавершенного строительством у собственника путем продажи на аукционе с указанием резолютивной части решения (постановления) суда корда меролютивной части решения (постановления) суда постановления (постановления) суда от 24.05.2021 по делу № А75-20070/2019: «Изъять у публичного акционерного общества Национальный Банк «ТРАСТ» (ОГРН 1027800000480, ИНН 7831001567, адрес: 109004, г. Москва, переулок Известковый, д. 3) объект незавершенного строительства с кадастровым номером 86:10:0101001:228, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101236:29, по адресу: ул. Аэрофлотская, дом 23, строение 4, город Сургут, Ханты-Мансийский автономный окрут — Югра, путем продажи с публичных торгов в порядке, установлением Правительства РФ от 03.12.2014 № 1299 «Об утверждении Правил проведения публичных торгов в по продаже объекто в незавершенного строительства 4. Сведения об объекте незавершенного строительства объект незавершенного строительства изымаемом путем продажи с публичных торгов в связи с прекращением договора аренды земельного участка предоставленного по результатам аукциона Местоположение Ханты-Мансийский автономный округ — Югра, город Сургут, улица Аэрофлотская, дом 23, корпус 4 Кадастровый номер Ветомоча частке с кадастровым номером 86:10:0101001:228 Площам объект незавершенного строительства изымаемом путем продажи с публичных торгов в связи с прекращением договора аренды земельного участка предоставленного по результатам аукциона Местоположение Заприметам объекте незавершенного строительства, изымаемом путем продажи с публичных торгов в связи с прекращенного строительства, изымаемом путем продажи с публичных торгов в связи с прекращения объекте незавершенного строительства, изымаемом путем продажи с публичных торгов в связи с прекращением объекте незавершенного	1. Сведения о суде,	Восьмой арбитражный апелляционный суд			
объекта незавершениого строительством у собственника путем продажи на аукционе 2. Реквизиты решения (постановления) суда, принявшего решение (постановления) об изъятии объекта незавершенного строительством у собственника путем продажи на аукционе с указанием резолютивной части решения (постановления) суда Катастрова и с публичных торгов в порядке, установлением Правит продажи с публичных торгов по продаже объекто незавершенного строительства Тредмет аукциона Объект незавершенного строительства с кадастровым на земельном участке с кадастровым номером 86:10:01010236:29, по адресу: ул. Аэрофлотская, дом 23, строение 4, город Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ — Югра, путем продажи с публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства Тредмет аукциона Объект незавершенного строительства Объект незавершенного строительства Объект незавершенного строительства изымаемом путем продажи с публичных торгов в связи с прекращением договора аренды земельного участка предоставленного по результатам аукциона Местоположение Кадастровый номер Вб:10:010102228 Площадь общая Степень готовности 43 процента	принявшем решение				
троительством у собственника путем продажи на аукционе 2. Реквизиты решение (постановления) суда, принявшего решение (постановления) об изъятии объекта незавершенного строительством у собственника путем продажи на аукционе с указанием резолютивной части решения (постановления) суда корпуса предмет аукциона 3. Предмет аукциона 4. Сведения об объекте незавершенного строительства объекте незавершенного строительства. И бългы дамельного участка предоставленного по результатам аукциона 4. Кадастровый номер местоположение кара предмет дукциона кара предмет аукциона кара предмет аукциона путем продажи с публичных торгов в связи с прекращением договора аренды земельного участка предоставленного по результатам аукциона кара предмет аукциона кара предмет аукциона публичных торгов в связи с прекращением договора аренды земельного участка предоставленного по результатам аукциона кара предмет суда от 24.05.2021 по делу матемет высиментам по строительства с кадастровым номером 86:10:0101001:228 кара предмет с кадастровым номером 86:10:0101001:228 кара предмет с кадастровым номером 86:10:0101001:228 кара предмет с убличных торгов анементам публичных торгов в порядке, установлением публичных торгов в порядке, установлением публичных торгов в п	(постановление) об изъятии				
у собственника путем продажи на аукционе 2. Реквизиты решения (постановления) суда, принявшего решение (постановления) об изъятии объекта незавершенного строительством у собственника путем продажи на аукционе с указанием резолютивной части решения (постановления) суда кора за суда (постановления) с	объекта незавершенного				
Продажи на аукционе 2. Реквизиты решения (постановления) суда, принявшего решение (постановления) об изъятии объекта незавершенного строительством у собственника путем продажи на аукционе с указанием резолютивной части решения (постановления) суда Казавершенного строительства с кадастровым номером 86:10:0101236:29, по адресу: ул. Аэрофлотская, дом 23, строение 4, город Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ − Югра, путем продажи с публичных торгов в порядке, установления побъект незавершенного строительства З. Предмет аукциона 4. Сведения об объекте незавершенного строительства и объект незавершенного строительства (продажи с публичных торгов по продажи с прекращением договора аренды земельного участка предоставленного по результатам аукциона Местоположение Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Аэрофлотская, дом 23, корпус 4 Кадастровый номер Вб:10:0101001:228 Площадь общая 2 436 кв. метров Степень готовности Национальный Баки «ТРАСТ» (ОГРН 102780000480, ИНН 7831001567, адрес: 109004, г. Москва, пресулок Известковый, д. 3) объект незавершенного строительства с кадастровым номером 86:10:0101001:228, город Сургут, улица Аэрофлотская, дом 23, корпус 4 Кадастровый номер Кадастровной номер Карастроительства общества национальный округ – Югра, город Сургут, улица Аэрофлотская, дом 23, корпус 4	строительством				
2. Реквизиты решения (постановления) суда, принявшего решение (постановления) суда, принявшего решение (постановления) об изъятии объекта незавершенного строительством у собственника путем продажи на аукщионе с указанием резолютивной части решения (постановления) суда (постановления) с публичных торгов по продажи с публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства (постановления) собъект незавершенного строительства (постановления)	у собственника путем				
постановления) суда, принявшего решение (постановления) об изъятии объекта незавершенного строительством у собственника путем продажи на аукционе с указанием резолютивной части решения (постановления) суда суда (постановления) постановлением (постановления) постановлением (постановления) постановлением (постановления) постановления публичных торгов в порядке, установления публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства (постановная) (постановная) (постановная) с прекращением договора аренды земельного участка предоставленного по результатам аукциона (постановноги) (постановности) (постановности) (постановноги) (постановности) (пост	продажи на аукционе				
постановления) суда, принявшего решение (постановления) об изъятии объекта незавершенного строительством у собственника путем продажи на аукционе с указанием резолютивной части решения (постановления) суда суда (постановления) постановлением (постановления) постановлением (постановления) постановлением (постановления) постановления публичных торгов в порядке, установления публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства (постановная) (постановная) (постановная) с прекращением договора аренды земельного участка предоставленного по результатам аукциона (постановноги) (постановности) (постановности) (постановноги) (постановности) (пост	2. Реквизиты решения	постановление Восьмого арбитражного			
(постановления) об изъятии объекта незавершенного строительством у собственника путем продажи на аукционе с указанием резолютивной части решения (постановления) суда (постановный банк (ТРАСТ» (ОГРА (ПОСТАТА) (постановный банк (ПОСТАТА) (п	(постановления) суда,	апелляционного суда от 24.05.2021 по делу			
объекта незавершенного строительством у собственника путем продажи на аукционе с указанием резолютивной части решения (постановления) суда Суда (постановления) суда (постановный суда (постановна (постановн	принявшего решение	№ A75-20070/2019:			
троительством у собственника путем продажи на аукционе с указанием резолютивной части решения (постановления) суда (постановная суда (постанов	(постановления) об изъятии	«Изъять у публичного акционерного общества			
у собственника путем продажи на аукционе с указанием резолютивной части решения (постановления) суда 86:10:0101236:29, по адресу: ул. Аэрофлотская, дом 23, строение 4, город Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ − Югра, путем продажи с публичных торгов в по продаже объектов незавершенного строительства РФ от 03.12.2014 № 1299 «Об утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства 4. Сведения об объекте незавершенного строительства, изымаемом путем продажи с публичных торгов в связи с прекращением договора аренды земельного участка предоставленного по результатам аукциона Местоположение Ханты-Мансийский автономный округ − Югра, город Сургут, улица Аэрофлотская, дом 23, корпус 4 Кадастровый номер 86:10:0101001:228 Площадь общая 2 436 кв. метров Степень готовности 43 процента	объекта незавершенного	Национальный Банк «ТРАСТ» (ОГРН			
путем продажи на аукционе с указанием резолютивной части решения (постановления) суда 86:10:0101236:29, по адресу: ул. Аэрофлотская, дом 23, строение 4, город Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ − Югра, путем продажи с публичных торгов в порядке, установлением Постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 № 1299 «Об утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства 3. Предмет аукциона объект незавершенного строительства, изымаемом путем продажи с публичных торгов в связи с прекращением договора аренды земельного участка предоставленного по результатам аукциона Местоположение Ханты-Мансийский автономный округ − Югра, город Сургут, улица Аэрофлотская, дом 23, корпус 4 Кадастровый номер 86:10:0101001:228 Площадь общая 2 436 кв. метров Степень готовности 43 процента	строительством	1027800000480, ИНН 7831001567, адрес: 109004,			
на аукционе с указанием резолютивной части решения (постановления) куда (постановлением Постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 № 1299 «Об утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства) (постановления) куда (постановлением правительства) (постановлением правительства) (постановлением постановлением постановлением постановлением постановления) кустановлением постановлением постановлением постановами с продажи с пробличных торгов в связи с прекращением договора аренды земельного участка предоставленного по результатам аукциона (постановное има постановной и втономный округ — Югра, город Сургут, улица Аэрофлотская, дом 23, корпус 4 (постановности) (постановности) (постановности) (постановности) (постановной помером (постановной и встановной помером (постановной помером (постановной и встановной помером (постановной помером (постановной и встановной помером (постановной и встановной помером (постановной помером (постановной и встановной помером (постановной и встановной помером (постановной и встановной помером (постановной и встановной помером (постановной помером (постановной и встановной помером (постановной	у собственника	г. Москва, переулок Известковый, д. 3) объект			
резолютивной части решения (постановления) когда 86:10:0101236:29, по адресу: ул. Аэрофлотская, дом 23, строение 4, город Сургут, Ханты-Мансийский автономный округ − Югра, путем продажи с публичных торгов в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 № 1299 «Об утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства» 3. Предмет аукциона объект незавершенного строительства, изымаемом путем продажи с публичных торгов в связи с прекращением договора аренды земельного участка предоставленного по результатам аукциона Местоположение Ханты-Мансийский автономный округ − Югра, город Сургут, улица Аэрофлотская, дом 23, корпус 4 Кадастровый номер 86:10:0101001:228 Площадь общая 2 436 кв. метров Степень готовности 43 процента	путем продажи				
решения (постановления) суда 86:10:0101236:29, по адресу: ул. Аэрофлотская, дом 23, строение 4, город Сургут, Ханты- Мансийский автономный округ − Югра, путем продажи с публичных торгов в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 № 1299 «Об утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства» 3. Предмет аукциона 4. Сведения об объекте незавершенного строительства 4. Сведения об объекте незавершенного строительства, изымаемом путем продажи с публичных торгов в связи с прекращением договора аренды земельного участка предоставленного по результатам аукциона Местоположение Ханты-Мансийский автономный округ − Югра, город Сургут, улица Аэрофлотская, дом 23, корпус 4 Кадастровый номер 86:10:0101001:228 Площадь общая 2 436 кв. метров Степень готовности 43 процента	на аукционе с указанием	номером 86:10:0101001:228, расположенный			
ром 23, строение 4, город Сургут, Ханты- Мансийский автономный округ — Югра, путем продажи с публичных торгов в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 № 1299 «Об утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства» 3. Предмет аукциона 4. Сведения об объекте незавершенного строительства 4. Сведения об объекте незавершенного строительства, изымаемом путем продажи с публичных торгов в связи с прекращением договора аренды земельного участка предоставленного по результатам аукциона Местоположение Ханты-Мансийский автономный округ — Югра, город Сургут, улица Аэрофлотская, дом 23, корпус 4 Кадастровый номер 86:10:0101001:228 Площадь общая 2 436 кв. метров Степень готовности 43 процента		* *			
Мансийский автономный округ — Югра, путем продажи с публичных торгов в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 № 1299 «Об утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства» 3. Предмет аукциона объект незавершенного строительства 4. Сведения об объекте незавершенного строительства, изымаемом путем продажи с публичных торгов в связи с прекращением договора аренды земельного участка предоставленного по результатам аукциона Местоположение Ханты-Мансийский автономный округ — Югра, город Сургут, улица Аэрофлотская, дом 23, корпус 4 Кадастровый номер 86:10:0101001:228 Площадь общая 2 436 кв. метров Степень готовности 43 процента	решения (постановления)				
путем продажи с публичных торгов в порядке, установлением Постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 № 1299 «Об утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства» 3. Предмет аукциона объект незавершенного строительства 4. Сведения об объекте незавершенного строительства, изымаемом путем продажи с публичных торгов в связи с прекращением договора аренды земельного участка предоставленного по результатам аукциона Местоположение Ханты-Мансийский автономный округ — Югра, город Сургут, улица Аэрофлотская, дом 23, корпус 4 Кадастровый номер 86:10:0101001:228 Площадь общая 2 436 кв. метров Степень готовности 43 процента	суда				
установленном Постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 № 1299 «Об утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства» 3. Предмет аукциона объект незавершенного строительства 4. Сведения об объекте незавершенного строительства, изымаемом путем продажи с публичных торгов в связи с прекращением договора аренды земельного участка предоставленного по результатам аукциона Местоположение Ханты-Мансийский автономный округ — Югра, город Сургут, улица Аэрофлотская, дом 23, корпус 4 Кадастровый номер 86:10:0101001:228 Площадь общая 2 436 кв. метров Степень готовности 43 процента		2 2			
РФ от 03.12.2014 № 1299 «Об утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства» 3. Предмет аукциона объект незавершенного строительства 4. Сведения об объекте незавершенного строительства, изымаемом путем продажи с публичных торгов в связи с прекращением договора аренды земельного участка предоставленного по результатам аукциона Местоположение Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Аэрофлотская, дом 23, корпус 4 Кадастровый номер 86:10:0101001:228 Площадь общая 2 436 кв. метров Степень готовности 43 процента					
Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства» 3. Предмет аукциона объект незавершенного строительства 4. Сведения об объекте незавершенного строительства, изымаемом путем продажи с публичных торгов в связи с прекращением договора аренды земельного участка предоставленного по результатам аукциона Местоположение Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Аэрофлотская, дом 23, корпус 4 Кадастровый номер 86:10:0101001:228 Площадь общая 2 436 кв. метров Степень готовности 43 процента					
по продаже объектов незавершенного строительства» 3. Предмет аукциона объект незавершенного строительства 4. Сведения об объекте незавершенного строительства, изымаемом путем продажи с публичных торгов в связи с прекращением договора аренды земельного участка предоставленного по результатам аукциона Местоположение Ханты-Мансийский автономный округ — Югра, город Сургут, улица Аэрофлотская, дом 23, корпус 4 Кадастровый номер 86:10:0101001:228 Площадь общая 2 436 кв. метров Степень готовности 43 процента		¥ - ±			
3. Предмет аукциона объект незавершенного строительства 4. Сведения об объекте незавершенного строительства, изымаемом путем продажи с публичных торгов в связи с прекращением договора аренды земельного участка предоставленного по результатам аукциона Местоположение Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Аэрофлотская, дом 23, корпус 4 Кадастровый номер 86:10:0101001:228 Площадь общая 2 436 кв. метров Степень готовности 43 процента					
3. Предмет аукциона объект незавершенного строительства 4. Сведения об объекте незавершенного строительства, изымаемом путем продажи с публичных торгов в связи с прекращением договора аренды земельного участка предоставленного по результатам аукциона Местоположение Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Аэрофлотская, дом 23, корпус 4 Кадастровый номер 86:10:0101001:228 Площадь общая 2 436 кв. метров Степень готовности 43 процента		•			
4. Сведения об объекте незавершенного строительства, изымаемом путем продажи с публичных торгов в связи с прекращением договора аренды земельного участка предоставленного по результатам аукциона Местоположение Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Аэрофлотская, дом 23, корпус 4 Кадастровый номер 86:10:0101001:228 Площадь общая 2 436 кв. метров Степень готовности 43 процента		1			
продажи с публичных торгов в связи с прекращением договора аренды земельного участка предоставленного по результатам аукциона Местоположение Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Аэрофлотская, дом 23, корпус 4 Кадастровый номер В6:10:0101001:228 Площадь общая 2 436 кв. метров Степень готовности 43 процента					
земельного участка предоставленного по результатам аукциона Местоположение Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Аэрофлотская, дом 23, корпус 4 Кадастровый номер 86:10:0101001:228 Площадь общая 2 436 кв. метров Степень готовности 43 процента	4. Сведения об объекте незавершенного строительства, изымаемом путем				
Местоположение Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Аэрофлотская, дом 23, корпус 4 Кадастровый номер 86:10:0101001:228 Площадь общая 2 436 кв. метров Степень готовности 43 процента					
город Сургут, улица Аэрофлотская, дом 23, корпус 4 Кадастровый номер 86:10:0101001:228 Площадь общая 2 436 кв. метров Степень готовности 43 процента	земельного участка предоставленного по результатам аукциона				
корпус 4 Кадастровый номер 86:10:0101001:228 Площадь общая 2 436 кв. метров Степень готовности 43 процента	Местоположение				
Кадастровый номер 86:10:0101001:228 Площадь общая 2 436 кв. метров Степень готовности 43 процента					
Площадь общая 2 436 кв. метров Степень готовности 43 процента		1			
Степень готовности 43 процента	Кадастровый номер	86:10:0101001:228			
	Площадь общая	2 436 кв. метров			
объекта незавершенного	Степень готовности	43 процента			
	объекта незавершенного				

строительства	
Собственник	публичное акционерное общество Национальный
(правообладатель) объекта	Банк «ТРАСТ»
незавершенного	ИНН 7831001567
строительства	ОГРН 1027800000480
5. Сведения о земельном уч	астке, на котором расположен объект
незавершенного строительс	ства
Местоположение,	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,
территориальная зона	город Сургут, улица Аэрофлотская
Кадастровый номер	86:10:0101236:29
Категория земель	земли населенных пунктов
Вид разрешенного	для строительства автосалона
использования	
Площадь земельного	17 457 +/- 46 кв. метров
участка	
Предельные параметры	в соответствии с картой градостроительного
застройки	зонирования, утвержденной постановлением
	Администрации города от 11.05.2022 № 3651
	«Об утверждении Правил землепользования
	и застройки на территории города Сургута»,
	земельный участок с кадастровым номером
	86:10:0101236:29 находится в территориальной
	зоне ИТ.1 «Зона размещения объектов
	автомобильного транспорта»
6. Начальная цена	20 658 000 рублей,
предмета аукциона	отчет об оценке рыночной стоимости от 28.02.2023
	№ 286-Н, оценка произведена обществом
	с ограниченной ответственностью «Городская
	служба оценки и экспертизы» по состоянию
	на 27.02.2023
7. Размер задатка	2 065 800 рублей
8. Шаг аукциона	100 000 рублей
9. Размер расходов	0 рублей 00 копеек,
на подготовку	муниципальный контракт от 22.06.2022 № 15/2022
и проведение аукциона	на оказание услуг по проведению оценки
	рыночной стоимости объектов незавершенного
	строительства для продажи с публичных торгов,
	по определению размера возмещения в связи
	с изъятием земельных участков
	для государственных или муниципальных нужд

10. Иные условия

средства, полученные от продажи на аукционе объекта незавершенного строительства, вносятся на счет организатора аукциона и переводятся организатором аукциона бывшему собственнику объекта незавершенного строительства в течение 10 (десяти) дней после государственной регистрации права собственности победителя аукциона на указанный объект за вычетом расходов на подготовку и проведение аукциона (пункт 21 Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства, утвержденных постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 № 1299)