

Заключение
о результатах публичных слушаний, состоявшихся 23.12.2024
по проекту планировки и проекту межевания территории
«Территория поселка Кедровый-2, кварталов К-1, К-2, К-12 (п. Кедровый-1)» в городе Сургуте

Дата оформления 25.12.2024

г. Сургут

Публичные слушания проведены на основании постановления Администрации города от 05.12.2024 № 6410 проекту планировки и проекту межевания территории «Территория поселка Кедровый-2, кварталов К-1, К-2, К-12 (п. Кедровый-1)» в городе Сургуте.

В ходе публичных слушаний оформлен протокол от 25.12.2024 № 28.

В публичных слушаниях приняло участие 13 человек с учетом председателя и секретаря публичных слушаний.

Предложения и замечания от граждан, постоянно проживающих на территории проведения публичных слушаний:

Фамилия, имя, отчество / наименование юридического лица	Вопросы, предложения, замечания	Решения, пояснения уполномоченного органа / комментарии проектировщика	Аргументирование обоснование
Чунарева И.Е., департамент имущественных и земельных отношений.	-Вы разрабатываете проект межевания территории п. Кедровый. Мы предусматриваем там земли общего пользования, которые должны являться доступом к земельным участкам предоставленных для ИЖС, в будущем это наши льготные категории граждан. Два земельных участка у вас для малоэтажной жилой застройки. В любом случае,	Фокеев А.А., председатель публичных слушаний. - Да это льготная категория граждан, многодетные семьи, участники боевых конфликтов и СВО. - Мы рассмотрим данный вопрос дополнительно на рабочей группе. - Кроме того, в связи с тем, что документация по планировке территории поселка Кедровый-2, кварталов К-1, К-2, К-12 (п. Кедровый-1)» в городе Сургуте, в настоящее время дорабатывается и согласовывается в рабочем порядке, <u>утверждение будет возможно</u>	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ ; земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ . Нормативы градостроительного проектирования. Требования технических регламентов.

	<p>то, что в границах под малоэтажную застройку, где будут обозначены границы для подъезда, проезда, парковочных мест они и будут находиться в границах этого земельного участка. Но вся остальная территория не может принадлежать собственникам жилых домов. Там будут предусмотрены земельные участки для льготной категории граждан. Не понятная формулировка.</p>	<p><u>только при условии предоставления всех согласований.</u></p>	
--	--	--	--

(подробная запись видео трансляции от 23.12.2024 на портале Администрации города <https://admsurgut.ru/rubric/962/Arhiv-videoaudio--translyaciy-publichnyh-meropriyatiy>)

В соответствии с установленным порядком документация по проекту планировки и проекту межевания территории «Территория поселка Кедровый-2, кварталов К-1, К-2, К-12 (п. Кедровый-1)» в городе Сургуте, будет направлена заместителю Главы города, курирующему сферу архитектуры, градостроительства, для принятия решения об утверждении, либо об отклонении от утверждения.

Принятое решение будет обнародовано в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU и размещено на официальном портале Администрации города Сургута: <https://admsurgut.ru/rubric/1008/Postanovleniya-Administracii-goroda>

Председатель публичных слушаний,
директор департамента архитектуры
и градостроительства

А.А. Фокеев

Секретарь публичных слушаний,
главный специалист отдела планировки
и межевания департамента архитектуры и градостроительства

М.В. Кильдибекова